

التقرير السنوي 2022



الزامل للصناعة



.....

تُبرز الصورة الظاهرة على غلاف التقرير السنوي الحالي حجر الزمرد الثمين بلونه الأخضر الجذاب، وهو من الأحجار الكريمة النادرة التي اكتشفت في المملكة العربية السعودية، وهو أحد أنواع معادن الكورندوم ذات الألوان الجميلة والجذابة. يُعد البيريل العائلة المعدنية لأحجار الزمرد الخضراء.

عُثر على أحجار البيريل في منطقة بيشة على بعد 12 كيلومتراً جنوب شرق قلعة بيشة، حيث يُعد البيريل العائلة المعدنية لأحجار الزمرد الخضراء، التي تتميز بالصلابة والقوة والهيبة، وهو حجر الملوك.

.....

المحتويات

02	أعضاء مجلس الإدارة
03	رسالتنا وقيمنا الأساسية
04	كلمة رئيس مجلس الإدارة
08	تقرير مجلس الإدارة
62	تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة



سظام عبدالعزيز الزامل

- عضو مجلس الإدارة
- عضو لجنة المراجعة (غير تنفيذي)



بندر عبدالرحمن الزامل

- نائب الرئيس
- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت (غير تنفيذي)



عبدالله محمد عبدالله الزامل

- رئيس مجلس الإدارة



سعود غسان السليمان

- عضو مجلس الإدارة
- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت (عضو مستقل)



خالد محمد الفهيد

- عضو مجلس الإدارة
- عضو لجنة المراجعة (عضو مستقل)



محمد سليمان محمد الحربي

- عضو مجلس الإدارة
- رئيس لجنة المراجعة (غير تنفيذي)



محمد علي الصباح

- الرئيس التنفيذي



عادل صالح الغصاب

- عضو مجلس الإدارة
- رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت (عضو مستقل)

رؤيتنا

شركة صناعية رائدة تعمل على إيجاد قيم متميزة للعمل والمجتمع.

الابتكار



نسعى دائماً إلى التعلم ودعم الابتكارات المفيدة، مستفيدين من خبراتنا ومن الخبرات العالمية الأخرى، ونبكر الحلول المحلية الرائدة المبنية على خبرات عالمية المستوى، ونرحب بالتغيير الإيجابي الذي ينتج عن الإبداع والطموحات من أجل تنمية أعمالنا.

التميز



نتفهم احتياجات عملائنا ونفي بها. ونبذل قصارى جهدنا لإرضائهم من خلال التركيز على عنصر الجودة في أعمالنا وخدماتنا. ونبادر إلى بذل المزيد من الجهد لتحقيق التميز في تلبية رغباتهم.

النزاهة



نؤمن بأن المكانة والسمعة الممتازة هما أمران أساسيان لنجاح أعمالنا. لذا نتمسك بأخلاقيات العمل والأصول المهنية على أعلى مستوى، ونراعي مقتضيات الأمانة والنزاهة في تعاملنا مع شركائنا.

رسالتنا

أن نكسب ثقة الأسواق والمساهمين من خلال تحقيق الإنجاز المتميز في القطاع الصناعي والمساهمة بسخاء لتحقيق التطور والرفاهية لمجتمعاتنا.

خدمة المجتمع



نطمح لتحقيق النجاح في أعمالنا والرفاهية لموظفينا وللمجتمعات التي نعمل داخلها. كما نسعى من خلال ثقافتنا وأفكارنا واهتماماتنا البيئية وعملنا الجماعي على ترسيخ قيمنا المميزة في تعاملنا مع أفراد المجتمع من حولنا.

الريادة



نعمل على تنمية المواهب وخلق القدرات القيادية لإيجاد حلول عمل فاعلة تهدف إلى تلبية احتياجات عملائنا على أفضل وجه، وتطوير أسواق لمنتجاتنا والارتقاء بمستوى موظفينا وتحقيق الفائدة للمساهمين، وذلك عن طريق الاستغلال الأمثل للأموال والموارد والتقنيات بما يؤدي إلى تنمية مفهوم الريادة في الشركة.

كلمة رئيس مجلس الإدارة



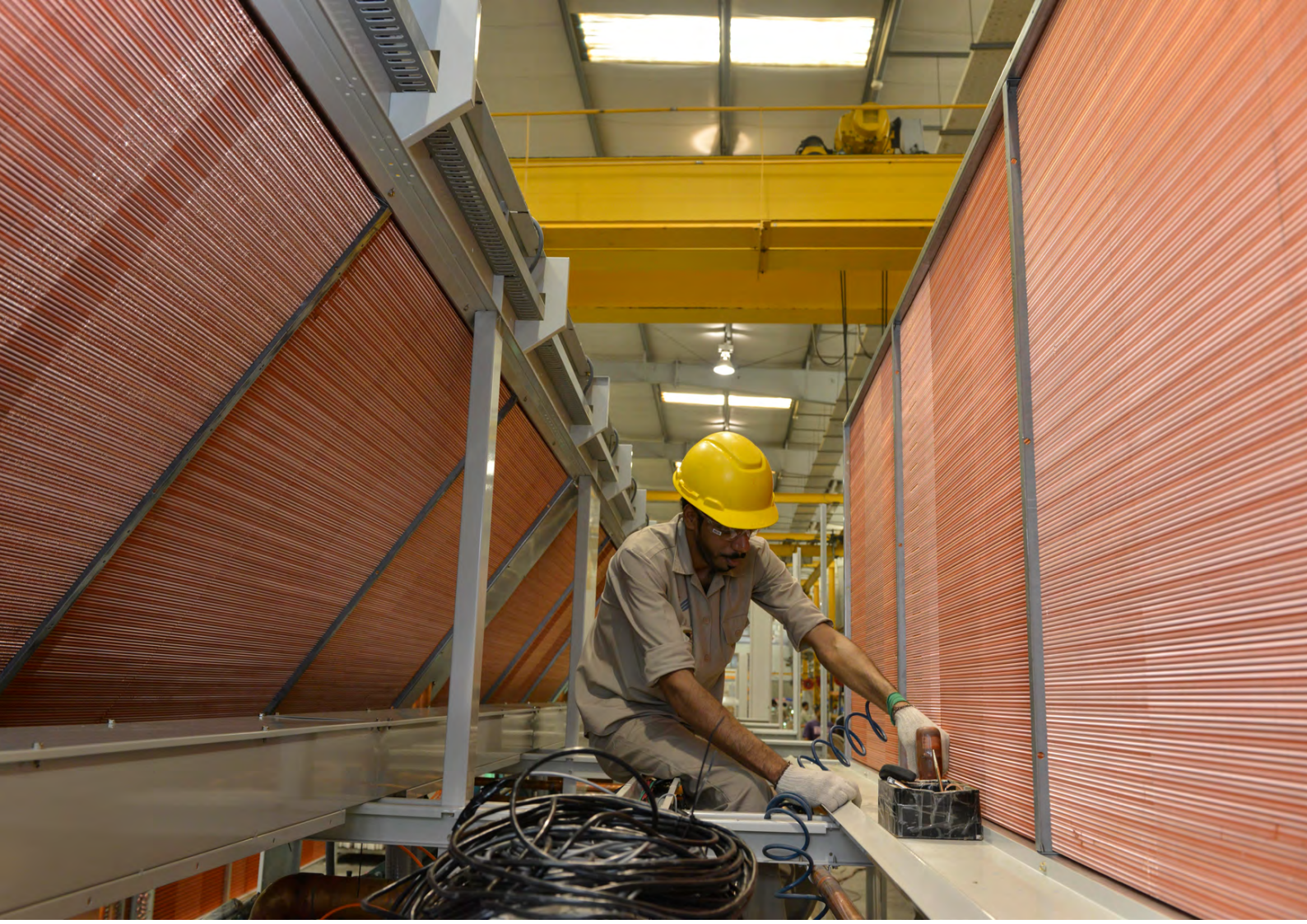
بخصوص أسواق التصدير لدينا، يظل نشاط الإنشاءات ومشروعات البنية التحتية قوياً عموماً، لا سيّما في دول مجلس التعاون الخليجي وكذلك في المناطق الأخرى التي نعمل فيها، في حين لا يزال التراجع المستمر لقيمة العملة المحلية في كل من مصر والهند، إلى جانب حالة التباطؤ الاقتصادي والضرائب الجديدة خلال الفترة الماضية، يؤثر سلباً في تكاليف الإنتاج. وعلى الرغم من ذلك فقد واصلت شركتنا أنشطتها الاعتيادية في تلك الأسواق، مع الاستمرار في زيادة صادراتها إلى مختلف البلدان. وحتى في ظل سعي الحكومات لإيقاف التباطؤ الاقتصادي بخطط مالية جديدة، واحتمال وجود المزيد من الفرص التجارية المختلفة، فإن هوامش الربح تبقى تحت ضغط شديد بسبب المنافسة القوية في الأسواق.

**السادة مساهمو شركة الزامل
للاستثمار الصناعي الكرام،**
يسرني نيابة عن زملائي أعضاء
مجلس الإدارة أن أقدم لكم التقرير
السنوي لعام 2022م لشركة
الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل
للصناعة)، الذي يستعرض الأداء
العام للشركة ونتائج نشاطاتها
واستثماراتها داخل المملكة العربية
السعودية وخارجها.

وسنواصل تركيزنا على التميّز التشغيلي والتجاري، في إطار سعي الإدارة التنفيذية للشركة وجميع العاملين فيها إلى تحقيق الأهداف الإستراتيجية المحددة ورؤية المملكة 2030. ويجري بانتظام تحديث أنظمة الإدارة والسياسات والإجراءات، وتبني تقنيات التحول الرقمي العالمية والجديدة لاكتساب مزيد من المرونة والتنافسية، وتعزيز الكفاءة عبر قطاعات الشركة.

وفي الإطار التنظيمي للشركة، اعتمدت الجمعية العامة للشركة خلال عام 2022م تشكيل مجلس الإدارة الجديد في دورته التاسعة، وقام المجلس بإعادة تشكيل لجانه المتخصصة لمساندته في تأدية مهامه على نحو فاعل، والمتمثلة في لجنة المراجعة، ولجنة الترشيحات والمكافآت.



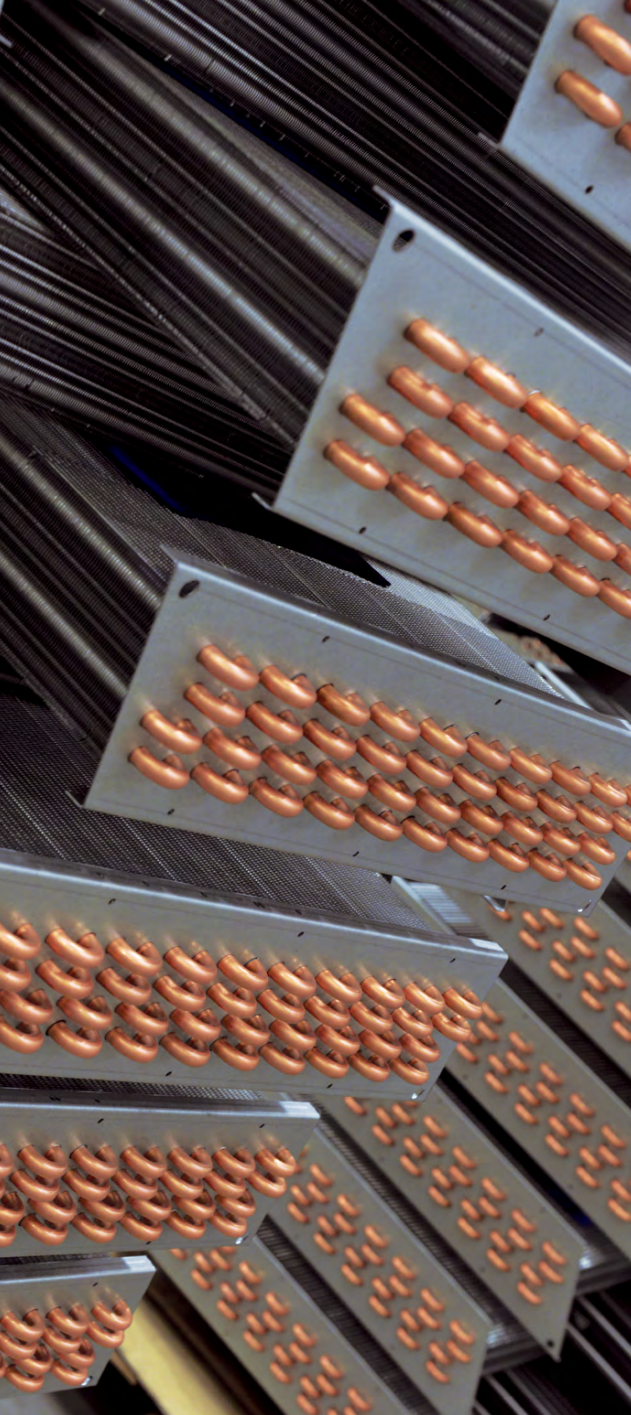


كلمة رئيس مجلس الإدارة (تتمة)

أعمالنا. وفي هذا الشأن، فإننا نسعى كذلك لمتابعة وتطبيق جميع توصيات وزارة التجارة وهيئة السوق المالية من أجل ضمان وجود بيئة تجارية ذات مصداقية عالية للمستثمرين والمساهمين.

علاوة على ذلك، فإننا في مجلس الإدارة تبنيًا أيضاً تحقيق مكاسب مجتمعية، وأن نولي المسؤولية المجتمعية اهتمامنا ونضعها نصب أعيننا، حيث تبنت الشركة عدة مبادرات مجتمعية عززت دورها في خدمة المجتمع، وسوف يتواصل عملنا في هذا المضمار تكريساً للمسؤولية المجتمعية للشركة.

وقد واصل مجلس إدارة الزامل للصناعة أداء واجباته خلال عام 2022م لضمان إدارة عمليات الشركة وفق أفضل أساليب الحوكمة المؤسسية، كما واصلنا تعزيز نظام وسياسات حوكمة الشركة، إذ تُعد الحوكمة جزءاً لا يتجزأ من القيم الأساسية للشركة، كما نضمن التزامنا بمبادئ الحوكمة والشفافية من خلال توجيه ومتابعة أمانة السر وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة. ويعمل فريق إدارة المراجعة الداخلية باستمرار لضمان تبني أفضل الممارسات العالمية وتطبيق وانتهاج أعلى معايير الحوكمة في جميع قطاعات ومجالات



وختاماً، فإننا واثقون بقدرتنا على مواصلة نمو أعمال الشركة بتوفيق من الله -سبحانه- ثم نتيجةً لدعمكم وثقة عملائنا وجهود فريق العمل في الشركة. وأود هنا أن أتقدم بجزيل الشكر لمساهميننا الكرام على دعمهم المستمر وثقتهم بأداء الشركة، ولزملائي أعضاء مجلس إدارة الشركة ولأعضاء الإدارة التنفيذية على نهجهم المسؤول في قيادة أعمال الزامل للصناعة وتوجيه الأهداف والسياسات الاستراتيجية للشركة. كما أتقدم بخالص الامتنان والتقدير إلى كافة منسوبي الزامل للصناعة لما بذلوه وببذلونه من وافر الجهد لإنجاح مسيرة الشركة، ولعملائنا لثقتهم في قدراتنا ومنتجاتنا، وللموردين لدعمهم المتواصل لنا. راجياً من المولى -عز وجل- التوفيق لتحقيق المزيد من النجاح لما فيه مصلحة الشركة ومساهميها.

عبدالله محمد عبدالله الزامل
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة لعام 2022م



مصر

المملكة
العربية
السعودية



الإمارات



الهند



فيتنام



السادة / مساهمو شركة الزامل للاستثمار الصناعي المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسر مجلس الإدارة أن يقدم تقريره السنوي الذي يستعرض فيه أداء شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة) وكافة نشاطاتها واستثماراتها داخل المملكة العربية السعودية وخارجها، وملخصاً عن الوضع العام للشركة خلال العام 2022، وذلك من خلال قطاعاتها الصناعية: التكييف والحديد والمواد العازلة والأخرى.

كما يتضمن التقرير القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31، بما في ذلك تقرير مراقبي الحسابات السادة/ إنست ويونغ، والقوائم الموحدة للدخل والدخل الشاملة والمركز المالي والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية والملاحظات على هذه القوائم للعام المذكور.

وصف لنشاط الشركة وقطاعاتها

تأسست شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة) في عام 1998 ويقع مقرها الرئيسي في الدمام بالمملكة العربية السعودية. وهي شركة سعودية مساهمة مدرجة ومجموعة صناعية رائدة تقوم بتوفير أنظمة وخدمات هندسية متكاملة ومنتجات عالية الجودة لتلبية متطلبات صناعة الإنشاءات العالمية.

وتشمل منتجاتنا وخدماتنا ما يلي:

- تقوم الزامل للصناعة ببيع منتجاتها في أكثر من 90 سوقاً عالمية، وتمارس أنشطتها من خلال ثلاثة قطاعات رئيسية وهي قطاع الحديد، وقطاع تكييف الهواء، وقطاع المواد العازلة، وتملك الشركة حصص الأغلبية في عدد من الشركات الإستراتيجية، إلى جانب امتلاكها العديد من الشركات الأخرى. يعمل في الزامل للصناعة نحو 9,000 موظف حول العالم.
- انطلاقةً من رؤيتها الاستراتيجية لدعم وتطوير الصناعات المحلية في المملكة العربية السعودية، اختارت الزامل للصناعة التركيز على مجالات متخصصة في قطاعات البناء والإنشاءات والهيكل الإنشائية والمنتجات الصناعية. إن جميع الأنشطة والعمليات التصنيعية في قطاعات الزامل للصناعة حاصلة على شهادات الأيزو العالمية للجودة الشاملة، كما تحصل قطاعات وشركات الزامل للصناعة على الشهادات والجوائز المتميزة باستمرار تقديراً لجودة منتجاتها وخدماتها التي تقدمها لعملائها، إلى جانب ريادتها في مجال البحث والتطوير للتقنيات الحديثة والعمليات الصناعية المتقدمة.
- المباني الحديدية سابقة الهندسة والهيكل الإنشائية الفولاذية
- أجهزة تكييف الهواء بما في ذلك خدمات التركيب والصيانة والتشغيل
- معدات المعالجة الصناعية
- أبراج نقل الطاقة والاتصالات والعوارض المفرغة والمسطحات الحديدية
- المباني الخرسانية الجاهزة
- المواد العازلة من الفيبير جلاس والصوف الصخري
- الأنابيب المعزولة
- الألواح المحصورة العازلة للحرارة
- أنظمة أتمتة وإدارة المباني ونظم الأمن والحماية
- صيانة وفحص المشاريع الصناعية
- تنفيذ المشاريع الإنشائية المتكاملة
- تملك قطاعات الزامل للصناعة مرافق تصنيعية في كل من المملكة العربية السعودية، والإمارات العربية المتحدة، ومصر، والهند، وفيتنام. وتقوم شركاتنا بإنتاج وتصنيع العديد من المنتجات والمواد والأنظمة الهندسية المبتكرة، وتقديم الحلول والخدمات المتخصصة لجميع العملاء لاستخدامها في مختلف مراحل البناء والتشييد.



55
دولة

9,000+
موظف

1998
الدمام

أسهم شركة الزامل للاستثمار الصناعي متاحة للتداول في سوق الأسهم السعودية لجميع المواطنين والخليجيين والمستثمرين الأجانب سواء المقيمون أو المؤهلون. يتم تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية (تداول) باسم "الزامل للصناعة" بالرمز (2240) أو الرمز الدولي (SA0007879410) منذ مطلع عام 2002. للحصول على مزيد من المعلومات يمكن زيارة موقع: www.saudiexchange.sa.

توفر الزامل للصناعة حلول المباني الشاملة لجميع عملائها. ومن خلال قوتنا وتنوع منتجاتنا قمنا بتعزيز قدراتنا لنكون مصدراً متكاملًا لتلبية الاحتياجات الخاصة بمشاريع البناء حول العالم، بدءاً من الخدمات الهندسية إلى تصنيع وتوريد المنتجات الصناعية وأنظمة التحكم البيئي، إضافة إلى خدمات التركيب والدعم الفني الشاملة.

المواد
العازلة



تكيف
الهواء



الحديد



قطاع الحديد

تُمثل **شركة الزامل للحديد القابضة** **المحدودة** قطاع الحديد في الزامل للصناعة. تأسست الزامل للحديد في عام 1977 وتُعد من الشركات العالمية الرائدة في مجال التصميم الهندسي وتصنيع المنتجات الحديدية المتنوعة والمؤرد الأول في منطقة الشرق الأوسط للهياكل الإنشائية الفولاذية والهياكل الحديدية لحاملات الأنابيب وأوعية الضغط والأبراج الحديدية المجلفنة لنقل الطاقة والاتصالات والعوارض المفرغة والمسطحات الحديدية، والألواح المحصورة.





هذه المرافق مزودة بأحدث التجهيزات وتضم أفضل الكوادر الهندسية والفنية المؤهلة لتوفير خدمات سريعة وشاملة للعملاء، فضلاً عن خدمات ما بعد البيع.

تقع المصانع الرئيسية للزامل للحديد في المدن الصناعية الأولى والثانية بمدينة الدمام في المملكة العربية السعودية، إضافة إلى مصانعها الأخرى في كل من مصر وفيتنام والهند ورأس الخيمة بدولة الإمارات العربية المتحدة. كما توظف مئات المهندسين في أقسامها الهندسية في كل من المملكة العربية السعودية ومصر وفيتنام والهند.

تقوم الزامل للحديد بتصميم وإنتاج الحديد المُصنَّع للمباني والهياكل الحديدية ذات الارتفاعات المنخفضة والعالية المتعددة الأدوار للاستخدامات والتطبيقات الصناعية والتجارية والزراعية والطيران والترفيه والعسكرية وفي دعم مشاريع البنى التحتية والمشاريع التطويرية. تُباع منتجات الزامل للحديد في أكثر من 90 دولة حول العالم من خلال شبكة مكاتب مبيعات وتمثيل متخصصة وبنائين معتمدين ووكلاء وموزعين.

يتم تسويق منتجات الزامل للحديد وتقديم خدمات شاملة لعملاء الشركة من خلال شبكة المكاتب الواسعة المنتشرة حول العالم، إضافة إلى عدد كبير من البنائين المعتمدين والوكلاء والموزعين. وجميع

لتوفير حلول المباني الحديدية لمشاريعهم الصناعية والتجارية، حيث توفر الخدمات الهندسية والإنشائية والمشتريات لمشاريع العملاء من قطاعات السوق المختلفة، إضافة إلى تصميم المباني الحديدية وتصنيعها وتوريدها وتركيبها، وتنفيذ الأعمال المدنية والخرسانية المتعلقة بها، وتوريد أنظمة الإنذار ومكافحة الحريق، والمواد المعمارية، وتنفيذ الأعمال الكهربائية والميكانيكية الشاملة ضمن عقود نظام تسليم المفتاح، وذلك من خلال فريق عمل محترف وعلى درجة عالية من الكفاءة والخبرة في إدارة وتنفيذ المشاريع المختلفة.

كما تُعد الشركة أكبر مورد للألواح المحصورة/ المحشوة في المملكة العربية السعودية، حيث تُنتج أكثر من 1,5 مليون متر مربع سنوياً من الألواح المحصورة المصنوعة من رغوة البولي يوريثان الصلبة والصوف المعدني وفقاً للمعايير ومواصفات القياسية الدولية. تقدم الشركة أيضاً الخدمات الهندسية والحلول المتكاملة في مجال توريد وتركيب أغطية الأسقف وصفائح الجدران المعدنية، بما في ذلك الأعضاء الثانوية والملحقات الأخرى للمباني الجديدة والمعدلة.

إضافة إلى ذلك، تعمل الشركة في مجال صيانة وفحص المشاريع الصناعية. وتُلبى الشركة احتياجات العملاء الذين يبحثون عن مصدر واحد موثوق



قطاع تكييف الهواء

تُمثل شركة الزامل للمكيفات القابضة المحدودة قطاع تكييف الهواء في الزامل للصناعة. تأسست شركة الزامل للمكيفات في عام 1974 وكان أول مصنع لمكيفات الهواء في المملكة العربية السعودية. توسعت الشركة على مدى العقود الخمسة الماضية لتصبح حالياً من الشركات العالمية الرائدة في صناعة أجهزة تكييف الهواء والأولى في منطقة الشرق الأوسط. تقوم مكيفات الزامل بتصميم تشكيلة واسعة من منتجات تكييف الهواء وتصنيعها واختبارها وتسويقها وخدمتها وصيانتها، ابتداءً من مكيفات الغرف ومروراً بالمكيفات المجزأة ووصولاً إلى المكيفات المركزية الضخمة والمبرّدات (Chillers) ووحدات مناولة الهواء للتطبيقات والاستخدامات التجارية والصناعية المتخصصة





صيانة دورية و عقود صيانة سنوية للعديد من البنوك والشركات الصناعية وقطاع النفط والغاز والمؤسسات التجارية المختلفة والمنازل، إضافة إلى خدمات الصيانة والتصليح للعملاء العاديين.

كما تقدم الشركة من خلال مركز التدريب الفني التابع لها مجموعة متكاملة من الدورات التدريبية للفنيين والمهندسين التابعين لمكيفات الزامل إلى جانب موظفي الوكلاء والمقاولين والشركات الكبرى.

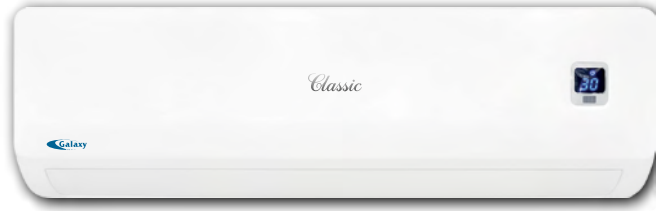
وتملك الشركة مركز (اختبار)، وهو أول مختبر مستقل لفحص أجهزة التكييف وحلول التحكم البيئي يُطلق في الشرق الأوسط في عام 1984، وهو معتمد من مختبرات (ETL) الأمريكية.

إضافة إلى ذلك، تُوفّر الشركة منذ عام 1975 خدمات صيانة أجهزة ومعدات تكييف الهواء، حيث يوجد لديها ما يزيد على 2,500 فني تكييف وصيانة ينتشرون في 21 فرعاً في مختلف أنحاء المملكة العربية السعودية إضافة إلى فروع أخرى في دول مجلس التعاون الخليجي. كما تملك الشركة قرابة 2,500 مركبة لتقديم خدمات الصيانة، مُجهزة بالأدوات والمعدات وقطع الغيار الضرورية لتصليح وخدمة جميع أجهزة التكييف والتبريد من مختلف العلامات التجارية. كما تقدم الشركة برامج الصيانة الوقائية والخدمات الأخرى المتعلقة بها، التي تهدف إلى توفير فحوصات منتظمة للحفاظ على أجهزة تكييف الهواء بجالة جيدة وكفاءة قصوى. وتملك الشركة أيضاً مراكز لبيع قطع غيار أجهزة التكييف والتبريد، كما تقدم خدمات

يُوفر هذا المركز الفريد من نوعه في منطقة الشرق الأوسط مجموعة من الاختبارات والفحوص المتعلقة بأداء وكفاءة أجهزة التكييف المختلفة والمبردات الضخمة للاستخدامات التجارية والصناعية المتخصصة، سواء أكانت منتجاً محلياً أم مستوردة من الخارج. ويسهم (اختبار) في دعم منتجات مكيفات الزامل وأنشطة الأبحاث والتطوير، والتسريع في عمليات طرح منتجات جديدة مبتكرة محلياً وإقليمياً متوافقة مع أعلى معايير الجودة العالمية.

وفي عام 2010، أطلقت شركة الزامل للمكيفات أول علامة تجارية سعودية للطلاءات العالية الجودة والأداء لمقاومة الصدأ والتآكل (ResisTec)، المصممة خصيصاً للاستخدام في منتجات ومكونات أجهزة التكييف المختلفة. وقد طورت الشركة طلاءات "ResisTec" بمقاومة عالية للتآكل لحماية أجهزة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء، والمساعدة في خفض تكاليف تشغيل واستهلاك الأجهزة، وتوفير خيارات جديدة للعملاء لاختيار





منتجات وخدمات عالية الجودة تُسهم في رفع الإنتاجية وخفض التكاليف. وتوفر هذه المنتجات المبتكرة والصديقة للبيئة حماية شاملة لأجهزة ومعدات التدفئة والتهوية والتكييف ضد الصدأ والتآكل دون تأثير يذكر على أداء ملفات التبريد ومكونات هذه الأجهزة. كما صُممت هذه الطلاءات خصوصاً لإطالة دورة حياة المنتج وتقليل أعطال الأجهزة خاصة في ظل الظروف الجوية القاسية في منطقة الشرق الأوسط.

إضافة إلى ذلك، تقدم الشركة حلول الطاقة الشمسية والمباني الخضراء الصديقة للبيئة منذ عام 2012، حيث تتجه المزيد من مشاريع المباني الخضراء نحو الطاقة الشمسية النظيفة. وبقيادة فريق من المتخصصين في هذا المجال، فإن الشركة لديها خبرة واسعة في مجال الخدمات والحلول الهندسية، وتوفير المواد والمنتجات

وتملك شركة الزامل للمكيفات مرافق خاصة في كل من الدمام وينبع لتصنيع أنظمة مسالك تكييف الهواء ذات الجودة العالية، إضافة إلى غيرها من المنتجات ذات الصلة، وذلك باستخدام أحدث التقنيات التصنيعية وأجهزة التحكم الرقمي باستخدام الحاسوب. كما توفر الشركة حلول تنظيف وتعقيم شبكات مسالك تكييف الهواء باستخدام أحدث التقنيات لتحسين جودة الهواء والكفاءة التشغيلية لأجهزة التكييف

اللازمة، والبناء والإنشاءات، والخدمات التحديثية. كما تملك الشركة علاقات وثيقة مع الشركات الرائدة من مختلف أنحاء العالم لتصنيع وتوريد منتجات وأنظمة الطاقة الشمسية، والمحولات الكهربائية، والبطاريات، والألواح الضوئية، والسخانات الحرارية، مع شهادات اعتماد في السلامة والجودة العالمية.

كما توفر الشركة خدمات متكاملة للأنظمة الكهروضوئية، بما في ذلك تحويل الطاقة، والتوزيع الكهربائي، والرصد والمراقبة، والإشراف، والدعم الفني، إضافة إلى حلول شاملة ابتداءً من مخرجات ألواح الطاقة الشمسية إلى ربط الشبكة مع أنواع مختلفة من الأنظمة.



قطاع

المواد العازلة

تعمل الزامل للصناعة في قطاع المواد العازلة من خلال شركة مجموعة العزل الخليجية (شركة سعودية مساهمة مقفلة)، حيث تمتلك الزامل للصناعة حصة سيطرة تبلغ 51% من رأس مال الشركة. وتتألف المجموعة من: الشركة العربية للمواد العازلة من الفيبرجلاس المحدودة (أفيكو)، وشركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري، وشركة المصنع السعودي لعزل الأنايب. تتمتع هذه الشركات بسمعة ممتازة في مختلف الأسواق المحلية والإقليمية لما تقدمه من المنتجات العالية الجودة والحلول المناسبة لتحقيق العزل الحراري للمباني والمنشآت بما يتوافق مع أعلى المعايير العالمية.



سنوياً، وهو ما يشكل 80% من إنتاج السعودية و 55% من إنتاج منطقة الخليج، وذلك بالاستعانة بأحدث ما توصلت إليه التقنية في هذا المجال، حيث يقوم على تشغيل المصنع كوادرفنية مؤهلة ذات خبرة عالية لتقديم أفضل المنتجات والخدمات للعملاء.

إضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة بتصميم وتصنيع الأنظمة العازلة ومسبقة الصنع للأنابيب المستخدمة فوق وأسفل سطح الأرض وأنابيب التبريد والتسخين وغيرها منذ عام 1983. كما تقوم بإنتاج منتجات الأنابيب المعزولة والبولي إيثيلين العالية الجودة لتلبية الاحتياجات الخاصة للعملاء. وتوفر المجموعة لعملائها المساعدة الفنية في الموقع وخدمات الإشراف على التركيب. إضافة إلى ذلك، تملك الشركة قدرات داخلية متطورة لإجراء تحليل الإجهاد بواسطة الحاسب الآلي باستخدام برمجيات خاصة، حيث يحدد هذا التحليل مقدار الإجهاد والتحمل في

تملك شركة مجموعة العزل الخليجية شراكة استراتيجية مع شركة أوينز كورنينج (Owens Corning) الأمريكية، إحدى الشركات العالمية الرائدة في تقنية عوازل الفايبرجلاس. وتقوم بتصنيع المواد العازلة من الألياف الزجاجية ذات الجودة العالية للاستخدامات الصناعية والتجارية. وهي أيضاً المصنِّع الوحيد للمواد العازلة من الفايبرجلاس في المملكة العربية السعودية. وتشابه منتجاتها وخدماتها ذات الجودة العالية مثيلاتها في كل من الولايات المتحدة وأوروبا.

كما تزود المجموعة منذ عام 1992 الأسواق المحلية والعالمية بمختلف أشكال مادة الصوف الصخري العازلة، التي تُعد إحدى أكثر المنتجات فاعلية، والمستخدم على نطاق واسع في المواد العازلة للحرارة والصوت والحريق. وتصل الطاقة الإنتاجية للشركة من مادة الصوف الصخري إلى 65,000 طن



الأنبوب المعدني الناقل، إضافة إلى الحركة المحورية التي توفر بيانات التصميم الرئيسي وإذا كانت هناك ضرورة لفواصل التمدد، يمكن استخدام أنابيب البولي إيثيلين عالية الكثافة (HDPE) التي تنتجها المجموعة في مختلف التطبيقات والمشاريع بما في ذلك أنظمة الصرف الصحي، وأنظمة الري، وأنابيب الغاز، وشبكات المياه وغيرها.

يوضح الجدول التالي حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة (Subsidiaries):

اسم الشركة التابعة	رأس المال	حصة الملكية	النشاط	الدولة محل العمليات	الدولة محل التأسيس
1 شركة الزامل للحديد القابضة - وشركاتها التابعة:	250 مليون ريال	100%	قابضة	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمباني الحديدية سابقة الهندسة	50 مليون ريال	100%	مباني حديدية	السعودية	السعودية
شركة الزامل للهياكل الإنشائية الفولاذية	75 مليون ريال	100%	هياكل إنشائية فولاذية	السعودية	السعودية
شركة الزامل للأبراج والجلفنة	70 مليون ريال	100%	أبراج طاقة واتصالات	السعودية	السعودية
شركة الزامل لمعدات المعالجة	55 مليون ريال	100%	معدات معالجة	السعودية	السعودية
شركة مكونات البناء	25 مليون ريال	100%	ألواح محشوة معزولة	السعودية	السعودية
شركة الزامل للإنشاءات الحديدية	1 مليون ريال	100%	إدارة مشاريع قطاع الحديد	السعودية	السعودية
شركة الزامل لفحص وصيانة المشاريع الصناعية	2 مليون ريال	100%	فحص وصيانة	السعودية	السعودية
شركة التركيبات المعدنية والمقاولات (ش.م.م.)	250 ألف جنيه	100%	مباني حديدية	مصر	مصر
2 شركة الزامل للمكيفات القابضة - وشركاتها التابعة:	1 مليون ريال	100%	قابضة	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية	173 مليون ريال	100%	مكيفات الهواء	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمكيفات المركزية	101 مليون ريال	100%	مكيفات الهواء	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد	35,7 مليون ريال	100%	صيانة وخدمات	السعودية	السعودية
شركة اختبار المحدودة	500 ألف ريال	100%	فحص واختبار	السعودية	السعودية
الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة	1 مليون ريال	100%	تبريد مناطق مركزي	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات الطاقة	1 مليون ريال	100%	خدمات هندسية قنية	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد ذ.م.م.	270 ألف دينار	100%	صيانة وخدمات	البحرين	البحرين
3 الشركة العربية للمواد العازلة من الصوف الصخري	10 ملايين ريال	100%	عوازل صوف صخري	السعودية	السعودية
شركة العزل الثانية المحدودة	50 ألف ريال	100%	تسويق مواد عازلة	السعودية	السعودية
شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب	7,2 مليون ريال	51%	أنابيب معزولة	السعودية	السعودية
4 مجموعة العزل الخليجية (مساهمة مقفلة)	21,1 مليون ريال	51%	مواد عازلة	السعودية	السعودية
5 شركة الزامل للمباني الحديدية	100 مليون جنيه	100%	مباني حديدية	مصر	مصر
6 زامل ستيل بيلدنغز (شنغهاي) كومباني ليمتد	12,5 مليون ريمبي	100%	مباني حديدية	الصين	الصين
7 زامل ستيل بيلدنغز انديا برايفت ليمتد	886,1 مليون روبية	100%	مباني حديدية	الهند	الهند
8 زامل ستيل انجينيرينغ انديا برايفت ليمتد	51,2 مليون روبية	100%	مكتب هندسي	الهند	الهند
9 شركة الزامل للاستثمار الصناعي (ذ.م.م.)	5 ملايين درهم	100%	قابضة	الإمارات	الإمارات
10 شركة الزامل للصناعات الحديدية (ذ.م.م.)	20 مليون درهم	100%	مباني حديدية	الإمارات	الإمارات
11 شركة الزامل للهياكل الإنشائية الفولاذية	10 ملايين دولار	100%	هياكل فولاذية	مصر	مصر
12 زامل كونستراكتشن إنديا برايفت ليمتد	13,7 مليون روبية	100%	إدارة مشاريع قطاع الحديد	الهند	الهند
13 زامل انفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت ليمتد	23,5 مليون روبية	100%	تقنية المعلومات	الهند	الهند
14 معهد الزامل العالي للتدريب الصناعي	8,14 مليون ريال	100%	تدريب صناعي	السعودية	السعودية
15 زامل ايركونديشنرز انديا برايفت ليمتد	1372,7 مليون روبية	100%	مكيفات الهواء	الهند	الهند
16 شركة الطاقة المركزية السعودية المحدودة	1 مليون ريال	100%	إدارة مشاريع التبريد	السعودية	السعودية
17 شركة الزامل للاستثمار الصناعي آسيا (برايفت ليمتد)	1 دولار سنغافوري	100%	قابضة	سنغافورة	سنغافورة
18 زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليمتد	13,2 مليون دولار	100%	مباني حديدية	فيتنام	فيتنام

إن جزءاً من حصص الشركة الأم في الشركات التابعة خارج السعودية فقط أعلاه مسجلة بأسماء بعض أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين كمساهمين مرشحين بالنيابة عن الشركة الأم، وذلك نظراً للمتطلبات النظامية في الدول التي تعمل فيها تلك الشركات التابعة.

2 استثمارات الشركة

تتألف الاستثمارات في الشركات الزميلة (Associates) مما يلي:

1. حصة بنسبة 50% في شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة، ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الرياض. وتزاول إنتاج المنتجات الخرسانية الجاهزة.
2. حصة بنسبة 20.83% في شركة أي بي بيبر كومباني ليمتد الواقعة في جزر كايمان، ونشاطها الرئيسي إنتاج المناديل الورقية.

تتألف الاستثمارات في المشاريع المشتركة (Joint Ventures) مما يلي:

1. حصة بنسبة 51% في شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة، ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الدمام. وتقوم ببيع وتسويق مكيفات الهواء.

تتألف الاستثمارات المتاحة للبيع (Available for Sale Investments) مما يلي:

1. حصة بنسبة 2.11% في شركة كنان الدولية للتطوير العقاري (مساهمة مقفلة). وتتمثل نشاطات الشركة الرئيسية بالاستثمار العقاري.

3 وصف للخطط المستقبلية والقرارات المهمة

أهم الخطط المستقبلية والقرارات المهمة للشركة ما يلي:

- استمرار العمل على زيادة مردود والتوسع في النشاطات المكمل (Adjacencies) لقطاعات الشركة في المناطق الجغرافية التي تعمل فيها وذلك لزيادة قدرة الشركة في التحكم في سلسلة القيم المضافة (Value Chain) مما يعظم فرص تحقيق عوائد أفضل للملاك.
- استمرار جهود ترشيد المصاريف ورفع الكفاءة الإنتاجية إضافة إلى إدارة النقد التي ستمكن الشركة من تحسين المركز المالي وتحقيق عوائد أفضل للملاك.
- تحجيم بعض النشاطات (Right Sizing) لتعظيم المردود وتخفيض التكاليف.

النتائج المالية

خلالها خسائر بلغت 159,4 مليون ريال سعودي. وقد بلغت خسارة السهم الواحد بعد خصم مخصص الزكاة الشرعية (2,97) ريال سعودي مقارنة بخسائر للسهم الواحد للعام 2021 بلغت (2,66) ريال سعودي. علماً بأنه تم إعادة تبويب أرقام المقارنة لتتفق مع عرض أرقام الفترة الحالية.

بلغ إجمالي الإيرادات 3,926 مليون ريال سعودي بنهاية 2022/12/31 بزيادة قدرها 402,4 مليون ريال سعودي وبنسبة قدرها 11.4% مقارنة مع العام 2021 البالغة 3,523 مليون ريال سعودي. كما حققت الشركة خسائر صافية بلغت 178 مليون ريال سعودي بتغير نسبه 11.7% مقارنة بالعام 2021 والتي حققت

ويبين الجدول نسبة كل نشاط رئيسي من إجمالي الإيرادات السنوية:

التغير	2021	2022	البيان
9%	38.1%	37.3%	قطاع التكيف
13.5%	56.7%	57.7%	قطاع الحديد
7.4%	5.9%	5.7%	قطاع المواد العازلة
9.1%	(0.7%)	(0.7%)	المركز الرئيسي وأخرى
	100%	100%	

(أ) قائمة الدخل:

2018	2019	2020	2021	2022	البيان (آلاف الريالات)
4,313,649	4,038,583	3,382,962	3,523,817	3,926,186	المبيعات
3,598,279	3,451,737	2,936,601	3,036,385	3,374,758	تكلفة المبيعات
715,370	586,846	446,361	487,432	551,428	إجمالي الربح
843,864	738,568	654,470	659,636	710,716	إجمالي المصاريف
2,292	30,735	63,256	28,674	9,959	صافي الإيرادات الأخرى
13,631	17,822	15,020	15,887	28,740	الزكاة
(139,833)	(138,809)	(159,873)	(159,417)	(178,069)	صافي الدخل

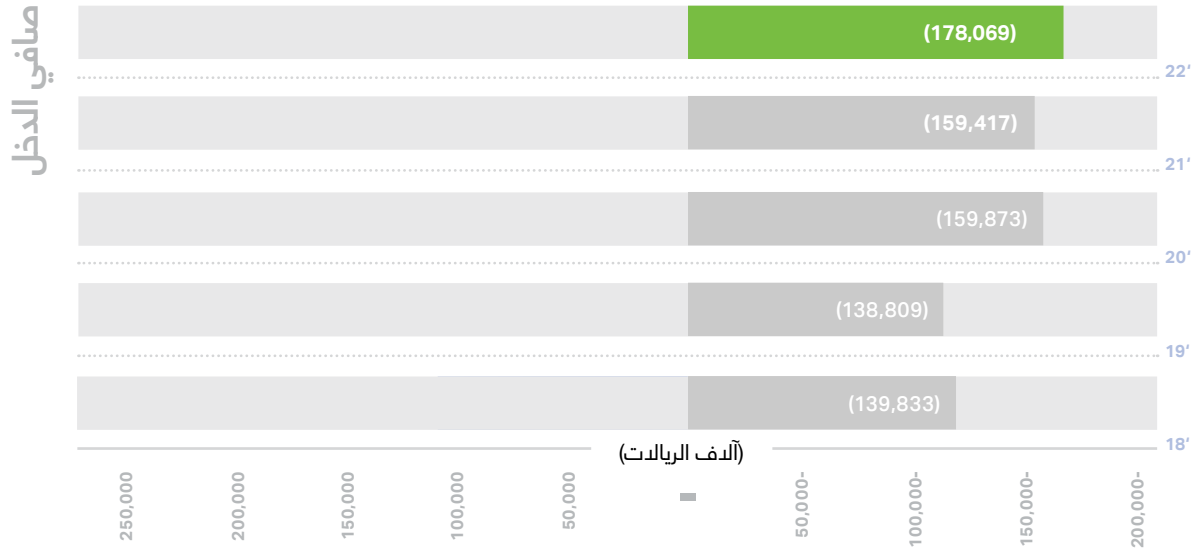
(ب) قائمة المركز المالي:

2018	2019	2020	2021	2022	البيان (آلاف الريالات)
4,241,708	4,100,238	3,867,073	4,423,205	4,737,036	الموجودات المتداولة
3,848,401	3,696,223	3,647,001	4,276,462	4,665,369	المطلوبات المتداولة
393,307	404,015	220,072	155,743	71,667	رأس المال العامل
502,992	582,452	539,794	486,966	427,888	الأصول الأخرى طويلة الأجل
1,018,511	960,708	868,553	804,853	738,547	الأصول الثابتة
5,763,211	5,643,398	5,275,420	5,715,024	5,903,471	إجمالي الموجودات
3,848,401	3,696,223	3,696,223	4,276,462	4,665,369	المطلوبات المتداولة
38,734	144,986	14,510	7,040	13,862	فروض طويلة الأجل
251,961	322,354	279,001	290,898	276,382	المطلوبات الأخرى
4,139,096	4,163,563	3,940,512	4,574,455	4,955,613	إجمالي المطلوبات
600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	رأس المال المدفوع
815,946	678,767	533,469	366,724	170,883	الاحتياطيات والأرباح المبقة
208,169	201,068	201,439	182,900	176,975	حقوق الأقلية
1,624,115	1,479,835	1,334,908	1,149,624	947,858	حقوق المساهمين
5,763,211	5,643,398	5,275,420	5,715,024	5,903,471	إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين

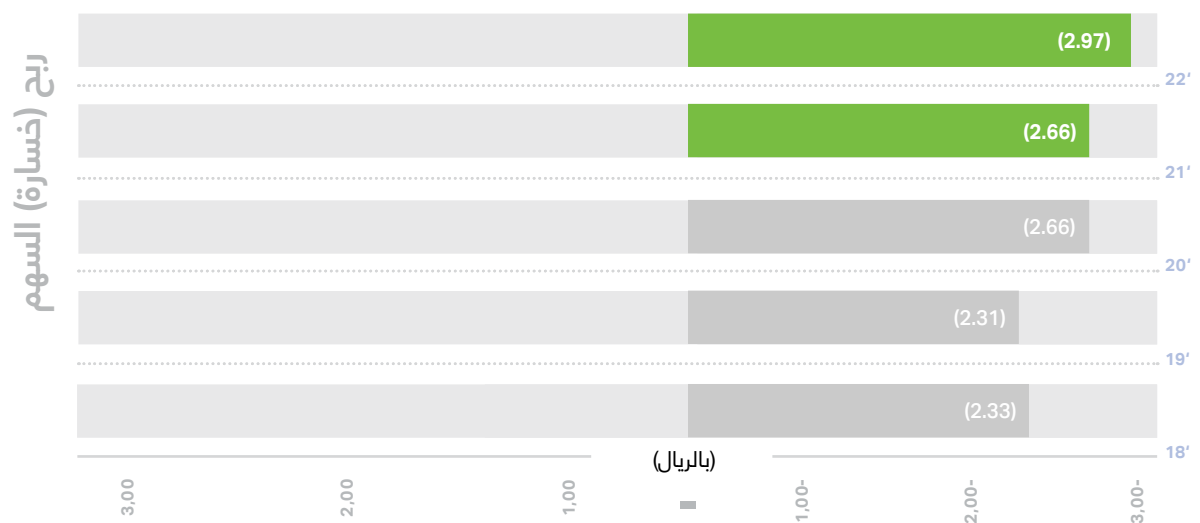
ج) نتائج الأنشطة التشغيلية:

البیان (آلاف الريالات)	2022	2021	التغير	نسبة التغير (%)
المبيعات	3,926,186	3,523,817	402,369	11.4%
تكلفة المبيعات	3,374,758	3,036,385	338,373	11.1%
إجمالي الربح (الخسارة) التشغيلية	(41,449)	(110,419)	68,970	62.5%
مصاريف العمليات الرئيسية	592,877	597,851	(4,974)	0.8%
الخسارة من العمليات الرئيسية	-	-	-	-
الإيرادات / المصروفات الأخرى	107,880	33,111	74,769	225.8%
يخصم: الزكاة أو الضريبة	28,740	15,887	12,853	80.9%
صافي الربح (الخسارة)	(178,069)	(159,417)	(18,652)	11.7%

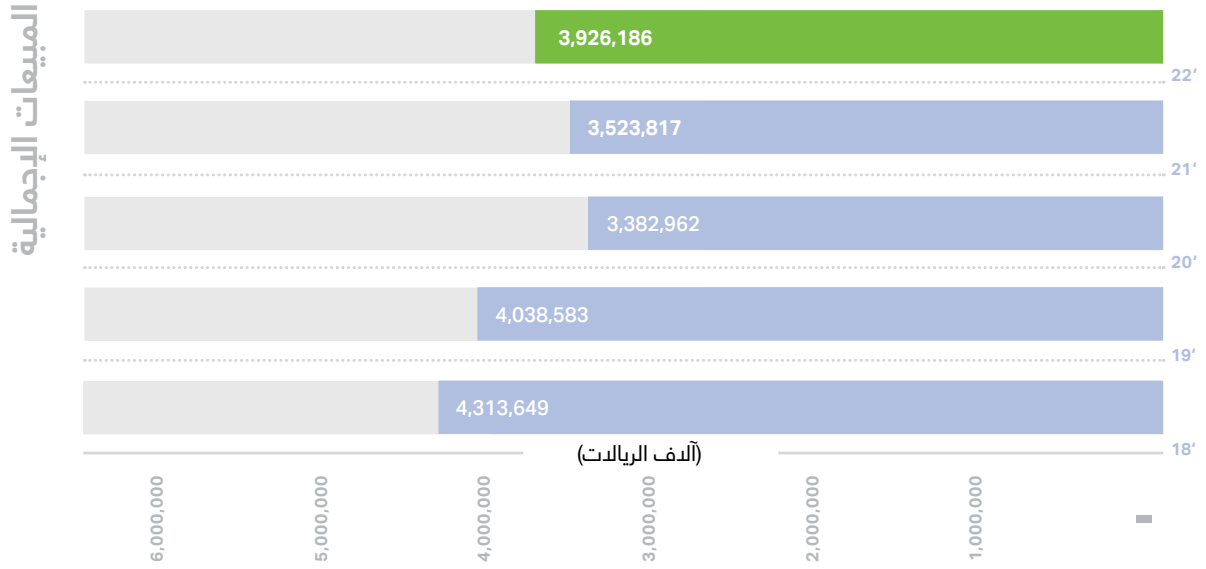
يوضح الرسم البياني التالي صافي الدخل خلال الفترة من 2018 لغاية 2022:



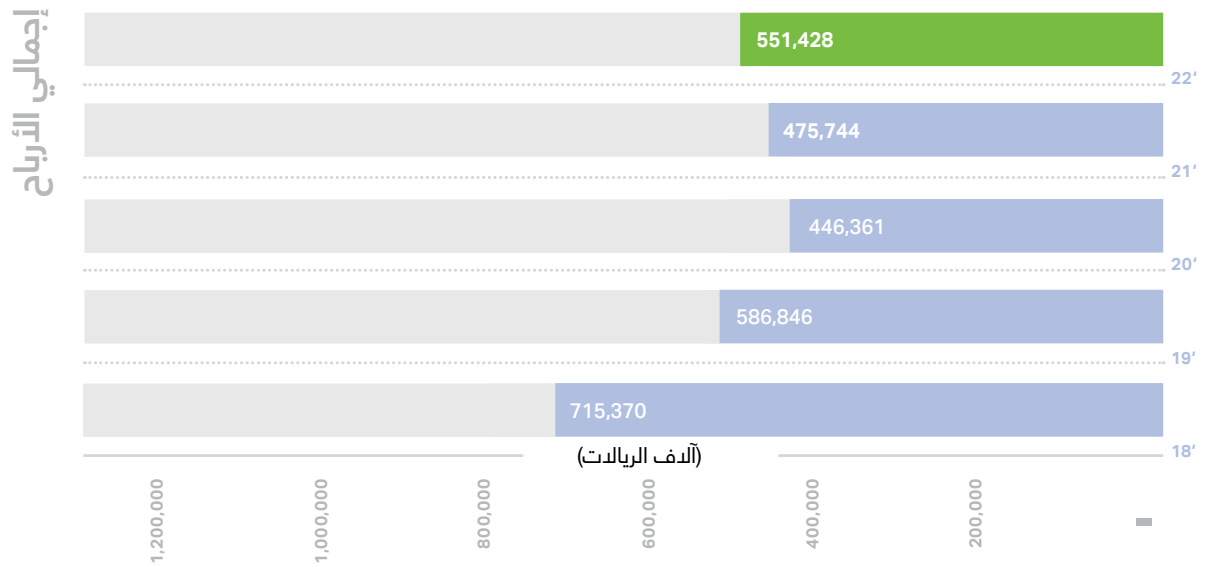
يوضح الرسم البياني التالي ربح (خسارة) السهم الواحد خلال الفترة من 2018 لغاية 2022:



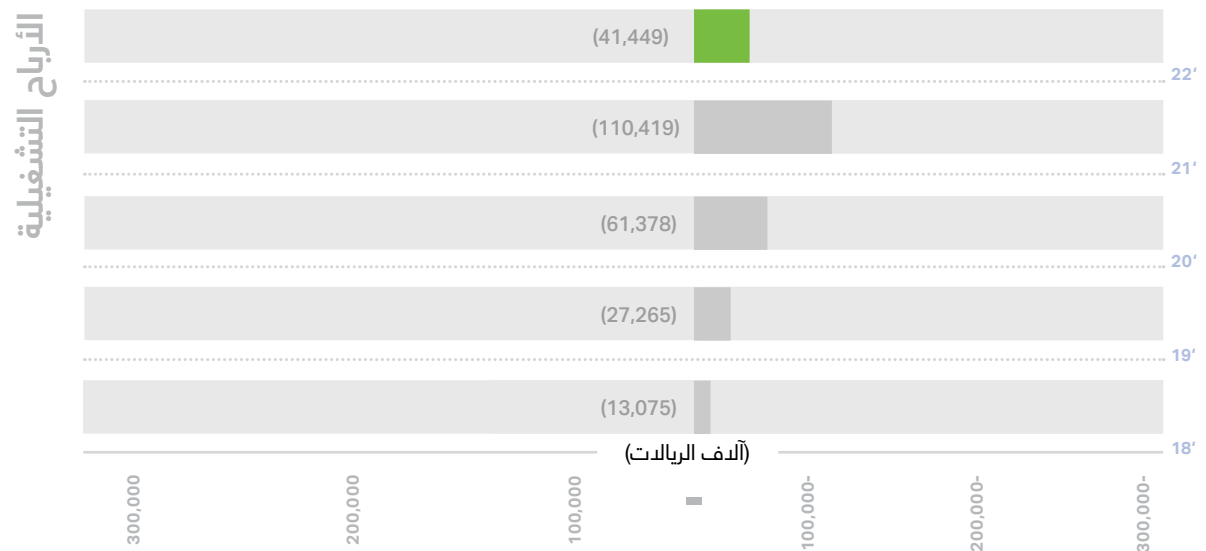
كما يوضح الرسم البياني التالي المبيعات الإجمالية الموحدة للسنوات الخمس الأخيرة:



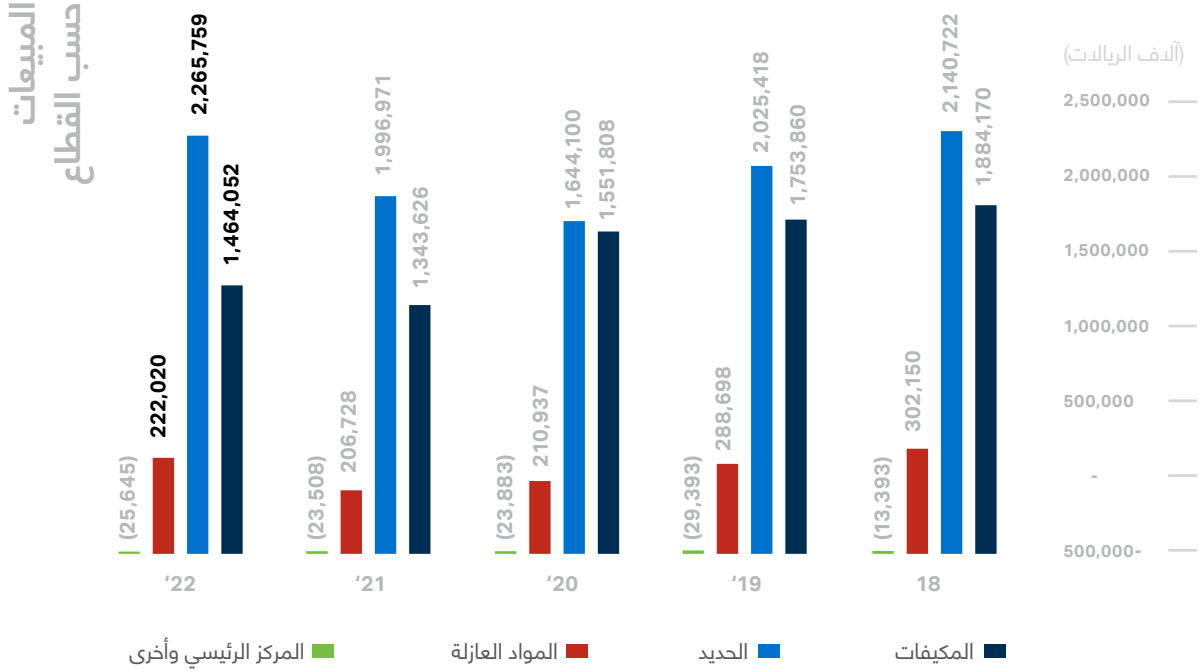
ويوضح الرسم البياني التالي إجمالي الأرباح للسنوات الخمس الماضية:



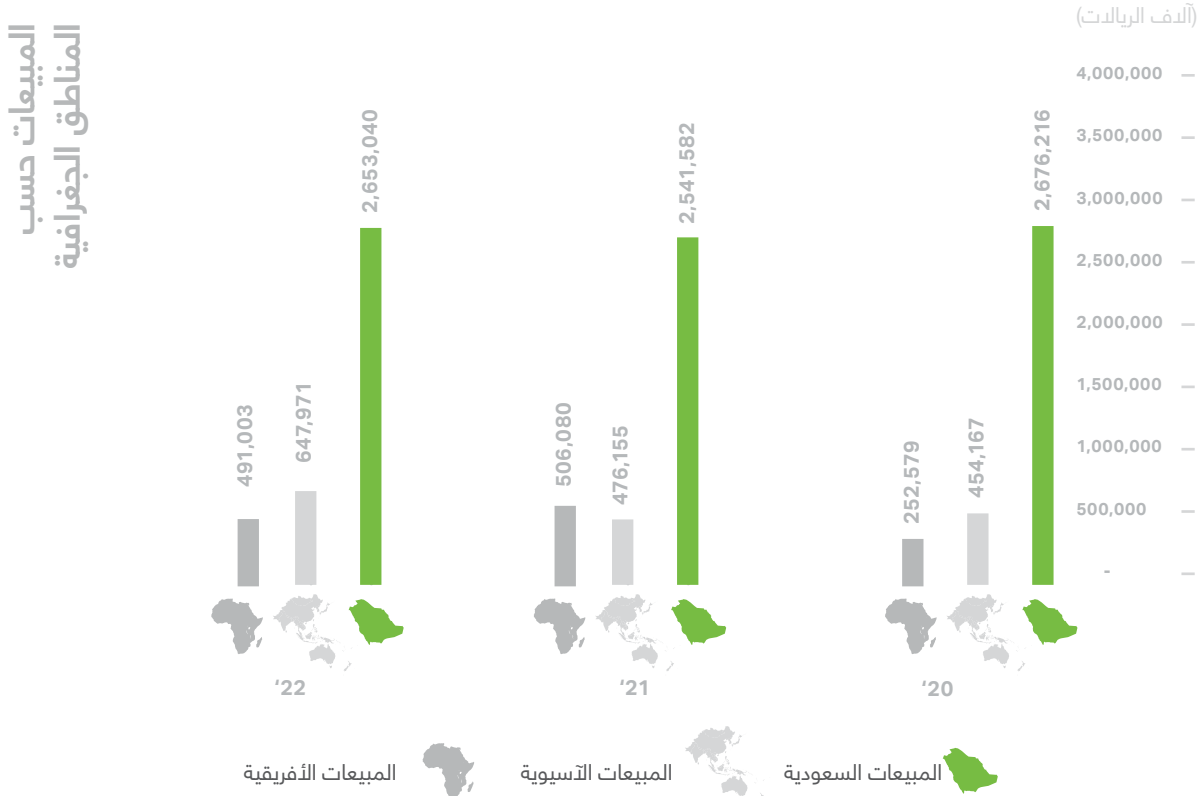
ويوضح الرسم البياني التالي الأرباح التشغيلية للسنوات الخمس الماضية:



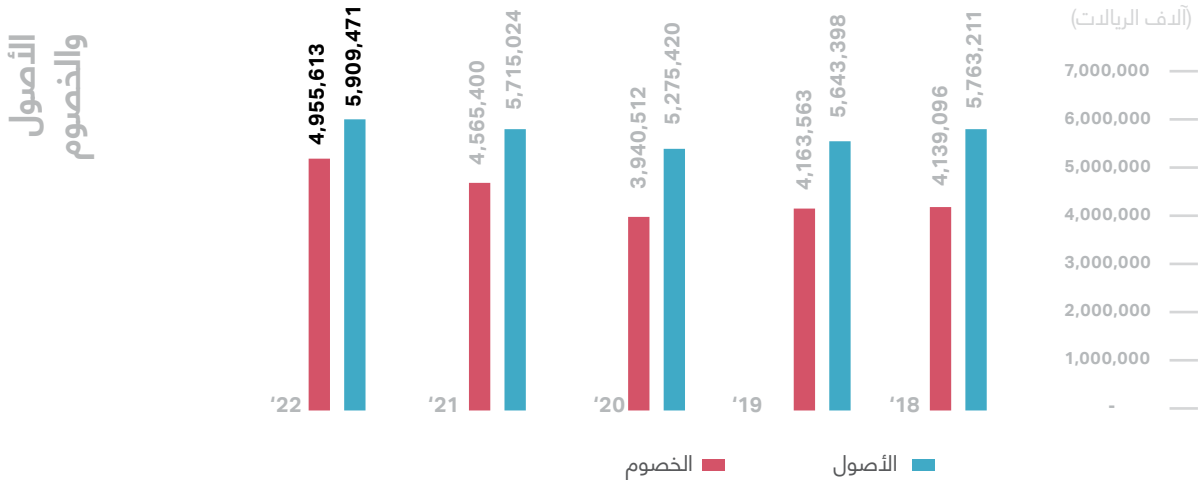
حقق قطاع الحديد في 2022 مبيعات إجمالية بلغت 2265,8 مليون ريال سعودي بارتفاع نسبته 13.5%. كما ارتفعت مبيعات قطاع التكيف بنسبة 9% والبالغة 1464,1 مليون ريال سعودي وكذلك قطاع المواد العازلة بنسبة 7.2% محققة مبلغاً وقدره 222 مليون ريال سعودي.



وحسب النطاق الجغرافي، فقد بلغت مبيعات الشركة الإجمالية من نشاطاتها العاملة في المملكة العربية السعودية مبلغاً وقدره 2653 مليون ريال سعودي، في حين بلغ إجمالي مبيعات المصانع التابعة للشركة خارج المملكة العربية السعودية مبلغاً وقدره 1138,9 مليون ريال سعودي. علماً بأن هذا التحليل لا يعتبر تحليلاً عن مبيعات التصدير والموضحة بياناتها في الفقرة الخاصة بالتصدير.

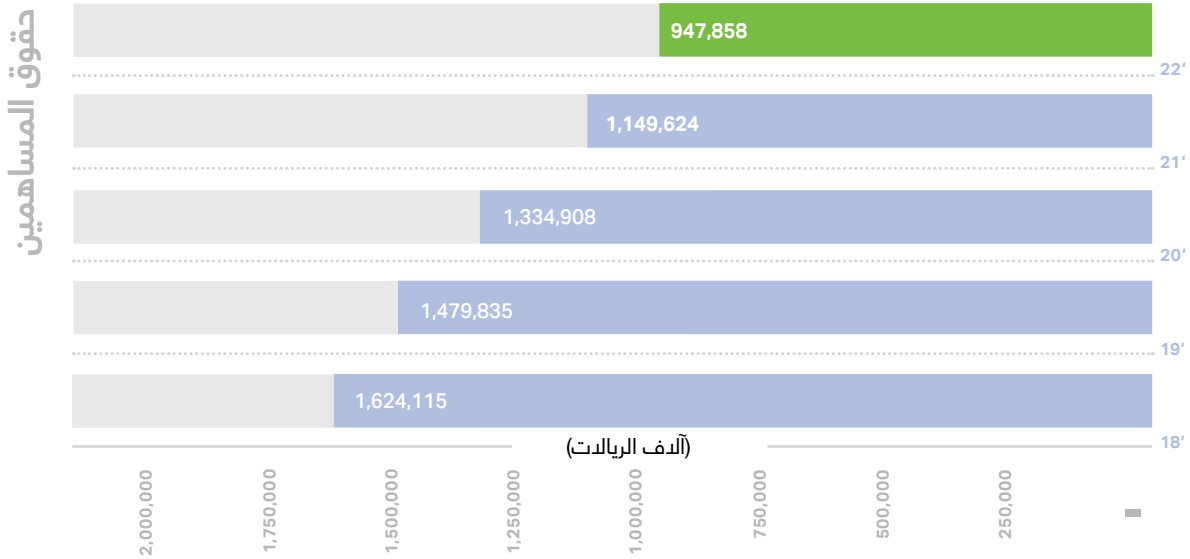


ويوضح الرسم البياني التالي أصول وخصوم الشركة للخمس السنوات الأخيرة:



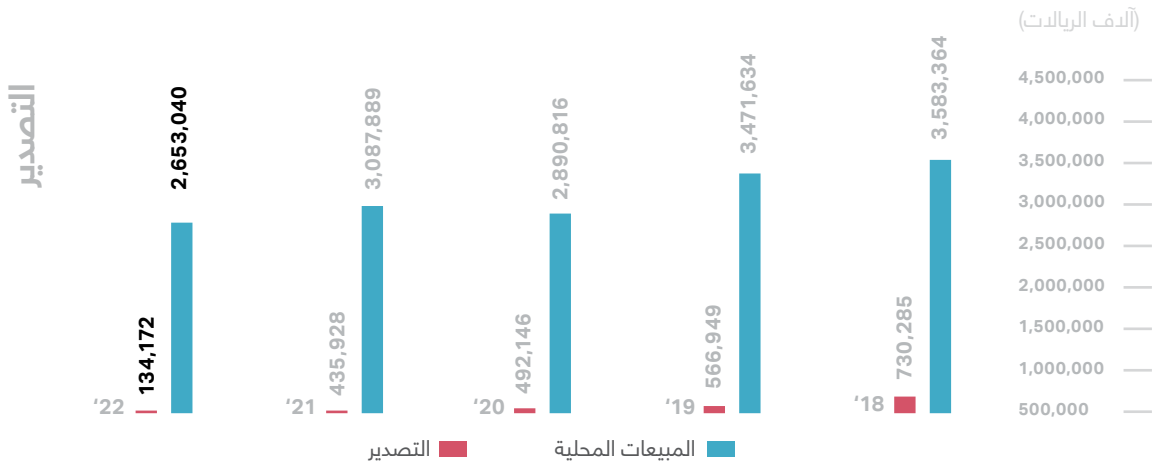
ويوضح الرسم البياني التالي حقوق المساهمين للسنوات الخمس الماضية:

انخفضت حقوق المساهمين بنسبة 17.5% لتصل إلى 947,8 مليون ريال سعودي خلال عام 2022م مقارنة مع 1149,6 مليون ريال سعودي للعام 2021.



ويوضح الرسم البياني التالي صادرات الشركة للسنوات الخمس الماضية:

بلغت صادرات الشركة خلال العام 2022 حوالي 134,2 مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ 435,9 مليون ريال سعودي في عام 2021. علماً بأنه يتم تصدير منتجات الشركة إلى أكثر من 90 دولة حول العالم من خلال شبكة مكاتب للمبيعات والتمثيل المنتشرة حول العالم.



إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

اختلفت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة بالمملكة العربية السعودية من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويقر المجلس بأنه لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة. إن جميع أرقام المقارنة قد تم إعادة تبويبها نظراً لتطبيق المعايير الدولية الجديدة (IFRS).

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة بالمملكة العربية السعودية من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويقر المجلس بأنه لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة. إن جميع أرقام المقارنة قد تم إعادة تبويبها نظراً لتطبيق المعايير الدولية الجديدة (IFRS).

القروض

يبين جدول المقارنة التالي القروض التي أبرمتها إدارة الشركة:

الجهة المانحة	القرض الأساسي (آلاف الريالات)	تاريخ الاستحقاق	تاريخ الحصول على القرض	2021		2022	
				(آلاف الريالات)		(آلاف الريالات)	
صندوق التنمية الصناعية السعودي SIDF	128,037	2024/04/24	2012/08/29	8,600	5,500	القرض رقم 1	
صندوق التنمية الصناعية السعودي SIDF	11,600	2022/10/11	2019/10/10	6,800	0	القرض رقم 2	
البنك السعودي البريطاني (SAB)	30,000	2024/12/01	2021/11/30	30,000	20,000	القرض رقم 3	
بنك تمويل تنمية الأسكان HDFC Bank India	2,265	2025/04/07	2021/03/31	2,265	2,882	القرض رقم 4	
				47,665	28,382		
				(40,208)	(14,145)	ناقصاً: القسط الجاري	
				(417)	(150)	ناقصاً: رسوم الصندوق الإدارية	
				7,040	14,087		

أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها

وتتعرض المجموعة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. وتشرف الإدارة العليا بالمجموعة على إدارة تلك المخاطر. وتراجع الإدارة العليا بالمجموعة بصفة دورية السياسات والإجراءات للتأكد من تحديد جميع المخاطر المالية وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات المجموعة وأهداف إدارة المخاطر بها. ولا ترتبط المجموعة بأي أنشطة تحوُّط. ويراجع مجلس الإدارة ويوافق على السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر الملخصة أدناه.

تتألف اللتزامات المالية الرئيسية لدى المجموعة من القروض والحسابات الدائنة. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه اللتزامات المالية في تمويل عمليات المجموعة. وتتضمن الأصول المالية الرئيسية لدى المجموعة الحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي والودائع القصيرة الأجل والأرصدة لدى البنوك والنقدية التي تتحقق مباشرة من عملياتها. تحتفظ المجموعة أيضاً باستثمارات في أسهم غير مدرجة في السوق المالية والتي تُصنَّف كاستثمار أسهم من خلال الدخل الشامل الآخر.

أ) مخاطر السوق: تتمثل مخاطر السوق في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. وتتألف مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر سعر العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى كمخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. وتعتبر القروض والودائع القصيرة الأجل وأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من بين الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق. وتعلق تحليلات الحساسية في الأقسام التالية بالوضع كما في 31 ديسمبر 2022م.

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العمولة في السوق التي تتعرض لها المجموعة بصفة رئيسية بقروض المجموعة الطويلة الأجل والقصيرة الأجل وودائعها القصيرة الأجل. وتدير المجموعة مخاطر أسعار العمولة التي تتعرض لها بالمراقبة المستمرة لحركة أسعار العمولة. وفي 31 ديسمبر 2022م ، لم يكن تعرض المجموعة لمخاطر أسعار العمولة هاماً؛ حيث كانت قروضها الطويلة الأجل والقصيرة الأجل الرئيسية تخضع لأسعار عمولة ثابتة.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للمخاطر أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية التي تتعرض لها المجموعة بصفة رئيسية بالأنشطة التشغيلية الخاصة بالمجموعة (عندما تُسجَل الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية) وصافي استثمارات المجموعة في شركات تابعة وشركات زميلة أجنبية. ولم تُجرِ المجموعة خلال السنة معاملات هامة بعملة غير الريال السعودي والدولار الأمريكي والين الياباني والجنيه المصري والروبية الهندية والدينار البحريني واليورو. ونظراً لكون سعر صرف الريال السعودي ثابت مقابل الدولار الأمريكي، فلا تشكل الأرصدة بالدولار الأمريكي مخاطر عملات هامة. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات على المعاملات والأرصدة المسجلة باليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنيه المصري. وتدير المجموعة تعرضها لمخاطر عملات اليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنيه المصري بمراقبة التقلبات التي تطرأ عليها. وفي 31 ديسمبر 2022م ، لم يكن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهرياً بالنسبة لحساباتها المدينة وحساباتها الدائنة.

مخاطر السلع

تتعرض المجموعة لتأثير التقلبات في أسعار مختلف مدخلات الإنتاج، بما في ذلك الحديد والصلب وقطع الكهرباء والمواد الزجاجية والكهرباء. وتُعدُّ المجموعة موازاناتها السنوية وتوقعاتها الدورية بما في ذلك تحليلات الحساسية فيما يتعلق بمستويات مختلفة من هذه المواد من أجل إدارة المخاطر.

مخاطر أسعار الأسهم

إن الأوراق المالية غير المدرجة لأسهم المجموعة عرضه لمخاطر سعر السوق الناشئة من عدم التأكد بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. وتدير المجموعة مخاطر أسعار الأسهم من خلال التنوع ووضع قيود على أدوات الأسهم الفردية والإجمالية. وتُقدِّم تقارير بصفة دورية حول محفظة الأسهم للإدارة العليا للمجموعة. ويراجع مجلس إدارة المجموعة جميع قرارات استثمارات الأسهم ويعتمدها.

ب) مخاطر الائتمان:

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد ميرم مع عميل ممَّا ينشأ عنه خسارة مالية. وتتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وودائعها القصيرة الأجل وحساباتها المدينة وأصول عقودها وصافي استثمارها في عقد إيجار تمويلي وبعض حساباتها المدينة الأخرى.

حسابات مدينة وأصول عقود

تُدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قِبَل كل وحدة أعمال وفقاً لسياسة المجموعة وإجراءاتها ومراقبتها المخصصة لإدارة مخاطر ائتمان المتعلقة بالعملاء. وتسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حد ائتماني لكل عميل وبمراقبة الحسابات المدينة غير المسددة والتأكد من متابعتها عن كثب.

يُجرى تحليل الانخفاض في القيمة بكل تاريخ قوائم مالية باستخدام مصفوفة المخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل وحدة أعمال تابعة للمجموعة. وتُحتسب معدلات المخصصات بناء على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي لديها نماذج خسارة مشابهة (أي حسب المنطقة الجغرافية أو نوع المنتج أو نوع العميل والتغطية باعتمادات مستندية أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني). وتعكس عملية الاحتساب النتائج المرجحة بالاحتمالات والقيمة الزمنية للنقود والمعلومات المعقولة والمؤيدة المتاحة بتاريخ القوائم المالية بشأن الأحداث السابقة والحالية والتوقعات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

وتُحتسب مصفوفة المخصصات مبدئيًا على أساس المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة لدى المجموعة. وستعاير المجموعة المصنوفة بهدف ضبط خبرة خسائر الائتمان التاريخية مع المعلومات المتوقعة. فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (مثل إجمالي المنتج المحلي) متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، ما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجرى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ قوائم مالية، يُجرى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل. ويمثل تقييم العلاقة بين المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا هامًا. ويُعد مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساسًا للتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضًا خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

أرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل

تُدار مخاطر الائتمان الناشئة من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. وتسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالبنوك بعدم التعامل إلا مع بنوك تتمتع بسمعة حسنة. ولم تُحدد الإدارة أي تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ القوائم المالية.

ج) مخاطر السيولة:

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة المجموعة للصعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على تسييل الأصول المالية بشكل سريع وبمبلغ يُقارب قيمتها العادلة. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بمراقبة رأس المال العامل ومتطلبات التدفقات النقدية بشكل منتظم. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بضمان توفير التسهيلات البنكية. وتتطلب شروط المبيعات لدى المجموعة أن تُسدد المبالغ المستحقة خلال 30 إلى 180 يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة. وتُسدد الحسابات الدائنة التجارية عادة خلال 30 إلى 120 يوماً من تاريخ الشراء.

مخاطر زيادة تركيز المخاطر

ينشأ تركيز المخاطر عند ممارسة عدد من الأطراف الأخرى أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في المنطقة الجغرافية ذاتها أو لديها خصائص اقتصادية تؤدي بها أن تتأثر قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تأثراً مماثلاً بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. ويشير تركيز المخاطر إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة.

ولتجنب التركيز الزائد للمخاطر، تركز إدارة المجموعة على المحافظة على محفظة متنوعة. ويُراقب ويُدار تركيز المخاطر المُحدّد وفقاً لذلك.

المدفوعات النظامية المستحقة

8

يبين الجدول التالي المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة خلال العام 2022:

2021	2022	الجهة
		(آلاف الريالات)
34,151	78,521	الرسوم الجمركية
22,204	21,120	تكاليف التأشير والجوازات
214,707	287,619	الزكاة والضريبة
38,318	40,637	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
-	-	أخرى
309,380	427,897	إجمالي الدفعات للجهات الحكومية

الجوائز والشهادات والجودة

إن جميع الشركات التابعة للزامل للصناعة حاصلة على شهادات الجودة العالمية (ISO 9000). كما أن معظم الشركات التابعة حاصلة على شهادة (OHSAS 18001) لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية، وشهادة الأيزو (ISO 14001) لنظام الإدارة البيئية، وغيرها من الشهادات القياسية العالمية. كما حصلت إدارة تقنية المعلومات في الشركة على شهادة (ISO/IEC 20000) للجودة في إدارة خدمات تقنية المعلومات.

في مارس، حصلت شركة الزامل للمكيفات المركزية على شهادة اعتماد الهيئة الفنية الألمانية لمراقبة الجودة (TÜV SÜD)، لمنتجاتها من وحدات مناولة الهواء ثنائية الجدار، سلسلة «TWH» المصممة للتطبيقات الصحية والمتخصصة، وذلك بناءً على المؤشرات والنتائج الإيجابية للاختبارات المكتملة التي تثبت امتثال هذه الأجهزة لمتطلبات برنامج الاعتماد، وبعد إجراء عمليات المراجعة والتوثيق الشاملة. وتشير شهادة «TÜV SÜD» إلى أن منتجات شركة الزامل للمكيفات المركزية متوافقة مع أعلى المعايير الدولية المتاحة لكفاءة الأداء والمتانة والسلامة.

في أبريل، فازت شركة الزامل للمباني الحديدية فينتام بجائزة «التين الذهبي» المرموقة لعام 2021، وذلك للسنة الثامنة عشرة على التوالي، حيث أكملت الشركة 25 عاماً من التميز والنجاح في فينتام ومنطقة جنوب شرق آسيا. ويُعد برنامج «جائزة التين الذهبي» أحد أكبر البرامج التي تُقام سنوياً في البلاد منذ انطلاقة عام 2001، والذي يهدف إلى التعرف بالشركات الأجنبية المستثمرة في فينتام التي حققت أداءً مميّزاً في مجال الأعمال، وقدمت إسهامات كبيرة في تنمية الاقتصاد المحلي في فينتام.

في يوليو، حصلت شركة الزامل للمكيفات المركزية على شهادة الاعتماد الدولي «AHRI 1360/ASHRAE 127» لوحدة التبريد الدقيقة المُصنَّعة داخل الشركة (سلسلة AHRI miniDPM)، وذلك وفقاً لأحدث إصدار من معيار AHRI 1360 و/أو ASHRAE 127. ومُنحت الشركة شهادة الاعتماد

الدولي بناءً على النتائج الإيجابية واجتياز الاختبارات الخاصة بأجهزة ووحدات التبريد الدقيقة المُصنَّعة محلياً. ينطبق المعيار الدولي «ANSI/ASHRAE 127» على وحدات تكييف الهواء المستخدمة في تكييف مراكز البيانات وغيرها من الأماكن التي تحوي الأجهزة والمعدات الخاصة بتقنية المعلومات.

في سبتمبر، حصلت شركة الزامل للمكيفات المركزية على شهادة اعتماد «ETL» من شركة «Intertek» العالمية، لمنتجاتها من وحدات التكييف المُبردة بالهواء (سلسلة CTXN)، وفقاً لمعيار «UL 1995:2011» الدولي المطور، وذلك بعد استيفائها أعلى معايير الجودة واجتيازها اختبارات التصنيع والجودة والسلامة الدولية التي أجرتها شركة «Intertek». يُظهر اعتماد «ETL» الامتثال لمتطلبات معايير سلامة المنتجات على النحو الذي تحدده الاختبارات المستقلة وعمليات الفحص الدورية التي تقوم بها شركة «Intertek». ويضمن الحصول على هذا الاعتماد الدولي لعملائنا أعلى مستويات السلامة والجودة في منتجاتنا.

في ديسمبر، كُرمت شركة الزامل للمباني الحديدية فينتام باختيارها ضمن أفضل عشر شركات تُنتج منتجات رئيسيين هما المباني الحديدية سابقة الهندسة والهياكل الإنشائية الحديدية، وذلك خلال حفل توزيع الجوائز الذي نظّمته كلٌّ من وزارة الصناعة والتجارة في هانوي واللجنة الشعبية في هانوي، لتقدير المنتجات الصناعية الرئيسية في هانوي لعام 2022.

وخلال العام، حصلت شركة الزامل للإنشاءات الهند (Zamil Construction India)، إحدى الشركات التابعة للزامل للصناعة، على عدد من الشهادات التقدير نظير أدائها المتميز في ممارسات السلامة المهنية أثناء تنفيذ مشاريع العملاء في مختلف المدن الهندية، حيث استكملت الشركة جميع أعمال الإنشاءات دون تسجيل إصابات أو حوادث مهنية. ويُعد ذلك إنجازاً متميّزاً لشركة الزامل للإنشاءات الهند فيما يتعلق بالحفاظ على السلامة في أماكن العمل.



الموارد البشرية

10

قطاعات الشركة من 29.5% إلى 33.2% على أساس سنوي، ولا سيما في قطاع التكييف الذي شهد ارتفاعاً في نسبة توظيف الوظائف من 31% إلى 34%. في حين حافظ قطاع المواد العازلة على نسبة توظيف قدرها 25%. وقد ارتفع إجمالي عدد المواطنين السعوديين في الشركة بنسبة 3%، في حين انخفض إجمالي عدد الموظفين الوافدين بنسبة 14.5%، وذلك بفضل برنامج استقطاب الكفاءات الذي يركز على جذب الموظفين السعوديين الجدد للعمل في قطاعات الشركة.

من ناحية أخرى، ارتفع عدد المواطنين السعوديات العاملات في مختلف الأقسام والإدارات خلال العام إلى 128 موظفة سعودية. وقد حرصت الشركة خلال عمليات التوظيف على الامتثال الكامل بمعدلات توظيف الوظائف التي حددها برنامج "نطاقات" الوطني لضمان زيادة عدد الموظفين السعوديين في منشآت القطاع الخاص.

تولي الزامل للصناعة اهتماماً كبيراً بمواردها البشرية لكونها أهم عنصر لإدارة وتشغيل أعمالها، وإيماناً منها بأن العنصر البشري هو الأساس في تحقيق الأداء المتميز. وقد حرصت الشركة منذ تأسيسها على استقطاب أفضل الكفاءات والمؤهلات العلمية والعملية، كما تسعى باستمرار لتنمية الكفاءات البشرية من خلال توفير فرص نمو وتعلم متميزة للعاملين في جميع قطاعات الشركة.

في نهاية عام 2022، بلغ إجمالي عدد الموظفين في قطاعات الزامل للصناعة داخل السعودية قرابة 7,000 موظف، بانخفاض قدره 8.7% عن العام السابق، حيث ركزت الشركة على زيادة الكفاءة التشغيلية باستخدام قوى عاملة أقل، وفي الوقت نفسه تعزيز مشاركة الموظفين السعوديين بصورة أكبر.

وقد ارتفع معدل توظيف الوظائف في الشركة خلال عام 2022 بنسبة 3.7%، حيث ارتفعت نسبة التوظيف في

كما تُنظم الإدارة باستمرار ندوات توعوية للمسؤولين والمديرين في القطاعات والإدارات الرئيسية في الزامل للصناعة حول الأساليب المُثلى للتعامل مع الأشخاص ذوي الإعاقة في مكان العمل.

وفي إطار جهودها المستمرة لتحسين بيئة العمل وتقوية الروابط مع الموظفين، نظمت إدارة رأس المال البشري خلال العام سلسلة من الفعاليات والأنشطة الاجتماعية لموظفي الشركة، بما في ذلك البرامج الترفيهية والتثقيفية، وحملات التوعية الصحية، وبرامج الاحتفال بالمناسبات الوطنية، وغيرها من البرامج والفعاليات التي كان من أبرزها برنامج «تستاهل» الذي يهدف إلى تقديم خصومات خاصة للموظفين على العديد من المنتجات والخدمات ووسائل الترفيه المتنوعة، وإطلاق منصة «iCare» لاستقبال شكاوى الموظفين والإبلاغ عن المخالفات التي قد تحدث في المنشأة وفقاً لأعلى درجات السرية والخصوصية.

وخلال العام سعت إدارة رأس المال البشري إلى تحويل عملياتها من المركزية إلى اللامركزية ضمن أربع وحدات عمل، والتركيز على احتياجات ومتطلبات مختلف قطاعات الشركة. وتضمنت الوحدات الجديدة في إدارة رأس المال البشري مهام شؤون الموظفين والعلاقات الحكومية من أجل تقديم خدمات متكاملة بهدف تعزيز جودة الخدمة وكفاءتها. من ناحية أخرى، ستظل الاستراتيجيات والأطر والبرامج والمهام المؤسسية الأخرى تحت إدارة رأس المال البشري التي أعيدت هيكلتها وفق متطلبات المرحلة القادمة.

وكجزء من التزام الزامل للصناعة بتحقيق التنوع في مكان العمل، أنشأت الشركة في السنوات الماضية برنامجاً مستداماً لتوظيف الأشخاص ذوي الإعاقة ليكونوا أعضاء فاعلين في القوى العاملة الوطنية، حيث يعمل لدى الشركة ما يزيد على 60 موظفاً من ذوي الإعاقة في مختلف وحدات الأعمال والمجالات الوظيفية، سواء حضورياً أو عن بُعد.

التدريب والتطوير الوظيفي

11

تحرص الزامل للصناعة على توفير أفضل البرامج التدريبية ذات المحتوى المتميز والقيمة العالية لضمان النجاح والتطور المستمر للموظفين ولجميع وحدات الأعمال في الشركة.

وخلال العام، واصلت إدارة رأس المال البشري في الزامل للصناعة تنظيم مجموعة متنوعة من الدورات التدريبية وورش العمل الافتراضية عن بُعد، والتي استمرت طوال العام، حيث شارك فيها المئات من الموظفين من مختلف الإدارات والأقسام ووحدات الأعمال والمجالات الوظيفية في قطاعات الشركة.

وتناولت الدورات وورش العمل العديد من الموضوعات الرئيسية، بما في ذلك القيم الأساسية للزامل للصناعة، إلى جانب مهارات العمل الأساسية، وإدارة الأفراد والموظفين، والتغيير والقيادة التحولية، والتنوع في بيئة العمل، وإدارة ومعالجة الإجهاد في العمل، وتوجيه خدمة العملاء، ومهارات الاتصال الفعال، وأساسيات العمليات المالية والتجارية، و تنمية الوعي التقني، وغير ذلك، كما تضمنت ورش العمل جلسات افتراضية خاصة للتعريف بسياسات الشركة المختلفة، من أجل مساعدة الموظفين في فهم طبيعة هذه السياسات وأهدافها ووظائفها على نحو أفضل.

وهدفت ورش العمل إلى إنشاء منصة للتعليم عن بُعد، والاستفادة من التطورات التكنولوجية وإتاحة أدوات التعلم بسهولة لموظفي الزامل للصناعة، كما هدفت إلى تطوير المهارات الأساسية اللازمة للموظفين، لأداء وظائفهم اليومية بكفاءة في العمل، وكذلك دعم تطوير كفاءات وجدارة الموظفين. وقد صُممت ورش العمل لتلبي متطلبات الشركة وزيادة فاعلية الموظفين وإنتاجيتهم بهدف تعظيم العائد على الاستثمار.



إضافة إلى ذلك، قدمت إدارة رأس المال البشري لقطاع التكييف في الزامل للصناعة نظاماً محدداً للتقييم الوظيفي، وبرنامج تطوير مُصممة لموظفي المشتريات والمبيعات التي تهدف إلى تحسين وتطوير قدرات الموظفين ومهاراتهم في إطار هاتين الوظيفتين المهمتين.

وفي تطور متصل، استكملت عدة مجموعات من الموظفين الذين يمثلون قطاعات ووحدات أعمال ومجالات وظيفية متنوعة في الشركة بنجاح، برنامج تأهيل القيادات الشابة «همم واعدة»، برعاية ودعم من الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) ممثلة في مبادرة «نساند» لدعم وتطوير المحتوى المحلي وتمكين رؤية المملكة 2030. ويهدف البرنامج التدريبي إلى تأهيل قيادات صناعية واعدة عن طريق تزويدهم بأحدث المعارف في مجال القيادة، وإكسابهم المهارات والسلوكيات القيادية من خلال وسائل وأساليب علمية تتوافق مع متطلبات وممارسات بيئات العمل النموذجية المعاصرة. ويستخدم البرنامج مجموعة متعددة ومتنوعة من أساليب ووسائل التدريب والتطوير المتعارف عليها في تنمية المواهب والموارد البشرية.

المسؤولية المجتمعية ورعاية النشاطات

تفخر الزامل للصناعة بالتزامها بالمسؤولية المجتمعية في المجتمعات التي تعمل فيها، وتحرص دائماً على الالتزام بمسؤوليتها المجتمعية والمساهمة في برامج خدمة وتنمية المجتمع من خلال التواصل وإقامة الشراكات مع الهيئات والجمعيات الخيرية لمساعدة المحتاجين، ودعم المبادرات الطموحة والمشاريع التي تهدف إلى تحسين ظروف الحياة وتسهم في ازدهار المجتمعات. ولا يقتصر الالتزام بالمسؤولية المجتمعية على الشركة فقط، بل تشجع الزامل للصناعة موظفيها على الأعمال التطوعية والمشاركة في مختلف الأنشطة والمبادرات الرامية إلى خدمة المجتمع.

خلال العام، رعت الزامل للصناعة بعض فعاليات جمعية فرسان الشرقية للبحث والإنقاذ، وهي جمعية رسمية تحت مظلة وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

في فبراير، شاركت شركة الزامل للمباني الحديدية فيتنام، راعياً فنياً في منتدى الأعمال الفيتنامي السنوي (Vietnam Business Forum)، الذي عُقد في العاصمة الفيتنامية هانوي. ونظم المنتدى من قبل وزارة التخطيط والاستثمار الفيتنامية بالتعاون مع كل من البنك الدولي، ومؤسسة التمويل الدولية، وتحالف منتدى الأعمال الفيتنامي. كما شاركت الشركة في رعاية «منتدى فيتنام للملكيات الصناعية 2022» الذي نظّمته لجنة الاستثمار الفيتنامية في مدينة هوشي منه. وحضر المنتدى أكثر من 250 مندوباً، من بينهم رؤساء الهيئات الإدارية الحكومية، وجمعيات الأعمال، والمستثمرين، ومطوري المجمعات الصناعية في جميع أنحاء البلاد، والمصنعين، ومستشاري الاستثمار وغيرهم.

في مارس، شاركت قطاعات الزامل للصناعة في معرض «الخمسة الكبار السعودية» (The Big 5 Saudi) لعام 2022 في الرياض، حيث استعرضت نحو 400 شركة من 30 دولة في معرض هذا العام أحدث المنتجات والمواد والحلول المبتكرة في صناعة البناء والإنشاءات، كما قدّم المعرض الذي حضره الآلاف من الزوار والمتخصصين في هذا القطاع، حلولاً متكاملة لقطاع البناء والإنشاءات المحلي والإقليمي.

كما شاركت الزامل للصناعة في معرض الدفاع العالمي 2022، المنصة العالمية المتخصصة في التوافق العملياتي في مجال الدفاع، الذي عُقد في الرياض بالمملكة العربية السعودية. وشهدت النسخة الأولى من المعرض مشاركة أكثر من 590 شركة من حول العالم تُمثل 42 دولة، إضافة إلى مشاركة وحضور عدد من الأجهزة الحكومية الوطنية في قطاع الدفاع والأمن، ومن القطاعات الأخرى ذات العلاقة بقطاع الصناعات العسكرية والدفاعية، حيث اشتمل المعرض على العديد من المعدات العسكرية المتنوعة والتقنيات الهندسية والصناعية المتطورة.

وفي يونيو، شاركت الزامل للصناعة في الدورة الرابعة لمعرض «The Big 5 Construct Egypt»، المعرض التجاري الدولي الرائد في صناعة الإنشاءات، الذي أقيم تحت رعاية وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية في مصر والهيئة الهندسية للقوات المسلحة المصرية في القاهرة. ويُعد هذا المعرض أكبر حدث متخصص في قطاع البناء والإنشاءات في البلاد، ويوفر منصة احترافية لتعزيز أفضل الممارسات في هذا القطاع الحيوي وكذلك تعزيز فرص الأعمال والاستثمار في مصر.

خلال العام، نظمت شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد بالتعاون مع البوابة الوطنية للعمل (طاقات) في جدة، حملة توظيف لملء 75 وظيفة شاغرة في عدد من التخصصات الفنية والهندسية في الشركة. وتُعد الحملة جزءاً من أهداف الشركة المتمثلة في زيادة عدد الكوادر السعودية في قوتها العاملة، وذلك في إطار تعزيز مبادرات توظيف المواطنين في القطاع الصناعي في المملكة العربية السعودية، والتي تُمثل أحد الأهداف الاستراتيجية لرؤية المملكة 2030 لزيادة معدلات توظيف المواطنين في مختلف القطاعات والمناطق في المملكة.

في سبتمبر، احتفلت شركة الزامل للمباني الحديدية فيتنام بمرور 25 عاماً على تأسيسها، وذلك في حفل خاص أقيم بهذه المناسبة في فندق "لوتي هانوي" في العاصمة الفيتنامية هانوي، بحضور سعادة سفير خادم الحرمين الشريفين لدى جمهورية فيتنام الاشتراكية، محمد بن إسماعيل دهلوي، ومدير إدارة الشرق الأوسط وإفريقيا في وزارة الخارجية الفيتنامية، بوي هانام، إضافة إلى أكثر من 200 ضيف من الشركات الرائدة وممثلين عن الوزارات والهيئات الحكومية، وأكثر من 30 شخصاً من ممثلي المؤسسات الصحفية والإعلام.

ويأتي الاحتفال بهذه المناسبة المميزة التي أقيمت تحت شعار «25 عاماً من الثقة والجودة»، لتسليط الضوء على تطور شركة الزامل للحديد على مدى السنوات الـ 25 الماضية في فيتنام، التي شهدت العديد من التطورات التاريخية في العمليات التشغيلية والإنتاجية وتطوير الأعمال والتوسعات البارزة الأخرى، وتقدير شركة الزامل للحديد فيتنام لعملائها وشركائها في جميع أنحاء منطقة آسيا والمحيط الهادئ على دعمهم وتعاونهم وثقتهم في علامة «الزامل للحديد».

إضافة إلى ذلك، احتفل منسوبو شركة الزامل للمباني الحديدية الهند بالذكري السنوية الرابعة عشرة لتأسيس الشركة، ومشاركة نجاحها وإنجازاتها مع جميع الموظفين. وقد شهدت شركة الزامل للمباني الحديدية الهند تطورات ملحوظة في السنوات الأخيرة، وتقوم الشركة منذ عام 2008 بتصنيع وتوريد المباني الحديدية سابقة الهندسة والهياكل الإنشائية الحديدية عالية الجودة والمستدامة للمعملاء في مختلف أنحاء الهند والدول المجاورة، حيث أكملت أكثر من 2,000 مشروع بنجاح.

وتأتي هذه الزيارة في إطار التعريف بالمصانع الوطنية والمنتجات المحلية المختلفة، وكذلك التعريف بالقدرات والإمكانات المتميزة للمصانع في المملكة العربية السعودية.

كما نظمت الزامل للصناعة بالتعاون مع مجموعة الزامل زيارة ميدانية لمجموعة من طلاب مدارس الفرسان العالمية، للمرافق التصنيعية التابعة لقطاعات الشركة في المدينة الصناعية الثانية في الدمام. وتهدف الزيارة إلى تعريف الطلاب بالعمليات التشغيلية والتصنيعية المختلفة، والاطلاع على خطوط الإنتاج ومراحل تصنيع أجهزة التكييف ومعدات المعالجة الصناعية.

وفي شأن متصل، استقبلت شركة الزامل للمباني الحديدية فينتام مجموعة من 45 طالباً من جامعة فينتام الوطنية - المدرسة الدولية، لزيارة مصنع الشركة في منطقة نوي باي الصناعية في العاصمة هانوي. وتهدف الزيارة إلى التعريف بأقسام الشركة واطلاع الطلاب من كُتب على العمليات التصنيعية والإنتاجية ومراقبة الجودة للمنتجات النهائية للشركة، لتعزيز معارفهم في المجال الصناعي وكذلك مساعدتهم في حياتهم المهنية المستقبلية.

وفي أكتوبر، نظمت الزامل للصناعة بالتعاون مع المستشفى السعودي الألماني بالدمام برنامجاً توعوياً للموظفات في الشركة حول أهمية الكشف المبكر عن سرطان الثدي، وذلك تزامناً مع الشهر العالمي للتوعية بسرطان الثدي الذي تحتفي به دول العالم طيلة شهر أكتوبر من كل عام. وهدف البرنامج إلى تحديد أنواع سرطان الثدي، والتعرف إلى عوامل الخطورة المُسببة للإصابة، وكيفية الفحص الذاتي، وأهمية الوقاية من المرض عن طريق الفحوصات المنتظمة.

كما نظمت الزامل للصناعة بالتعاون مع مستشفى الملك فهد التخصصي بالدمام، حملات للتبرع بالدم. وعقدت هذه الحملات في المدينتين الصناعيتين الأولى والثانية في الدمام، حيث لاقت تجاوباً واسعاً من جميع منسوبي الشركة، في حين نظمت إدارة رأس المال البشري في الزامل للصناعة، بالتعاون مع شركة بوبا العربية للتأمين الطبي، الحملة التوعوية الصحية السنوية لموظفي الزامل للصناعة في المرافق التابعة للشركة. وقد ركزت الحملة التوعوية الصحية على تعزيز الوعي الصحي لدى الموظفين، بالتعاون مع فريق مقدمي الخدمات الطبية.

وتماشياً مع التزام الشركة بالتحسين المستمر لمعايير الصحة والسلامة في أماكن العمل، وتزويد جميع الموظفين بالدعم الذي يحتاجون إليه للعمل في بيئة صحية وآمنة في كل الأوقات، نظمت الزامل للصناعة بالتعاون مع وزارة الصحة السعودية، حملتها السنوية للتطعيم ضد الإنفلونزا الموسمية، تزامناً مع بداية فصل الشتاء، حيث أقيمت الحملة في شهر نوفمبر 2022 في كل من المدينتين الصناعيتين الأولى والثانية بالدمام.

وفي أكتوبر، كرم صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز، أمير المنطقة الشرقية، الزامل للصناعة، وذلك خلال حفل تكريم الجهات الداعمة لمبادرة فرع وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمنطقة الشرقية، الذي عُقد في ديوان الإمارة، حيث تضمنت المبادرة إعداد (100) شاب وشابة من المستفيدين على مهن السلامة والصحة المهنية، وذلك بالشراكة والتعاون مع مؤسسة صندوق موظفي سابك الخيري «بر».

وفي إطار الجهود المستمرة التي تبذلها الشركة لتوطين الوظائف في مختلف قطاعاتها، شاركت الزامل للصناعة في النسخة التاسعة من «معرض وظائف 2022»، الذي نظّمته غرفة الشرقية ممثلة بمركز التوظيف في معرض الظهران أكسبو خلال شهر أكتوبر، تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز، أمير المنطقة الشرقية. وقد استعرض معرض هذا العام أكثر من 5,000 وظيفة طرحتها قرابة 120 شركة من مختلف مناطق المملكة في تخصصات ومجالات متنوعة لكلا الجنسين، كما أتاح للباحثين عن الوظائف فرصة مهمة للقاء العديد من الشركات الوطنية والدولية لمناقشة أهدافهم المهنية والتطويرية والتعرف على الفرص الوظيفية المتاحة.

من ناحية أخرى، اجتمع الرئيس التنفيذي للزامل للصناعة، محمد آل صاحب، وعدد من المسؤولين والمديرين في قطاعات الشركة المختلفة بمعايير محافظ الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة، الدكتور سعد بن عثمان القصبي، بحضور النواب ورؤساء القطاعات، وذلك بهدف تفعيل الشراكات الفاعلة مع القطاع الخاص، وتعزيز تنمية الأعمال التجارية، وتبادل الخبرات بين القطاع الخاص والهيئة من أجل تحسين إنتاجية الأعمال. كما تناول الاجتماع مختلف التحديات والمعوقات التي يواجهها القطاع الخاص. وتعد الزامل للصناعة شريكا استراتيجياً للهيئة، حيث يتعاون الطرفان باستمرار في تطوير المعايير والمواصفات الفنية المختلفة.

إضافة إلى ذلك، شاركت الزامل للصناعة في فعاليات المؤتمر والمعرض السعودي الدولي لخط الأنابيب (SPICONX)، الذي عُقد في مركز «الظهران أكسبو» في أكتوبر 2022، بالتعاون مع شركة أرامكو.

وفي إطار جهودها المستمرة لتعزيز أنشطتها التجارية وتطوير علاقاتها مع جميع العملاء والشركات الإقليمية والعالمية، شاركت قطاعات الزامل للصناعة في المعرض الدولي للبناء والأعمال الإنشائية (الخمس الكبار)، الذي عُقد في مركز دبي التجاري العالمي في ديسمبر 2022.

وخلال العام، زار وفد طلابي من عدد من الكليات والأقسام العلمية بجامعة القصيم المرافق التصنيعية لكل من شركة الزامل للمكيفات المركزية والشركة العربية للمواد العازلة من الفيبرجلاس (أفيكو) في المدينة الصناعية الثانية بالدمام.

تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة

الجدول التالي يوضح تفاصيل رأس مال الشركة، علماً بأنه لا توجد أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم:

البيان	2022	2021
رأس المال المصرح والمدفوع	600,000,000 ريال	600,000,000 ريال
عدد الأسهم المصدرة	60,000,000 سهم	60,000,000 سهم
القيمة الاسمية	10 ريالات	10 ريالات

لائحة حوكمة الشركات

أ) التزمت الشركة بتطبيق كافة المواد الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات. في حين أفصحت بشكل مجمل على الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (4) من المادة (90) من لائحة حوكمة الشركات حسب الجدول الوارد في الفقرة (ثالثاً) من البند (28) من هذا التقرير.

تشكيل مجلس الإدارة

يتشكل مجلس إدارة الشركة من سبعة أعضاء يتم انتخابهم من قبل الجمعية العامة قبل انتهاء مدة عضويتهم لمدة ثلاث سنوات حسب نظام الشركات والنظام الأساس للشركة. والجدول التالي يوضح أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومناصبهم وتصنيفهم حسب لائحة الحوكمة:

الدسم	المنصب	التصنيف
عبدالله محمد عبدالله الزامل	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	نائب الرئيس	غير تنفيذي
محمد سليمان محمد الحربي	عضو	غير تنفيذي
سظام عبد العزيز عبدالله الزامل	عضو	غير تنفيذي
خالد محمد صالح الفهيد	عضو	مستقل
عادل صالح محسن الغصاب	عضو	مستقل
سعود غسان أحمد السليمان	عضو	مستقل

تم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة التاسعة خلال اجتماع الجمعية العامة للشركة بتاريخ 2022/04/21م حيث تم التصويت على انتخاب مجلس إدارة جديد من بين المرشحين لعضوية المجلس للدورة القادمة الممتدة من 2022/05/01م ولغاية 2025/04/30م.

الدسم	المنصب	التصنيف
خالد عبدالله حمد الزامل	رئيس مجلس الإدارة	مستقل
عبدالله صالح جمعه الدوسري	نائب الرئيس	مستقل
أحمد عبدالله حمد الزامل	عضو	مستقل
أديب عبدالله حمد الزامل ممثلًا عن شركة مجموعة الزامل القابضة	عضو	غير تنفيذي
محمد أحمد محمود الغيث ممثلًا عن المؤسسة العامة للتقاعد	عضو	غير تنفيذي

انتهت عضوية أعضاء المجلس المذكورين أعلاه بنهاية دورة المجلس الثامنة بتاريخ 2022/04/30م.

16

وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأهمية في التصويت تعود لأشخاص أبلغوا الشركة بتلك الحقوق، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة
لا توجد أي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأهمية في التصويت تعود لأشخاص أبلغوا الشركة بتلك الحقوق، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة.

17

وصف لأي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة

النسبة التغيير	صافي التغيير	نهاية العام		بداية العام		الاسم
		أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	
%0	0	0	1.747.233	0	1.747.233	* خالد عبدالله حمد الزامل
%0	0	0	2.666	0	2.666	* عبدالله صالح جمعه الدوسري
%0	0	0	1.000	0	1.000	* أحمد عبدالله حمد الزامل
%0	0	0	1.459.302	0	1.459.302	* أديب عبدالله حمد الزامل
%0	0	0	0	0	0	* محمد أحمد محمود الغيث
%0	0	0	1.000	0	1.000	محمد سليمان محمد الحربي
%0	0	0	1.000	0	1.000	خالد محمد صالح الفهيد
%0	0	0	21.000	0	21.000	عبدالله محمد عبدالله الزامل
%0	0	0	1.000	0	1.000	عادل صالح محسن الغصاب
%0	0	0	10	0	10	سطام عبد العزيز عبدالله الزامل
%0	0	0	1.000	0	1.000	بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل
%0	0	0	30	0	30	سعود غسان أحمد السليمان

* انتهت عضويته بنهاية دورة المجلس الثامنة بتاريخ 2022/04/30م

18

وصف لأي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لكبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة

النسبة التغيير	صافي التغيير	نهاية العام		بداية العام		الاسم
		أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	
%0	0	0	0	0	0	محمد علي عبد الخالق آل صاحب
%0	0	0	0	0	0	سعيد فهد سعيد الدعجاني
%0	0	0	0	0	0	جورج أيبين

لا يوجد أي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأقرباء كبار التنفيذيين في أسهم أو أدوات دين خلال العام 2022م.

19

حصص تملك كبار المساهمين الذين يملكون 5% أو أكثر ونسب التغيير

النسبة التغيير	صافي التغيير	نهاية العام		بداية العام		الاسم
		%	عدد الأسهم	%	عدد الأسهم	
%0	0	19.99	11,999,989	19.99	11,999,989	شركة مجموعة الزامل المقابضة
%0	0	5.15	3,091,528	5.15	3,091,528	شركة مجموعة الزامل للاستثمار المحدودة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة، وأعضاء اللجان، والإدارة التنفيذية، ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم

1 | أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
عبدالله محمد عبدالله الزامل	• رئيس مجلس الإدارة، الزامل للصناعة	• الرئيس التنفيذي، الزامل للصناعة • الرئيس التنفيذي للعمليات، الزامل للصناعة • عدة مناصب في شركة الزامل للمكيفات (آخرها نائب الرئيس التنفيذي)	• ماجستير في المالية وإدارة الأعمال • بكالوريوس في هندسة صناعية	خبرة عملية منذ 1972
خالد محمد صالح الفهيد	• رئيس مجلس الإدارة، شركة منافع العربية المحدودة	• الرئيس التنفيذي، شركة مداد القابضة • مناصب فنية وإدارية في شركة منتجات الألمنيوم المحدودة	• بكالوريوس هندسة ميكانيكية	خبرة عملية منذ 1989
محمد سليمان محمد الحربي	• أعمال حرة	• الرئيس، شركة محمد الحربي للاستشارات • الرئيس التنفيذي، شركة تكوين المتطورة للصناعات • الرئيس، الشركة السعودية الألمانية للصناعات غير المغزولة • مدير مشاريع، صندوق التنمية الصناعية السعودي	• بكالوريوس هندسة صناعية	خبرة عملية منذ 1992
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	• الرئيس، شركة الزامل العقارية • نائب الرئيس، شركة مجموعة الزامل القابضة	• نائب الرئيس، مجموعة الزامل القابضة • مدير عام الاستثمار والتطوير العقاري، شركة مجموعة الزامل القابضة • مهندس مشروع، شركة الزامل للصناعات المعمارية	• بكالوريوس هندسة صناعية • 2001م جامعة الملك سعود	خبرة عملية منذ 2001
عادل صالح محسن الغصاب	• أعمال حرة	• الرئيس وعضو مجلس إدارة شركة الزامل للصناعات البلاستيكية • العضو المنتدب للزامل للصناعات البلاستيكية • مدير مبيعات، التصنيع للبتروكيماويات • مدير مبيعات وتسويق، شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيبيكو) • مدير مبيعات وتسويق، الشرق للصناعات البلاستيكية • مدير مبيعات وتسويق، الزامل للصناعات البلاستيكية • مدير مبيعات، سابك - المركز الرئيسي بالرياض	• بكالوريوس إدارة صناعية • 1986م جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	خبرة عملية منذ 1975
سطوم عبد العزيز عبدالله الزامل	• نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية، مجموعة الزامل القابضة	• محلل مالي، شركة مجموعة الزامل القابضة • نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية - شركة مجموعة الزامل القابضة	• بكالوريوس محاسبة 1995م • جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	خبرة عملية منذ 1996
سعود غسان أحمد السليمان	• الرئيس التنفيذي، مجموعة السليمان	• الرئيس التنفيذي لشركة غسان أحمد السليمان لتجارة المفروشات - المملكة العربية السعودية والبحرين (إيكيا) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، متخصصة في تأثيث المنزل، منذ عام 2013م.	• ماجستير في إدارة التغيير • 2017 معهد إنسياد، فرنسا • ماجستير إدارة أعمال 2008 من جامعة هال بالمملكة المتحدة • بكالوريوس تصميمات داخلية • 2003 معهد التصميم في سان دييغو، الولايات المتحدة الأمريكية	خبرة عملية منذ 2013

الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
محمد علي عبدالخالق آل صاحب	الرئيس التنفيذي، الزامل للصناعة	المدير العام لشركة الزامل للحديد نائب الرئيس، الزامل للصناعة نائب الرئيس التنفيذي، الزامل للصناعة	ماجستير في إدارة الأعمال التنفيذي من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بكالوريوس في الإحصاء وإدارة العمليات من جامعة دنفر بولاية كولورادو في الولايات المتحدة الأمريكية	خبرة عملية منذ 2000
جورج أيبين (المكلف)	المستول المالي الأعلى (المكلف)، الزامل للصناعة	المدير المالي، الزامل للصناعة محلل مالي، الزامل للصناعة. محاسب تكاليف، شركة الزامل للحديد	بكالوريوس في التجارة من جامعة المهاتما غاندي في كوتايام بالهند. عضو في معهد محاسبي التكاليف في الهند (ICAI) ومعهد المحاسبين الإداريين (IMA) في الولايات المتحدة الأمريكية	خبرة عملية منذ 1999
سعيد فهد سعيد الدعجاني	مدير عام الشؤون العامة / أمين سر مجلس الإدارة، الزامل للصناعة	مدير العلاقات العامة والشؤون المساهمين مساعد إداري	بكالوريوس علوم سياسية شهادة معتمدة في الحكومة شهادة معتمدة في علاقات المستثمرين	خبرة عملية منذ 1998

أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية والسابقة أو من مديريها

21

الاسم	أسماء الشركات الحالية	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني	أسماء الشركات السابقة	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني
عبدالله محمد عبدالله الزامل	مجموعة العزل الخليجية	داخل المملكة	غير مدرجة	العربية للمواد العازلة من الفيبر جلاس	داخل المملكة	ذ.م.م
	الزامل للحديد القابضة	داخل المملكة	قابضة	الزامل لخدمات التكيف والتبريد (البحرين)	خارج المملكة	ذ.م.م
	الزامل للمكيفات القابضة	داخل المملكة	قابضة	الزامل للمباني الحديدية	خارج المملكة	ذ.م.م
	شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء	داخل المملكة	ذ.م.م	الزامل للهياكل الفولاذية	خارج المملكة	ذ.م.م
	الطاقة المركزية السعودية	داخل المملكة	ذ.م.م	التركيبات المعدنية والمقاولات	خارج المملكة	ذ.م.م
	مصنع الصوف الصخري السعودي	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل ستيل بيلدنغز (شنغهاي) كومباني	خارج المملكة	ذ.م.م
	المصنع السعودي لعزل الأنابيب	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل ستيل بيلدنغز إنديا كومباني	خارج المملكة	ذ.م.م
	العزل الثانية	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل ستيل انجينيئرغ إنديا برايفت	خارج المملكة	ذ.م.م
	العربية للمواد العازلة من الصوف الصخري	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل كوستراكتشن إنديا برايفت	خارج المملكة	ذ.م.م
	الربيعية والنصار والزامل للصناعات الخرسانية	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل انفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت	خارج المملكة	ذ.م.م
	بنك الخليج الدولي - السعودية	داخل المملكة	ذ.م.م	زامل ايركونديشنرز تكنولوجي جلوبال برايفت	خارج المملكة	ذ.م.م
	بنك الخليج الدولي - البحرين	خارج المملكة	ذ.م.م خليجية	زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليمتد	خارج المملكة	ذ.م.م
	بنك الخليج الدولي - المملكة المتحدة	خارج المملكة	ذ.م.م	شركة مطارات الدمام	داخل المملكة	منظمة حكومية
	الزامل الخليج (الإمارات)	خارج المملكة	ذ.م.م	فيفا البحرين للاتصالات	خارج المملكة	غير مدرجة
	الزامل للحديد القابضة (البحرين)	خارج المملكة	قابضة	الهيئة العامة للطيران المدني	داخل المملكة	منظمة حكومية
	السعودية العالمية للموائ	داخل المملكة	غير مدرجة	المجلس التأسيسي لمدينة نيوم الصناعية	داخل المملكة	منظمة حكومية
	مجلس المنطقة الشرقية	داخل المملكة	منظمة حكومية			
	مجلس إدارة شركة أوقاف سليمان الراجحي القابضة	داخل المملكة	قابضة			
	مجلس إدارة تجمع الشرقية الصحي	داخل المملكة	منظمة حكومية			

أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية والسابقة أو من مديريها (تتمة)

الاسم	أسماء الشركات الحالية	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني	أسماء الشركات السابقة	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني
محمد سليمان محمد الحربي	● شركة الصناعات الزجاجية الوطنية	● داخل المملكة	● مدرجة	● حائل للتنمية الزراعية	● داخل المملكة	● مدرجة
	● شركة الأمينات العربية	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة تكوين المتطورة	● داخل المملكة	● (سابقاً)
	● شركة المواهب الوطنية	● داخل المملكة	● ذ.م.م			● مدرجة
	● شركة جاز العربية للخدمات	● داخل المملكة	● غير مدرجة			
	● شركة مشاركة المالية	● داخل المملكة	● غير مدرجة			
	● شركة جارديان السعودية الدولية	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
● شركة جارديان زجاج الدولية	● خارج المملكة	● ذ.م.م				
خالد محمد صالح الفهيد	● شركة منافع العربية المحدودة : شركة قابضة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة مداد القابضة	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة منافع الصناعية المحدودة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة منافع البحر	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة مسارات الحياة الطبية المحدودة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة منافع الشرق	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● المتحدة الأولى للخدمات الطبية المحدودة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● السحابات الخارجية للألمنيوم	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة المدخل الذكي المحدودة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة التصاميم وتقنية المعلومات	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة خبراء المدخل المحدودة	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	● شركة الصناعات الزجاجية الوطنية	● داخل المملكة	● مدرجة	● نائب الرئيس - مجموعة الزامل القابضة	● داخل المملكة	● غير مدرجة
	● الشركة السعودية للتقنيات المتقدمة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● مدير عام الاستثمار والتطوير العقاري - مجموعة الزامل القابضة	● داخل المملكة	● غير مدرجة
	● شركة اليمامة للطوب الأحمر والصناعات الفخارية	● داخل المملكة	● غير مدرجة			
	● شركة مجموعة الزامل العقارية	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
	● شركة مشارق للاستثمار	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● مهندس مشروع - شركة الزامل للصناعات المعمارية	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة أكيان العقارية	● داخل المملكة	● غير مدرجة			
● الشركة السعودية للاستثمار الجريء	● داخل المملكة	● غير مدرجة				
● شركة كنان الدولية للتطوير العقاري	● داخل المملكة	● غير مدرجة				
● شركة عنيزة للوقتية/ شركة عنيزة الاستثمارية	● داخل المملكة	● غير مدرجة				
● شركة عزم للتطوير والاستثمار العقاري	● داخل المملكة	● ذ.م.م				
● صندوق البوابة الاقتصادية	● داخل المملكة	● صندوق عقاري				
● شركة الإمارات للمدن الصناعية (الإمارات)	● خارج المملكة	● غير مدرجة				
● شركة بولاريس الزامل للمناطق الصناعية (مصر)	● خارج المملكة	● غير مدرجة				
عادل صالح محسن الغصان	● شركة الزامل للصناعات الكيماوية والبلاستيكية	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة للزامل للصناعات البلاستيكية	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة الزامل للصناعات البلاستيكية	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة التصنيع للبتروكيماويات	● داخل المملكة	● مدرجة
	● الشركة الخليجية للمواد الكيماوية المضافة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فييكو)	● داخل المملكة	● مدرجة
	● الشركة السعودية للأمانية	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة الشرق للصناعات البلاستيكية	● داخل المملكة	● ذ.م.م
	● شركة المتقدمة للتغليف المرن	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
	● شركة التوفيق للصناعات البلاستيكية والأكياس المنسوجة	● داخل المملكة	● ذ.م.م	● شركة سابك ، المركز الرئيسي بالرياض	● داخل المملكة	● مدرجة
● شركة كيماويات الميثانول	● داخل المملك	● غير مدرجة				
سليم عبد العزيز عبدالله الزامل	● شركة الصناعات الكهربائية	● داخل المملكة	● مدرجة	● شركة مجموعة الزامل القابضة	● داخل المملكة	● مدرجة
	● الشركة السعودية للأمانية للمنتجات غير المغزولة	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
	● الشركة المتقدمة للتغليف المرن	● داخل المملكة	● ذ.م.م			
	● شركة الزامل للخدمات البحرية	● داخل المملكة	● غير مدرجة			
	● الشركة المتحدة لصناعات الكرتون	● داخل المملكة	● غير مدرجة			

أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية والسابقة أو من مديريها (تتمة)

الاسم	أسماء الشركات الحالية	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني	أسماء الشركات السابقة	داخل/خارج المملكة	الكيان القانوني
سعود غسان أحمد السليمان	شركة سلاسة القابضة المحدودة	داخل المملكة	ذ.م.م	شركة إيكيا المملكة العربية السعودية والبحرين	داخل المملكة	ذ.م.م
	مجلس الاستدامة الاستراتيجية العالمية في إيكيا	خارج المملكة	ذ.م.م			
	مجلس الابتكار العالمي في إيكيا	خارج المملكة	ذ.م.م			
	شركة مستثمرى السعودية الرواد القابضة	داخل المملكة	ذ.م.م			
	شركة فلو للخدمات اللوجستية	داخل المملكة	ذ.م.م			
	شركة لازوردي للمجوهرات	داخل المملكة	مدرجة			
	الأكاديمية اللوجستية السعودية التابعة لوزارة النقل بالمملكة العربية السعودية	داخل المملكة	منظمة حكومية			
	عضو مجلس إدارة المجلس القطاعي للتجارة والتجزئة في الغرفة التجارية بجدة	داخل المملكة	منظمة حكومية			
	عضو مجلس إدارة لجنة الخدمات اللوجستية في الغرفة التجارية بالرياض	داخل المملكة	منظمة حكومية			
	مجلس إدارة جمعية أثار التعاونية	داخل المملكة	جمعية تعاونية			
	مجلس الأعمال السعودي السعودي، اتحاد الغرف السعودية	داخل المملكة	منظمة حكومية			
	شركة ليفنيس للتصميم الداخلي	داخل المملكة	ذ.م.م			
	شركة كارتلو لإعادة البيع وإعادة تأهيل المنتج	داخل المملكة	ذ.م.م			

اجتماعات مجلس الإدارة

خلال العام 2022م، عقد مجلس الإدارة في دورته الثامنة عدد (1) جلسة في حين عقد في دورته التاسعة عدد (5) جلسات. يتقاضى عضو المجلس بدل حضور عن كل اجتماع يحضره. علماً بأن الأعضاء الذين لم يحضروا أيّاً من اجتماعات المجلس قاموا بتوكيل عضواً آخر لينوب عنهم في الحضور والتصويت. ويبين الجدول التالي كشف حضور الجلسات:

الاسم	الدورة الثامنة			الدورة التاسعة			الإجمالي
	رقم (8/12) في 03/21	رقم (9/1) في 05/08	رقم (9/2) في 06/23	رقم (9/3) في 09/26	رقم (9/4) في 11/03	رقم (9/5) في 12/19	
عبدالله محمد عبدالله الزامل	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
محمد سليمان محمد الحربي	✓	×	✓	✓	✓	✓	5
خالد محمد صالح الفهيد	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
عادل صالح محسن الغصاب		✓	✓	✓	✓	✓	5
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل		✓	✓	✓	✓	✓	5
سظام عبد العزيز عبدالله الزامل		✓	✓	✓	✓	✓	5
سعود غسان أحمد السليمان		✓	✓	✓	✓	✓	5
* خالد عبدالله حمد الزامل	✓						1
* عبدالله صالح جمعه الدوسري	×						0
* أحمد عبدالله حمد الزامل	✓						1
* أديب عبدالله حمد الزامل	✓						1
* محمد أحمد محمود الغيث	✓						1

* انتهت عضويته بنهاية دورة المجلس الثامنة بتاريخ 2022/04/30م

الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه علماً بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها

يكفل النظام الأساس للشركة حق حضور المساهمين لاجتماعات الجمعية العامة للاطلاع على الوضع العام للشركة ونشاطاتها وأدائها خلال العام المالي المنصرم. كما يحق لهم الاشتراك في المداولات والنقاشات التي تدور خلال الاجتماع ويتوجب على المجلس الإجابة عليها بالقدر الذي لا يعرض مصالح الشركة للضرر، وقد كفل النظام حق الاستفسار وطلب المعلومات.

الآراء أو المقترحات أو الملحوظات الجوهرية - إن وجدت -
في أول اجتماع لاحق للمجلس.

من جهة أخرى تعمل أمانة السر وإدارة شؤون المساهمين
كحلقة تواصل ما بين المساهمين ورئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي للشركة. كما تعرض على مجلس الإدارة

لجان مجلس الإدارة

ينبثق من مجلس الإدارة لجتان هما "لجنة المراجعة" و "لجنة الترشيحات والمكافآت". تتكون اللجتان من أعضاء مجلس الإدارة وذلك حسب التعليمات والإجراءات المنظمة بهذا الخصوص. وفيما يلي وصفاً موجزاً لكل منها:

(1) لجنة المراجعة:

تتكون لجنة المراجعة من 3 أعضاء. وقد تشكلت بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ 2022/04/21م.

تعمل اللجنة وفقاً للمهام والضوابط الصادرة في نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات ولائحة لجنة المراجعة المعتمدة من الجمعية العامة. كما تختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

(أ) التقارير المالية:

1. دراسة ومراجعة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها، لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
2. إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير المجلس والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز أو الوضع المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
3. دراسة أية مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
4. البحث بدقة في أية مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
5. التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
6. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

(ب) المراجعة الداخلية:

1. دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
2. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
3. الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة إن وجدت، للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها. وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي فعلى اللجنة تقديم توصيتها للمجلس بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
4. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته، أو اعتماد تعيين أحد المكاتب المحاسبية المهنية للقيام بعمل المراجعة الداخلية.

(ج) مراجع الحسابات:

1. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
2. التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
3. مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرنيتها حيال ذلك.
4. الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
5. دراسة تقارير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

(د) ضمان الالتزام:

1. مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
2. التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
3. مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرنيتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
4. الرفع إلى مجلس الإدارة بما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها، وإبداء توصياتها بالخطوات التي يلزم اتخاذها.

اجتمعت اللجنة خلال العام 2022م في دورة المجلس الثامنة عدد (2) جلسة في حين اجتمعت في دورة المجلس التاسعة عدد (4) جلسات، ويوضح الجدول التالي أسماء الأعضاء وكشف الحضور:

الاسم	الدورة الثامنة		الدورة التاسعة		الإجمالي
	رقم (8/16) في 01/19	رقم (8/17) في 03/20	رقم (9/1) في 05/19	رقم (9/1) في 06/12	
محمد سليمان محمد الحربي	✓	✓	✓	✓	6
خالد محمد صالح الفهيد	✓	✓	✓	✓	6
سطوم عبد العزيز الزامل			✓	✓	4
* محمد أحمد محمود الغيث	✓	✓			2

* انتهت عضويته بنهاية دورة المجلس الثامنة بتاريخ 2022/04/30م

(2) لجنة الترشيحات والمكافآت:

تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من 3 أعضاء تم ترشيحهم من قبل المجلس.

تعمل اللجنة وفقاً للمهام والضوابط الصادرة في لائحة حوكمة الشركات ولائحة الترشيحات والمكافآت المعتمدة من الجمعية العامة، وتشمل ما يلي:

1. إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.
2. توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
3. المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق أهدافها.
4. التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
5. اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
6. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقته إدانته بجريمة مخلة بالأمانة.
7. إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
8. تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
9. المراجعة السنوية للمتطلبات اللازمة من المهارات أو الخبرات لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
10. مراجعة هيكل مجلس الإدارة واللجان التابعة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
11. التحقق بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، والتحقق من عدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
12. وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
13. وضع الإجراءات الخاصة في حال وجود مركز شاغر ضمن عضوية مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
14. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
15. تتولى اللجنة دراسة الموضوعات التي تختص بها أو التي تحال إليها من مجلس الإدارة، وترفع توصياتها إلى المجلس لاتخاذ القرار بشأنها، أو أن تتخذ القرارات إذا فوض إليها المجلس ذلك.
16. للجنة الاستعانة بمن تراه من الخبراء والمختصين من داخل الشركة أو من خارجها في حدود صلاحياتها، على أن يضمّن ذلك في محضر اجتماع اللجنة، مع ذكر اسم الخبير وعلاقته بالشركة أو الإدارة التنفيذية.

اجتمعت اللجنة خلال العام 2022م في دورة المجلس الثامنة عدد (2) جلسة في حين اجتمعت في دورة المجلس التاسعة عدد (4) جلسات، ويوضح الجدول التالي أسماء الأعضاء وكشف الحضور:

الاسم	الدورة الثامنة		الدورة التاسعة		الإجمالي
	رقم (8/16) في 01/19	رقم (8/17) في 03/20	رقم (9/1) في 05/19	رقم (9/1) في 06/12	
عادل صالح محسن الغصان			✓	✓	4
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل			✓	✓	4
سعود غسان أحمد السليمان			✓	✓	4
* عبدالله صالح جمعه الدوسري	✓	✓			2
* خالد عبدالله حمد الزامل	✓	✓			2
* محمد سليمان محمد الحربي	✓	✓			2

* انتهت عضويته بنهاية دورة المجلس الثامنة بتاريخ 2022/04/30م

الوسائل التي اعتمد عليها مجلس الإدارة في تقييم أدائه وأداء لجانته وأعضائه، والجهة الخارجية التي قامت بالتقييم وعلاقتها بالشركة – إن وجدت

تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بتحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، وتقوم بتقديم الاقتراحات اللازمة لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة. من جهة ثانية، يقوم رئيس المجلس بتقييم لجنة الترشيحات والمكافآت. لم يتم مجلس الإدارة بتعيين جهة خارجية خلال العام المالي 2022 لإجراء عملية تقييم الأداء، وستقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالنظر في ذلك.

مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان وكبار التنفيذيين

تُبين الجداول التالية تفاصيل المكافآت والتعويضات المدفوعة لأعضاء المجلس واللجان وكبار التنفيذيين خلال العام المالي 2022، علماً بأن المكافآت والتعويضات خاضعة لسياسة المكافآت المعتمدة من الجمعية العامة، ويقر المجلس بأنه لا يوجد أي انحراف جوهري عن هذه السياسة:

1 | أعضاء مجلس الإدارة (الدورة التاسعة):

العضو	المكافأة الثابتة			المكافأة المتغيرة							المجموع	مكافأة الرئيس أو العضو المنتدب أو أمين السر (إن كان عضواً)	مكافأة الأعمال الفنية والاستشارية	مزايا عينية	مبلغ معين	
	مبلغ معين	مكافأة نهاية الخدمة	مكافأة نهاية الخدمة	نسبة من الأرباح	مكافأة دورية	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	خطط تحفيزية طويلة الأجل	التسهيلات المقدمة	المجموع							
أولاً: الأعضاء المستقلين																
خالد محمد الفهيد	133	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0
عادل صالح الغصاب	133	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0
سعود غسان السليمان	133	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0
ثانياً: الأعضاء غير التنفيذيين																
عبدالله محمد الزامل	133	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	148	0
محمد سليمان الحربي	133	12	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	157	0
بندر عبد الرحمن الزامل	133	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0
سطام عبد العزيز الزامل	133	15	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	160	0

بدأت دورة المجلس (التاسعة) بتاريخ 2022/05/01م ولغاية 2025/04/30م.

12 أعضاء اللجان (الدورة الثامنة):

العضو	المكافأة الثابتة										المكافأة المتغيرة			(آلاف الريالات)
	مكافأة الرئيس أو العضو المنتدب أو أمين السر (إن كان عضواً)	مكافأة الأعمال الفنية والاستشارية	مزايا عينية	بذل حضور (اللجان)	بذل حضور (المجلس)	مبلغ معين	نسبة من الأرباح	مكافأة دورية	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	خطط تحفيزية طويلة الأجل	التسهل الممنوحة	المجموع	مكافأة نهاية الخدمة	المجموع الكلي
أولاً: الأعضاء المستقلين														
خالد محمد الفهيد	0	0	0	6	3	67	0	0	0	0	0	0	76	0
خالد عبدالله الزامل	0	0	0	6	3	67	0	0	0	0	0	0	76	0
عبدالله صالح الدوسري	0	0	0	6	0	67	0	0	0	0	0	0	73	0
أحمد عبدالله الزامل	0	0	0	0	3	67	0	0	0	0	0	0	70	0
محمد سليمان الحربي	0	0	0	12	3	67	0	0	0	0	0	0	82	0
ثانياً: الأعضاء غير التنفيذيين														
محمد أحمد محمود الغيث	0	0	0	6	3	67	0	0	0	0	0	0	76	0
أديب عبدالله حمد الزامل	0	0	0	0	3	67	0	0	0	0	0	0	70	0
ثالثاً: الأعضاء التنفيذيين														
عبدالله محمد الزامل	0	0	0	0	3	67	0	0	0	0	0	0	70	0

انتهت دورة المجلس (الثامنة) بتاريخ 2022/04/30م.

12 | أعضاء اللجان (الدورة التاسعة):

المجموع	بدل الحضور	المكافآت الثابتة	العضو
أعضاء لجنة المراجعة:			
(آلاف الريالات)			
12	12	0	محمد سليمان الحربي
12	12	0	خالد محمد الفهيد
12	12	0	سغام عبد العزيز الزامل
أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:			
(آلاف الريالات)			
12	12	0	عادل صالح الفصاف
12	12	0	بندر عبد الرحمن الزامل
12	12	0	سعود غسان السليمان

بدأت دورة المجلس (التاسعة) بتاريخ 2022/05/01م وتغاية 2025/04/30م.

13 | أعضاء اللجان (الدورة الثامنة):

المجموع	بدل الحضور	المكافآت الثابتة	العضو
أعضاء لجنة المراجعة:			
(آلاف الريالات)			
6	6	0	محمد سليمان الحربي
6	6	0	خالد محمد الفهيد
6	6	0	محمد أحمد الفيث
أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:			
(آلاف الريالات)			
6	6	0	عبدالله صالح الدوسري
6	6	0	خالد عبدالله الزامل
6	6	0	محمد سليمان الحربي

انتهت دورة المجلس (الثامنة) بتاريخ 2022/04/30م

(آلاف الريالات)			المكافأة المتغيرة						المكافأة الثابتة			
المجموع الكلي	مجموع مكافأة التنفيذيين عن المجلس إن وجدت	مكافأة نهاية الخدمة	المجموع	النسهم الممنوحة	تحفيزية طويلة	تحفيزية قصيرة	أرباح	مكافأة دورية	المجموع	مزايا عينية	بدلات	رواتب
5,624	67	490	0	0	0	0	0	0	5,567	0	1,167	3,900

خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي

ملاحظة: الشركة التزمت بالإفصاح عن مكافآت كبار التنفيذيين بشكل مجمل وفقاً للمتطلبات النظامية الواردة في الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (4) من المادة (90) من لائحة حوكمة الشركات.



سياسة المكافآت

حسب المادة (90) من لائحة حوكمة الشركات، فقد أقرت الجمعية العامة في اجتماعها المنعقد في 2017/12/31 "سياسة مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية". وفيما يلي أهم معايير المكافآت وآلياتها لأعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية:

المعايير العامة للمكافآت:

تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالشركة بموجب هذه السياسة التوجيهية لمجلس الإدارة بمكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية، وفقاً للمعايير التالية:

1. تكون المكافآت والتعويضات منسجمة مع استراتيجية الشركة وأهدافها.
2. تكون المكافآت متناسبة مع نشاط الشركة والمهارات اللازمة لإدارتها.
3. يتم إعداد السياسة بالتنسيق مع لجنة الترشيحات والمكافآت عند التعيينات الجديدة.
4. الأخذ في الاعتبار القطاع الذي تعمل به الشركة وحجمها وخبرة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
5. الأخذ في الاعتبار ممارسات الشركات الأخرى في تحديد المكافآت بالإضافة إلى ما هو سائد في سوق العمل، مع تفادي ما قد ينشأ عن ذلك من ارتفاع غير مبرر للمكافآت والتعويضات.
6. تحدد المكافآت بناءً على مستوى الوظيفة، والمهام والمسؤوليات المنوطة بشاغلها، والمؤهلات العلمية، والخبرات العملية، والمهارات، ومستوى الأداء.
7. تقدم المكافآت بغرض حث أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على إنجاح الشركة وتمييزها على المدى الطويل، كأن تربط الجزء المتغير من المكافآت بالأداء على المدى الطويل.
8. إيقاف صرف المكافأة أو استردادها إذا تبين أنها تقرر بناءً على معلومات غير دقيقة قدمها عضو في مجلس الإدارة أو لجانه التابعة أو الإدارة التنفيذية، وذلك لمنع استغلال الوضع الوظيفي للحصول على مكافآت غير مستحقة.
9. تنظيم منح أسهم في الشركة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية سواء أكانت إصداراً جديداً أم أسهماً اشترتها الشركة.
10. لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على بند مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في اجتماع الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
11. يجوز لعضو مجلس الإدارة الحصول على مكافأة مقابل عضويته في لجنة المراجعة المشكلة من قبل الجمعية العامة، أو مقابل أي أعمال أو مناصب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشارية - بموجب ترخيص مهني - إضافية يكلف بها في الشركة، وذلك بالإضافة إلى المكافأة التي يمكن أن يحصل عليها بصفته عضواً في مجلس الإدارة وفي اللجان المشكلة من قبل مجلس الإدارة، وفقاً لنظام الشركات ونظام الشركة الأساس.
12. يجوز أن تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة متفاوتة المقدار بحيث تعكس مدى خبرة العضو واختصاصاته والمهام المنوطة به واستقلاله وعدد الجلسات التي يحضرها وغيرها من الاعتبارات.
13. يجب ألا تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستقلين نسبة من الأرباح التي تحققها الشركة أو أن تكون مبنية بشكل مباشر أو غير مباشر على ربحية الشركة.
14. إذا قررت الجمعية العامة إنهاء عضوية من تغيب من أعضاء مجلس الإدارة بسبب عدم حضوره ثلاثة اجتماعات متتالية للمجلس دون عذر مشروع، فلا يستحق هذا العضو أي مكافآت عن الفترة التي تلي آخر اجتماع حضره، ويجب عليه إعادة جميع المكافآت التي صرفت عن تلك الفترة.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

1. تتكون مكافأة مجلس الإدارة من مبلغ معين أو بدل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نسبة معينة من صافي الأرباح، ويجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر من هذه المزايا.
2. إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة، فلا يجوز أن تزيد هذه النسبة على 10% من صافي الأرباح، وذلك بعد خصم الاحتياطات التي قررتها الجمعية العامة تطبيقاً لأحكام النظام ونظام الشركة الأساس، وبعد توزيع ربح على المساهمين لا يقل عن 5% من رأس مال الشركة المدفوع، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو، وكل تقدير يخالف ذلك يكون باطلاً.
3. في جميع الأحوال، لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة من مكافآت ومزايا مالية أو عينية مبلغ خمسمائة ألف ريال سنوياً، وفق الضوابط التي تضعها الجهة المختصة.
4. يجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا. وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات. وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

مكافآت اللجان:

1. يحدد ويعتمد مجلس الإدارة مكافآت عضوية لجانه المنبثقة منه - باستثناء لجنة المراجعة - وبدلات الحضور وغيرها من استحقاقات بناءً على توصية من لجنة الترشيحات والمكافآت.
2. تكون مكافآت عضوية اللجان سنوية عبارة عن مبلغ مقطوع وبدلات حضور الاجتماعات.
3. تعتمد مكافأة عضوية لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة للمساهمين بناءً على توصية من مجلس الإدارة.
4. يراعى عند تشكيل اللجان عدد العضوية التي يمكن لعضو مجلس الإدارة أن يشغله، بحيث لا يتجاوز إجمالي ما يتقاضاه العضو من مكافآت عن عضويته في المجلس واللجان الحد الأعلى المنصوص عليه في نظام الشركات، مع مراعاة الفقرة (11) من المادة (3) من هذه السياسة.

مكافآت الإدارة التنفيذية:

1. يحدد مجلس الإدارة بناءً على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت أنواع المكافآت التي تُمنح لكبار التنفيذيين في الشركة - على سبيل المثال: المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافأة التشجيعية - بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة للشركات المساهمة.
2. تكون مكافآت كبار التنفيذيين متوافقة مع أهداف الشركة الاستراتيجية ومتناسبة مع نشاط الشركة والمهارات اللازمة لإدارتها، مع الأخذ في الاعتبار القطاع الذي تعمل به الشركة وحجمها.
3. تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بمراجعة خطط الحوافز الخاصة بكبار التنفيذيين بشكل مستمر ورفع التوصية لمجلس الإدارة لاعتمادها.
4. تهدف المكافآت إلى توفير الحالة التنافسية المطلوبة لجذب والاحتفاظ بالموظفين المؤهلين والأكفاء والحفاظ على المستوى العالي من المهارات الذي تحتاج إليه الشركة.

أحكام عامة:

1. تدفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان وأمين السر سنوياً بعد اعتماد القوائم المالية السنوية الموحدة (المدققة) من قبل الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
2. يجوز دفع بدلات الحضور بعد كل جلسة أو ربع سنوياً أو مع المكافآت السنوية.
3. تصرف البدلات والمصاريف الأخرى مرة واحدة فقط إذا ما تم عقد اجتماع أو أكثر في نفس اليوم.
4. تدفع مكافآت الإدارة التنفيذية سنوياً فور اعتمادها من مجلس الإدارة بموجب توصية من لجنة الترشيحات والمكافآت.

سياسة الشركة في توزيع الأرباح

يعتمد قرار توزيع أي أرباح نقدية على تقدير وتوصية مجلس الإدارة بعد الأخذ في الاعتبار العوامل المختلفة القائمة حينها بما في ذلك لـ الحصر الوضع المالي للشركة والتدفقات النقدية والاستثمارات المستقبلية وأداء قطاعات الشركة. وقد درجت الشركة على توزيع أرباح سنوية للمساهمين منذ التأسيس إلا أنه لا يعني بالضرورة أن التوزيعات السابقة ضمان لتوزيعات مستقبلية.

لم تقم الشركة بتوزيع أرباح خلال العام 2022م، علماً بأن سياسة توزيع الأرباح هي حسب المادة (41) من النظام الأساسي للشركة وهي كالتالي:

توزع أرباح الشركة السنوية الصافية سواء ربع سنوياً أو نصف سنوياً أو سنوياً حسب ما يراه مجلس الإدارة مناسباً وبموجب تفويض من الجمعية العامة بتوزيع أرباح مرحلية يجدد سنوياً على الوجه الآتي:

- يجنب (10%) من صافي الأرباح الصافية لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور (30%) من رأس المال المدفوع.
- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة (10%) من صافي الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
- يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة تمثل لا تقل عن (5%) من رأسمال الشركة المدفوع.
- مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (16) من هذا النظام، والمادة (76) من نظام الشركات توصي لجنة الترشيحات والمكافآت المكافأة التي يستحقها أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا تتعدى في كل الأحوال الحد الأعلى نظاماً، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

في إطار الأعمال المستمرة للشركات التابعة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي "الزامل للصناعة" فإنه توجد لديها أعمال وعقود تمت مع شركة مجموعة الزامل القابضة خلال العام 2022 والتي يمثلها عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ أديب عبدالله حمد الزامل، علماً أن عضويته انتهت في تاريخ 30 أبريل 2022 م.

إن جميع هذه الأعمال والعقود تختلف مددها بين السنوية أو محددة المدة وتجدد تلقائياً حسب بنود الاتفاقيات، حيث تأتي امتداداً لعلاقات مستمرة منذ فترة طويلة.

إن جميع الأسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات تعتمد من قبل مجلس الإدارة، ويتم استبعاد صوت الطرف ذا العلاقة من التصويت خلال الاجتماع. كما يتم الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة للمساهمين سنوياً.

فيما يلي قائمة بالمعاملات المتعلقة بالمبيعات والمشتريات والمعاملات الأخرى التي قامت بها الشركة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022:

(أ) بيع بضائع وخدمات تمت بواسطة الشركة للشركات التالية:

اسم المنشأة	العلاقة	المبلغ (ريال سعودي)
شركة مجموعة الزامل القابضة	تابعة لمساهم	11,363,042
شركة الخليج العربي للإنشاءات	تابعة لمساهم	189,536

شراء بضائع وخدمات الشركة من الشركات التالية:

اسم المنشأة	العلاقة	المبلغ (ريال سعودي)
شركة مجموعة الزامل القابضة	تابعة لمساهم	32,761,278
شركة الخليج العربي للإنشاءات	تابعة لمساهم	0

نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة، إضافة إلى رأي لجنة المراجعة في مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة

30

تقوم إدارة المراجعة الداخلية العامة في الشركة بتنفيذ خطة المراجعة المعتمدة من لجنة المراجعة بشكل مستقل، وتقوم دورياً بتقييم نظم الرقابة الداخلية بالمجموعة والشركات التابعة داخل وخارج السعودية. وتتابع إدارة المراجعة الداخلية العامة مع الإدارات التنفيذية تنفيذ التوصيات والإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة بتقاريرها.

بناء على تقارير المراجعة الداخلية تحققت لجنة المراجعة من فعالية السياسات والإجراءات المالية والتشغيلية والإدارية لم يتبين للجنة المراجعة وجود أي مخاطر هامة قد تؤثر على أعمال الشركة، وبموجب المعلومات التي تحصلنا عليها لم تكن هناك ملاحظات جوهرية خلال العام 2022 تؤثر على الموقف المالي للشركة. علماً بأن الملاحظات التي تصدر هي في إطار النشاطات والأعمال اليومية للشركة وقطاعاتها، ويتم أخذها في الاعتبار مع وضع الحلول والإجراءات المناسبة لتصحيحها في حينه. من الجدير بالذكر بأن الإدارة التنفيذية مستمرة في اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة لتقليل المخاطر الواردة في تقارير المراجعة الداخلية وكذلك الإلتزام بالسياسات والأنظمة والتعليمات المعتمدة.

كما تأكدت اللجنة من استقلالية المراجع الخارجي وتمت مناقشته عن الأداء المالي للشركة بما في ذلك القوائم المالية السنوية والربع سنوية والايضاحات المرفقة وكل ذلك قبل عرضها لمجلس الإدارة.

وقد عقدت لجنة المراجعة (6) اجتماعات خلال العام 2022، علماً بأن اللجنة تقوم بالمهام والاختصاصات المنصوص عليها في نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات ونظام الشركة الأساس ولائحة لجنة المراجعة.

بشكل عام، لا يوجد لدى لجنة المراجعة شك في فعالية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. وعليه يقر مجلس الإدارة صحة، وفعالية نظم الرقابة الداخلية بما يحقق أغراض الشركة ومصالح المساهمين.

توصية لجنة المراجعة بشأن الحاجة إلى تعيين مراجع داخلي في الشركة في حال عدم وجوده

31

توجد في الشركة إدارة متكاملة تُعنى بالمراجعة الداخلية يرأسها المراجع العام. ويقوم المراجع العام باطلاع لجنة المراجعة على تقاريره بصفة مستمرة ودورية. لذلك لم تصدر لجنة المراجعة أي توصية بشأن مدى الحاجة إلى تعيين مراجع داخلي. تقوم إدارة المراجعة الداخلية أيضاً بإعداد وتطوير سياسات الشركة، وتقديم المشورة والمساعدة والتوضيح بشأن السياسات والإجراءات والضوابط الداخلية والمجالات الأخرى ذات العلاقة بما يؤدي إلى تعزيز وتحسين الرقابة الداخلية.

توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، ومسوغات تلك التوصيات، وأسباب عدم الأخذ بها
لا توجد توصيات للجنة المراجعة لم يؤخذ بها من قبل مجلس الإدارة.

أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية، مع بيان أسباب المخالفة والجهة الموقعة لها وسبل علاجها وتفادي وقوعها في المستقبل

يقر مجلس الإدارة بأنه لا توجد على الشركة أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية.

شراء الشركة لأسهمها

أعلن مجلس الإدارة بتاريخ 2020/03/26 توصيته للجمعية العامة بعزم الشركة شراء أسهمها. وكانت التوصية هي بأن تقوم الشركة بشراء عدد من أسهمها بحد أقصى 3 ملايين سهم، بحيث لا تتعدى نسبة 5% من الأسهم المصدرة، وبقيمة لا تتعدى 50 مليون ريال، وذلك للاحتفاظ بها كأسهم خزينة بغرض المحافظة على استقرار سعر السهم، حيث رأى مجلس الإدارة حينها أن سعر السهم في ذلك التاريخ أقل من القيمة العادلة للسهم. وقد أشار المجلس إلى أن عملية تمويل الشراء ستتم من مصادر الشركة الداخلية من خلال النقد المتوفر لدى الشركة. كما فوضت الجمعية العامة مجلس الإدارة أو من يفوضه المجلس بإتمام عملية الشراء خلال فترة أقصاها اثني عشر شهراً من تاريخ قرار الجمعية العامة غير العادية، وقد أجازت الجمعية العامة للشركة للاحتفاظ بأسهم الخزينة دون بيعها أو تخصيصها لبرنامج أسهم الموظفين لمدة أقصاها خمس سنوات. وقد أقرت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2020/05/07 هذه التوصية.

جدير بالذكر أن الشركة عيّنت مستشاراً مالياً لإدارة المحفظة، إلا أنه وبنهاية السنة المالية المنتهية في 2021/12/31م لم تتم أي عملية شراء الشركة لأسهمها.

إعلانات وإفصاحات الشركة خلال العام 2022م

قامت الشركة خلال العام 2022م بنشر إعلانات وإفصاحات لأحداث جوهرية من خلال موقع السوق المالية السعودية "تداول"، وتضمنت ما يلي:

#	تاريخ الإعلان	عنوان الإعلان
1	2022/02/02	إعلان الشركة عن دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول)
2	2022/02/27	إعلان الشركة عن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية
3	2022/03/24	إعلان الشركة عن النتائج المالية السنوية المنتهية في 31-12-2021م
4	2022/03/31	إعلان الشركة عن دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول)
5	2022/04/17	إعلان الشركة عن تاريخ بدء التصويت الإلكتروني على بنود اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول)
6	2022/05/08	إعلان الشركة عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول)
7	2022/05/08	إعلان الشركة عن استقالة وتعيين الرئيس التنفيذي
8	2022/05/08	إعلان الشركة عن تعيين رئيس مجلس الإدارة ونائب الرئيس وتشكيل اللجان
9	2022/05/19	إعلان الشركة عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 31-03-2022 (ثلاثة أشهر)
10	2022/08/11	إعلان الشركة عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30-06-2022 (ستة أشهر)
11	2022/11/03	إعلان الشركة عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30-09-2022 (تسعة أشهر)

عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها

قامت إدارة شؤون المساهمين بالشركة خلال العام 2021م بطلب سجل المساهمين (15) مرة من خلال خدمة "تداولتي" على النحو وللأسباب التالية:

عدد الطلبات	تاريخ الطلب	تاريخ الملكية	أسباب الطلب
1	2021/12/30	2022/01/03	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين السنوي
2	2022/02/03	2022/02/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
3	2022/02/24	2022/02/24	سجل حضور اجتماع الجمعية العامة
4	2022/02/28	2022/03/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
5	2022/03/31	2022/04/04	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
6	2022/04/19	2022/04/21	سجل حضور اجتماع الجمعية العامة
7	2022/05/08	2022/05/09	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
8	2022/05/22	2022/05/22	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
9	2022/05/31	2022/06/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
10	2022/07/04	2022/07/04	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
11	2022/07/28	2022/08/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
12	2022/08/29	2022/09/04	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
13	2022/11/06	2022/11/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
14	2022/11/28	2022/12/04	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
15	2022/12/29	2023/01/02	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري

بيان بتاريخ الجمعية العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعية

عقدت الشركة خلال العام المالي 2022 اجتماعين (2) للجمعية العمومية. ويوضح الجدول التالي كشف حضور أعضاء مجلس الإدارة لكل اجتماع:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	جمعية عامة عادية (2022/02/24م)
خالد عبدالله حمد الزامل (الرئيس)	✓
عبدالله صالح جمعه الدوسري (نائب الرئيس)	✓
أحمد عبدالله حمد الزامل	✓
أديب عبدالله حمد الزامل	✓
محمد أحمد محمود الفيث	✓
محمد سليمان محمد الحربي	✓
عبدالله محمد عبدالله الزامل	✓
خالد محمد صالح الفهيد	✓
أسماء أعضاء مجلس الإدارة	جمعية عامة غير عادية (2022/04/21م)
خالد عبدالله حمد الزامل (الرئيس)	✓
عبدالله صالح جمعه الدوسري (نائب الرئيس)	✓
أحمد عبدالله حمد الزامل	✓
أديب عبدالله حمد الزامل	✓
محمد أحمد محمود الفيث	✓
محمد سليمان محمد الحربي	✓
عبدالله محمد عبدالله الزامل	✓
خالد محمد صالح الفهيد	✓

بيان بقيمة أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة
لا توجد أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة خلال عام 2022م.

إقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس الإدارة بما يلي:

1. أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
2. أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونفذ بفاعلية.
3. أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
4. لا يوجد أي أسهم وأدوات دين صادرة للشركات التابعة.
5. لا يوجد أي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركات التابعة.
6. لا يوجد أي فئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال السنة المالية، ولا يوجد أي عوض حصلت عليه الشركة مقابل ذلك.
7. لا يوجد أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية، أو مذكرات حق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة.
8. لا يوجد أي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة أو أي من شركاتها التابعة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد تمت خلال العام 2022م.
9. لا توجد أي صفقة بين الشركة وطرف ذي علاقة.
10. لا توجد أية عقود غير ما ذكر في متن هذا التقرير تكون الشركة طرفاً فيه وتوجد أو كانت توجد فيه مصلحة جوهرية مباشرة أو غير مباشرة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم.
11. لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد المساهمين أو أعضاء مجلس الإدارة أو أحد التنفيذيين أو موظفي الشركة عن حقه في الأرباح.
12. لا يوجد أي عمليات تعارض مصالح لم يتم الإفصاح عنها.
13. لم تتسلم الشركة من المحاسب القانوني طلباً لدعوة الجمعية العامة للانعقاد خلال العام 2022م.
14. لم تتسلم الشركة من مساهمين يملكون 5% من رأس مال الشركة أو أكثر طلباً لدعوة الجمعية العامة للانعقاد خلال العام 2022م.
15. لا يوجد أي إجراء قد يؤدي إلى إعاقه استخدام المساهم لحقه في التصويت.
16. لم تقدم الشركة قروضاً أو تسهيلات ائتمانية لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار تنفيذيها.
17. تقرر الشركة بأنه لا يوجد أي أعمال منافسة للشركة أو أي من فروع النشاط الذي تزاوله الشركة لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء اللجان أو كبار التنفيذيين والرئيس التنفيذي.

الخاتمة

يتقدم مجلس إدارة شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة) بجزيل الشكر والدمتتان لمقام خادم الحرمين الشريفين وولي العهد وحكومتنا الرشيدة على الدعم المتواصل الذي يحظى به القطاع الصناعي في المملكة العربية السعودية لدفع مسيرة التنمية الاقتصادية، وتشجيع الصناعات الوطنية، بما يُمكن هذا القطاع الحيوي من مجارة الشركات الإقليمية والعالمية ومنافستها وتحقيق رؤية المملكة 2030. كما يشكر المجلس جميع العاملين في وزارة التجارة وهيئة السوق المالية، وشركة تداول السعودية، وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)، وكافة الجهات ذات العلاقة على تعاونهم وجهودهم التي يبذلونها لخدمة الشركات الوطنية.

ويتوجه المجلس نيابة عنكم بخالص الشكر والتقدير لجميع المسؤولين والعاملين في قطاعات الزامل للصناعة في المملكة وحول العالم، على جهودهم المخلصة التي يبذلونها في خدمة الشركة، والتي أسهمت إسهاماً كبيراً في تعزيز مسيرة النجاح والإنجازات للشركة، ويدعوهم إلى مواصلة العطاء لمواجهة التحديات المختلفة، وكذلك يتوجه بالشكر إلى عملاء الشركة داخل المملكة العربية السعودية وخارجها على ثقتهم بالشركة ومنتجاتها والدعم الدائم لها.

مجلس الإدارة



القوائم المالية الموحدة^{١٣} وتقرير المراجع المستقل

31 ديسمبر 2022

تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية الموحدة

إلى السادة المساهمين شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي ("الشركة") (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة ("المجموعة")، التي تشمل على قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 ديسمبر 2022م وقائمة الربح أو الخسارة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، والتي تتضمن ملخصاً بالسياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، فإنّ القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي المُوحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022م وأدائها المالي المُوحد وتدفعاتها النقدية المُوحدّة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المُعتمَدة في المملكة العربية السعودية. وإنّ مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مُبيّنة بالتفصيل في فقرة "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية المُوحدّة" من تقريرنا. وإنّنا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمَدة بالمملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية المُوحدّة، كما أنّنا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. ونعتقد بأنّ أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن توفر أساساً لإبداء رأينا.

الأمر الرئيسة للمراجعة

إنّ الأمر الرئيسة للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية المُوحدّة للفترة الحالية. وقد جرى تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية المُوحدّة ككل، وعند تكوين رأي المراجعة حولها، فإننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتعلق بكل أمر من الأمور المبينة أدناه، يرد وصفنا لكيفية تناول إجراءات المراجعة لكل أمر في هذا السياق.

لقد التزمنا بمسؤولياتنا المُبيّنة في فقرة "مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية المُوحدّة" من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وعليه، شملت مراجعتنا القيام بإجراءات صُمّمت للرد على تقييمنا لمخاطر وجود تعريفات جوهرية في القوائم المالية المُوحدّة. إن نتائج إجراءات مراجعتنا، بما في ذلك الإجراءات المنفذة لمعالجة الأمور أدناه، توفر أساساً لرأينا حول مراجعة القوائم المالية المُوحدّة المرفقة.

الأمر الرئيسي للمراجعة

كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس

الانخفاض في قيمة الحسابات المدينة

لدى المجموعة إجمالي حسابات مدينة بقيمة 1,966,63 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م، حيث سجّلت المجموعة مقابل ذلك مخصصاً للخسائر الائتمانية المتوقعة بقيمة 339,3 مليون ريال سعودي.

وتقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذاتي إلى حد كبير نظراً للأحكام المحاسبية والتقديرات والافتراضات الهامة التي تطبقها الإدارة عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتعيّن على الإدارة تحديد معدل الخسارة المتوقع لحساباتها المدينة غير المسددة، وذلك على أساس الخبرة السابقة للمجموعة بشأن الخسائر الائتمانية، وتُعدّل حسب المعلومات المقدمة على أساس مستقبلي.

ويُمثّل تقييم العلاقة بين المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والتدفقات النقدية المتوقعة تقديراً هاماً.

وبالنظر إلى الأحكام المحاسبية المتعلقة على وجه الخصوص بحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، فقد اعتبرنا هذا الأمر أمر مراجعة رئيس.

ولمزيد من التفاصيل، يُرجى الرجوع إلى إيضاح (21).

بغرض تقييم مدى ملاءمة الحكم المحاسبي للإدارة وتقديراتها، فقد نُفّذت الإجراءات التالية:

- قَيّمنا الإجراءات والضوابط لدى المجموعة والمتعلقة بمراقبة الحسابات المدينة ومراجعة مخاطر الائتمان الخاصة بالعملاء.
- قَيّمنا مدى ملاءمة الأحكام المحاسبية والافتراضات المستخدمة في التقديرات التي وضعتها الإدارة.
- أجرينا تحليلاً للسياسات المحاسبية وقَيّمنا المنهجية التي وُضعت لحساب معدل الخسارة المتوقعة.
- تحقّقنا من الدقة الحسابية للنموذج وأعدنا حساب الخسائر المتوقعة على أساس العينة.
- أجرينا تحليلاً لنتائج نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة الذي تطبقه المجموعة. واختبرنا التقادم الزمني للحسابات المدينة والبيانات المصدرية الأخرى المستخدمة في التقييم على أساس العينة.
- قَيّمنا مدى كفاية إفصاح المجموعة بشأن الخسائر الائتمانية المتوقعة للحسابات المدينة وتقييم الإدارة لمخاطر الائتمان وردود فعلها على هذه المخاطر.

الأمر الرئيسية للمراجعة

كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس

الاعتراف بالإيرادات من العقود الطويلة الأجل

يتمثل أحد المصادر الهامة لتدفق إيرادات المجموعة في العقود طويلة الأجل. وقد اعترفت المجموعة بالإيرادات من العقود طويلة الأجل باستخدام طريقة نسبة الإنجاز. ويتطلب تحديد نسبة الإنجاز وضع الإدارة أحكام محاسبية وتقديرات هامة مثل تقييم التكاليف المُتكبَّدة الزائدة عن التكلفة الإجمالية للمشروع وعملية تحديد العقود الخاسرة. وتتضمن الإيرادات والتكاليف المرتبطة بالمشروع تقديرات حيث قد يتغير نطاق المشروع، وتستند التكاليف الإجمالية للمشروع إلى عوامل مختلفة، بما في ذلك تكاليف المواد والعمالة.

والسياسات المحاسبية الخاصة بالاعتراف بالإيرادات والمتعلقة بالعقود الطويلة الأجل مُدرجة في الإيضاح (2) حول القوائم المالية الموحدة.

وبناءً على ذلك، فإن قابلية استرداد أصول العقود فيما يتعلق بالعقود الطويلة الأجل تستند إلى تقييم الإدارة وأفضل تقدير للتحقق النهائي لهذه الأرصدة.

ونظراً لما سبق، حُدِّد الاعتراف بالإيرادات من عقود الإنشاءات كأمر مراجعة رئيس.

اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بالاعتراف بالعقود طويلة الأجل على ما يلي:

- راجعنا إجراءات التقدير لدى المجموعة (بما في ذلك اعتماد موازنة المشروع ورسد تكاليف المشروع وأنشطته ومراجعة الإدارة لكلاً من مرحلة إنجاز المشروع ومراحله الرئيسية التعاقدية المحققة وموافقة العميل عليهما) المستخدمة في تحديد مبالغ الإيرادات والتكاليف المُعترف بها في القوائم المالية الموحدة.
- راجعنا، على أساس العينة، الشروط التعاقدية وحالة تنفيذ أعمال عقود العملاء إلى جانب المناقشات مع الإدارة، وتحققنا من الاعتراف بإيرادات العقود وفقاً لنسبة الإنجاز لكل مشروع والتي تُقاسُ حسب مرحلة الإنجاز الفعلي للأنشطة.
- نفَّذنا إجراءات تحليلية لمقارنة الإيرادات وهامش الربح الإجمالي مع تلك المُفصَّح عنها في فترات سابقة لتحديد التقلبات الهامة والحصول على تفسيرات من الإدارة بشأن هذه التقلبات.
- راجعنا، على أساس العينة، تقدير تكاليف العقود التي تنشأ عن تعديلات العقود، وحللنا المفاوضات والتسويات الجارية الحالية التي قد تضر بربحية هذه العقود بالإضافة إلى إمكانية تحصيل العقود الهامة بالرجوع إلى تقييم مراجعة الائتمان الأخير لكل عميل الذي تُعده الإدارة.
- قيّمنا مدى قابلية استرداد أصول العقود بمراجعة ما إذا كان العمل معتمد فعلياً وما إذا كانت المستخلصات أُصدِرَت منذ نهاية السنة.
- قيّمنا مدى كفاية الإفصاحات المقدمة لوصف جوانب عدم التيقن بشأن الحكم المحاسبي والتقديرات المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات والأعمال المنفذة الفائضة عن الفواتير.

الأمر الرئيسي للمراجعة

كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس

المخصص الزكوي غير المؤكد

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") خلال عام 2020م الربوط الزكوية للأعوام من 2014م حتى 2018م مع التزام إضافي قدره 229 مليون ريال سعودي، فقدّمت المجموعة اعتراضاً على الربوط.

وتعتقد إدارة المجموعة أن المخصص المتاح كافٍ لأي التزام زكوي قد ينشأ عند استكمال هذه الربوط.

وتشكّل المحاسبة عن المخصصات الزكوية غير المؤكدة هذه تقديراً هاماً تضعه الإدارة يتمثل بصفة رئيسة في الجوانب المتعلقة بالاعتراف بهذا الموقف غير المؤكد كالتزام محتمل أم مخصص.

وبناءً على هذا المستوى العالي لتقدير الإدارة، فقد اعتبرنا أن هذا الأمر هام بالنسبة لأعمال مراجعتنا.

لقد نفذنا الإجراءات التالية المتعلقة بالالتزام الزكوي الإضافي المصدر:

- قيّمنا هذه القضية الزكوية من خلال تقييم التقرير الصادر عن الهيئة.
- حصلنا على فهم للعملية التي تتبعها الإدارة لتقييم تأثير الربط.
- قيّمنا الرأي الزكوي لخبراء الإدارة الذي حصلت عليه المجموعة بشأن القضية المعنية.
- قيّمنا مدى معقولية تقييم الإدارة لحساب المخصص الزكوي غير المؤكد على ضوء الأنظمة الزكوية والممارسات الأخيرة للهيئة وموضوعية الاعتراضات المقدّمة إلى الهيئة على الربوط المصدر.
- قيّمنا تحديثات هذه القضية التي جرت خلال السنة من خلال مراجعة المراسلات بين المجموعة والهيئة.
- قيّمنا مدى ملاءمة الإفصاح المقدّم بشأن الالتزام الإضافي للزكاة المقدّر ووضع الاعتراض ذي العلاقة.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2022م:

تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المُدرّجة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2022م بخلاف القوائم المالية المُوحدّة وتقرير مراجع الحسابات بشأنها. ويضطلع مجلس الإدارة بالمسؤولية عن المعلومات الأخرى التي يتضمنها تقريره السنوي. ويُتوقّع أن يصبح التقرير السنوي الخاص بالمجموعة عن عام 2022م متاحاً لدينا بعد تاريخ تقرير مراجع الحسابات.

ولا يغطي رأينا بشأن القوائم المالية المُوحدّة المعلومات الأخرى، ولا نبدي أي صورة من صور الاستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية المُوحدّة، تتمثل مسؤوليتنا في الإطلاع على المعلومات الأخرى المُحدّدة أعلاه عندما تصبح متاحة. وعند القيام بذلك، فإننا نراعي ما إن كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع القوائم المالية المُوحدّة أو المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة أو يبدو أن بها تحريف جوهري. وعند الإطلاع على التقرير السنوي للمجموعة لعام 2022م، فإننا لو توصلنا إلى نتيجة بأن هناك تحريف جوهري قد شابها، يتعيّن علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بالأمر.

مسؤوليات مجلس الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية المُوحدّة:

إنّ مجلس الإدارة مسؤول عن القوائم المالية المُوحدّة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمّدة بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمّدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات ونظام الشركة الأساس وعن الرقابة الداخلية التي يراها مجلس الإدارة ضرورية لتمكينه من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية المُوحدّة، فإنّ مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية، ما لم تكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

إنّ المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للمجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية المُوحدّة:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية المُوحدّة ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إنّ التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمّدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري موجود. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ وتعدّ جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا أمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية المُوحدّة.

وكجزء من المراجعة وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمّدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية المُوحدّة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساساً لإبداء رأينا. ويعدّ خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضلّة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.

- استنتاج مدى ملاءمة وتطبيق مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية؛ وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا حول المراجعة. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
 - الحصول على ما يكفي من أدلة مراجعة ملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. وأننا مسؤولون عن توجيه أعمال مراجعة القوائم المالية للمجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظل مسؤولين حصرياً عن رأي مراجعتنا،
- ونقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخططين للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نكتشفها خلال مراجعتنا.
- ومن الأمور التي أبلغنا المكلفين بالحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وبناءً على ذلك تعد هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقرير مراجعتنا ما لم يمنع نظام أو لائحة تنظيمية الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا، بسبب ان التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق بشكل معقول المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية



مروان صالح العفالق
محاسب قانوني

ترخيص رقم (422)

14 شعبان 1444 هـ

5 إبريل 2023 م

الخبر



قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)		إيضاحات	العمليات المستمرة
2021	2022		الإيرادات
3,510,837	3,914,271	6	إيرادات من عقود مبرمة مع عملاء
12,980	11,915		إيرادات عقد إيجار تمويلي
3,523,817	3,926,186		
التكاليف المباشرة			
(2,477,848)	(2,832,369)	7	تكلفة مبيعات
(558,537)	(542,389)	8	تكلفة عقود
(3,036,385)	(3,374,758)		
487,432	551,428		إجمالي الربح
المصاريف			
(169,674)	(175,513)	9	بيع وتوزيع
(428,177)	(417,364)	10	عمومية وإدارية
(110,419)	(41,449)		
الخسارة التشغيلية			
(61,378)	(110,419)		
2,382	(729)	17	حصة في نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك
26,292	10,688	11	دخل آخر، بالصافي
(51,959)	(109,630)	12	تكاليف تمويل
(133,704)	(141,120)		الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل من العمليات المستمرة
(15,887)	(28,740)	33	زكاة وضريبة دخل
(149,591)	(169,860)		خسارة السنة من العمليات المستمرة
العمليات المتوقفة			
(3,274)	(3,801)	13	خسارة بعد حساب الزكاة وضريبة الدخل للسنة من العمليات المتوقفة
(152,865)	(173,661)		صافي خسارة السنة
العائد لـ:			
(159,417)	(178,069)		المساهمين في الشركة الأم
6,552	4,408		الحصص غير المسيطرة
(152,865)	(173,661)		
ربحية السهم:			
(2.66)	(2.97)	14	ربحية السهم الأساس والمُخفَّض العائدة للمساهمين في الشركة الأم
ربحية السهم للعمليات المستمرة:			
(2.60)	(2.90)	14	ربحية السهم الأساس والمُخفَّض العائدة للمساهمين في الشركة الأم

قائمة الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)		إيضاحات
2021	2022	
(152,865)	(173,661)	صافي خسارة السنة
		الدخل الشامل الآخر
		الدخل الشامل الآخر المحتمل إعادة تصنيفه إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة:
(1,585)	(30,479)	فروق عملات أجنبية من ترجمة عمليات أجنبية
(1,585)	(30,479)	صافي الخسارة الشاملة الأخرى المحتمل إعادة تصنيفه إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة
		الدخل الشامل الآخر غير المُقرَّر إعادة تصنيفه إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة:
9,111	6,762	18 صافي أرباح من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(15,281)	6,027	28 ربح / (خسارة) إعادة قياس من التزامات مكافآت محددة لموظفين
(856)	579	حصة في الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) لشركة زميلة
(7,026)	13,368	صافي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) غير المُقرَّر إعادة تصنيفه إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة
(8,611)	(17,111)	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(161,476)	(190,772)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
		العائدة لـ:
(166,745)	(195,841)	المساهمين في الشركة الأم
5,269	5,069	الحصص غير المسيطرة
(161,476)	(190,772)	

قائمة المركز المالي الموحد

كما في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)		إيضاحات
2021	2022	
		الأصول
		الأصول غير المتداولة
804,853	738,547	15 ممتلكات ومصانع ومعدات
71,336	57,987	16 أصول حق استخدام
91,264	63,312	17 استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك
52,359	59,121	18 أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
266,844	240,073	19 صافي استثمارات في عقد إيجار تمويلي
5,163	7,395	33 أصول ضريبية مؤجلة، بالصافي
1,291,819	1,166,435	إجمالي الأصول غير المتداولة
		الأصول المتداولة
1,435,348	1,696,360	20 مخزون
1,770,163	1,666,816	21 حسابات مدينة
655,397	712,301	22 أصول عقود
237,737	312,295	23 دفعات مقدمة وحسابات مدينة أخرى ومبالغ مدفوعة مقدماً
25,662	26,772	19 جزء متداول من صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي
280,461	304,055	24 نقد وما في حكمه
4,404,768	4,718,599	
18,437	18,437	13 أصل محتفظ به بغرض البيع
4,423,205	4,737,036	إجمالي الأصول المتداولة
5,715,024	5,903,471	إجمالي الأصول

قائمة المركز المالي المُوَحَّدة (تتمة)

كما في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)		إيضاحات	
2021	2022		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
600,000	600,000	25	رأس المال
180,000	180,000		احتياطي نظامي
200,777	28,653		أرباح مبقاة
(30,228)	(60,707)		احتياطي ترجمة العملات الأجنبية
16,175	22,937		القيمة العادلة لأداة حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
966,724	770,883		حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة الأم
182,900	176,975	26	الحصص غير المسيطرة
1,149,624	947,858		إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات غير المتداولة			
7,040	13,862	27	قروض لأجل
229,134	224,856	28	التزامات مكافآت مُحدَّدة لموظفين
54,612	44,934	16	التزامات عقود إيجار
7,152	6,593	33	التزام ضريبي مؤجل، بالصافي
297,938	290,245		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة			
479,495	438,644	29	حسابات دائنة
612,042	602,018	30	مبالغ مستحقة الدفع ومخصصات
2,435,369	2,826,598	31	قروض قصيرة الأجل
40,208	14,145	27	جزء متداولي من قروض لأجل
16,763	7,974	16	جزء متداول من التزامات عقود إيجار
636,256	718,080	32	مطلوبات عقود
47,329	57,909	33	مخصص زكاة وضريبة دخل
4,267,462	4,665,368		إجمالي المطلوبات المتداولة
4,565,400	4,955,613		إجمالي المطلوبات
5,715,024	5,903,471		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة^{٤١}

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

إجمالي حقوق الملكية	غير المسيطرة الحصص	الإجمالي	القيمة العادلة لأداة حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	البرامج المبنية	احتياطي النظامي	رأس المال	العائدة للمساهمين في الشركة الأم
1,334,908	201,439	1,133,469	7,064	(28,643)	375,048	180,000	600,000	الرصيد في 1 يناير 2021
(152,865)	6,552	(159,417)	-	-	(159,417)	-	-	صافي (خسارة) ربح السنة
(8,611)	(1,283)	(7,328)	9,111	(1,585)	(14,854)	-	-	الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
(161,476)	5,269	(166,745)	9,111	(1,585)	(174,271)	-	-	إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة)
3,734	3,734	-	-	-	-	-	-	مساهمة إضافية في حقوق الملكية
(27,542)	(27,542)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
1,149,624	182,900	966,724	16,175	(30,228)	200,777	180,000	600,000	الرصيد في 31 ديسمبر 2021
(173,661)	4,408	(178,069)	-	-	(178,069)	-	-	صافي (خسارة) ربح السنة
(17,111)	661	(17,772)	6,762	(30,479)	5,945	-	-	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر
(190,772)	5,069	(195,841)	6,762	(30,479)	(172,124)	-	-	إجمالي (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل
(7,564)	(7,564)	-	-	-	-	-	-	استحواذ على حصة غير مُسيطرَة
(3,430)	(3,430)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
947,858	176,975	770,883	22,937	(60,707)	28,653	180,000	600,000	الرصيد في 31 ديسمبر 2022

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	إيضاحات	النشاطات التشغيلية
(133,704)	(141,120)		الخسارة من العمليات المستمرة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(3,274)	(3,801)		الخسارة من العمليات المتوقفة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(136,978)	(144,921)		الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
			التعديلات لتسوية الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل مع صافي التدفقات النقدية:
94,481	88,362	15	استهلاك ممتلكات ومصانع ومعدات
21,154	10,415	16	استهلاك أصول حق استخدام
26,487	29,570	28	مخصص التزامات مكافآت محددة للموظفين
54,100	111,588	12	تكاليف تمويل
(446)	(818)		إيرادات توزيعات أرباح
1,570	(59)	11	(ربح) خسارة من بيع ممتلكات ومصانع ومعدات
(2,382)	729		حصة في نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك
-	(1,072)	11	ربح من بيع استثمار في شركة زميلة
(7,977)	(249)		ربح متعلق بتوقف الاعتراف عن عقود إيجار
50,009	93,545		
			تعديلات رأس المال العامل:
(267,563)	(261,012)		مخزون
(51,534)	103,347		حسابات مدينة
(39,182)	(56,904)		أصول عقود
(53,983)	(74,558)		دفعات مقدمة وحسابات مدينة أخرى ومبالغ مدفوعة مقدماً
24,599	25,661		صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي
22,904	(40,851)		حسابات دائنة
225,904	(10,024)		مبالغ مستحقة الدفع ومخصصات
233,485	81,824		مطلوبات عقود
144,639	(138,972)		النقدية من العمليات
(44,743)	(101,739)		تكاليف تمويل مدفوعة
(12,539)	(19,409)		زكاة وضريبة دخل مدفوعتان
(30,579)	(33,906)		التزامات مكافآت محددة مدفوعة لموظفين
56,778	(294,026)		صافي النقدية (المستخدمة في) من النشاطات التشغيلية

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 41 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	إيضاحات	النشاطات الاستثمارية
(53,329)	(31,027)	15	شراء ممتلكات ومصانع ومعدات
1,858	913		إيرادات مُتَحَصِّلة من بيع ممتلكات ومصانع ومعدات
10,402	-		متحصلات من اقتطاعات من رأس المال لاستثمارات الأسهم
-	1,072	11	إيرادات مُتَحَصِّلة من بيع استثمار في شركة زميلة
-	(7,564)		استحواذ على حصة غير مُسيطرَة
5,446	28,620		توزيعات أرباح مستلمة
(35,623)	(7,986)		صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية

2021	2022	إيضاحات	النشاطات التمويلية
273,819	391,229		صافي حركة في قروض قصيرة الأجل
(133,577)	(19,508)		صافي حركة في قروض لأجل
(12,323)	(18,781)	16	مبالغ مدفوعة مقابل التزامات عقود إيجار
(23,808)	3,430		توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصص غير مسيطرة
104,111	349,510		صافي النقدية من النشاطات التمويلية
125,266	47,498		الزيادة في النقد وما في حكمه
156,092	280,461		النقد وما في حكمه في بداية السنة
(897)	(23,904)		حركة في احتياطي ترجمة عملات أجنبية، بالصادف
280,461	304,055	24	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

2021	2022	إيضاحات	معاملات غير نقدية:
856	(579)		حصة في الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة
683	8,117		فروق تحويل عملات أجنبية متعلقة بممتلكات ومصانع ومعدات
188	-	16	إضافات على أصول حق استخدام والتزامات عقود إيجار
4	1,532	33	فروق تحويل ناتجة من أصول ضريبية مؤجلة
1	(3,074)	33	فروق تحويل من مخصص زكاة وضريبية دخل
(15,281)	6,027	28	ربح / (خسارة) إعادة قياس من التزامات مكافآت محدّدة لموظفين

إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة

في 31 ديسمبر 2022

1

معلومات عن الشركة

تحوّلت شركة الزامل للاستثمار الصناعي ("الشركة") إلى شركة مساهمة سعودية وفقاً للقرار الوزاري رقم 407 المؤرخ في 14 ربيع الأول 1419 هـ (الموافق 9 يوليو 1998م). وقد كانت الشركة تعمل قبل ذلك كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت مسمى شركة الزامل للمباني الحديدية المحدودة.

والشركة مسجّلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم 2050004215 وتاريخ 19 رمضان 1396 هـ (الموافق 14 سبتمبر 1976م)، ولديها الفرع التالي بالمملكة العربية السعودية::

رقم السجل التجاري	التاريخ	المدينة
2050099363	8 جمادى الآخرة 1435 هـ	الدمام

لدى الشركة استثمار في الشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية الفعلية		
2021	2022	
%100	%100	شركة الزامل للحديد القابضة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للمباني الحديدية سابقة الهندسة المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للهيكل الإنشائية الفولاذية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للأبراج والجلفنة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل لمعدات المعالجة المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة مكونات البناء المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للإنشاءات الحديدية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل لفحص وصيانة المشاريع الصناعية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة التركيبات المعدنية والمقاولات - مصر
%100	%100	شركة الزامل للمكيفات القابضة المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للمكيفات المركزية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة اختيار المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل لخدمات الطاقة المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد المحدودة - البحرين
%100	%100	الشركة العربية للمواد العازلة من الصوف الصخري - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة العزل الثانية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%51	%51	المصنع السعودي لعزل الأنابيب المحدودة - المملكة العربية السعودية
%51	%51	مجموعة العزل الخليجية - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل للمباني الحديدية - جمهورية مصر العربية
%100	%100	الزامل ستيل بلدنجز (شنغهاي) كومباني ليمتد - الصين
%100	%100	زامل ستيل بيلدنغز إنديا برايفت ليمتد - الهند
%100	%100	زامل ستيل إنجينيرنغ إنديا برايفت ليمتد - الهند
%100	%100	شركة الزامل للاستثمار الصناعي - الإمارات العربية المتحدة
%100	%100	شركة الزامل للصناعات الحديدية ش.ذ.م. - أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة
%100	%100	شركة الزامل للهيكل الفولاذية - جمهورية مصر العربية
%100	%100	زامل كونستركشن إنديا برايفت ليمتد - الهند
%100	%100	زامل إنفورميشن تكنولوجيا جلوبال برايفت ليمتد - الهند
%100	%100	معهد الزامل العالي للتدريب الصناعي - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل إيركوندشنز إنديا برايفت ليمتد - الهند
%100	%100	شركة الطاقة المركزية السعودية المحدودة - المملكة العربية السعودية
%100	%100	شركة الزامل إنديستريال إنفيستمنستس إيشا بي تي إي ليمتد - سنغافورة
%92.27	%100	زامل ستيل بيلدنغز فيتنام ليمتد كومباني - فيتنام*

* استحوذت المجموعة خلال السنة على الأسهم المتبقية في شركة زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليمتد ودفعت مبلغاً بقيمة 7,6 مليون ريال سعودي كموض نقدى مقابل تحويل أسهم حقوق الملكية المتبقية بقيمة تعادل الحصة التناسبية لصافي الأصول ذات الصلة. وعليه، توقف الاعتراف بالحصة غير المسيطرة ذات الصلة بالمبلغ ذاته.

إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

تُزاولُ الشركة وشركاتها التابعة (المشار إليها معاً بـ "المجموعة") الحلول الهندسية والتصاميم في مجال الإنشاءات وصناعة وتعديل مواد البناء والمباني الحديدية المصممة مسبقاً والهياكل الحديدية ومكيفات الهواء وأنظمة التحكم بالبيئة المحيطة للتطبيقات التجارية والصناعية والسكنية وأبراج الاتصالات والبث ومعدات المعالجة ومنتجات الخرسانة مسبقة الصب والفيبر جلاس والصوف الصخري ومواد العزل ومشاريع الطاقة الشمسية.

اعتمدت القوائم المالية المُوَحَّدة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022م وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ 29 مارس 2023م (الموافق 7 رمضان 1444هـ) لإصدارها.

السياسات المحاسبية الهامة

2

أساس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية المُوَحَّدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (المشار إليها معاً بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية").

أساس القياس

وتعد هذه القوائم المالية المُوَحَّدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة قياس أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، على أساس الاستحقاق المحاسبي.

تعرض هذه القوائم المالية المُوَحَّدة بالريال السعودي، الذي هو أيضاً العملة الوظيفية المستخدمة لدى المجموعة. وتُقرب كافة القيم إلى أقرب قيمة بالألوف ما لم يُذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد

تتألف هذه القوائم المالية المُوَحَّدة من القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2022م، وتتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة للعائدات المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها، ولا تسيطر المجموعة، على وجه التحديد، على الشركة المستثمر فيها إلا إذا كان لدى المجموعة:

- سيطرة على المنشأة المستثمر فيها (أي الحقوق القائمة التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه عمليات المنشأة المستثمر فيها ذات الصلة).
- تعرضها لمخاطر العوائد المتغيرة أو الحق فيها نتيجة اشتراكها مع الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام صلاحيتها على الشركة المستثمر في التأثير على عوائدها.

وعلى وجه العموم، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة لشركة مستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدية (الترتيبات التعاقدية) مع حاملي حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة لها.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت تسيطر على المنشأة المستثمر فيها أم لا، إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف التوحيد عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. تُدرج الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستتعدة خلال السنة في القوائم المالية المُوَحَّدة ابتداءً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ويوزع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر على مساهمي الشركة الأم للمجموعة وحسب الحصص غير المسيطرة حتى لو نتج عن ذلك وجود عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، تُجرى تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة. وتحذف بالكامل كافة الأصول والمطلوبات فيما بين المجموعة وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

وتُجرى المحاسبة عن التغير في حصة ملكية الشركة التابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

وإذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها توقف الاعتراف بالأصول ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصة غير المسيطرة وغيرها من عناصر حقوق الملكية، فيما يُعترف بأي ربح ناتج أو خسارة ناتجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ويُعترف بأي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

تمثل الحصة غير المسيطرة نسبة الربح أو الخسارة وصافي الأصول التي لا تملكها المجموعة وتُدْرَج في قائمة الدخل الموحدة وضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك بمعزل عن حقوق الملكية العائدة للمساهمين في المجموعة.

الاعتراف بالإيرادات

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

يُعترف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عند تحويل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل بالمبلغ الذي يعكس العوض الذي تتوقع المجموعة استحقاقه نظير تحويل تلك البضائع أو الخدمات. وقد خلصت المجموعة بشكل عام إلى أنها هي الأصل في اتفاقيات المبيعات الخاصة بها لأنها عادة ما تتحكم في البضائع أو الخدمات قبل تحويلها إلى العميل.

أ) بيع البضائع

يُعترف بالإيرادات من بيع البضائع عند مرحلة زمنية معينة عند مرحلة تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، التي تتمثل عمومًا في توريد البضائع. وتتراوح فترة الائتمان المعتادة ما بين 30 إلى 90 يومًا بعد التسليم. وتدرس المجموعة ما إن كانت هناك تعهدات أخرى في العقد تمثل التزامات أداء مستقلة يتعين تخصيص جزء من سعر المعاملة لها. وعند تحديد سعر معاملة بيع المعدات، تراعي المجموعة تأثيرات العوض المتغير ووجود عناصر تمويلية هامة والعوض غير النقدي والعوض المستحق الدفع إلى العميل (إن وجد).

وبصفة عامة، فإن العقود من بيع البضائع لا تمنح العملاء حقًا في الرجوع أو خصومات الكمية. وعليه فإن تطبيق القيد على العوض المتغير لم يكن له أي تأثير على الإيرادات التي اعترفت بها المجموعة.

وتُجنب المجموعة مخصصات ضمان اعتيادية للإصلاحات العامة لمدة تتراوح بين سنة إلى خمس سنوات على منتجات محددة لها، وذلك تماشيًا مع ممارسات القطاع الصناعي. ويُعترف بالتزام مطالبات الضمان المحتملة عند بيع المنتج. ولا تقدم المجموعة أي ضمانات بمدة أطول أو عقود صيانة إلى عملائها.

تقبض المجموعة عمومًا دفعات مقدمة قصيرة الأجل من عملائها. وباستخدام التدبير العملي المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (15)، لا تجرى الشركة تسوية المبلغ المتعهد به من العوض المتوقع عن تأثيرات عنصر تمويلي هام إذا ما توقعت عند بدء إبرام العقد بأن الفترة بين تحويل البضاعة أو الخدمة المتعهد بها إلى العميل وعندما ستبلغ مدة الدفع من العميل نظير تلك البضاعة أو الخدمة سنة واحدة أو أقل.

ب) تقديم الخدمات

تقدم المجموعة خدمات التركيب والصيانة والهندسة وهي إما تُباع كل خدمة على حدة وإما في صورة حزمة خدمات تشتمل على بيع معدات إلى عميل. ويمكن الحصول على هذه الخدمات من مقدمي خدمة آخرين، وهي لا تصنع المعدات حسب الطلب بصورة جوهريّة أو تجري تعديلا جوهريا عليها.

وتتألف عقود مبيعات حزمات المعدات والخدمات ذات العلاقة من وجود التزامي أداء نظرًا لكون التعهدات بتحويل المعدات وتقديم خدمات الصيانة أو التركيب قابلين للتمييز وتحديد كل خدمة منهما على حدة. وبناء على ذلك، تخصص المجموعة سعر المعاملة بناءً على أسعار البيع المستقلة النسبية للمعدات وخدمات الصيانة أو التركيب.

وتعترف المجموعة بالإيرادات من الخدمات أعلاه عند مرحلة زمنية معينة، وذلك عادة عند إتمام الخدمة أو توريد المعدات.

ج) الإيرادات من العقود طويلة الأجل

وحددت المجموعة أن العميل هو من يسيطر على جميع الأعمال قيد التنفيذ طالما كان المشروع يتقدم في مراحلها والمعدات يُجرى تصنيعها وذلك في عقودها طويلة الأجل المتعلقة بمشاريع تسليم المفتاح في قطاعي الصلب وتكييف الهواء والمتعلقة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

بالمعدات المُصنَّعة حسب تعليمات العميل في قطاع الصلب لديها؛ ذلك أنه بموجب تلك العقود تُنفَّذ الأعمال وتُصنَّع المعدات بناءً على مواصفات يطلبها العميل، وإذا أنهى العميل العقد، يحقُّ للمجموعة عندئذٍ استرداد التكاليف المتكبَّدة حتى تاريخه بما في ذلك هامش ربح معقول.

وتحدِّد المجموعة التزامات أداء كل عقد عند إبرامه. ولهذا الغرض، تُقيَّم المجموعة الشروط التعاقدية وإجراءاتها التجارية المعتادة لتحديد ما إذا كانت هناك التزامات أداء مميزة في كل عقد. وتحدد المجموعة سعر المعاملة لكل عقد من أجل تحديد سعر المعاملة لكل التزامات الأداء المذكورة آنفًا، حيث يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض المالي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل الخدمات المتمهِّد بها إلى العميل. وبعد تحديد سعر المعاملة الخاص بالعقد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء.

تعترف المجموعة بالإيرادات عند الوفاء بالتزامات الأداء المرتبطة بالعقود، ويحدث ذلك عند الوفاء بالتزامات الخدمات المذكورة في العقد وقبولها من قبل العميل في شكل قبول للأعمال المنجزة. تعترف المجموعة بالإيرادات من هذه العقود الطويلة الأجل على مدى زمني باستخدام طريقة المدخلات لقياس التقدم في الوفاء الكامل للالتزام الأداء بالرجوع إلى طريقة نسبة الإنجاز. وعند تطبيق طريقة نسبة الإنجاز، تتطابق الإيرادات المعترف بها مع إجمالي إيرادات العقد مضمروبًا في معدل الإنجاز الفعلي بناءً على نسبة إجمالي تكاليف العقد المتكبَّدة حتى تاريخه وتكلفة الإنجاز المقدرة.

تستلم المجموعة دفعات مُقدَّمة من العملاء مقابل مشاريعها الطويلة الأجل. وبشكل عام، لا تمثل هذه الدُفعات المقدمة أهمية بالنسبة لعوض العقد ويجري استلامها في سياق العمل المعتاد في بداية المشروع. ولا تقوم المجموعة بتعديل مبلغ العوض المتعمَّد به لتأثيرات مكون تمويل هام حيث قررت المجموعة أن استلام هذه الدُفعات المقدمة يرجع لأسباب أخرى غير تمويل المشاريع. ويجري تعديل هذه الدُفعات المقدمة مقابل مستخلصات الفواتير المقدم إلى العميل وفقًا لشروط العقد.

وتُصنَّف قيمة الأعمال المنفذة غير المفوترة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة كـ "أصول عقود" ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. فيما تُصنَّف المبالغ المفوترة الفائضة عن قيمة الأعمال المنجزة والدفعات المُقدَّمة المقبوضة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة كـ "مطلوبات عقود" ضمن المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. وتُصدَّر الفواتير وفقًا للشروط التعاقدية وعادة تستحق السداد خلال 30 إلى 90 يومًا.

تكلفة الحصول على عقد

تدفع المجموعة عمولة مبيعات إلى موظفيها ووكلاء مبيعاتها عن بعض عقود مبيعات البضائع والخدمات. وقد اختارت المجموعة تطبيق الإجراء العملي الاختياري على تكاليف الحصول على عقد، حيث يسمح ذلك للمجموعة مباشرة بصرف عمولات المبيعات، نظرًا لأنَّ فترة إطفاء الأصل الذي كانت المجموعة ستستخدمه خلافًا لذلك يبلغ سنة واحدة أو أقل.

إيرادات التمويل

يُعتَرَف بإيرادات التمويل بما في ذلك الإيرادات الناشئة من عقود الإيجار التمويلي والأدوات المالية الأخرى باستخدام طريقة الفائدة الفعلي.

أرصدة العقود

أصول العقود

يمثل أصل العقد الحق في العوض نظير البضائع أو الخدمات المُحوَّلة إلى العميل. وفي حالة أداء المجموعة من خلال تحويل البضائع أو الخدمات إلى العميل قبل أن يدفع العميل عوضًا مقابلًا أو قبل استحقاق الدفع، يُعتَرَف بأصل العقد مقابل العوض المحقق المشروط.

الحسابات المدينة

يُمثِّل الحساب المدين حق المجموعة في مبلغ من العوض غير المشروط (أي أنه من اللازم فقط مرور الوقت قبل سداد المبلغ المستحق). يرجى الرجوع إلى السياسات المحاسبية الخاصة بالأصول المالية.

مطلوبات العقود

التزام العقد هو الالتزام بنقل البضائع أو الخدمات إلى عميل ما استلمت المجموعة مقابله عوضًا (أو مبلغ العوض المستحق) من العميل. وفي حال دفع العميل عوضًا مقابلًا قبل تحويل المجموعة البضائع أو الخدمات إلى العميل، يُعتَرَف بالتزام العقد عند إتمام الدفع أو عند استحقاق الدفع (أيهما أقرب). ويُعتَرَف بالتزامات العقد كإيرادات عندما تنفذ المجموعة العقد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

المصاريف

يُعتَرَفُ بالمصاريف عند تكبدها على أساس مبدأ الاستحقاق المحاسبي. ومصاريف البيع والتوزيع هي تلك التي تتعلق على وجه التحديد بموظفي المبيعات وقسم المبيعات والضمانات والتخزين وسيارات التوصيل. وتوزع كافة المصاريف الأخرى المتعلقة بالعمليات الرئيسية، على أساس ثابت، فيما بين تكاليف مباشرة ومصاريف عمومية وإدارية وفقاً لعوامل توزيع تحددها المجموعة حسبما تراه مناسباً. وتُعرض تكاليف التمويل بصورة مستقلة في قائمة الربح أو الخسارة قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

العملات الأجنبية

تُعرض القوائم المالية الموحدة للمجموعة بالريال السعودي، الذي هو أيضاً العملة الوظيفية المستخدمة لدى الشركة الأم. وفيما يتعلق بكل منشأة، تحدد المجموعة العملة الوظيفية والبنود المدرجة في القوائم المالية لكل منشأة باستخدام هذه العملة الوظيفية. وتستخدم المجموعة الطريقة المباشرة للتوحيد، وعند بيع عملية أجنبية، فإن الربح أو الخسارة المُعاد تصنيفهما إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة يُظهر المبلغ الذي ينشأ عن استخدام هذه الطريقة.

المعاملات والأرصدة

تُسجَلُ منشآت المجموعة بالمعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً بعمليتها الوظيفية حسب السعر الفوري في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة للاعتراف المبدئي. وتُترجم الأصول والمطلوبات النقدية المُسجَّلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفوري للمعاملات الوظيفية بتاريخ القوائم المالية.

ويُعتَرَفُ بجميع الفروق الناتجة عن تسوية أو ترجمة البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة باستثناء الفروق الناتجة من البنود النقدية الأجنبية التي تُشكل جزءاً صافياً للاستثمار في عملية أجنبية. ويُعتَرَفُ بذلك في الدخل الشامل الآخر إلى أن يباع صافي الاستثمار، وعندئذ يُعاد تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

وتُترجم البنود غير النقدية التي تُقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام أسعار التحويل السائدة في تواريخ المعاملات المبدئية ولا تُعدَّلُ لاحقاً. وتُترجم البنود غير النقدية التي تُقاس بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار التحويل السائدة في التاريخ الذي تُحدَّدُ فيه القيمة العادلة. وتُجرى المحاسبة عن الربح الناتج أو الخسارة الناتجة عن ترجمة البنود غير النقدية التي تُقاس بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالربح الناتج أو الخسارة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبيد (أي فروقات الترجمة الناشئة من البنود التي يُعتَرَفُ بربح أو خسارة القيمة العادلة الخاصة بها في الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، على التوالي).

شركات المجموعة

عند توحيد القوائم المالية، تُترجم أصول والتزامات العمليات الخارجية لريالات سعودية بسعر التحويل السائد بتاريخ القوائم المالية، وتُترجم قوائم الربح أو الخسارة الخاصة بها بأسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملات. ويُعتَرَفُ بفروقات التحويل الناتجة عن ترجمة العملات لأغراض التوحيد في الدخل الشامل الآخر. وعند بيع عملية أجنبية، يُعاد تصنيف بنود الدخل الشامل الآخر المتعلقة بتلك العملية الأجنبية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الممتلكات والمصانع والمعدات / الاستهلاك

تُدْرَجُ الأعمال الإنشائية قيد التنفيذ والممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة، بالصافي بعد حسم الاستهلاك المتراكم والخسائر الناشئة عن الانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن تلك التكاليف تكلفة استبدال قطع غيار الممتلكات والمصانع والمعدات وتكاليف الاقتراض المتعلقة بالمشاريع الإنشائية طويلة الأجل في حال استيفاء معايير الاعتراف. وعند الحاجة إلى استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والمصانع والمعدات على فترات، فإن المجموعة تستهلك هذه الأجزاء بناءً على أعمارها الإنتاجية المحددة. وبالمثل، عندما يُجرى فحص رئيسي، يُعتَرَفُ بتكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات كجزء مستبدل في حالة استيفاء معايير الاعتراف. ويُعتَرَفُ بكافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبدها. تُدرج القيمة الحالية للتكلفة المتوقعة من سحب أصل ما من الخدمة بعد استخدامه في تكلفة الأصل ذي العلاقة في حال استيفاء معايير الاعتراف بمخصص ما.

ويُحتَسَبُ الاستهلاك وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المُقدَّرة للأصول، على النحو التالي:

المباني	المكائن	الأثاث والتراكيبات والمعدات	السيارات
20 إلى 40 سنة	5 إلى 20 سنة	3 إلى 5 سنوات	3 سنوات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

يتوقف الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمصانع والمعدات وأي جزء هام مُعترف به مبدئياً عند الاستبعاد أو عند عدم وجود منافع مستقبلية متوقعة من استخدامه أو بيعه. وتُدْرَج أي أرباح أو خسائر ناشئة عن التوقف عن الاعتراف بالأصل (محتسبة بالفرق بين صافي إيرادات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن الاعتراف بالأصل. وتُجرى مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للممتلكات والمصانع والمعدات وطرق استهلاكها في كل نهاية سنة مالية، وتُعدّل بأثر مستقبلي، متى كان ذلك ملائماً.

عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر

تطبّق المجموعة طريقة واحدة للاعتراف والقياس على جميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. وتُعرف المجموعة بالتزامات عقود الإيجار لسداد دفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول ذات العلاقة.

أصول حق الاستخدام

تُعرف المجموعة بأصول حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يصبح فيه الأصل محل العقد متاحاً للاستخدام). وتُقاس أصول حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وأي خسائر ناشئة عن الانخفاض في القيمة، ومُعدّلة حسب أي إعادة قياس في التزامات عقد الإيجار. وتشتمل تكلفة أصول حق الاستخدام على مبلغ التزامات عقود الإيجار المُعترف بها والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبّدة ومدفوعات الإيجار المُسدّدة في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. وتُسْتَهْلَك أصول حق الاستخدام وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الإنتاجية المُقدّرة، أيهما أقصر.

قطع الأراضي	المباني
5 إلى 30 سنة	3 إلى 5 سنوات

إذا حُوّلت ملكية الأصول المؤجّرة إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو أن التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، فإن الاستهلاك يُحتسب باستخدام العمر الإنتاجي المُقدّر للأصل.

التزامات عقود الإيجار

تُعرف المجموعة، عند بدء عقد الإيجار، بالتزامات عقود الإيجار التي تُقاس بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تُدفع على مدى فترة عقد الإيجار. وتشتمل مدفوعات الإيجار على المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة الفعلية) ناقصاً أي حوافز إيجار مُستحقة القبض ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو مُعدّل والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. وتتضمّن أيضاً دفعات الإيجار سعر ممارسة خيار الشراء المؤكّد بصورة معقولة أن تمارسه المجموعة ومبالغ الغرامات المدفوعة لإنهاء عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة المجموعة خيار إنهاء العقد. ويُعترف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو مُعدّل كمصاريف (ما لم يتم تكبدها لإنتاج المخزون) في الفترة التي يتسبب خلالها الحدث أو الظرف في إجراء السداد.

وعند حساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة مُعدّل الاقتراض الإضافي الخاص بها عند بدء عقد الإيجار لأن مُعدّل الفائدة المنصوص عليها ضمناً في عقد الإيجار يتعدّد تحديده بيسر. وبعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يُزاد مبلغ التزامات عقد الإيجار ليعكس إطفاء الفائدة ويُخفّف حسب دفعات الإيجار المُسدّدة. فضلاً عن ذلك، يُعاد قياس القيمة الدفترية لالتزامات عقد الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار (كأن تطرأ مثلاً تغييرات على المدفوعات المستقبلية بسبب تغيير في مؤشر أو مُعدّل مُستخدم في تحديد تلك المدفوعات) أو تغيير في تقييم خيار شراء الأصل محل العقد.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تطبّق المجموعة إعفاء الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل للمكائن والمعدات (أي عقود الإيجار تلك التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تتضمّن خيار شراء)، وتطبّق أيضاً إعفاء الاعتراف بعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة على عقود إيجار التجهيزات المكتبية التي تُعتبر منخفضة القيمة. ويُعترف بدفعات عقود الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة كمصروف وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

خيارات التمديد والإلغاء

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تراعي الإدارة جميع الحقائق والظروف التي تنشأ حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار تمديد أو عدم ممارسة خيار إنهاء. ولا تُدرج خيارات التمديد أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء ضمن مدة الإيجار إلا إذا كان تمديد عقد الإيجار أو عدم إنجائه مؤكداً إلى حد معقول. وتُقيّم المجموعة عند بدء الإيجار، ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة خيارات التمديد. وتُعيد المجموعة تقييم ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة الخيارات إذا كان هناك حدث هام أو تغير كبير في الظروف الخاضعة للسيطرة.

تكاليف الاقتراض

تُرسَل تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج الأصل الذي يستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت ليصبح جاهزاً للاستخدام أو البيع المستهدف منه كجزء من تكلفة الأصل. وتُحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتكبد خلالها. وتتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفائدة والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المنشأة على اقتراض الأموال.

الاستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك

الشركة الزميلة هي منشأة تمارس المجموعة نفوذاً هاماً عليها، والنفوذ الهام هو صلاحية المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، لكنه لا يعد سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

ويُعد المشروع المشترك نوعاً من أنواع الاتفاقيات المشتركة حيث يكون لأطرافها، التي لديها سيطرة مشتركة على الاتفاقية، الحقوق في صافي أصول المشروع المشترك. وتمثل السيطرة المشتركة في مشاركة متفق عليها تعاقدياً في السيطرة على اتفاقية، حيث لا تُوجد إلا عندما تتطلب القرارات بشأن العمليات ذات العلاقة موافقة جماعية من الأطراف المشاركة في السيطرة.

إن الاعتبارات المرعية عند تحديد النفوذ الهام أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك الاعتبارات الضرورية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. يُحاسب عن استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة ومشروعها المشترك وفقاً لطريقة حقوق الملكية. ووفقاً لطريقة حقوق الملكية، يُعترف بالاستثمار في شركة زميلة ومشروع مشترك مبدئياً بالتكلفة. وتُعدّل القيمة الدفترية للاستثمار بغرض الاعتراف بالتغيرات في حصة المجموعة من صافي أصول الشركة الزميلة أو المشروع المشترك منذ تاريخ الاستحواذ. تُدرج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو المشروع المشترك في القيمة الدفترية للاستثمار ولا تُختبر بشكل منفصل لتحديد الانخفاض في القيمة.

وتُظهر قائمة الربح أو الخسارة الموحدة حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة أو المشروع المشترك. ويُظهر أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. فضلاً عن ذلك، فإنه عندما يوجد تغيرٌ مُعترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تعترف المجموعة بحصتها من أي تغيرات، حسبما يكون مناسباً، في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة. وتُحذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناشئة عن المعاملات فيما بين المجموعة والشركة الزميلة أو المشروع المشترك في حدود حصتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. ويُظهر إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة والمشروع المشترك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة خارج الربح التشغيلي، وهو يمثل الربح أو الخسارة بعد الضريبة والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

وتُعد القوائم المالية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك لنفس الفترة المالية المُفصّل عنها للمجموعة. وعند الضرورة، تُجرى تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية وتلك المتبعة لدى المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة فيما إذا كان من الضروري الاعتراف بخسارة ناشئة عن الانخفاض في قيمة استثمارها في شركتها الزميلة ومشروعها المشترك. وكما في كل تاريخ قوائم مالية، تحدد المجموعة فيما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك قد انخفضت قيمته. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تحتسب المجموعة مبلغ الانخفاض في القيمة حسب الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة أو المشروع المشترك وقيمتها الدفترية، ثم تعترف بالخسارة كـ "حصة في ربح شركة زميلة ومشروع مشترك" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وعند فقدان النفوذ الهام على الشركة الزميلة أو السيطرة المشتركة على المشروع المشترك، تقوم المجموعة بقياس أي استثمار محفظ، به بقيمته العادلة وتعترف به. ويُعترف بأي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك عند فقدان التأثير الهام أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المحفظ به والإيرادات المتحصلة من الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

صافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي

عندما تُحدِّد المجموعة أن اتفاقية طويلة الأجل أنها عقد إيجار أو تتضمن عقد إيجار، وعندما تُحوَّل المجموعة بصورة جوهرية كافة المخاطر والمناقص العرضية العائدة للعين المؤجَّرة، تعتبر الاتفاقية عقد إيجار تمويلي. ويظهر عقد الإيجار التمويلي كصافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، ويُعترف به عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للأصل المؤجَّر أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار، إن كانت أقل من القيمة العادلة. وتوزع دفعات الإيجار المقبوضة ما بين إيرادات التمويل والانخفاض في صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، وذلك لتحقيق معدل ثابت من العمولة المُستحقة على الرصيد المتبقي من الأصل.

الأصول المالية

الاعتراف المبدئي والقياس

تُصنَّف الأصول المالية عند الاعتراف المبدئي وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المُطفاة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ويعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف المبدئي بها على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية ونموذج العمل الخاص بالمجموعة لإدارتها. وباستثناء الحسابات التجارية المدينة التي لا تتضمن عنصراً تمويلياً هاماً أو التي طبقت المجموعة الإجراءات العملية عليها، تقيس المجموعة مبدئياً أصلاً مالياً بقيمته العادلة زائداً، في حالة عدم تسجيل أصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات. وتُقاس الحسابات التجارية، التي لا تشمل على مكون تمويل هام أو التي استخدمت بشأنها المجموعة وسيلة عملية، بسعر المعاملة المحدد وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (15).

ومن أجل أن يُصنَّف أصل مالي أو يُقاس بالتكلفة المُطفاة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإنه يستلزم أن ينشأ عنه تدفقات نقدية تمثل مدفوعات حصرية لأصل المبلغ أو الفائدة على أصل المبلغ غير المُسدَّد. ويُشار إلى هذا التقييم باختبار المدفوعات الحصرية لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ غير المُسدَّد، ويجرى تنفيذ على مستوى الأداة المالية.

يشير نموذج أعمال المجموعة الخاص بإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارة أصولها المالية بهدف تحقيق التدفقات النقدية. ويُحدِّد نموذج العمل ما إن كانت التدفقات النقدية ستنشأ من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما.

ويُعترفُ بعمليات شراء أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول خلال فترة زمنية تنص عليها الأنظمة أو تلك المتعارف عليها في السوق (المعاملات الاعتيادية) بتاريخ التداول، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل.

القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للأصول المالية على تصنيفها كما هو موضح أدناه:

الأصول المالية المُدرَّجة بالتكلفة المُطفاة (أدوات الدين)

- هذه الفئة هي الأكثر صلة بالمجموعة. وتقيس المجموعة الأصول المالية بالتكلفة المُطفاة في حالة استيفاء الشرطين التاليين:
- أن يُحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج عمل يهدف إلى امتلاك الأصول المالية بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ مُحدَّدة تدفقات نقدية تمثل مدفوعات حصرية لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ غير المُسدَّد.

الأصول المالية المُدرَّجة بالتكلفة المُطفاة (أدوات الدين)

تُقاس الأصول المالية المُدرَّجة بالتكلفة المُطفاة لاحقاً باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، وتخضع للانخفاض في القيمة. ويُعترفُ بالأرباح والخسائر ضمن الربح أو الخسارة عند التوقف عن الاعتراف بالأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته. وتتضمن الأصول المالية للمجموعة المُدرَّجة بالتكلفة المُطفاة الحسابات التجارية المدينة وبعض الحسابات المدينة الأخرى

الأصول المالية المصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

يمكن أن تختار المجموعة، عند الاعتراف المبدئي، تصنيف تصنيفاً غير قابل للإلغاء أدوات حقوق ملكيتها كأدوات حقوق ملكية مصنَّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند استيفاء الاعتراف بحقوق الملكية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32) "أدوات حقوق الملكية". العرض والأدوات غير المحتفظ بها بغرض المُتاجرة. ويُحدِّدُ التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

ولا يُعاد مطلقاً توزيع الأرباح والخسائر من هذه الأصول المالية إلى الربح أو الخسارة. يُعترفُ بتوزيعات الأرباح كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة عند نشوء الحق لدفعها، باستثناء عندما تستفيد المجموعة من هذه العائدات كاسترداد لجزء من تكلفة الأصل المالي، حيث تُسجَّل هذه

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

الأرباح ضمن الدخل الشامل الآخر في هذه الحالة. ولا تخضع أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم الانخفاض في القيمة.

اختارت المجموعة أن تصنف نهائياً استثمارات الأسهم غير المدرجة في السوق المالية تحت هذه الفئة.

التوقف عن الاعتراف

يتوقف الاعتراف بالأصول المالية (أو متى يكون منطبقاً، جزء من الأصول المالية أو جزء من مجموعة من الأصول المالية المشابهة) (أي تُحذف من قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة) بصفة أساسية عند:

- انتهاء صلاحية حقوق استلام التدفقات النقدية من الأصل أو
- تحويل المجموعة حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تحملها التزام لسداد التدفقات النقدية المستلمة بالكامل بدون أي تأخير جوهري إلى طرف آخر بموجب "ترتيبات فورية"، وإما (أ) أن المجموعة حوّلت فعلياً كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بالأصل (ب) وإما لم تحوّل المجموعة أو تحتفظ فعلياً بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بالأصل، ولكنها حوّلت السيطرة على الأصل.

وعند تحويل المجموعة حقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو قيامها بإبرام ترتيبات فورية، فإنها تُقيّم فيما لو ومدى احتفاظها بالمخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية. وعندما لا تحوّل المجموعة مخاطر ومنافع الأصل بشكل جوهري ولا تحتفظ بهما أو تحوّل سيطرتها على الأصل، فتستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المُحوّل في حدود استمراريتها في التعامل به. وفي هذه الحالة، تعترف المجموعة أيضاً بالالتزام المرتبط بذلك. يُقاس الأصل المُحوّل والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها المجموعة.

وتُقاس استمرارية التعامل التي تأخذ صورة ضمان على الأصل المُحوّل بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل أو بالحد الأقصى للمبالغ التي قد تطالب المجموعة بسدادها، أيهما أقل.

الانخفاض في قيمة الأصول المالية

تعترف المجموعة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأصول عقودها. وتحدد الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التعاقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، مخصومة بما يقارب معدل الفائدة الفعلي. وستشتمل التدفقات النقدية المتوقعة على التدفقات النقدية المحققة من بيع الضمانات الرهنية المحتفظ بها أو تعزيزات الأهلية الائتمانية الأخرى التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

وتطبّق المجموعة طريقة مبسّطة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. وعليه، لا تقوم المجموعة بمتابعة التغيرات في مخاطر الائتمان ولكن تقوم بدلاً من ذلك بالاعتراف بمخصص خسارة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر بكل تاريخ قوائم مالية. وجنبت المجموعة جدول مخصص يعتمد على الخبرة السابقة للمجموعة بشأن الخسارة الائتمانية، ويُعدّل حسب العناصر المتوقعة المُحدّدة للمدينين والبيئة الاقتصادية. ومع ذلك، فإن المجموعة، في بعض الحالات، قد تعتبر أيضاً أنه هناك تخلف عن سداد أصل مالي ما عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية بأنه من غير المرجح للمجموعة أن تقبض بالكامل المبالغ التعاقدية غير المُسدّدة قبل أن تأخذ بعين الاعتبار أي تعزيزات في الأهلية الائتمانية تحتفظ بها المجموعة. ويُستطب الأصل المالي عند عدم وجود توقع معقول بشأن استرداد التدفقات النقدية التعاقدية.

عمليات تجميع المنشآت والشهرة

تجرى المحاسبة عن عمليات تجميع المنشآت باستخدام طريقة الاستحواذ. وتُقاس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة لمجموع العوض المُحوّل، كما في تاريخ الاستحواذ، بالإضافة إلى قيمة أي من الحصص غير المسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها. وبالنسبة لكل عملية من عمليات تجميع المنشآت، تختار المجموعة قياس الحصص غير المسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الأصول القابلة للتحديد بذاتها للمنشأة المستحوذ عليها. وتحمل تكاليف الاستحواذ عند تكبدها على المصاريف وتدرج ضمن المصاريف الإدارية.

وعندما تستحوذ المجموعة على منشأة ما، فإنها تُقيّم الأصول المالية والمطلوبات المالية المُحمّلة لتحديد التصنيف والتخصيص المناسبين لها وذلك وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. حيث يتضمن ذلك قيام الشركة المستحوذ عليها بفصل الأدوات المالية المشتقة الضمنية في العقود الأساسية.

يُعترف بأي عوض محتمل يتعين تحويله من قبل المنشأة المستحوذة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. ويُعدّ العوض المحتمل المُصنّف كأصل أو مطلوب أداة مالية ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (9) المعني بالأدوات المالية: الاعتراف والقياس، حيث يُقاس بالقيمة العادلة مع التغيرات في القيمة العادلة المُعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

وتُقاس الشهرة مبدئياً بالتكلفة، (التي تمثل فائض إجمالي العوض المحول والقيمة المعترف بها للحصص غير المسيطرة وأي حصة مملوكة سابقاً عن صافي الأصول المستحوذ عليها والالتزامات المُحمّلة القابلة للتحديد). وفي حال تجاوز القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عن إجمالي العوض المحول، تعيد المجموعة تقييم ما إذا قامت بتحديد كافة الأصول المستحوذ عليها وكافة الالتزامات المحملة بصورة صحيحة، وتراجع الإجراءات المستخدمة في قياس المبالغ المقررة الاعتراف بها في تاريخ الاستحواذ. وإن كان إعادة التقييم لا يزال ينشأ عنه فائض في القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عن إجمالي العوض المحول، يُعترف عندئذ بالربح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

وبعد الاعتراف المبدئي بالشهرة، فإنها تُقاس بالتكلفة ناقصاً أي خسائر متراكمة ناشئة عن انخفاض القيمة. وبفرض اختبار انخفاض القيمة، تُوزع الشهرة المكتسبة من خلال عمليات تجميع المنشآت، وذلك من تاريخ الاستحواذ، على كل وحدة من الوحدات المُدرّة للنقد للمجموعة، التي يُتوقع لها أن تستفيد من عمليات تجميع المنشآت، بصرف النظر عن تخصيص الأصول أو المطلوبات الأخرى للشركة المُستحوذ عليها لتلك الوحدات.

وعند تخصيص الشهرة لوحدة مدرة للنقد واستبعاد جزء من هذه الوحدة، تُدرج الشهرة المتعلقة بالعملية المستبعدة بالقيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة من الاستبعاد. وتُقاس الشهرة المستبعدة في ظل تلك الظروف بناءً على القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحفوظ به من الوحدة المدرة للنقد.

وعند بيع الشركات التابعة، يُعترف بالفرق بين سعر البيع وصافي الأصول زائداً فروق الترجمة المتراكمة والشهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تُجري المجموعة بكل تاريخ قوائم مالية، تقييماً للتحقق مما إذا كان هناك مؤشر يدل على احتمالية انخفاض قيمة أصل ما. وفي حال وجود هذا المؤشر أو عندما يستلزم الأمر إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي، تُقدر المجموعة قيمة الأصول القابلة للاسترداد. وتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد قيمته العادلة أو القيمة العادلة للوحدة المُدرّة للنقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وتُحدد القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول ما لم يحقق الأصل تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن المتحقق من أصول أخرى أو مجموعات أصول أخرى. وعند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرّة للنقد قيمته القابلة للاسترداد، يُعتبر الأصل منخفض القيمة، ويُخفض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقييم القيمة قيد الاستخدام، تُخصم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تُؤخذ في الاعتبار معاملات السوق الأخيرة. وفي حال تعدد تحديد هذه المعاملات، تُستخدم طريقة تقييم ملائمة. وتتأكد هذه الحسابات من خلال مضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة في السوق المالية للشركات المطروح أسهمها للتداول العام أو مؤشرات أخرى متاحة حول القيمة العادلة.

وتبني المجموعة حسابات انخفاض القيمة على الموازنات التفصيلية والحسابات المتوقعة، التي تُعدُّ بصورة مستقلة عن كل وحدة من الوحدات المدرة للنقد للمجموعة المخصص لها الأصول. وتغطي هذه الموازنات والحسابات المتوقعة بصفة عامة فترة خمس سنوات، ويُحتسب معدل النمو الطويل الأجل ويُطبّق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشاريع بعد السنة الخامسة.

ويُعترف بخسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن فئات المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

وفيما يتعلق بالأصول باستثناء الشهرة، يُجرى تقييم، بتاريخ القوائم المالية، لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر يدل على أن الخسائر الناشئة عن انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً لم تُعدّ موجودة أو قد نُقصت. وفي حال وجود هذا المؤشر، تُقدر المجموعة القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو للوحدة المدرة للنقد. ولا يُعكس قيد الخسارة الناشئة عن انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً إلا في حالة وجود تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ الاعتراف بالخسارة الناشئة عن انخفاض القيمة الأخيرة. ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد، ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها، بالضافي بعد حسم الاستهلاك، فيما لو يُعترف بأي خسارة ناشئة عن انخفاض قيمة الأصل في السنوات السابقة. ويُعترف بعكس القيد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ويُراجع الانخفاض في قيمة الشهرة سنوياً، ويتم تكرار ذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال تعرّض القيمة الدفترية للانخفاض. وتُجري المجموعة اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للشهرة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية.

ويُحدّد الانخفاض في قيمة الشهرة بتقييم القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المُدرّة للنقد (أو مجموعة الوحدات المُدرّة للنقد) التي تتعلق بها الشهرة. وفي حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المُدرّة للنقد عن قيمتها الدفترية، يُعترفُ بخسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة. علماً بأن الخسائر الناشئة عن الانخفاض في قيمة الشهرة لا يمكن عكس قيدها في الفترات المستقبلية.

المخزون

يُدرج المخزون بالتكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. وتمثل التكاليف تلك المصاريف المتكبدة للوصول بكل منتج إلى موقعه وحالته الراهنة والمحسّبة على أساس ما يلي:

المواد الخام	- تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
البضاعة قيد التصنيع والبضاعة تأمة الصنع	- تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائداً حصة مناسبة من المصاريف غير المباشرة الخاصة بها وفقاً لمستوى النشاط العادي.
البضاعة بالطريق	- تكلفة المواد المباشرة التي هي قيد الشحن والتي انتقلت مخاطرها ومنافعها للمجموعة والمدرجة بالتكلفة.

ويمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع التقديري في سياق العمل العادي، ناقصاً أي تكاليف متوقعة للإنجاز والتكاليف المتوقعة اللازمة لإجراء عملية البيع.

ضريبة الاستقطاع

تستقطع المجموعة ضرائب من بعض المعاملات مع الجهات غير المقيمة في المملكة العربية السعودية حسبما تتطلبه الأنظمة الضريبية المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

النقد وما في حكمه

يتألف النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع لأجل التي تكون تواريخ استحقاقها الأصلية لمدة ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاقتناء والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية فيما يتعلق بالتغيرات في القيمة.

الاحتياطي النظامي

وفقاً لما يتطلبه نظام الشركات السعودي، يجب على الشركة أن تُحوّل نسبة 10% من ربحها للسنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة أن تقرّر التوقف عن إجراء هذا التحويل عندما يبلغ مجموع الاحتياطي نسبة 30% من رأس المال. والاحتياطي غير قابل للتوزيع.

المطلوبات المالية

الاعتراف المبدئي والقياس

تُصنّفُ المطلوبات المالية، عند الاعتراف المبدئي بها، كالالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو قروض أو حسابات دائنة، حسبما يكون ملائماً. ويُعترفُ بكافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حال القروض والحسابات الدائنة، بالصافي بعد حسم تكاليف المعاملات المرتبطة بها ارتباطاً مباشراً. وتشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على الحسابات التجارية الدائنة والحسابات الدائنة الأخرى والتزامات عقود الإيجار والقروض لأجل.

القياس اللاحق

يعتمد قياس المطلوبات المالية على تصنيفها على النحو الموضح أدناه:

القروض

هذه الفئة هي الأكثر صلة بالمجموعة. وبعد الاعتراف المبدئي، تُقاسُ القروض التي تحمل فائدة لاحقاً بالتكلفة المُطفاة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويُعترفُ بالأرباح والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن الاعتراف بالالتزامات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

وتُحسبُ التكلفة المُطفاة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء وكذلك أي أتعاب أو تكاليف تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. ويُدرجُ إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وتطبق هذه الفئة عموماً على القروض التي تحمل فائدة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

التوقف عن الاعتراف

يتوقف الاعتراف بالمطلوبات المالية عند سداد الالتزام المُستحق ضمن المطلوبات أو الغائه أو انتهاء مدته. وعند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة بصورة جوهرية أو تُعدّل شروط الالتزامات الحالية تعديلاً جوهرياً، يُعتبر هذا التغيير أو التعديل على أنه توقف عن الاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد. ويُعترف بالفرق في القيم الدفترية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

مقاصة الأدوات المالية

تجرى مقاصة الأصول المالية والمطلوبات المالية، ويُفصّل عن صافي المبالغ في قائمة المركز المالي الموحدة عند وجود حق نافذ نظامياً حالي في إجراء مقاصة المبالغ المُعترف بها، وهناك نية إما تسويتها على أساس الصافي أو تسهيل الأصول وسداد المطلوبات في آن واحد.

الالتزامات المكافآت المُحددة للموظفين

تستخدم المجموعة خطة غير ممولة لمكافآت نهاية خدمة للموظفين، والتي تُصنّف كالتزام مكافآت محددة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (19) "مكافآت الموظفين". وتعدّ خطة المكافآت المحددة خطة مختلفة عن خطة المساهمات المحددة. ويمثل الالتزام المُعترف به في قائمة المركز المالي الموحدة المتعلقة بخطة المكافآت المحددة القيمة الحالية للالتزام المكافآت المحددة في نهاية فترة القوائم المالية ناقصاً القيمة العادلة لأصول الخطة في ذلك التاريخ. ويُحتسب التزام المكافآت المحددة بمعرفة اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المتوقعة. وتُحدّد القيمة الحالية للالتزام المكافآت المحددة بخضم التدفقات النقدية الخارجية المتوقعة باستخدام عائدات السوق في نهاية فترة القوائم المالية لسندات الشركات ذات الجودة العالية والتي لها فترات استحقاق تقارب المدة المُقدّرة للالتزامات مكافآت ما بعد التوظيف، إن الأرباح والخسائر الاكتوارية الناتجة عن التغييرات في الافتراضات الاكتوارية والتعديلات القائمة على الخبرة يُعترف بها ضمن حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها.

المخصصات

يُعترف بالمخصصات عند وجود التزامات حالية (نظامية أو ضمنية) على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر استخدام الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما توقع المجموعة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يُعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الاسترداد مؤكدة فعلياً. ويُعرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بعد خصم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، تُخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يُعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

الالتزامات المحتملة

لا يُعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية الموحدة، ولا يُفصّل عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. وتُسجّل الالتزامات المحتملة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن الحسابات الدائنة والمبالغ مُستحقة الدفع. ولا يُعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية الموحدة، بل يُفصّل عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية.

الزكاة وضريبة الدخل

الزكاة وضريبة الدخل

يُجنّب مخصص للزكاة عن الشركة والشركات التابعة التي تعمل داخل المملكة العربية السعودية وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المعمول بها في المملكة العربية السعودية. ويُجنّب مخصص ضريبة الدخل وفقاً للوائح الضريبية التي تعمل بها الشركات التابعة للشركة. ويُحمل مخصص الزكاة وضريبة الدخل على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الضريبة المؤجلة

يُجنّب مخصص للضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بناءً على الفروق المؤقتة بين الأوعية الضريبية للأصول والمطلوبات وقِيمها الدفترية لأغراض القوائم المالية بتاريخ القوائم المالية.

ويُعترف بالأصول الضريبية المؤجلة من حيث كافة الفروق المؤقتة القابلة للحسم والخصومات الضريبية غير المستخدمة المرحلة وأي خسائر ضريبية غير مُستخدمة. ويُعترف بالأصول الضريبية المؤجلة في حدود احتمالية توفر ربح خاضع للضريبة يمكن الاستفادة منه مقابل الفروق المؤقتة القابلة للحسم والاعتمادات الضريبية غير المستخدمة المرحلة والخسائر الضريبية غير المستخدمة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ولا تُجري المجموعة مقاصة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة إلا إذا كان هناك حق نافذ نظامياً لإجراء مقاصة الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية والأصول الضريبية المؤجلة، وتعلق الالتزامات الضريبية المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها مصلحة الضرائب ذاتها.

ضريبة القيمة المضافة

يُعرّف بالإيرادات والمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبّدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من مصلحة الضرائب؛ حيث يُعرّف، في هذه الحالة، بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً
- عندما تُدرج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

ويُصنّف صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابل للاسترداد من مصلحة الضرائب أو المُستحقّ الدفع لها كأصل أو التزام، على التوالي، في قائمة المركز المالي الموحدة.

تصنيف الأصول والمطلوبات متداولة وغير متداولة

تظهر المجموعة الأصول والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة بناءً على تصنيفها متداولة / غير متداولة. ويُعدّ الأصل متداولاً:

- عندما يُتوقع تسويله أو يُنوى بيعه أو استفاده خلال الدورة التشغيلية العادية.
- أو عند الاحتفاظ به بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة.
- أو عندما يُتوقع تسويله خلال الاثني عشر شهراً اللاحقة لفترة القوائم المالية.
- أو عندما يكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة القوائم المالية.

تُصنّف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

وتُعدّ المطلوبات متداولة:

- عندما يُتوقع سدادها خلال الدورة التشغيلية العادية.
- أو عند الاحتفاظ بها بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة.
- أو عند استحقاقها لسداد خلال الاثني عشر شهراً اللاحقة لفترة القوائم المالية.
- أو عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة القوائم المالية.

وتُصنّف المجموعة كافة الالتزامات الأخرى كالتزامات غير متداولة.

وتُصنّف الأصول والمطلوبات الضريبية المؤجلة كأصول ومطلوبات غير متداولة.

قياس القيم العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية مثل الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. تمثل القيمة العادلة السعر المقبوض نظير بيع أصل ما أو مدفوع لتحويل مطلوب ما في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. ويُحدّد قياس القيمة العادلة بناءً على افتراضات بإجراء معاملة بيع الأصل أو تحويل المطلوب إما:

- في السوق الرئيسية للأصول أو المطلوبات،
- أو في ظل عدم وجود السوق الرئيسية، في أكثر الأسواق منفعة للأصول والمطلوبات.

ويجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر فائدة متاحة أمام المجموعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

وتُقاس القيمة العادلة للأصول أو المطلوبات باستخدام افتراضات على أن المشاركين في السوق سيستفيدون عند تسعير الأصول أو المطلوبات وعلى فرضية أن المشاركين في السوق يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية. ويأخذ قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة.

وتستخدم المجموعة طرق التقييم الفنية الملائمة للظروف والتي توفر بيانات كافية لقياس القيمة العادلة لتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

وتُصنّف كافة الأصول والالتزامات، التي تُقاس قيمتها العادلة أو يُفصَح عنها في القوائم المالية، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المُبيّن أدناه، على أساس مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: أسعار السوق المُدرّجة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لأصول ومطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق تقييم فنية تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها غير قابلة للملاحظة.

وفيما يتعلق بالأصول والمطلوبات المُعرّفة بها في القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة على نحو متكرر، تحدّد المجموعة فيما لو أُجريت التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيف (على أساس مدخلات الحد الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة قوائم مالية.

ولأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الأصول والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصول والمطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المُبيّنة أعلاه. بالنسبة للاستثمارات غير المدرجة في السوق المالية، تُحدّد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية للاستثمارات مشابهة أو على أساس التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة وعوامل أخرى ذات علاقة. وتعتبر التكلفة بمثابة القيمة العادلة في حال عدم وجود معلومات موثوقة حول القيمة العادلة لمثل هذه الاستثمارات.

الأصول غير المتداولة المُحتفظ بها بغرض البيع والعمليات المتوقعة

تُصنّف المجموعة الأصول غير المتداولة والمجموعات المستبعدة كأصول مخصصة للبيع إن كانت قيمتها الدفترية ستسرد بصورة رئيسية من خلال معاملة بيع وليس من خلال الاستخدام المستمر. وتُقاس الأصول غير المتداولة ومجموعات البيع المُحتفظ بها بغرض البيع بقيمتها الدفترية أو قيمتها العادلة ناقصًا تكاليف البيع، أيهما أقل. تمثل تكاليف البيع الإضافية المرتبطة مباشرة باستبعاد الأصل (المجموعة المستبعدة)، باستثناء تكاليف التمويل ومصروف ضريبة الدخل.

وتُعتبر معايير تصنيف الاحتفاظ بغرض البيع لم تستوف إلا عندما يكون البيع محتمل بدرجة عالية ويكون الأصل أو المجموعة المخصصة للبيع متاحين للبيع المباشر في حالتها الحالية. ويجب أن تشير الإجراءات اللازمة لإتمام عملية البيع إلى أنه من غير المرجح إجراء تعديلات كبيرة على عملية البيع أو سحب قرار البيع. ويجب أن تلتزم الإدارة بخطة بيع الأصل والبيع المتوقع اكتماله خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

ولا تُستهلك الممتلكات والمصانع والمعدات والأصول غير الملموسة أو تُطفأ بمجرد تصنيفها مُحتفظ بها بغرض البيع. وتُظهر كل على حدة الأصول والمطلوبات المُصنّفة مُحتفظ بها بغرض البيع كبنود متداولة في قائمة المركز المالي الموحدة.

تعتبر المجموعة المستبعدة مؤهلة كعملية متوقعة إذا كان مكونًا من مكونات المنشأة المستبعدة أو المُصنّفة كمحتفظ بها بغرض البيع:

- تمثل نشاط عمل رئيس مستقل أو منطقة جغرافية للعمليات.
- تمثل جزءًا من خطة منسّقة واحدة لبيع نشاط العمل الرئيس المستقل أو المنطقة الجغرافية للعمليات.
- شركة تابعة مستحوذ عليها لغرض وحيد هو بيعها.

وتُسبّعد العمليات المتوقعة من نتائج العمليات المستمرة، وتُدْرَج ك مبلغ واحد ك ربح أو خسارة بعد حساب الضريبة من العمليات المتوقعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

التقديرات والنكاحات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة وضع التقديرات والأحكام والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المفصح عنها من الإيرادات والمصاريف والأصول والمطلوبات والإفصاحات المرتبطة بها والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وقد ينشأ عن عدم التيقن حيال هذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للأصول أو المطلوبات التي تتأثر في الفترات المستقبلية.

وتتضمن الإفصاحات الأخرى المتعلقة بما تتعرض له المجموعة من مخاطر وحالات عدم التأكد ما يلي:

إدارة رأس المال	إيضاح (38)
أهداف إدارة المخاطر المالية وسياساتها	إيضاح (37)
إفصاحات تحليلات الحساسية	إيضاح (37)

وتُجرى مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويُعترف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يُعدّل فيها التقدير وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

إن المعلومات التي تتعلق بالنقاط الجوهرية للتقديرات وعدم دقتها وكذلك التقديرات الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية (التي تؤثر تأثيراً جوهرياً للغاية على المبلغ المُعترف به في القوائم المالية الموحدة) تتضمّن على وجه الخصوص، ما يلي:

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

يتحقق الانخفاض في القيمة عند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرّة للنقد قيمته / قيمتها القابلة للاسترداد، التي تمثل قيمته / قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع وقيمه / قيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وتُحتسب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع بناءً على البيانات المتاحة من معاملات البيع الملزمة، التي تُجرى على أساس السعر الفوري للمعاملة في تعاملات السوق المباشرة، لأصول مماثلة أو أسعار السوق القابلة للملاحظة ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. وتُحتسب القيمة قيد الاستخدام بناءً على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتتحقق التدفقات النقدية من الموازنة للخمس سنوات اللاحقة، ولا تتضمّن أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الجوهرية التي من شأنها تعزيز أداء الأصل للوحدة المدرة للنقد الخاضعة للاختبار الانخفاض في القيمة. وتعد القيمة القابلة للاسترداد حساسة لمعدل الخصم المستخدم في طريقة التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية الداخلية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير الاستقرائي. وتعد هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشفرة والأصول غير الملموسة الأخرى ذات الأعمار الإنتاجية غير المُحدّدة التي تعترف بها المجموعة. وأُفصِح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدات المدرة للنقد المختلفة بما في ذلك تحليل الحساسية.

تقييم التزامات المكافآت المُحدّدة

تحدد تكلفة خطة المكافآت المحددة لمعاش التقاعد والمزايا الأخرى لما بعد التوظيف والقيمة الحالية للالتزام بمعاش التقاعد باستخدام التقييمات الاكتوارية. ويتضمن التقييم الاكتواري وضع عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. ويشمل ذلك تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب والافتراضات الأخرى. ونظراً للتعقيدات التي يتضمنها التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المكافآت المُحدّدة شديد الحساسية تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. وتخضع كافة الافتراضات للمراجعة في كل تاريخ قوائم مالية.

الانخفاض في قيمة حسابات مدينة وأصول عقود وصافي استثمار في عقد إيجار تمويلي

تستخدم المجموعة جدول مخصصات لاحتمال الخسائر الائتمانية المتوقعة للحسابات المدينة وأصول العقود وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي. وتُحتسب معدلات المخصصات بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي تمتاز بأنماط خسارة مشابهة (أي حسب القطاع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه وتغطيتها باعتمادات مستندية والأشكال الأخرى من التأمين الائتماني).

ويُحتسب جدول المخصصات مبدئياً على أساس معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد لدى المجموعة. وستعاير المجموعة الجدول بهدف ضبط خبرة الخسائر الائتمانية التاريخية مع المعلومات المتوقعة، فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، مما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجرى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ قوائم مالية، يُجرى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ويُمتثل تقييم العلاقة بين معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا هامًا. ويُعدُّ مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساسًا تجاه التغيرات في الظروف وتجاه الأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضًا خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

الزكاة وضريبة الدخل

يتعين على المجموعة في كل تاريخ قوائم مالية تقدير الوعاء الزكوي ومخصص ضريبة الدخل بناءً على فهم المجموعة للأنظمة الزكوية والضريبية المعمول بها في المملكة العربية السعودية. وتخضع الأنظمة الزكوية والضريبية في المملكة العربية السعودية لتفسيرات متباينة، وقد تختلف الربوط التي تصدرها الهيئة عن الإقرارات المُقدَّمة من الشركة.

التكلفة التقديرية للإنجاز

يتعين على المجموعة، في كل تاريخ قوائم مالية، تقدير تكاليف استكمال العقود ذات الأسعار الثابتة. ويتطلب تقدير تكاليف استكمال هذه العقود من المجموعة إجراء تقدير للتكاليف المستقبلية المتوقع تكبدها بناءً على الأعمال المقرر تنفيذها بعد تاريخ القوائم المالية. وسيؤثر هذا التقدير على إيرادات العقود وتكاليف العقود وأصول العقود. وتعتمد تقديرات تكاليف إنجاز المشاريع على أفضل تقديرات لدى الإدارة بتاريخ القوائم المالية، بعد الأخذ في الاعتبار كافة العوامل المتاحة والمعلومة.

تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد الإيجار، إلى جانب أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار تمديد عقد الإيجار، أو إنهاء عقد الإيجار إذا من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار إنهاء العقد لأي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار. لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. وتطبق المجموعة الأحكام المحاسبية عند تقييم فيما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد الإيجار أو إنهائه. وهذا يعني أنها تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لها لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء. وبعد تاريخ بدء عقد الإيجار، تعيد المجموعة تقييم مدة الإيجار إذا كان هناك حدث أو تغير هام في الظروف التي تقع في نطاق سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارستها أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، إنشاء تحسينات على عقارات مستأجرة أو تخصيص هام للأصل المؤجر).

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

في حال تعدد قياس القيمة العادلة للأصول المالية المُسجَّلة في قائمة المركز المالي الموحدة بناءً على الأسعار المُدرَّجة في الأسواق النشطة، تُقاس قيمتها العادلة باستخدام طرق تقييم فنية بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتُستمد مدخلات هذه النماذج من سوق قابلة للملاحظة، حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن في حال عدم ملائمتها، فإن ذلك يتطلب درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة. وتتضمن التقديرات اعتبارات مدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان وتقلبات الأسعار. ويمكن أن تؤثر التغييرات في الافتراضات حول هذه العوامل على القيمة العادلة المُفصَّح عنها للأدوات المالية.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمصانع والمعدات

تُحدِّد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدره لمعداتها بغرض حساب الاستهلاك. ويُحدِّد ذلك التقدير بعد دراسة الاستخدام المتوقع للأصل أو الاهتراء المادي. وتجري الإدارة سنويًا مراجعة على القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية لهذه الأصول ويُعدَّل الاستهلاك المُحمَّل المستقبلي عندما تعتقد الإدارة أن هناك فرق بين الأعمار الإنتاجية والتقديرات السابقة.

المخصصات

تعتمد المخصصات، بحسب طبيعتها، على تقديرات وتقييمات للتأكد من استيفاء معايير الاعتراف، بما في ذلك تقديرات احتمالية التدفقات النقدية الخارجية. وتتضمن مخصصات المطلوبات غير المؤكدة بما في ذلك مخصصات الضمان أفضل تقدير للإدارة عمَّا إذا كانت التدفقات النقدية الخارجة محتملة.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمُعَدَّلة

طبَّقت الشركة للمرة الأولى بعض المعايير والتعديلات التي تسري على الفترات السنوية ابتداءً من تاريخ 1 يناير 2022م أو بعد ذلك التاريخ (ما لم يرد خلاف ذلك). ولم تطبَّق الشركة تطبيقاً مبكراً أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صدر، لكنَّه لم يدخل حيز التنفيذ بعد.

العقود المُحمَّلة بالالتزامات - تكاليف استيفاء عقد - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)
العقد المُحمَّل بالالتزامات هو عقد تتجاوز تكاليفه التي لا يمكن تجنبها للوفاء بالالتزامات بموجب تكاليف العقد (أي التكاليف التي لا يمكن للشركة أن تتفادها بسبب العقد) المنافع الاقتصادية المتوقعة الحصول عليها منه.

وتنصُّ التعديلات على أنه عند تقييم ما إن كان عقد مُحمَّل بالتزامات أو مكبِّدًا خسائر، يتعين على المنشأة تضمين التكاليف التي تتعلق مباشرة بعقد لتوفير بضائع أو تقديم خدمات، بما في ذلك كل من التكاليف الإضافية (كتكاليف العمالة والمواد المباشرة) وتوزيع التكاليف المرتبطة مباشرة بأعمال العقد (كاستهلاك المعدات المستخدمة للوفاء بالعقد وتكاليف إدارة العقد والإشراف). ولا تتعلق التكاليف العمومية والإدارية مباشرة بالعقد، وتُسْتَعَد ما لم يمكن تحميلها صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

ولم يكن لهذا التعديل أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة.

الرجوع إلى الإطار المفاهيمي - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (3)
تستبدل التعديلات الرجوع إلى النسخة الحالية الصادرة في مارس 2018م بدلا من نسخة سابقة من الإطار المفاهيمي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، دون تغيير جوهري في متطلباتها. وأضافت التعديلات استثناءً لمبدأ الاعتراف المنصوص عليه في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (3) "عمليات تجميع المنشآت" تفادياً لإصدار أرباح أو خسائر محتملة في "اليوم الثاني" ما ينشأ عنه مطلوبات والتزامات محتملة ستقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة" أو التفسير رقم (21) الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي: الضرائب، إذا ما تُكَبِّدَت كل منها على حدة. ويتطلب الاستثناء من المنشآت تطبيق الضوابط الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو التفسير رقم (21) الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (21). على التوالي، بدلاً من الإطار المفاهيمي لتحديد ما إن كان الالتزام الحالي موجوداً في تاريخ الاستحواذ. وتضيف التعديلات أيضاً فقرة جديدة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (3) لتوضيح أن الأصول المحتملة غير مؤهلة للاعتراف بها في تاريخ الاستحواذ. ووفقاً لأحكام التحول، تُطبَّق الشركة التعديلات بأثر مستقبلي: أي على عمليات تجميع المنشآت التي تُجرى بعد بداية فترة القوائم المالية السنوية التي تُطبَّق خلالها التعديلات للمرة الأولى (تاريخ التطبيق الأولي).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة نظراً لعدم وجود أي أصول محتملة أو مطلوبات أو التزامات محتملة ضمن نطاق هذه التعديلات نشأت خلال الفترة.

الممتلكات والمصانع والمعدات: الإيرادات المتحصلة قبل الاستخدام المقصود - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) - الممتلكات والمصانع والمعدات

يحظر التعديل على المنشآت الخصم من تكاليف بند الممتلكات والمصانع والمعدات وأي إيرادات متحصلة من بيع البنود المنتجة ريثما الوصول بالأصل إلى موقعه ووضعه اللازمين كي يصبح قادراً على العمل وفقاً للطريقة التي تبتغيها الإدارة. بل تعترف المنشأة بالإيرادات المتحصلة من بيع هذه البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في الربح أو الخسارة. ووفقاً لأحكام التحول، لا تطبق الشركة التعديلات بأثر رجعي إلا على بنود الممتلكات والمصانع والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية الفترة الأقرب المدرجة عند تطبيق المنشأة التعديلات للمرة الأولى (تاريخ التطبيق الأولي).

ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة نظراً لعدم وجود مبيعات لهذه البنود التي تنتجها الممتلكات والمصانع والمعدات المتاحة للاستخدام في بداية الفترة الأولى المعروضة أو بعدها.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (1) "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى" - الشركة التابعة التي تطبق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى

يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة (أ-16-د) من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (1) أن تقيس فروق عمليات التحويل التراكمية باستخدام المبالغ المفصّل عنها في القوائم المالية الموحدة للشركة الأم، بناءً على تاريخ تحول الشركة الأم إلى المعايير الدولية للتقرير المالي في حال عدم إجراء أي تعديلات على إجراءات التوحيد وتأثيرات عمليات تجميع المنشآت التي استحوذت الشركة الأم من خلالها على الشركة التابعة. ويُطبق هذا التعديل أيضاً على الشركة الزميلة أو المشروع المشترك اللذين يختاران تطبيق الفقرة (أ-16-د) من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (1).

ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة نظراً لأن الشركة لا تطبق المعايير الدولية للمرة الأولى.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (9) "الأدوات المالية" - الرسوم في اختبار "10 بالمئة" للتوقف عن الاعتراف بالمطلوبات المالية

يوضّح التعديل الرسوم التي على المنشأة تضمينها عند تقييم ما إن كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدّل تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط الالتزام المالي الأصلي. ولا تشمل هذه الرسوم إلا على الرسوم المدفوعة أو المقبوضة بين المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم التي يدفعها أو يقبضها المقترض أو المقرض بالنيابة كل منهما عن الآخر. ولا يوجد تعديل مماثل مقترح لمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) "الأدوات المالية": الاعتراف والقياس. ووفقاً لأحكام التحول، تُطبق الشركة التعديل على المطلوبات المالية التي يُجرى تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية فترة القوائم المالية السنوية التي تُطبق المنشأة خلالها التعديل للمرة الأولى (تاريخ التطبيق الأولي).

ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية للشركة نظراً لعدم إجراء تعديلات على الأدوات المالية الموحدة للشركة خلال الفترة.

معيار المحاسبة الدولي رقم (41) الزراعة - الضرائب في قياس القيم العادلة

يُسيّط التعديل الاشتراط الوارد في الفقرة 22 من معيار المحاسبة الدولي رقم (41) الذي يفيد بأن تستبعد المنشآت التدفقات النقدية لغرض الضرائب عند قياس القيمة العادلة للأصول ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41). ولم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة نظراً لأنه لم يكن لديها أصول تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41) كما في تاريخ القوائم المالية.

المعايير الصادرة غير السارية المفعول بعد

فيما يلي بيان بالمعايير والتفسيرات الصادرة غير سارية المفعول حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة للشركة. وتتوي الشركة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات، حيثما يكون ملائماً، عندما تصبح سارية المفعول.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) "عقود التأمين"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في شهر مايو 2017 المعيار الدولي للتقرير المالي (17) "عقود التأمين"؛ وهو معيار محاسبي جديد شامل لعقود التأمين حيث يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح. وبمجرد سريانه، سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي (17) محل المعيار الدولي للتقرير المالي (4) "عقود التأمين" الذي صدر في عام 2005. وسيطبق المعيار الدولي للتقرير المالي (17) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود التأمين على الحياة والتأمينات العامة والتأمين وإعادة التأمين المباشرين)، بصرف النظر عن نوع المنشآت التي تصدرها وعلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة التقديرية. وسيطبق المعيار بضع الاستثناءات في نطاق ضيق. ويتمثل الهدف العام من المعيار الدولي للتقرير المالي (17) في تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين الذي يعد أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. وبخلاف المتطلبات المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي (4) الذي يستند إلى حد كبير على السياسات المحاسبية المحلية السابقة القديمة، يُقدّم المعيار الدولي للتقرير المالي (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. ويتمثل محور المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) في النموذج العام المكتمل بـ:

- تكيف مُحدّد للعقود ذات خصائص المشاركة المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- طريقة مُبسّطة (طريق توزيع أقساط التأمين) التي تتعلق بصفة رئيسة بالعقود قصيرة الأمد.

ويسري المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) على فترات القوائم المالية التي تبدأ في تاريخ 1 يناير 2023م أو بعده، مع ضرورة إدراج أرقام المقارنة. ويُسمح بالتطبيق المبكر، شريطة أن تُطبّق المنشأة أيضاً المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (9) والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (15) في تاريخ تطبيقها للمرة الأولى المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (17) أو قبله. ولا ينطبق هذا المعيار على الشركة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات متداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية، في يناير 2020م، تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات متداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية
- يجب أن ينشأ الحق في التأجيل في نهاية فترة القوائم المالية
- لا يتأثر ذلك التصنيف بأرجحية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل
- إذا كانت أداة مالية مشتقة ضمنية في التزام قابل للتحويل ليست إلا هي ذاتها أداة حقوق ملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها

ويعمل بالتعديلات على فترات القوائم المالية السنوية ابتداءً من تاريخ 1 يناير 2023م أو بعد ذلك التاريخ، ويجب أن تُطبّق بأثر رجعي. ولا يتوقع أن يكون للتعديل أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للشركة.

تعريف التقديرات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021م تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 8، حيث قدّم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". وتوضّح التعديلات التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضّح كيفية استخدام المنشآت لطرق القياس الفنية ومدخلات وضع التقديرات المحاسبية.

ويعمل بالتعديلات على فترات القوائم المالية السنوية ابتداءً من تاريخ 1 يناير 2023م أو بعد ذلك التاريخ وتطبيقها على التغيرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تنشأ في بداية تلك الفترة أو بعدها. ويُسمح بالتطبيق تطبيقاً مبكراً طالما أفصح عن ذلك الأمر.

وليس من المتوقع أن تؤثر التعديلات تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (2)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021م تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (2) بشأن إصدار الأحكام الهامة، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق الأحكام الهامة على إفصاحات السياسات المحاسبية. وتهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على توفير إفصاحات السياسة المحاسبية التي تتسم بأنها أكثر فائدة من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلب الإفصاح عن السياسات المحاسبية "الجوهرية" وإضافة إرشادات بشأن كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسات المحاسبية.

وتسري التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (1) للفترة السنوية التي تبدأ بتاريخ 1 يناير 2023م أو بعد ذلك التاريخ مع السماح بتطبيقها تطبيقاً مبكراً. ونظراً لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) توفر إرشادات غير إلزامية بشأن تطبيق تعريف الأهمية النسبية على معلومات السياسات المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

وتقيم الشركة حالياً تأثير التعديلات لتحديد التأثير الذي سينشأ على الإفصاحات عن السياسات المحاسبية للشركة.

الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12)

أصدر المجلس في مايو 2021م تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (12)، وهي تضيق نطاق استثناء الاعتراف المبدئي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (12)، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي يترتب عليها فروق مؤقتة مساوية خاضعة للضريبة وقابلة للحسم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تجرى في بداية أول فترة مقارنة معروضة أو بعدها. فضلاً عن ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة معروضة، ينبغي أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (شريطة توفر ربح خاضع للضريبة كاف) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للحسم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار والتزامات سحب المعدات من الخدمة.

وليس من المتوقع أن تؤثر التعديلات تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

6 الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

فيما يلي بيان بتفصيل إيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

ريال سعودي (بالألوف)		
2021	2022	
2,587,236	2,931,154	مبيعات بضائع
666,702	656,607	إيرادات من عقود طويلة الأجل
256,899	326,510	تقديم خدمات
3,510,837	3,914,271	إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

أُفصِحَ عن تسوية إيرادات المجموعة التفصيلية لقطاعاتها القابلة للإفصاح وتوقيت الاعتراف بالإيرادات في إيضاح (36).

أرصدة العقود

ريال سعودي (بالألوف)		
2021	2022	تتألف أرصدة عقود المجموعة مما يلي:
1,770,163	1,666,816	حسابات مدينة (إيضاح 21)
655,397	712,301	أصول عقود (إيضاح 22)
636,256	718,080	مطلوبات عقود (إيضاح 32)

لا تحمل الحسابات المدينة فائدة، وعادة ما تتراوح مدتها ما بين 30 إلى 180 يومًا.

يُعتَرَف بأصول العقود مبدئيًا للإيرادات المحققة من عقودها طويلة الأجل في قطاعي الصلب والمكيفات كقبض عَوْض شريطة الإنجاز بنجاح الالتزامات المذكورة في العقد والتي يقبلها العميل في صورة موافقة على الأعمال المنجزة. وعند إنجاز التزام العقد وقبول العميل له، يُعاد تصنيف المبالغ المُعْتَرَف بها كأصول عقود إلى حسابات مدينة.

وتشتمل مطلوبات العقود على الدفوعات المُقدَّمة المقبوضة من العميل والفواتير الفائضة عن قيمة الأعمال المنفذة مقابل عقودها طويلة الأجل.

7 تكلفة المبيعات

ريال سعودي (بالألوف)		
2021	2022	
1,578,082	1,841,519	تكلفة مخزون مُعْتَرَف بها كمصرف
418,203	469,428	تكاليف موظفين وعمالة
135,103	76,931	تكاليف مقاولات من الباطن
62,703	56,881	استهلاك (إيضاح 15)
9,074	7,180	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح 16)
274,683	380,430	تكاليف مباشرة أخرى
2,477,848	2,832,369	

8 تكلفة العقود

ريال سعودي (بالألوف)		
2021	2022	
203,084	235,462	تكلفة مواد مشاريع
142,102	144,924	تكاليف موظفين وعمالة
171,846	127,153	تكاليف مقاولات من الباطن
7,887	7,071	استهلاك (إيضاح 15)
33,618	27,779	تكاليف مباشرة أخرى
558,537	542,389	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

9 مصاريف البيع والتوزيع

2021	2022	
92,997	85,578	تكاليف موظفين
15,381	27,432	ضمانات
19,979	27,121	نقل
8,521	8,757	إيجار ومنافع خدمية
4,688	7,292	دعاية وإعلان وترويج مبيعات
4,839	3,673	استهلاك (إيضاح 15)
2,030	2,058	رحلات عمل
1,206	1,945	اتصالات وخدمات تقنية معلومات
859	1,566	إصلاحات وصيانة
8,013	180	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح 16)
1,811	54	خدمات دعم ومساندة
9,350	9,857	أخرى
169,674	175,513	

10 المصاريف العمومية والإدارية

2021	2022	
220,519	237,890	تكاليف موظفين
112,512	72,294	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاحان 21 و 22)
23,175	26,197	اتصالات وخدمات تقنية معلومات
19,052	20,737	استهلاك (إيضاح 15)
7,852	10,876	أتعاب مهنية وقانونية
9,883	7,594	إيجار ومنافع خدمية
2,031	3,313	رحلات عمل
3,055	3,074	إصلاحات وصيانة
193	1,334	دعاية وإعلان وترويج مبيعات
552	1,037	مستلزمات مكتبية
1,757	498	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح 16)
27,596	32,520	أخرى
428,177	417,364	

ريال سعودي (بالألف)

11 الدخل الآخر، بالصافي

2021	2022	
1,247	8,433	أرباح من تحويل عملات أجنبية
-	1,072	ربح بيع في استثمار في شركات زميلة
(1,570)	59	ربح (خسارة) من بيع ممتلكات ومصانع ومعدات
26,615	1,124	أخرى
26,292	10,688	

12 تكاليف التمويل

2021	2022	
44,743	101,731	فائدة مستحقة على قروض
4,623	6,085	تكلفة فائدة على التزام مكافآت مُحددة لموظفين (إيضاح 28)
2,081	1,547	فائدة متعلقة بالتزامات عقود إيجار (إيضاح 16)
512	267	إطفاء رسوم قروض مدفوعة مقدماً (إيضاح 27)
51,959	109,630	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

13

العمليات المتوقفة

قررت الإدارة التنفيذية خلال عام 2021م توقيف عمليات أحد فروع الشركة التابعة. وصُنفت نتائج الفرع على أنها عمليات متوقفة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ونتائج الفرع المتوقف للسنة مُدرّجة على النحو التالي.

ريال سعودي (باللوف)		
2021	2022	
12,221	-	إيرادات
(13,354)	(1,843)	مصاريف
(1,133)	(1,843)	خسارة تشغيلية
تكاليف التمويل:		
(86)	(8)	التزامات مكافآت مُحددة للموظفين (إيضاح 28)
(2,055)	(1,950)	التزام عقد إيجار (إيضاح 16)
(3,274)	(3,801)	خسارة من العمليات المتوقفة
المبلغ المُدرّج في الدخل الشامل الآخر:		
(21)	27	ربح / (خسارة) إعادة قياس من التزامات مكافآت مُحددة لموظفين
فيما يلي صافي التدفقات النقدية المتكبّدة:		
(1,570)	7,267	تشغيلية
268	-	استثمارية
(474)	(7,038)	تمويلية
(1,776)	229	صافي تدفقات نقدية داخلية / (خارجية)

كما في تاريخ القوائم المالية، إن المبنى بصافي قيمة دفترية قدرها 18,4 مليون ريال سعودي (2021م: 18,4 مليون ريال سعودي) مصنفة كأصول مخصّصة للبيع. وخلال السنة، أبرمت الإدارة اتفاقية لبيع المبنى. وبعد نهاية السنة، انتهت صلاحية الاتفاقية حيث لم يُقبض العوض النقدي، والشركة في مفاوضات مع المشتري لتمديد فترة سداد العوض النقدي. ويُتوقع الانتهاء من عملية البيع خلال سنة من تاريخ القوائم المالية. وصُنّف المبنى كأصول محتفظ بها بغرض البيع في قائمة المركز المالي بالقيمة الدفترية والقيمة العادلة ناقصًا تكاليف البيع، أيهما أقل. والمبنى مُقام على أرض مستأجرة وستحوّل إلى المشتري عند بيع المبنى. وعليه، فإن أصل حق استخدام والتزام عقد الإيجار ذا الصلة يبلغان 29,3 مليون ريال سعودي و 29,6 مليون ريال سعودي، على التوالي. ويبلغ الاستهلاك المحمّل ومصروف الفائدة عن أصول حق الاستخدام وعقود الإيجار 2,3 مليون ريال سعودي (2021م: 2,3 مليون ريال سعودي) و 1,95 مليون ريال سعودي (2021م: 2 مليون ريال سعودي)، على التوالي. علمًا بأن جميع الأصول والمطلوبات الأخرى غير هامة بالنظر إلى القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

14 ربحية السهم

14

تُحتسب ربحية السهم الأساس والمُخفَّض بقسمة صافي خسارة السنة العائد للمساهمين في الشركة الأم على المتوسط المرجَّح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

2021	2022	
		صافي خسارة السنة العائد للمساهمين في الشركة الأم (ريال سعودي بالألوف):
(156,143)	(174,268)	عمليات مستمرة
(3,274)	(3,801)	عمليات متوقفة
(159,417)	(178,069)	
60,000	60,000	المتوسط المرجَّح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالألوف للسهم)
ريال سعودي	ريال سعودي	ربحية السهم
(2.66)	(2.97)	ربحية السهم الأساس والمُخفَّض العائد للمساهمين في الشركة الأم
		ربحية السهم للعمليات المستمرة
(2.60)	(2.90)	ربحية السهم الأساس والمُخفَّض العائد للمساهمين في الشركة الأم

15

الإجمالي	الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ	السيارات	الثاث والتركيبات والمعدات	المكائن	المباني	الأراضي المملوكة	الممتلكات والمصانع والمعدات
ريال سعودي (بالألوف)							
3,032,463	14,039	104,980	238,254	1,626,130	(10,655)	107,761	التكلفة في 1 يناير 2021
53,329	21,543	1,772	13,330	10,378	6,306	-	إضافات
-	(33,011)	-	3,904	28,186	921	-	تحويل
(209,837)	(709)	(3,159)	(21,870)	(161,220)	(12,224)	(10,655)	استبعادات
(110,314)	-	-	-	-	(110,314)	-	تحويل إلى أصل محتفظ به للبيع (إيضاح 13)
(1,786)	2	(5)	(472)	(789)	(527)	5	تحويل عملات أجنبية
2,763,855	1,864	103,588	233,146	1,502,685	825,461	97,111	في 31 ديسمبر 2021
31,027	7,017	2,135	5,280	12,366	4,229	-	إضافات
-	(4,143)	153	1,197	2,334	459	-	تحويل
(21,849)	-	(394)	(419)	(17,788)	(3,248)	-	استبعادات
(22,996)	(466)	(833)	(5,955)	(8,653)	(6,244)	(845)	تحويل عملات أجنبية
2,750,037	4,272	104,649	233,249	1,490,944	820,657	96,266	في 31 ديسمبر 2022

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

الإجمالي	العمليات الرأسمالية قيد التنفيذ	السيارات	الأثاث والتركيبات والمعدات	المكائن	المباني	الأراضي المملوكة	ممتلكات ومصانع ومعدات
ريال سعودي (بالآلوف)							
الاستهلاك والانخفاض في القيمة:							
2,163,910	-	95,783	214,790	1,263,189	579,493	10,655	في 1 يناير 2021
94,481	-	4,024	10,908	52,011	27,538	-	مُحمّل للسنة
(206,409)	-	(3,136)	(21,469)	(158,935)	(12,214)	(10,655)	استيعادات
(91,877)	-	-	-	-	(91,877)	-	تحويل إلى أصل محتفظ به للبيع (إيضاح 13)
(1,103)	-	(6)	(371)	(531)	(195)	-	تحويل عملات أجنبية
1,959,002	-	96,665	203,858	1,155,734	502,745	-	في 31 ديسمبر 2021
88,362	-	4,059	10,438	46,345	27,520	-	مُحمّل للسنة
(20,995)	-	(382)	(630)	(17,619)	(2,364)	-	استيعادات
(14,879)	-	(738)	(5,118)	(6,434)	(2,589)	-	تحويل عملات أجنبية
2,011,490	-	99,604	208,548	1,178,026	525,312	-	في 31 ديسمبر 2022
صافي القيم الدفترية:							
738,547	4,272	5,045	24,701	312,918	295,345	96,266	في 31 ديسمبر 2022
804,853	1,864	6,923	29,288	346,951	322,716	97,111	في 31 ديسمبر 2021

15.1 نفذت الإدارة خلال عام 2020م إجراءً لتقييم الممتلكات والمصانع والمعدات لإحدى شركاتها التابعة مقرها دولة الإمارات العربية المتحدة بسبب المؤشرات التي تدل على الانخفاض في القيمة. واتبعت الإدارة طريقة القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع. ونشأ عن التقييم خسارة ناشئة عن انخفاض في القيمة قدرها 20,6 مليون ريال سعودي اعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ونفذ إجراء التقييم مكتب خبير التقييم العقاري Valustrat؛ وهو مُقيّم مستقل ليس على صلة بالمجموعة ويحمل رخصة رقم 743808. ومكتب خبير التقييم العقاري Valustrat مُسجّل لدى المعهد الملكي للمساحين القانونيين. وقد حُدّدت القيمة العادلة بناءً على طريقة مقارنة السوق التي تعكس أحدث أسعار معاملات لعقارات مماثلة. وعند تقييم القيمة العادلة للعقارات، يمثل الاستخدام الأقصى والأمثل للعقارات استخدامها الحالي. وخلال عام 2021م، حُوّل المبنى إلى أصل مخصص للبيع (يُرجى الرجوع إلى إيضاح 13).

15.2 إن معظم المباني مقامة على أراضٍ مُستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن") بمدينة الرياض ومدينة الدمام لفتترات تتراوح ما بين 4 إلى 25 سنة بتواريخ متفاوتة ابتداءً من عام 2010م. وللمجموعة الحق في تجديد اتفاقيات الإيجار هذه.

15.3 إن الممتلكات والمصانع والمعدات بصافي قيمة دفترية قدرها 5,5 مليون ريال سعودي (2021م: 15 مليون ريال سعودي) مرهونة كضمان مقابل القروض التي حُصّل عليها من المؤسسات المالية (إيضاح 27 وإيضاح 31).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

16

عقود إيجار

لدى المجموعة عقود إيجار للأراضي والمباني المستخدمة في عملياتها. وتتراوح فترات الإيجار الخاصة بعقود إيجار الأراضي والمباني عمومًا بين 5 و 20 سنة. ويحظر على المجموعة عمومًا التنازل عن الأصول المستأجرة أو تأجيرها من الباطن وتقتضي بعض العقود من المجموعة المحافظة على نسبة مالية معينة.

ولدى المجموعة أيضًا عقود إيجار محددة مدتها 12 شهرًا أو ذات قيمة منخفضة. وتطبق المجموعة إعفاءات الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة لهذه العقود.

فيما يلي بيان بالقيم الدفترية لأصول حق الاستخدام المُعترف بها والحركة خلال السنة:

الإجمالي	المباني	قطع الأراضي	
ريال سعودي (بالألف)			
96,189	19,329	76,860	كما في 1 يناير 2021
188	-	188	إضافات
(3,887)	(3,887)	-	توقُّف اعتراف
(21,154)	(13,094)	(8,060)	مصروف استهلاك
71,336	2,348	68,988	كما في 31 ديسمبر 2021
-	-	-	إضافات
(2,934)	-	(2,934)	توقُّف اعتراف
(10,415)	(2,348)	(8,067)	مصروف استهلاك
57,987	-	57,987	كما في 31 ديسمبر 2022م

فيما يلي بيان بالقيم الدفترية لالتزامات عقود الإيجار والحركة خلال السنة:

2021	2022	
ريال سعودي (بالألف)		
91,238	71,375	في بداية السنة
4,136	3,497	مصروف فائدة
188	-	إضافات
(11,864)	(3,183)	توقُّف اعتراف
(12,323)	(18,781)	مبالغ مدفوعة
71,375	52,908	في نهاية السنة
وفيما يلي تحليل بذلك:		
16,763	7,974	متداولة
54,612	44,934	غير متداولة
71,375	52,908	

أُفصِحَ عن تحليل تواريخ استحقاق التزامات عقود الإيجار ضمن إيضاح (37).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

2021	2022	وفيما يلي المبالغ المُعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:
ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	
21,154	10,415	مصروف استهلاك أصول حق استخدام
4,136	3,497	مصروف فائدة مستحق على التزامات عقود إيجار
1,218	1,118	مصروف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل
7,977	249	ربح متعلق بتوقف الاعتراف عن عقود إيجار
34,485	15,279	إجمالي المبلغ المُعترف به في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. ويجري التفاوض بشأن هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المستأجرة وتماشيها مع احتياجات أعمال المجموعة. وتمارس الإدارة الحكم المحاسبي الهام في تحديد ما إذا كانت خيارات التمديد والإنهاء هذه مؤكدة إلى حد معقول لممارسته.

17 الاستثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك

تمثلت القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الاستثمار في شركات زميلة ومشروع مشترك فيما يلي:

2021	2022	2021	2022	
ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	نسبة الملكية	نسبة الملكية	
85,144	58,819	%50	%50	شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة - السعودية (ملاحظة 17.1)
-	-	%20.83	-	آي آي بي بيبر كومباني ليمتد - جزر كايمان (إيضاح 17.2)
85,144	58,819			
2021	2022	2021	2022	
ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	نسبة الملكية	نسبة الملكية	
6,120	4,493	%51	%51	شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة (إيضاح 17.3)
6,120	4,493			
91,264	63,312			

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

يوضح الجدول التالي المعلومات المالية المختصرة لاستثمار المجموعة في شركات زميلة:

الإجمالي	آي آي بي بيبر كومباني ليتمتد - جرر كايمان	شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة	ريال سعودي (بالألف)		31 ديسمبر 2022
227,537	-	227,537			أصول متداولة
143,149	-	143,149			أصول غير متداولة
(196,346)	-	(196,346)			مطلوبات متداولة
(56,703)	-	(56,703)			مطلوبات غير متداولة
117,637	-	117,637			صافي الأصول
-	-	50%			نسبة ملكية المجموعة
58,819	-	58,819			حصة المجموعة في صافي الأصول
58,819	-	58,819			القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة
31 ديسمبر 2021					
197,909	2	197,907			أصول متداولة
142,618	-	142,618			أصول غير متداولة
(144,627)	(1,179)	(143,448)			مطلوبات متداولة
(26,790)	-	(26,790)			مطلوبات غير متداولة
169,110	(1,177)	170,287			صافي الأصول
	20.83%	50%			نسبة ملكية المجموعة
85,144	-	85,144			حصة المجموعة في صافي الأصول
85,144	-	85,144			القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة

قدّم البنك الذي يتعامل معه شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية ضمانات إلى عدة جهات أخرى بقيمة 66 مليون ريال سعودي (2021م: 66 مليون ريال سعودي).

يوضح الجدول التالي المعلومات المالية المختصرة لاستثمار المجموعة في شركات زميلة:

الإجمالي	آي آي بي بيبر كومباني ليتمتد - جرر كايمان	شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة	ريال سعودي (بالألف)		31 ديسمبر 2022
164,048	-	164,048			إيرادات
5,252	-	5,252			ربح تشغيلي
1,796	-	1,796			صافي ربح السنة
1,159	-	1,159			الدخل الشامل الآخر
2,955	-	2,955			إجمالي الدخل الشامل للسنة
1,477	-	1,477			حصة المجموعة من إجمالي الدخل الشامل

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

الإجمالي	آي آي بي بيبر كومباني ليميتد - جرر كايمان	شركة الربيعية والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة	قوائم الدخل الشامل المختصرة للشركات الزميلة	
			ريال سعودي (بالآلوف)	
			31 ديسمبر 2021	
224,469	-	224,469	إيرادات	
13,739	-	13,739	ربح تشغيلي	
15,610	(173)	15,783	صافي ربح (خسارة) السنة	
(1,711)	-	(1,711)	خسارة شاملة أخرى	
13,899	(173)	14,072	إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) عن السنة	
7,000	(36)	7,036	حصة المجموعة من إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة)	

يوضح الجدول التالي المعلومات المالية المختصرة لاستثمار المجموعة في مشروع مشترك:

قائمة المركز المالي المختصرة للمشروع المشترك		
2021	2022	
ريال سعودي (بالآلوف)		
22,751	10,510	أصول متداولة
-	-	أصول غير متداولة
(10,380)	(1,312)	مطلوبات متداولة
(15)	-	مطلوبات غير متداولة
12,356	9,198	صافي الأصول
%51	%51	نسبة ملكية المجموعة
6,302	4,691	حصة المجموعة في صافي الأصول
(182)	(198)	تعديلات أخرى
6,120	4,493	القيمة الدفترية للاستثمار المجموعة

قائمة الدخل الشامل المختصرة للمشروع المشترك		
2021	2022	
ريال سعودي (بالآلوف)		
20,293	591	إيرادات
(20,487)	(1,572)	تكلفة مبيعات
(1,486)	(792)	مصاريف بيع وتوزيع
(6,897)	(1,057)	مصاريف عمومية وإدارية
40	-	دخل آخر
(8,537)	(2,830)	الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(588)	(360)	زكاة وضريبة دخل
(9,125)	(3,190)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
(4,654)	(1,627)	حصة المجموعة من إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

17.1 إن شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المسجلة في المملكة العربية السعودية وتزاول إنتاج المنتجات الخرسانية والأسفلت والبوليستيرين.

17.2 إن شركة أي أي بي بيبر كومباني هي شركة مسجلة في جزر كايمان وتزاول إنتاج المناديل الورقية. اعترفت المجموعة خلال السنوات الماضية بحصتها في خسارة السنة حتى القيمة الدفترية للاستثمار.

بناءً على اتفاقية إعادة شراء الأسهم المبرمة ما بين الشركة وشركة أي أي بي بيبر كومباني ليمتد، باعت الشركة خلال السنة كامل الحصة في شركة أي أي بي بيبر كومباني ليمتد نظير عوض نقدي بقيمة 1,07 مليون ريال سعودي. ونظراً لأن القيمة الدفترية للاستثمار كانت صفراً، فقد اعترف بكامل العوض النقدي كربح من بيع استثمار في شركة زميلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

17.3 إن شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية وتزاول أعمال بيع مكيفات الهواء.

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

18

2021	2022	2021	2022	
ريال سعودي (باللوف)		نسبة الملكية		الشركات الزميلة
52,359	59,121	%2.11	%2.11	شركة كنان الدولية للتطوير العقاري المحدودة

فيما يلي تسوية القيمة العادلة للأسهم غير المدرجة في السوق المالية المصنفة كأدوات حقوق الملكية حسب القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

2021	2022	
ريال سعودي (باللوف)		
53,650	52,359	في بداية السنة
9,111	6,762	إعادات قياس معترف بها في قائمة الدخل الشامل الموحدة
(10,402)	-	تخفيض رأس المال
52,359	59,121	في نهاية السنة

إن شركة كنان الدولية للتطوير العقاري المحدودة هي شركة مسجلة بالمملكة العربية السعودية وتزاول النشاطات العقارية.

أصدر مساهمو شركة كنان الدولية للتطوير العقاري المحدودة خلال عام 2021م قراراً بتخفيض عدد أسهم الشركة من 169,400 ألف إلى 120,000 ألف، ورأس مال من 1,694,000 ألف ريال سعودي إلى 1,200,000 ألف ريال سعودي عن طريق الدفع نقداً. واستكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بخفض رأس المال خلال عام 2021م.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

19

صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي

أبرمت الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة، وهي شركة تابعة، عقد خدمات طاقة خلال عام 2008 مع الشركة السعودية للحديد والصلب ("حديد") لمدة 20 سنة. ووفقاً للشروط المنصوص عليها في الاتفاقية، تم الاتفاق على تصميم وإنشاء وتشغيل وصيانة محطة تبريد مناطق في مباني ("حديد"). وستُحوَّل، في نهاية مدة العقد، كافة الحقوق وصكوك الملكية والحصة في محطة تبريد المناطق إلى "حديد" مقابل مبلغ مقطوع شامل قدره 53,3 مليون ريال سعودي. وخلال عام 2013، استُكملت أعمال إنشاء نظام تبريد المناطق وتم تحويله إلى حديد بموجب اتفاقية إيجار تمويلي بتاريخ 1 أبريل 2013.

وفيما يلي صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي والحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية:

2021	2022	(أ) يتألف صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي مما يلي:
ريال سعودي (بالألوف)		
353,901	316,325	إجمالي استثمارات في عقد إيجار تمويلي (انظر الملاحظة "ب" أدناه)
(61,395)	(49,480)	ناقصاً: إيرادات تمويل غير محققة
292,506	266,845	
وفيما يلي تحليل بذلك:		
25,662	26,772	صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، متداول
266,844	240,073	صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، غير متداول
292,506	266,845	
(ب) يتألف الحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية المُستحقة القبض مما يلي:		
37,577	37,578	خلال سنة واحدة
187,888	187,888	بعد سنة واحدة وليس أكثر من خمس سنوات
128,436	90,858	أكثر من خمس سنوات
353,901	316,324	

20

المخزون

2021	2022	
ريال سعودي (بالألوف)		
822,406	1,148,911	مواد خام
379,861	437,583	بضاعة تأمة الصنع
166,377	164,762	بضاعة قيد التصنيع
138,931	22,372	البضاعة بالطريق
64,280	61,821	قطع غيار
1,571,855	1,835,449	
(136,507)	(139,089)	ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة ومتقادم
1,435,348	1,696,360	

21

الحسابات المدينة

2021	2022	
ريال سعودي (بالألوف)		
1,894,343	1,686,198	حسابات تجارية مدينة
238,812	280,432	محتجزات مستحقة القبض
2,133,155	1,966,630	
(412,039)	(339,303)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
1,721,116	1,627,327	
49,047	39,489	حسابات مدينة مُستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 34)
1,770,163	1,666,816	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

فيما يتعلق بالشروط والأحكام الخاصة بالحسابات المدينة مع الجهات ذات العلاقة، يُرجى الرجوع إلى الإيضاح (34).

لا تحمل الحسابات المدينة التجارية فائدة وتتراوح فتراتهما عمومًا ما بين 30 إلى 180 يومًا. فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للحسابات التجارية المدينة:

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	
313,668	412,039	في بداية السنة
102,652	44,285	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - العمليات المستمرة
(3,859)	(111,141)	مشطوب خلال السنة
(422)	(5,880)	فروق تحويل عملات أجنبية
412,039	339,303	في نهاية السنة

أُفصِحَ عن المعلومات بشأن المخاطر الائتمانية المتعلقة بالحسابات المدينة في إيضاح (37).

أصول العقود

22

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	
565,215	615,640	قيمة أعمال منفذة حتى تاريخه
90,182	96,661	إيرادات غير موفورة
655,397	712,301	
2,404,537	2,887,581	قيمة أعمال منفذة حتى تاريخه
(1,820,390)	(2,246,716)	ناقصًا: مبالغ مقبوضة ومستحقة القبض كمستخلصات
584,147	640,865	
(18,932)	(25,225)	ناقصًا: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
565,215	615,640	

أُفصِحَ عن المعلومات بشأن المخاطر الائتمانية المتعلقة بأصول العقود في إيضاح (37).

الدفعات المُقدّمة والحسابات المدينة الأخرى والمبالغ المدفوعة مقدّمًا

23

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	
125,299	168,245	دفعات مُقدّمة إلى موردين
21,919	28,280	مصاريف مدفوعة مقدّمًا
90,519	115,770	حسابات مدينة أخرى
237,737	312,295	

النقد وما في حكمه

24

2021	2022	
229,412	270,410	أرصدة بنكية ونقدية
51,049	33,645	ودائع قصيرة الأجل
280,461	304,055	

تراوح متوسط سعر الفائدة المُستحقة على الودائع قصيرة الأجل خلال السنة ما بين نسبيتي 4.35% إلى 9% سنويًا (2021م: 3.3% إلى 5% سنويًا).

رأس المال

25

يتكون رأس مال الشركة المصرّح به والمصدر والمدفوع بالكامل من 60 مليون سهم (2021م: بالمثل) بقيمة 10 ريال سعودي للسهم الواحد (2021م: بالمثل).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

26

الشركات التابعة الهامة المملوكة جزئياً

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة التي لديها حصص غير مسيطرة هامة:

ريال سعودي (بالألوف)		نسبة حصة الملكية المملوكة للحصص غير المسيطرة	
2021	2022	بلد التسجيل	الاسم
%49	%49	المملكة العربية السعودية	مجموعة العزل الخليجية
الأرصدة المتراكمة للحصة غير المسيطرة الهامة			
161,505	161,710	مجموعة العزل الخليجية	
الربح الموزع على الحصة غير المسيطرة الهامة			
5,714	3,038	مجموعة العزل الخليجية	

فيما يلي ملخص بالمعلومات المالية للشركة التابعة المذكورة أعلاه، حيث تستند هذه المعلومات إلى المبالغ قبل عمليات الحذف ما بين شركات المجموعة.

2021	2022	قائمة الربح أو الخسارة المختصرة
177,509	192,791	إيرادات
(115,956)	(134,412)	تكلفة مبيعات
(46,258)	(50,745)	مصاريف تشغيلية أخرى
(1,859)	517	دخل (مصروف) آخر
(2,119)	(3,394)	تكاليف تمويل
11,317	4,757	الربح قبل حساب الزكاة
(160)	(1,012)	زكاة وضريبة دخل
11,157	3,745	صافي ربح السنة
(2,069)	1,030	(الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر عن السنة
9,088	4,775	إجمالي الدخل الشامل للسنة
5,714	3,038	عائد للحصص غير المسيطرة
27,541	3,430	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصص غير مسيطرة
2021	2022	قائمة المركز المالي المختصرة
284,328	265,389	أصول غير متداولة
121,947	131,987	أصول متداولة
(28,684)	(37,607)	مطلوبات غير متداولة
(120,187)	(104,590)	مطلوبات متداولة
257,404	255,179	إجمالي حقوق الملكية العائد لـ:
95,899	93,469	المساهمين في الشركة الأم
161,505	161,710	الحصص غير المسيطرة
2021	2022	معلومات التدفقات النقدية المختصرة للسنة المنتهية في
43,782	11,716	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
(19,892)	(3,121)	النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
(13,292)	(17,691)	النقدية المستخدمة في النشاطات التمويلية
10,598	(9,096)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

27

ريال سعودي (بالألوف)		القروض لأجل
2021	2022	
32,265	22,657	قرض لأجل
15,400	5,500	صندوق التنمية الصناعية السعودي
47,665	28,157	
(417)	(150)	ناقصاً: تكاليف تمويل مدفوعة مقدماً لصندوق التنمية الصناعية السعودي
47,248	28,007	
		ناقصاً: الجزء المتداول:
(30,456)	(10,645)	قرض لأجل
(9,752)	(3,500)	صندوق التنمية الصناعية السعودي
(40,208)	(14,145)	
		الجزء غير المتداول:
1,809	12,012	قرض لأجل
5,231	1,850	صندوق التنمية الصناعية السعودي
7,040	13,862	

حصلت المجموعة خلال عام 2021م على قرض لأجل غير تقليدي بقيمة 32,3 مليون ريال سعودي من بنوك لتمويل رأس المال العامل لشركاتها التابعة. والقروض مكفولة برهن بعض ممتلكات المجموعة ومصانعها ومعداتنا (إيضاح 15). وتستحق القروض السداد على أقساط غير متساوية. وتحمل القروض تكاليف تمويل حسب أسعار الاقتراض السائدة في السوق.

ويتعين على المجموعة الالتزام ببعض التعهدات، التي تتطلب من بين أمور أخرى، المحافظة على نسب مالية معينة بموجب كافة اتفاقيات تسهيلات القروض المذكورة أعلاه.

حُمّلت المجموعة خلال السنة إطفاءً بقيمة 329 ألف ريال سعودي (2021م: 512 ألف ريال سعودي) بشأن تكلفة تمويل مدفوعة مقدماً.

وفيما يلي إجمالي المبالغ المجمعة لتواريخ استحقاق القروض لأجل في المستقبل:

السنة	2023	2024	2025 فما بعد
ريال سعودي (بالألوف)	14,145	12,883	28,157

28

التزامات المكافآت المُحدّدة للموظفين

وفقاً لأحكام معيار المحاسبة الدولي رقم (19)، فقد نفذت الإدارة إجراءً لتقييم القيمة الحالية لالتزاماتها من المكافآت المحددة كما في 31 ديسمبر 2022م و 31 ديسمبر 2021م المتعلقة بمكافآت نهاية الخدمة للموظفين المستحقة الدفع بموجب الأنظمة المحلية والاتفاقيات التعاقدية ذات الصلة. وفيما يلي الافتراضات الاكتوارية الرئيسية المستخدمة في حساب التزام المكافآت المُحدّدة غير الممولة:

2021	2022	
%2.65	%4.65	مُعدّل الخصم
		المعدل المتوقع لزيادات الرواتب
%2.30	%2.50	- على المدى القصير
%2.15	%4.15	- على المدى الطويل

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

فيما يلي تحليلٌ بصافي تكاليف المكافآت المُحمَّلة على قائمة الربح أو الخسارة المُوحَّدة:

ريال سعودي (بالآلوف)

2021	2022	
26,487	29,570	تكلفة خدمات حالية
4,709	6,085	تكلفة فائدة متعلقة بالتزام مكافآت
31,196	35,655	صافي مصروف مكافآت

فيما يلي التغيُّرات في القيمة الحالية لالتزام المكافآت المحددة غير الممولة:

ريال سعودي (بالآلوف)

2021	2022	
213,236	229,134	في بداية السنة
31,196	35,655	صافي مصروف مكافآت
(30,579)	(33,906)	مكافآت مدفوعة
15,281	(6,027)	(ربح) / خسارة إعادة قياس من التزامات مكافآت محدَّدة لموظفين
229,134	224,856	في نهاية السنة

فيما يلي التزامات المكافآت المُحدَّدة للموظفين نتيجة للتغيُّرات المحتملة المعقولة في الافتراضات الاكتوارية الهامة، كما في 31 ديسمبر 2022م و 2021م:

ريال سعودي (بالآلوف)

2021	2022	
214,023	214,032	معدل الخصم:
235,067	226,127	زيادة بنسبة 0.5%
		نقص بنسبة 0.5%
		زيادات الرواتب المستقبلية:
234,541	224,675	زيادة بنسبة 0.5%
214,408	215,360	نقص بنسبة 0.5%

مُحدَّد تحليل الحساسية المذكور أعلاه بناءً على طريقة تقدر استقراراً التأثير على التزامات المكافآت المحددة نتيجة تغيُّرات معقولة في الافتراضات الرئيسية نشأت في نهاية فترة القوائم المالية. ويعتمد تحليل الحساسية على تغيُّر في افتراض هام، مع ثبات كافة الافتراضات الأخرى. وقد لا يمثل تحليل الحساسية تغيُّراً فعلياً في التزام المكافآت المحددة؛ ذلك أنه من غير المرجح أن تنشأ التغيُّرات في الافتراضات بمعزل عن بعضها البعض.

من المتوقع أن تكون المدفوعات التالية مقابل التزام المكافآت المحددة في السنوات المستقبلية:

ريال سعودي (بالآلوف)

2021	2022	
16,203	32,794	خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية (فترة القوائم المالية السنوية التالية)
81,508	135,557	ما بين 2 إلى 5 سنوات
137,539	157,934	أكثر من 5 سنوات لكن أقل من 10 سنوات

يبلغ متوسط مدة التزام خطة المكافآت المحددة في نهاية فترة القوائم المالية 5,4 سنوات (2021م: 9,29 سنوات).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (باللوف)		الحسابات الدائنة	29
2021	2022		
429,504	384,007	حسابات تجارية دائنة	
30,336	23,990	محتجزات مستحقة الدفع	
19,655	30,647	جهات ذات علاقة (إيضاح 34)	
479,495	438,644		

لا تحمل الحسابات الدائنة التجارية فائدة، وتُسَدَّد عادة خلال فترة تتراوح من 30 إلى 120 يوماً. فيما يتعلق بالشروط والأحكام مع الجهات ذات العلاقة، راجع إيضاح (34). للتفسيرات بشأن إجراءات إدارة مخاطر السيولة لدى المجموعة، يُرجى أيضاً الرجوع إلى إيضاح (37).

ريال سعودي (باللوف)		المبالغ مُستحقة الدفع والمخصصات	30
2021	2022		
453,847	498,734	مصاريف مُستحقة الدفع	
146,907	93,789	تكاليف عقود مستحقة	
11,288	9,495	مخصص ضمانات	
612,042	602,018		

ريال سعودي (باللوف)		القروض قصيرة الأجل	31
2021	2022		
2,360,673	2,745,917	تمويلات مرابحة وتورق	
74,696	80,681	قروض قصيرة الأجل - تقليدية	
2,435,369	2,826,598		

حُصِّلَ على القروض القصيرة الأجل وتمويلات المرابحة والتورق من عدة بنوك محلية بغرض تلبية متطلبات رأس المال العامل. وهذه القروض مكفولة بسندات إذنيَّة وبالتنازل عن ضمانات مؤسسية. وتحمل هذه القروض تكاليف تمويل حسب أسعار الاقتراض السائدة في السوق. ويبلغ معدل العمولة الفعلي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022م ما نسبته 3.24% سنوياً (2021م: 1.7% سنوياً).

ريال سعودي (باللوف)		مطلوبات العقود	32
2021	2022		
540,042	617,951	دُفعات مُقدَّمة من عملاء	
96,214	100,129	فواتير فائضة عن قيمة أعمال منفذة	
636,256	718,080		

تتألف الفواتير الفائضة عن قيمة الأعمال المنفذة مما يلي:

ريال سعودي (باللوف)			
2021	2022		
1,693,024	1,604,196	مستخلصات مقبوضة أو مستحقة القبض	
(1,596,810)	(1,504,067)	ناقصاً: قيمة أعمال منفذة	
96,214	100,129		

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

33

الزكاة وضريبة الدخل

فيما يلي العناصر الرئيسة لمصروف الزكاة وضريبة الدخل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عن السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2022م و 2021م:

ريال سعودي (بالألوف)		الزكاة وضريبة الدخل
2021	2022	
9,584	7,830	مصروف مُحمَّل لضريبة دخل السنة الحالية
7,685	25,233	زكاة مُحمَّلة
(1,382)	(4,323)	ضريبة مؤجلة دائنة
15,887	28,740	
تمثلت الحركة في الزكاة وضريبة الدخل للسنة فيما يلي:		
2021	2022	
42,598	47,329	في بداية السنة
17,269	33,063	مخصص السنة الحالية
(12,539)	(19,409)	مدفوعات خلال السنة
1	(3,074)	فروق تحويل عملات أجنبية
47,329	57,909	في نهاية السنة

الزكاة

33.1

ريال سعودي (بالألوف)		المُحمَّل للسنة
2021	2022	
7,685	25,233	تتألف الزكاة المُحمَّلة مما يلي:
		مخصص السنة الحالية

أُحتسب مخصص السنة بناءً على الوعاء الزكوي للشركة وشركاتها التابعة السعودية المملوكة لها بالكامل ككل وعلى أساس الوعاء الزكوي للشركات التابعة السعودية الأخرى، كل على حدة.

موقف الربوط

فيما يلي موقف الربوط الخاصة بالشركة متضمنًا شركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل وشركاتها التابعة الرئيسية المملوكة لها جزئيًا:

1. الشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل

تسلمت الشركة خلال عام 2020م ربطاً زكويًا للأعوام 2014م حتى 2018م من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") بإجمالي التزام زكوي إضافي قدره 229 مليون ريال سعودي. وقدمت الشركة خطاب اعتراض على الربط الزكوي المذكور وأصدرت الهيئة ربطاً مُعدلاً في عام 2021م بقيمة 225,62 مليون ريال سعودي، وقدمت الشركة خطاب تصعيد على الربط المُعدَّل إلى لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية. وخلال السنة، أصدرت لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية قرارها بتعديل الالتزام الزكوي بمبلغ 194,82 مليون ريال سعودي. وقدمت الشركة اعتراضاً على قرار لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية إلى اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية، والاعتراض قيد الدراسة. وقدمت إلى الهيئة الإقرارات الزكوية عن الأعوام من 2019م حتى 2021م، غير أن الهيئة لم تصدر الربوط عنها بعد.

2. الشركات التابعة المملوكة جزئيًا

شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب المحدودة اتفق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") على الربوط الزكوية عن جميع السنوات حتى عام 2019م. وقدمت الإقرارات الزكوية عن الأعوام 2019م و 2020م و 2021م إلى الهيئة، غير أن الربوط لم تُصدرها الهيئة بعد.

مجموعة العزل الخليجية

اتفق مع الهيئة على الربوط الزكوية والضريبية حتى عام 2018م. وقدمت الإقرارات الزكوية عن الأعوام 2019م و 2020م و 2021م إلى الهيئة، غير أن الربوط لم تُصدرها الهيئة بعد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

33.2 ضريبة الدخل

المُحمَّل للسنة

ريال سعودي (بالألف)		
2021	2022	تألف ضريبة الدخل المحملة مما يلي:
9,584	7,830	مخصص السنة الحالية

يُجَنَّبُ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لمصالح الضرائب التي تعمل بها الشركات التابعة للمجموعة.

موقف الربوط

فيما يلي موقف الربوط الخاص بالشركات التابعة الأجنبية الرئيسية:

شركة الزامل إيركوندشنز إنديا برايفت ليمتد

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط الضريبية حتى السنة المنتهية في 31 مارس 2012م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية عن الأعوام المنتهية من 31 مارس 2013م حتى 31 مارس 2022م، غير أن الربطين النهائيين لم تُصدِرهما مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل ستيل بيلدنغز إنديا برايفت ليمتد - الهند

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط الضريبية حتى السنة المنتهية في 31 مارس 2019م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية عن السنوات المنتهية في 31 مارس 2020م و 2021م و 2022م. غير أن الربطين النهائيين لم تُصدِرهما مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل كونستركشن إنديا برايفت ليمتد

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط الضريبية حتى السنة المنتهية في 31 مارس 2018م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية عن الأعوام من 2019م حتى 2021م. غير أن الربطين النهائيين لم تُصدِرهما مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل إنفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت ليمتد - الهند

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط الضريبية حتى السنة المنتهية في 31 مارس 2017م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية عن الأعوام من 2018م حتى 2021م. غير أن الربوط النهائية عن أي سنة لم تُصدِرها مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل ستيل إنجينيرنج إنديا برايفت ليمتد - الهند

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط الضريبية حتى السنة المنتهية في 31 مارس 2019م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية للشركة عن السنتين المنتهيتين في 31 مارس 2020م و 31 مارس 2021م. غير أن الربوط النهائية عن أي سنة لم تُصدِرها مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليمتد

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب الفيتنامية على الربوط الضريبية حتى عام 2019م. وقُدِّمَت إلى مصلحة الضرائب الهندية الإقرارات الضريبية الخاصة بالشركة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020م.

شركة الزامل للهياكل الفولاذية (المنطقة الحرة)

تأسست الشركة وفقاً لقانون ضمانات وحوافز الاستثمار استناداً لنص المادة 8 لسنة 1997م من هذا القانون. وعليه، فإن الشركة معفاة من ضرائب الشركات وضرائب الاستقطاع وسيستمر تطبيق هذه المزايا طوال مدة الشركة.

شركة الزامل للمباني الحديدية - جمهورية مصر العربية

اتُفِقَ مع مصلحة الضرائب المصرية على الربوط الضريبية عن جميع السنوات حتى عام 2019م. وقُدِّمَ إلى مصلحة الضرائب الإقرارات الضريبية عن عامي 2020م و 2021م، غير أن مصلحة الضرائب لم تصدر الربوط النهائية عنها بعد.

احتسبت ضريبة الدخل بناءً على فهم الإدارة وتسييرها للأنظمة الضريبية المعمول بها في الدولة المعنية. وتخضع الأنظمة الضريبية لتفسيرات متباينة، وقد تختلف الربوط التي ستصدرها مصالح الضرائب عن الإقرارات الضريبية المُقدَّمة من كل شركة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

33.3 الضريبة المؤجلة

الأصول الضريبية المؤجلة

تتعلق الأصول الضريبية المؤجلة بشركات تابعة أجنبية في فيتنام ومصر والهند. وخلصت المجموعة إلى أن الأصول المؤجلة ستسترد باستخدام الدخل الخاضع للضريبة المستقبلية التقديري استناداً إلى خطط العمل والموازنات المعتمدة للشركات التابعة.

تتألف الأصول الضريبية المؤجلة من فروق التوقيت المتعلقة بـ:

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	الأصل الضريبي المؤجل
6,197	8,018	مخصصات
6,197	8,018	إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	الالتزام الضريبي المؤجل
(1,034)	(623)	استهلاك مُعجل لأغراض ضريبية
(1,034)	(623)	إجمالي الالتزام الضريبي المؤجل
5,163	7,395	صافي أصل ضريبي مؤجل

تمثلت تسوية الأصول الضريبية المؤجلة، بالصافي، فيما يلي:

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	
2,710	5,163	في بداية السنة
2,457	3,764	دائنة خلال السنة
(4)	(1,532)	فروق تحويل عملات أجنبية
5,163	7,395	في نهاية السنة

الالتزام الضريبي المؤجل

يتعلق الالتزام الضريبي المؤجل بشركة تابعة سعودية مملوكة جزئياً مع مساهم أجنبي. يتألف الالتزام الضريبي المؤجل من فروق التوقيت المتعلقة بـ:

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	الالتزام الضريبي المؤجل
9,284	8,682	استهلاك مُعجل لأغراض ضريبية
9,284	8,682	إجمالي الالتزام الضريبي المؤجل

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	الأصل الضريبي المؤجل
785	780	التزامات مكافآت مُحددة لموظفين
1,256	1,219	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
91	90	مخصص مخزون بطيء الحركة
2,132	2,089	إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة
7,152	6,593	صافي الالتزام الضريبي المؤجل

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

كانت تسوية الالتزامات الضريبية المؤجلة، بالصافي على النحو التالي:

ريال سعودي (بالألف)

2021	2022	
6,077	7,152	في بداية السنة
1,075	(559)	(دائن) مُحمّل خلال السنة
7,152	6,593	في نهاية السنة

ولأُجري المجموعة مقاصة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة إلا إذا كان هناك حق نافذ نظامياً لإجراء مقاصة الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية والأصول الضريبية المؤجلة، وتتعلق الالتزامات الضريبية المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها مصلحة الضرائب ذاتها.

34 المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في المجموعة وأعضاء مجلس إدارتها وكبار موظفي الإدارة بها والمنشآت المسيطر عليها من قبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذاً هاماً عليها.

وتُجري المجموعة، خلال السياق العادي للأعمال، معاملات مع جهات متعددة ذات علاقة. وقد أظهرت المبالغ المستحقة من / إلى جهات ذات علاقة ضمن الحسابات المدينة والحسابات الدائنة، على التوالي فيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل الموحدة:

العلاقة واسم الجهة ذات العلاقة	المبيعات إلى جهات ذات علاقة	المشتريات من جهات ذات علاقة	المبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة	المبالغ المُستحقة إلى جهات ذات علاقة	
ريال سعودي (بالألف)					
منشأة لها نفوذ هام على المجموعة					
شركة مجموعة الزامل القابضة	11,363	32,761	17,862	27,715	2022
	48,907	23,486	14,922	18,890	2021
شركة الخليج العربي للإشاعات	190	-	1,183	-	2022
	563	-	6,637	-	2021
المشروع المشترك					
شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة	-	-	205	-	2022
	467	-	6,213	-	2021
الشركات الزميلة					
شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية	-	-	16,580	-	2022
	-	-	12,938	-	2021
زد إن أي إنفرا برايفت ليمتد - الهند	-	-	2,946	-	2022
	-	-	8,220	-	2021
جهات أخرى ذات علاقة	90	3,213	712	2,931	2022
	443	23	117	765	2021
الإجمالي					
	11,643	35,974	39,489	30,647	2022
	50,380	23,509	49,047	19,655	2021

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

تمثلت مكافآت كبار موظفي الإدارة بالمجموعة فيما يلي:

2021	2022	
5,484	5,067	مكافآت موظفين قصيرة الأجل
343	490	مكافآت ما بعد التوظيف
5,827	5,557	إجمالي المكافآت

بلغت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022م ما قيمته 1,6 مليون ريال سعودي (2021م: 1,6 مليون ريال سعودي).

تمثل المبالغ المُفصَّح عنها في الجدول أعلاه المبالغ المُعترف بها كمصروف خلال فترة القوائم المالية فيما يتعلق بكبار موظفي الإدارة.

تُعتمد سياسات تسعير المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وشروط الدفع المتعلقة بها من قبل مجلس الإدارة. والأرصدة القائمة، كما في نهاية السنة، غير مكفولة بضمانات ولا تحمل فائدة وتُسدّد نقداً.

صُنِّفَت المبالغ المُستَحقة من وإلى جهات ذات علاقة كحسابات مدينة وحسابات دائنة، على التوالي، في قائمة المركز المالي الموحدة (يُرجى الرجوع إلى الإيضاح (21) والإيضاح (29)).

35 الالتزامات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

الضمانات

أصدرت أصدرت البنوك التي تتعامل معها المجموعة، بالنيابة عنها، ضمانات حسن أداء وضمادات سداد بقيمة 1,441 مليون ريال سعودي (2021م: 1,253 مليون ريال سعودي).

الالتزامات الرأسمالية

اعتمد مجلس الإدارة مصاريف رأسمالية مستقبلية بقيمة 83,8 مليون ريال سعودي (2021م: 34,4 مليون ريال سعودي) تتعلق ببعض مشاريع التوسعة.

36 المعلومات القطاعية

لأغراض الإدارة، فإن المجموعة منظمة في وحدات أعمال حسب المنتجات والخدمات الخاصة بها ولديها أربعة قطاعات قابلة للإفصاح على النحو التالي:

- قطاع صناعة مكيفات الهواء، الذي يُزاول أعمال إنتاج المكيفات الشباك والمكيفات الجدارية المنفصلة (السبلت) والمكيفات المركزية والأفران التي تعمل بالكهرباء والغاز والمجففات الأوتوماتيكية والأفران الميكروويف وأنايبب / قنوات الهواء للمكيفات والثلاجات المنزلية والغسالات الأوتوماتيكية وتركيب وصيانة وتشغيل وتأجير أجهزة تكييف الهواء والتبريد.
- قطاع الحديد والصلب، الذي يُزاول إنشاء وإدارة وتشغيل المشاريع الصناعية وإنشاء وإدارة وتشغيل المطارات والمستودعات وإنشاء المباني والهيكل وتقديم خدمات الحماية من الحريق لها وإنشاء وإصلاح وصيانة أبراج الاتصالات وأعمال الألواح المعدنية والمعدات الثقيلة وقطع الغيار الخاصة بها وصهاريج التخزين وحاويات التركيب والمضخات وتنفيذ الأعمال الكهربائية.
- قطاع صناعة مواد العزل، الذي يُزاول إنتاج خط كامل من منتجات العزل بما في ذلك الألياف الزجاجية لاستخدامها في العزل الحراري لمكيفات الهواء المركزية والأنابيب المعزولة مسبقاً والصوف الزجاجي والصوف الصخري ومواد العزل الهندسية البلاستيكية الرغوية.
- قطاع الشركات والخدمات الأخرى، الذي يُزاول أعمال تقديم خدمات الشركات والخدمات المشتركة وأنشطة التدريب والاستثمار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ويراقب مجلس الإدارة النتائج التشغيلية لوحدات العمل بصورة منفصلة بغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. ويُقيّم الأداء القطاعي على أساس الإيرادات، ويُقاس على أساس ثابت في القوائم المالية الموحدة.

تُحدَف الإيرادات فيما بين القطاعات عند توحيد القوائم المالية، وتُظهِر في بند "التعديلات والاستبعادات". وتعتبر جميع التعديلات والاستبعادات الأخرى جزءاً من التسويات التفصيلية المعروضة أدناه.

ريال سعودي (بالألف)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

قطاعات الأعمال	صناعة المكيفات	صناعة الحديد	صناعة مواد العزل	الشركات والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والاستبعادات	المُوَحَّدة
الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء:							
عميل خارجي	1,449,179	2,252,304	211,763	1,025	3,914,271	-	3,914,271
فيما بين القطاعات	2,958	13,455	10,257	-	26,670	(26,670)	-
	1,452,137	2,265,759	222,020	1,025	3,940,941	(26,670)	3,914,271
إيرادات عقد إيجار تمويلي	11,915	-	-	-	11,915	-	11,915
إجمالي الإيرادات	1,464,052	2,265,759	222,020	1,025	3,952,856	(26,670)	3,926,186
موعد الاعتراف بالإيرادات							
عند مرحلة زمنية معينة	1,091,458	1,969,832	222,020	1,025	3,284,334	(26,670)	3,257,664
على مدى فترة زمنية	360,679	295,927	-	-	656,607	(6,768)	656,607
	1,452,137	2,265,759	222,020	1,025	3,940,941	(26,670)	3,914,271
إجمالي الربح	176,897	302,865	68,250	805	548,817	2,611	551,428
(الخسارة التشغيلية)	(93,452)	53,711	11,486	(18,427)	(46,682)	5,233	(41,449)
الربح التشغيلي							
الدخل غير المُوَحَّع (المصاريف غير المُوَحَّعة):							
حصة في نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك							(729)
دخل آخر، بالصافي							10,688
تكاليف تمويل							(109,630)
الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل والعمليات المتوقفة							(141,120)
زكاة وضريبة دخل							(28,740)
عمليات متوقفة							(3,801)
صافي خسارة السنة							(173,661)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

قطاعات الأعمال	صناعة المكيفات	صناعة الحديد	صناعة مواد العزل	الشركات والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والاستبعادات	المُوحَّدة
الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء:							
عميل خارجي	1,322,330	1,996,971	190,595	941	3,510,837	-	3,510,837
فيما بين القطاعات	8,316	-	16,133	-	24,449	(24,449)	-
	1,330,646	1,996,971	206,728	941	3,535,286	(24,449)	3,510,837
إيرادات عقد إيجار تمويلي	12,980	-	-	-	12,980	-	12,980
إجمالي الإيرادات	1,343,626	1,996,971	206,728	941	3,548,266	(24,449)	3,523,817
موعد الاعتراف بالإيرادات:							
عند مرحلة زمنية معينة	1,040,259	1,613,888	206,728	941	2,861,816	(17,681)	2,844,135
على مدى فترة زمنية	290,387	383,083	-	-	673,470	(6,768)	666,702
	1,330,646	1,996,971	206,728	941	3,535,286	(24,449)	3,510,837
إجمالي الربح (الخسارة)	140,645	267,037	70,006	6,837	484,525	2,907	487,432
(الخسارة التشغيلية) الربح التشغيلي	(144,010)	25,448	17,659	(14,646)	(115,549)	5,130	(110,419)
الدخل غير الموزع (المصاريف غير الموزعة):							
حصة في نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك							2,382
دخل آخر، بالصافي							26,292
تكاليف تمويل							(51,959)
الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل والعمليات المتوقعة							(133,704)
زكاة وضريبة دخل							(15,887)
عمليات متوقعة							(3,274)
صافي خسارة السنة							(152,865)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

ريال سعودي (بالألوف)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

قطاعات الأعمال	صناعة المكيفات	صناعة الحديد	صناعة مواد العزل	الشركات والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والاستبعادات	المُوحّدة
إجمالي الأصول	2,884,475	2,422,052	440,826	706,886	6,454,239	(550,768)	5,903,471
إجمالي المطلوبات	2,491,004	1,748,359	154,497	1,112,521	5,506,381	(550,768)	4,955,613
أخرى:							
استثمار في شركات زميلة ومشروع مشترك	-	-	-	63,312	63,312	-	63,312
مصاريف رأسمالية	6,546	18,476	3,947	2,058	31,027	-	31,027

ريال سعودي (بالألوف)

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

قطاعات الأعمال	صناعة المكيفات	صناعة الحديد	صناعة مواد العزل	الشركات والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والاستبعادات	المُوحّدة
إجمالي الأصول	2,701,947	2,282,580	451,340	440,755	5,876,622	(161,598)	5,715,024
إجمالي المطلوبات	2,177,541	1,607,483	165,372	776,602	4,726,998	(161,598)	4,565,400
أخرى:							
استثمار في شركات زميلة ومشروع مشترك	-	-	-	91,264	91,264	-	91,264
مصاريف رأسمالية	10,596	12,849	20,015	9,869	53,329	-	53,329

تتألف المصاريف الرأسمالية من إضافات على الممتلكات والمصانع والمعدات والأصول غير الملموسة.

المعلومات الجغرافية

		الإيرادات من العملاء الخارجيين:
2021	2022	
2,541,582	2,787,212	المملكة العربية السعودية
506,080	491,003	مصر
476,155	647,971	الدول الآسيوية الأخرى
3,523,817	3,926,186	
		الأصول التشغيلية غير المتداولة:
2021	2022	
713,671	650,382	المملكة العربية السعودية
67,144	60,684	مصر
95,374	85,468	الدول الآسيوية الأخرى
876,189	796,534	

ولهذا الغرض، تتألف الأصول غير المتداولة من الممتلكات والمصانع والمعدات وأصول حق الاستخدام.

أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها

تتألف المطلوبات المالية الرئيسية لدى المجموعة من القروض والحسابات الدائنة. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في تمويل عمليات المجموعة. وتشتمل الأصول المالية الرئيسية للمجموعة على الحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي والودائع القصيرة الأجل والنقد وما في حكمه الذي يتحقق مباشرة من عملياتها. تحتفظ المجموعة أيضاً باستثمارات في أسهم غير مُدرّجة في السوق المالية والتي تُصنّف كاستثمار أسهم من خلال الدخل الشامل الآخر.

تتعرّض المجموعة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. وتشرف الإدارة العليا بالمجموعة على إدارة تلك المخاطر. وتراجع الإدارة العليا بالمجموعة بصفة دورية السياسات والإجراءات للتأكد من تحديد جميع المخاطر المالية وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات المجموعة وأهداف إدارة المخاطر بها. ولا ترتبط المجموعة بأي أنشطة تحوُّط. ويراجع مجلس الإدارة ويوافق على السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر الملخصة أدناه.

أ) مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. وتتألف مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر سعر العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى كمخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. وتعتبر القروض والودائع القصيرة الأجل وأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من بين الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق. وتتعلق تحليلات الحساسية في الأقسام التالية بالمركز المالي كما في 31 ديسمبر 2022م و 2021م.

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العمولة في السوق التي تتعرّض لها المجموعة بصفة رئيسية بقروض المجموعة الطويلة الأجل والقصيرة الأجل وودائعها القصيرة الأجل. وتدير المجموعة مخاطر أسعار العمولة التي تتعرض لها بالمراقبة المستمرة لحركة أسعار العمولة. وكما في 31 ديسمبر 2022م و 2021م، لم يكن تتعرّض المجموعة لمخاطر أسعار العمولة هاماً؛ حيث كانت قروضها الطويلة الأجل والقصيرة الأجل الرئيسية تخضع لأسعار عمولة ثابتة.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للمخاطر أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية التي تتعرّض لها المجموعة بصفة رئيسية بالأنشطة التشغيلية الخاصة بالمجموعة (عندما تُسجَّل الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية) وصافي استثمارات المجموعة في شركات تابعة وشركات زميلة أجنبية. ولم تُجرِ المجموعة خلال السنة معاملات هامة بعملات غير الريال السعودي والدولار الأمريكي والين الياباني والجنه المصري والروبية الهندية والدينار البحريني واليورو. ونظراً لكون سعر صرف الريال السعودي ثابت مقابل الدولار الأمريكي، فلا تشكل الأرصدة بالدولار الأمريكي مخاطر عمولات هامة. وتتعرّض المجموعة لمخاطر العملات على المعاملات والأرصدة المُسجَّلة باليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري. وتدير المجموعة تعرضها لمخاطر عملات اليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري بمراقبة التقلبات التي تطرأ عليها. وكما في 31 ديسمبر 2022م و 2021م، لم يكن تتعرّض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهرياً بالنسبة لحساباتها المدينة وحساباتها الدائنة.

وتتعرّض المجموعة لتغيرات جوهريّة في العملات الأجنبية فيما يتعلق بصافي استثمارها في عمليات أجنبية بالجنه المصري والروبية الهندية. وتوضع الجداول التالية مدى الحساسية للتغيرات المحتملة في أسعار صرف الجنه المصري والروبية الهندية مع ثبات كافة المتغيرات الأخرى. ويرجع التأثير على حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة قبل حساب الضريبة إلى التغيرات في القيمة العادلة للأصول والالتزامات النقدية. ولم يكن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهرياً بالنسبة لجميع العملات الأخرى.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

التأثير على العناصر الأخرى في حقوق الملكية (ريال سعودي (بالألوف)	التغير في سعر الجنه المصري	
1,288	%3+	31 ديسمبر 2022
(1,288)	%3-	
1,574	%3+	31 ديسمبر 2021
(1,574)	%3-	

التأثير على العناصر الأخرى في حقوق الملكية (ريال سعودي (بالألوف)	التغير في سعر الروبيه الهندية	
1,189	%2+	31 ديسمبر 2022
(1,189)	%2-	
955	%2+	31 ديسمبر 2021
(955)	%2-	

مخاطر السلع

تتعرض المجموعة لتأثير التقلبات في أسعار مختلف مدخلات الإنتاج، بما في ذلك الحديد والصلب وقطع الكهرباء والمواد الزجاجية والكهرباء. وتعدُّ المجموعة موازناتها السنوية وتوقعاتها الدورية بما في ذلك تحليلات الحساسية فيما يتعلق بمستويات مختلفة من هذه المواد من أجل إدارة المخاطر.

مخاطر أسعار الأسهم

إن الأوراق المالية غير المدرجة لأسهم المجموعة عرضه لمخاطر سعر السوق الناشئة من عدم التأكد بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. وتدير المجموعة مخاطر أسعار الأسهم من خلال التنوع ووضع قيود على أدوات الأسهم الفردية والإجمالية. وتقدم تقارير بصفة دورية حول محفظة الأسهم للإدارة العليا للمجموعة. ويراجع مجلس إدارة المجموعة جميع قرارات استثمارات الأسهم ويعتمدها.

وكما في تاريخ القوائم المالية، بلغت قيمة مخاطر أوراق حقوق الملكية غير المدرجة المُسجَّلة بالقيمة العادلة 59,121 ألف ريال سعودي (2021م: 52,359 ألف ريال سعودي).

(ب) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مبرم مع عميل ممَّا ينشأ عنه خسارة مالية. وتتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وودائعها القصيرة الأجل وحساباتها المدينة وأصول عقودها وصافي استثمارها في عقد إيجار تمويلي وبعض حساباتها المدينة الأخرى وذلك على النحو التالي:

2021	2022	
ريال سعودي (بالألوف)		
226,728	269,038	أرصدة بنكية
51,049	33,645	ودائع قصيرة الأجل
1,770,163	1,666,816	حسابات مدينة
655,397	712,301	أصول عقود
292,506	266,845	صافي استثمارات في عقد إيجار تمويلي
90,519	115,770	حسابات مدينة أخرى
3,086,362	3,064,415	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

الحسابات المدينة وأصول العقود

تُدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قِبَل كل وحدة أعمال وفقاً لسياسة المجموعة وإجراءاتها ومراقبتها المخصصة لإدارة مخاطر ائتمان المتعلقة بالعملاء. وتسعى المجموعة لإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حدٍّ ائتماني لكل عميل وبمراقبة الحسابات المدينة غير المُسدَّدة والتأكد من متابعتها عن كثب.

ويُجرى تحليل انخفاض القيمة في كل تاريخ قوائم مالية باستخدام جدول مخصصات لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل وحدة عمل في المجموعة. وتُحتسب معدلات المخصصات بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي لديها نماذج خسارة مشابهة (أي حسب المنطقة الجغرافية أو نوع المنتج أو نوع العميل والتغطية باعتمادات مستندية أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني). وتعكس عملية الاحتساب النتائج ذات الاحتمالات المرجَّحة والقيمة الزمنية للنقود والمعلومات المعقولة والمؤيدة المتاحة بتاريخ القوائم المالية بشأن الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

ويُحتسب جدول المخصصات مبدئياً على أساس معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد لدى المجموعة. وستعابِر المجموعة الجدول بهدف ضبط خبرة الخسائر الائتمانية التاريخية مع المعلومات المتوقعة، فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (مثل إجمالي المنتج المحلي) متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، مما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجرى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ قوائم مالية، يُجرى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل. ويُمثّل تقييم العلاقة بين معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً هاماً. ويُعدُّ مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساساً تجاه التغيرات في الظروف وتجاه الأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضاً خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

وعادة ما تُشطب الحسابات المدينة إذا تأخر السداد عن أكثر من ثلاث سنوات، وهي لا تخضع لنشاط الإنفاذ. وليس من عادة المجموعة الحصول على ضمانات على الحسابات المدينة، ومن ثمَّ فإنَّ الغالبية العظمى منها غير مكفولة بضمانات. وكما في 31 ديسمبر 2022م، حصلت المجموعة على اعتمادات مستندية كضمانات على حساباتها المدينة بقيمة 81,1 مليون ريال سعودي (2021م: 50,4 مليون ريال سعودي) من بعض عملائها. وحددت المجموعة بأنَّ هذه الحسابات المدينة غير مُعرَّضة لمخاطر ائتمانية جوهرية، ومن ثمَّ لم تُعتبر تقييم خسارة ائتمانية متوقعة. وتُقيِّم المجموعة تركيز المخاطر المتعلقة بالحسابات المدينة التجارية بأنها منخفضة نظراً لأنَّ عملائها موجودون بمناطق وصناعات متعددة ويعملون في أسواق مستقلة إلى حدٍّ كبير.

فيما يلي بيان بالمعلومات المتعلقة بمخاطر الائتمان في 31 ديسمبر 2022م التي تتعرض لها الحسابات المدينة للمجموعة وأصول عقودها:

الحسابات المدينة	إجمالي القيمة الدفترية	معدل الخسارة %	الخسائر الائتمانية المتوقعة
	ريال سعودي (بالآلوف)		ريال سعودي (بالآلوف)
متداولة	597,105	1%	6,152
أقل من 30 يوماً	141,360	2%	3,173
31 - 60 يوماً	76,368	2%	1,873
61 - 90 يوماً	71,236	3%	1,949
91 - 180 يوماً	79,128	6%	4,871
181 - 360 يوماً	91,995	15%	13,624
أكثر من 360 يوماً	547,993	55%	301,300
محتجزات مستحقة القبض	280,432	2%	6,359
	1,885,617		339,301
أصول العقود	737,524	3%	25,225
	2,623,141		364,526

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

فيما يلي المعلومات المتعلقة بمخاطر الائتمان في 31 ديسمبر 2021م التي تتعرض لها الحسابات المدينة وأصول العقود للمجموعة:

الحسابات المدينة	إجمالي القيمة الدفترية	سعر ثابت %	الخسائر الائتمانية المتوقعة
ريال سعودي (باللوف)	ريال سعودي (باللوف)		ريال سعودي (باللوف)
مداولة	562,870	1%	5,050
أقل من 30 يوماً	147,522	5%	6,913
31 - 60 يوماً	88,711	3%	2,281
61 - 90 يوماً	62,050	3%	1,776
91 - 180 يوماً	142,746	6%	8,182
181 - 360 يوماً	210,349	13%	28,285
أكثر من 360 يوماً	629,723	57%	357,283
محتجزات مستحقة القبض	239,394	1%	2,269
	2,083,365		412,039
أصول العقود	674,329	3%	19,605
	2,757,694		431,644

بناءً على جدول مخصصات، بلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022م من حساباتها المدينة وأصول عقودها التي تعرّضت لمخاطر الائتمان 339,3 مليون ريال سعودي و 25,2 مليون ريال سعودي (2021م: 412,03 مليون ريال سعودي و 18,93 مليون ريال سعودي)، على التوالي. وعليه، اعترفت المجموعة بمبلغ قدره 72,29 مليون ريال سعودي (2020م: 112,5 مليون ريال سعودي) كمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة لعملياتها المستمرة. تتضمن المبالغ مستحقة القبض من جهات ذات علاقة مبلغاً بقيمة لا شيء (2021م: لا شيء) متعلقاً بالعمليات المتوقفة. وقد اعترفت المجموعة بمبلغ قدره لا شيء (2021م: لا شيء) كمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة كجزء من صافي الخسارة من العمليات المتوقفة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الأرصدة البنكية والودائع قصيرة الأجل

تُدار مخاطر الائتمان الناشئة من الأرصدة البنكية والمؤسسات المالية من قِبَل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. وتُسعى المجموعة لإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالبنوك بعدم التعامل إلا مع بنوك تتمتع بسمعة حسنة. ولم تُحدّد الإدارة أي تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ القوائم المالية.

ج) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة المجموعة للصعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على تسهيل الأصول المالية بشكل سريع وبمبلغ يُقارب قيمتها العادلة. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بمراقبة رأس المال العامل ومتطلبات التدفقات النقدية بشكل منتظم. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بضمان توفير التسهيلات البنكية. وتتطلب شروط المبيعات لدى المجموعة أن تُسدّد المبالغ المُستحقة خلال 30 إلى 180 يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة، فيما تُسدّد الحسابات التجارية الدائنة عادةً خلال 30 إلى 120 يوماً من تاريخ الشراء.

زيادة تركُّز المخاطر

ينشأ تركُّز المخاطر عند ممارسة عدد من الأطراف الأخرى أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في المنطقة الجغرافية ذاتها أو عندما يكون لديها خصائص اقتصادية تؤدي بها أن تتأثر قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية متأثراً بمماثلاً بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. ويشير تركُّز المخاطر إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة.

وُبيّنت الحيلولة دون زيادة مخاطر التركيز، تركُّز إدارة المجموعة على المحافظة على محفظة متنوعة من السندات. وتخضع مخاطر التركيز المُحددة للمراقبة والإدارة وفقاً لذلك.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

يلخص الجدول التالي تواريخ استحقاق المطلوبات المالية على المجموعة بناءً على الدفوعات غير المخصصة التعاقدية:

البيان	عند الطلب	> 6 أشهر	6 - 12 شهراً	1 - 5 سنوات	< 5 سنوات	الإجمالي
كما في 31 ديسمبر 2022						
ريال سعودي (بالآلوف)						
حسابات دائنة	30,647	407,997	-	-	-	438,644
التزامات عقود إيجار	-	2,822	5,152	32,427	33,231	73,632
التزامات مالية أخرى	-	592,523	-	-	-	592,523
قروض قصيرة الأجل	-	2,826,598	-	-	-	2,826,598
قروض لأجل	-	6,922	7,222	14,013	-	28,157
	30,647	3,836,862	12,374	46,440	33,231	3,959,554

البيان	عند الطلب	> 6 أشهر	6 - 12 شهراً	1 - 5 سنوات	< 5 سنوات	الإجمالي
كما في 31 ديسمبر 2021						
ريال سعودي (بالآلوف)						
حسابات دائنة	19,655	459,840	-	-	-	479,495
التزامات عقود إيجار	-	8,818	7,945	39,674	38,078	94,515
التزامات مالية أخرى	-	600,754	-	-	-	600,754
قروض قصيرة الأجل	-	2,422,243	13,126	-	-	2,435,369
قروض لأجل	30,000	3,900	6,456	7,309	-	47,665
	49,655	3,495,555	27,527	46,983	38,078	3,657,798

التغيرات في المطلوبات الناشئة من النشاطات التمويلية:

كما في 31 ديسمبر 2022

1 يناير 2022م	التدفقات النقدية الداخلية / أخرى	(التدفقات النقدية الخارجية)	31 ديسمبر 2022م	
ريال سعودي (بالآلوف)				
2,435,369	15,384,894	(14,993,665)	2,826,598	قروض قصيرة الأجل
47,248	1,020	(20,261)	28,007	قروض لأجل
71,375	314	(18,781)	52,908	التزامات عقود إيجار
2,553,992	15,386,228	(15,032,707)	2,907,513	إجمالي المطلوبات من النشاطات التمويلية

كما في 31 ديسمبر 2021

1 يناير 2021م	التدفقات النقدية الداخلية / أخرى	(التدفقات النقدية الخارجية)	31 ديسمبر 2021م	
ريال سعودي (بالآلوف)				
2,161,550	20,591,098	(20,317,279)	2,435,369	قروض قصيرة الأجل
180,313	32,777	(165,842)	47,248	قروض لأجل
91,238	(7,540)	(12,323)	71,375	التزامات عقود إيجار
2,433,101	20,616,335	(20,495,444)	2,553,992	إجمالي المطلوبات من النشاطات التمويلية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

إدارة رأس المال

38

يتمثل الغرض الرئيسي من إدارة رأس المال المجموعة في ضمان الحفاظ على معدلات رأسمالية جيدة لكي تدعم أعمالها وترفع قيمة العائد للمساهمين.

وتدير المجموعة هيكل رأس المال وتجري تعديلاتها عليه في ضوء التغيرات في ظروف العمل. ولم تُجر أي تعديلات على الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022م والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021م. ويتألف رأس المال من رأس المال والاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة والاحتياطيات الأخرى ويُقدَّر بقيمة 778,913 ألف ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2022م (2021م: 966,724 ألف ريال سعودي).

القيم العادلة للأدوات المالية

39

القيم العادلة

تُصنَّف كافة الأدوات المالية، التي يُعترفُ بقيمتها العادلة أو يُفصح عنها، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس مدخلات المستوى الأدنى والهامّة لقياس القيمة العادلة ككل، وذلك على النحو التالي:

- المستوى (1): الأسعار المُدرّجة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لأصول ومطلوبات مماثلة
- المستوى (2): طرق تقييم فنية تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامّة لقياس القيمة العادلة لها قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة
- المستوى (3): طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامّة لقياس القيمة العادلة لها غير قابلة للملاحظة.

وكما في تاريخ القوائم المالية، لم تكن هناك أصول أو التزامات تقع ضمن المستوى الأول أو الثاني أو الثالث باستثناء استثمارات الأسهم من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تُمثّل الأسهم غير المُدرّجة في السوق المالية وقد قيِّمت باستخدام طريقة التقييم الخاصة بالمستوى الثالث.

تتألف الأصول المالية من النقد وما في حكمه واستثمارات الأسهم المُسجَّلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي وبعض الأصول المتداولة الأخرى، فيما تتألف المطلوبات المالية من القروض لأجل والقروض القصير الأجل والحسابات الدائنة وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى. وتقارب القيم العادلة للأصول المالية والمطلوبات المالية قيمها الدفترية.

وفيما يلي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة لاستثمارات الأسهم لدى المجموعة حسب القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

قياس القيم العادلة باستخدام

القيمة الدفترية القيم العادلة المستوى (1) المستوى (2) المستوى (3)			
ريال سعودي (باللوف)			
31 ديسمبر 2022			
أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
59,121	-	-	59,121
59,121	-	-	59,121
بالقيمة العادلة			

قياس القيم العادلة باستخدام

القيمة الدفترية القيم العادلة المستوى (1) المستوى (2) المستوى (3)			
ريال سعودي (باللوف)			
31 ديسمبر 2021			
أدوات حقوق الملكية حسب القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
52,359	-	-	52,359
52,359	-	-	52,359
بالقيمة العادلة			

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

في 31 ديسمبر 2022

تُقاسُ القيمة العادلة لاستثمارات المجموعة في الأسهم غير المُدرّجة في السوق المالية في 31 ديسمبر 2022م و 2021م باستخدام المستوى الثالث (المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة). وقدّرت المجموعة القيمة العادلة للاستثمار باستخدام طريقة صافي الأصول المُعدّلة كما في 31 ديسمبر 2022م و 2021م. وتتضمّن طريقة صافي الأصول المُعدّلة الوصول إلى القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية للشركة المستثمر فيها بالرجوع إلى القيمة العادلة لأصولها ومطلوباتها.

أرقام المقارنة

40

أعيد تصنيف بعض أرقام السنة الماضية بما يتماشى مع عرض الفترة الحالية.

الأحداث اللاحقة

41

تعرّض بتاريخ 3 مارس 2023م (الموافق 11 شعبان 1444هـ) أحد مصانع شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية (شركة تابعة) لأضرار جزئية بسبب الحريق. ويجري المساحون تقييماً لحجم الخسارة، حيث ستقدم المجموعة بعد ذلك مطالبة بالتعويض إلى شركة التأمين.