

الزامل للصناعة

فخر الصناعة السعودية

شركة الزامل للإستثمار الصناعي

تقرير مجلس الإدارة السنوي ٢٠٢٤

التقرير الاستراتيجي

٣	مقدمة
٤	أهم أرقام عام ٢٠٢٤
٥	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٧	كلمة الرئيس التنفيذي
٩	عام من الصمود والنمو الاستراتيجي
١١	نظرة على قطاعات الشركة
١٢	الحديد
١٥	المكيفات
١٨	المواد العازلة
٢١	البنشاءات
٢٤	الموارد البشرية

القوائم المالية

٢٨	النتائج المالية
٣١	القروض
٣١	أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية
٣٣	المدفوعات النظامية المستحقة

الحوكمة

٣٥	تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة
٣٥	لائحة حوكمة الشركات
٣٦	مجلس الإدارة
٤٢	لجنة المراجعة
٤٣	لجنة الترشيحات والمكافآت
٤٨	المعاملات مع الجهات ذات العلاقة
٤٩	حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة
٥٠	استثمارات الشركة
٥١	إعلانات وإفصاحات الشركة خلال ٢٠٢٤
٥٣	إقرارات مجلس الإدارة
٥٤	وصف للخطط المستقبلية والقرارات المهمة

معلومات إضافية

٥٦	القوائم المالية المُوَحَّدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل
----	---

السادة/ مساهمو شركة الزامل للاستثمار الصناعي المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

لقد كان عام ٢٠٢٤ عامًا محوريًا في مسيرة شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة)، حيث شكّل دليلًا واضحًا على مرونتنا، وروحنا الابتكارية، والتزامنا الثابت بالتميز. رغم التحديات العالمية الصعبة، استطعنا مواجهة الرياح الاقتصادية المعاكسة والتحديات التشغيلية بمرونة عالية، مما مكّننا من الخروج منها أقوى وأكثر تركيزًا على أهدافنا. حققت الشركة نموًا قويًا في جميع قطاعاتها، وعادت إلى الربحية، مما يعكس نجاح مبادراتنا الاستراتيجية

القوي، وندخل عام ٢٠٢٥ بزخم كبير، مستعدين لاقتناص الفرص الجديدة، ومواصلة التحول، وتنفيذ التزاماتنا. بالنيابة عن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، نشكركم على ثقتكم المستمرة وشراكتكم القيمة. نبقى ملتزمين بدفع عجلة النمو المستدام، وتعزيز الابتكار، وخلق قيمة طويلة الأمد لجميع من لهم مصلحة في نجاحنا.

وتفاني موظفينا. تعزز هذه الإنجازات عزمنا على خلق قيمة مستدامة لجميع أصحاب المصلحة. ونحن نقدم لكم التقرير السنوي لعام ٢٠٢٤ للزامل للصناعة، فإننا نفعل ذلك بفخر كبير لما تم تحقيقه، وتفاؤل عظيم بالمستقبل. لقد عززت مرونة الشركة وابتكاراتها وتركيزها الاستراتيجي هذا العام أساسها



أهم أرقام عام ٢٠٢٤

صافي الربح

٢٦,٨

مليون ريال سعودي
العام السابق ٢٩٨٠

إجمالي الربح التشغيلي

١٧٤

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٣٠ -

%١٥٣+

إجمالي الربح

١,٠٥٩

مليون ريال سعودي
العام السابق ٥٧٢

%٨٥+

إجمالي الإيرادات

٦,٠٩٠

مليون ريال سعودي
العام السابق ٤,٦٨٤

%٣٠+

مبيعات قطاع المواد العازلة

٣٢٥

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٢٨

%١-

مبيعات قطاع المكيفات

٢,٥٠٤

مليون ريال سعودي
العام السابق ١,٥٠٨

%٦٦+

مبيعات قطاع الحديد

٣,٢٩١

مليون ريال سعودي
العام السابق ٢,٨٩٢

%١٤+

مبيعات أفريقيا

٤٦٧

مليون ريال سعودي
العام السابق ٥٣٩

%١٣-

مبيعات آسيا

٦٥٥

مليون ريال سعودي
العام السابق ٧٢٠

%٩-

مبيعات المملكة العربية السعودية

٤,٩٦٨

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣,٤٢٦

%٤٥+

ربح السهم الواحد

٠,٤٥

ريال سعودي
العام السابق ٤,٩٦٠

حقوق المساهمين

٦٦٩

مليون ريال سعودي
العام السابق ٦٤٨

%٣+

كلمة رئيس مجلس الإدارة

يمثل عام ٢٠٢٤ عامًا استثنائيًا في سجل إنجازات الزامل للصناعة، إذ احتفلنا خلاله بخمسين عامًا من الريادة في قطاع المكيفات في المملكة العربية السعودية، وربع قرن من التوسع والنجاح لشركة الزامل للحديد في مصر، في تأكيد على إرثنا الصناعي العريق، ودورنا الريادي في بناء مستقبل أكثر تطورًا واستدامة.

عبدالله محمد الزامل
رئيس مجلس الإدارة



ملحوظًا، مما ساهم في ارتفاع صحي في إجمالي الأرباح وزيادة كبيرة في صافي الدخل لهذا العام.

لم يقتصر نمو الزامل للصناعة في ٢٠٢٤ على المبيعات فحسب، بل عاد أيضًا إلى تحقيق أرباح ثابتة ومستدامة، مما يعكس فعالية استراتيجياتنا التحولية الأخيرة وقوة عملياتنا التشغيلية. وهذا التحسن في الأداء يمنحنا القدرة على الاستمرار في تقديم قيمة لمساهميننا من خلال توزيعات الأرباح وزيادة قيمة الأسهم، كما يعزز قدرتنا على الاستفادة من الفرص الناشئة.

الإرث والابتكار معًا

إحدى أهم نقاط القوة لدى الزامل للصناعة هي قدرتها على دمج الإرث العريق برؤية مستقبلية مبتكرة. لقد تأسست شركاتنا التاريخية - سواء الزامل للحديد التي قادت مفهوم المباني الحديدية مسبقًا الهندسة منذ عام ١٩٧٧، أو مكيفات الزامل التي كانت أول شركة محلية تصنع أجهزة التكييف عندما كانت الفكرة غير مسبوقة في المنطقة - بروح الريادة والابتكار. واليوم، نحمل هذه الروح معنا إلى المستقبل.

نحن نحترم إرثنا من خلال الحفاظ على قيم النزاهة والجودة والتركيز على العملاء، وفي الوقت ذاته، نستمر في التطوير والابتكار لنظل في الطليعة. في ٢٠٢٤، أحرزنا تقدمًا كبيرًا في عدة مجالات استراتيجية:

ما بدأ كمشروع عائلي قبل عقود، تحول اليوم إلى مجموعة أعمال عالمية متكاملة، تواصل الازدهار والتطور. ننظر بفخر إلى رحلتنا الطويلة التي بدأت بذور هذه المؤسسة في ثلاثينيات القرن الماضي، مرورًا بإطلاق أولى منتجات التكييف في عام ١٩٧٤، وصولًا إلى تأسيس الزامل للصناعة كشركة مساهمة في عام ١٩٩٨. وخلال هذه السنوات، التزمنا بقيم مؤسسينا، لنرسخ سمعة قائمة على الثقة والجودة وروح الريادة. إن بلوغنا نصف قرن في قطاع المكيفات وربع قرن في صناعة الحديد على المستوى الدولي يعكس قوة العلامة التجارية للزامل للصناعة. ويمنحنا هذا الإرث قاعدة صلبة يمكننا من خلالها السعي بثقة نحو تحقيق المزيد من النمو في المستقبل.

التركيز على الحاضر والمستقبل

بينما نحتفي بإرثنا العريق، فإننا نركز أيضًا على ما هو قادم. لقد كان ٢٠٢٤ عامًا من الأداء القوي والتقدم الاستراتيجي للزامل للصناعة. ورغم التحديات الاقتصادية العالمية المتغيرة، فقد حققنا نتائج قوية تعكس قوة نموذج أعمالنا المتنوع.

شهدت الإيرادات والأرباح نموًا ملحوظًا خلال عام ٢٠٢٤ مقارنة بالعام السابق، مدعومة بتحسين واسع النطاق عبر جميع القطاعات الرئيسية. فقد كان الطلب على قطاع الحديد قويًا، كما شهد قطاع مكيفات الزامل تحسنًا في هوامش الربح ونموًا

نظرة للمستقبل

مع دخولنا ٢٠٢٥، نحن على أتم الاستعداد للاستفادة من الفرص الجديدة، حيث تحظى قطاعات الصناعة والإنشاءات في منطقتنا بدفعة قوية بفضل مشاريع التنمية الضخمة. الزامل للصناعة في وضع مثالي للاستفادة من هذه الفرص، من خلال نموذج أعمالنا المتكامل، والتزامنا بالجودة، وسجلنا الحافل في تقديم حلول مبتكرة للأسواق المحلية والعالمية.

ختامًا، أتقدم بخالص الشكر والتقدير لمساهميننا على دعمهم المتواصل، والذي يعد المحفز الأساسي لمسيرتنا نحو النجاح. كما أود أن أعبر عن امتناني لعملائنا الكرام الذين وضعوا ثقتهم في الزامل للصناعة، ولجميع موظفينا الذين يعملون بكل إخلاص وتفانٍ لتحقيق رؤيتنا.

معًا، سنواصل دفع عجلة النمو، وتعزيز القيمة، وكتابة الفصل التالي من قصة نجاح الزامل للصناعة.

عبدالله محمد الزامل
رئيس مجلس الإدارة

- **تسريع التحول الرقمي،** من خلال تحديث أنظمة تكنولوجيا المعلومات والعمليات لتعزيز الكفاءة والمرونة.
- **توسيع محفظة منتجاتنا وخدماتنا،** استجابة للطلب المتزايد في السوق.
- **تعزيز وجودنا في الأسواق الرئيسية،** سواء داخل المملكة أو في الأسواق الدولية.

في عام ٢٠٢٤، واصلنا التزامنا الراسخ باستخدام تقنيات التشغيل التلقائي والتقنيات القائمة على الذكاء الاصطناعي، مستغلين هذه الابتكارات في الزامل للصناعة في مختلف القطاعات لتعزيز الكفاءة والارتقاء بالجودة وتعزيز الاستدامة في جميع عملياتنا. وشملت التطورات الرئيسية خلال العام دمج عمليات التشغيل التلقائي المتقدمة في قطاع مكيفات الهواء في المملكة العربية السعودية - وخاصة في عمليات التجارة الإلكترونية - وتطبيق أحدث الروبوتات في مصنعنا للحديد في فيتنام. وقد حققت هذه المبادرات بالفعل فوائد ملموسة: زيادة الإنتاجية، وخفض التكاليف، وتحسين جودة المنتج، والمزيد من الحفاظ على البيئة.

وبعد النجاح المستمر للزامل للحديد في مصر شاهدًا على مدى اتساع نطاق عملياتنا، حيث انتقلنا من مصنع واحد في الدمام إلى شبكة من المنشآت والمكاتب التي تخدم العملاء عبر القارات.

الاحتفال بالإنجازات الكبرى لعام ٢٠٢٤

لم تكن احتفالات هذا العام مجرد ذكرى سنوية، بل تأكيدًا على إرثنا العريق وطموحنا لمواصلة التقدم وفرصة للتعبير عن الامتنان وتعزيز التزامنا بمسيرة التطوير المستمرة. في اليوميل الذهبي لمكيفات الزامل، قدمنا التقدير للأجيال التي أسهمت في رحلتنا، من الموظفين والشركاء إلى العملاء المخلصين. فمن إنتاج أول مكيف لنا في السبعينيات إلى أن أصبح المزود الرائد لحلول التكييف في المنطقة، كانت رحلتنا مدفوعة بالتحسين المستمر والتوسع الاستراتيجي.

وبالمثل، كان الاحتفال بمرور ٢٥ عامًا على الزامل للحديد في مصر لحظة فخر بارزة، تسلط الضوء على نجاح استراتيجيتنا في التوسع الخارجي وأهمية استثمارنا طويلة الأجل. فقد أنتجت مصانع الزامل للحديد في مصر حوالي ١,٢ مليون طن من الهياكل المعدنية لأكثر من ٧,٤٠٠ مشروع، وصدرت ما يقارب ٤٥٠,٠٠٠ طن إلى أكثر من ٦٠ دولة في إفريقيا والشرق الأوسط.

تعزز هذه الإنجازات حقيقة أن تأثير الزامل للصناعة هو نتاج سنوات طويلة من العمل الجاد والرؤية الاستراتيجية. ونحن نؤمن بأن إحياء هذه المحطات يعزز من ثقافتنا المؤسسية، ويذكرنا جميعًا بأننا جزء من إرث مستمر يلهمنا لمواصلة العمل لتحقيق المزيد في العقود القادمة.

كلمة الرئيس التنفيذي

شهد عام ٢٠٢٤ نموًا تحويليًا وتقدمًا استراتيجيًا بارزًا لشركة الزامل للصناعة. خلال هذا العام، لم نقتصر على تحقيق أداء مالي قوي فحسب، بل أحرزنا أيضًا تقدمًا كبيرًا نحو تحقيق رؤيتنا طويلة المدى.



أحمد الزعتري
الرئيس التنفيذي

التشغيلية. وارتفع إجمالي الأرباح بنسبة ٨٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣، متجاوزًا نمو الإيرادات بفضل الإدارة الفاعلة للتكاليف والاستفادة من وفورات الحجم.

ساهم كل قطاع في تحسين الهوامش بشكل ملحوظ. فقد حقق قطاع الحديد مكاسب في الكفاءة الإنتاجية، بينما استفاد قطاع المكيفات من مبيعات المنتجات والخدمات عالية القيمة، وحقق قطاع المواد العازلة معدلات تشغيل عالية، فيما استفاد قطاع المشاريع والإنشاءات من الحلول المتكاملة المستمدة من قطاعات الزامل الأخرى. كما حافظنا على رقابة صارمة على التكاليف التشغيلية، مما أسهم في زيادة الدخل التشغيلي.

تنفيذ استراتيجيتنا للنمو

مع بداية عام ٢٠٢٤، حددنا أهدافًا واضحة للنمو الاستراتيجي، ويسعدني أن أؤكد أننا أحرزنا تقدمًا كبيرًا على جميع الأصعدة. أحد الأهداف الأساسية لاستراتيجيتنا هو تعزيز مكانة الزامل للصناعة كمزود رائد للحلول الإنشائية المتكاملة في المملكة العربية السعودية. وقد اتخذنا خطوات ملموسة نحو هذا الهدف، حيث عززنا وجودنا في السوق المحلي، الذي يشهد نموًا هائلًا مدفوعًا ببرامج التنمية الحكومية. تمكنت الزامل للصناعة من ترسيخ مكانتها كمورد رئيسي لعدد من المشاريع الضخمة في المملكة، مما يعكس نجاح نموذجنا المتكامل. عملاؤنا يقدرون بشكل متزايد القيمة التي نقدمها كجهة واحدة قادرة على تقديم حلول شاملة لمشاريع البناء.

عند استعراض إنجازاتنا في عام ٢٠٢٤، يبرز موضوعان رئيسيان: تسارع النمو في جميع قطاعات أعمالنا والخطوات التأسيسية التي تم اتخاذها نحو تحقيق رؤية ٢٠٢٨. وقد تحققت هذه النجاحات بفضل التزام فريقنا الموهوب، والطلب القوي في أسواقنا، والتنفيذ الناجح للمبادرات التي حددناها في بداية العام.

أداء مالي قوي ومتميز

حققت الزامل للصناعة أحد أقوى أدائها المالي في السنوات الأخيرة، حيث سجلنا نموًا ملحوظًا في الإيرادات والأرباح، مما يؤكد مرونة نموذج أعمالنا وإمكاناته. نمت الإيرادات الموحدة بنسبة ٣٠٪ على أساس سنوي، مع تسجيل زيادة في المبيعات عبر جميع قطاعاتنا الأساسية. قاد قطاع المكيفات هذا النمو بارتفاع بلغ ٦٦٪ في المبيعات، مدفوعًا بزيادة الطلب على حلول التحكم في المناخ في القطاعات السكنية والصناعية. كما سجل قطاع الحديد نموًا قويًا بنسبة ١٤٪ نتيجة ارتفاع مشاريع البناء والاستحواذ الناجح على عقود كبرى. يعكس هذا التوسع الشامل النطاق نجاح استراتيجيتنا في تنويع محفظة أعمالنا والاستفادة من العوامل المحركة للسوق.

أما على مستوى الربحية، فقد حققنا تحولًا كبيرًا، حيث عادت الزامل للصناعة إلى تحقيق ربحية قوية في عام ٢٠٢٤ بعد تجاوز التحديات السابقة. سجل صافي الأرباح تحسنًا كبيرًا مدفوعًا بارتفاع حجم المبيعات، وتحسن الهوامش الناتج عن الكفاءة

سلسلة التوريد، وتؤهلنا للحصول على حوافز حكومية تكافئ المحتوى المحلي العالي. من خلال دعم المحتوى المحلي في جميع أعمالنا، لا نكتسب ميزة استراتيجية فحسب، بل نؤكد أيضاً على ريادة الزامل للصناعة في دعم النمو الاقتصادي المحلي.

• **التميز التشغيلي وخفض التكاليف:** مع استمرارنا في النمو، سيكون الحفاظ على تنافسية التكلفة أمراً أساسياً. تتضمن رؤية ٢٠٢٨ برنامجاً شاملاً للتميز التشغيلي في التصنيع والمشتريات وإدارة المشاريع. بدأنا بالفعل في تطبيق مبادئ التصنيع بجدارة في مصانعنا لتقليل الهدر وزيادة الإنتاجية، مما أدى إلى تحسين كفاءة العمل. سنواصل تعزيز أنظمة إدارة المشاريع لضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد وضمن الميزانية، مما سيعزز الربحية.

• **تنمية الكفاءات وتعزيز الثقافة المؤسسية:** ندرك أن تحقيق هذه الأهداف يعتمد على موظفينا. لذلك، تستثمر رؤية ٢٠٢٨ في تطوير القيادات الشابة من خلال برامج تأهيلية متخصصة، وتعزيز ثقافة الأداء والابتكار داخل الشركة.

نظرة مستقبلية واعدة

مع دخولنا عام ٢٠٢٥، نحن أكثر استعداداً لمواصلة نمونا وابتكارنا، مدعومين برؤية واضحة واستراتيجية متماسكة. تشهد المملكة استثمارات غير مسبوقة في البنية التحتية والقطاع الصناعي والمشاريع الضخمة، وهي مجالات تتطلب حلولاً متكاملة مثل تلك التي نقدمها. على الصعيد الدولي، تستثمر الاقتصادات الناشئة بكثافة في قطاعات التصنيع واللوجستيات، مما يوفر فرصاً كبيرة لنا. ورغم التحديات الاقتصادية العالمية، أثبتنا قدرتنا على التكيف والصمود بفضل تنوع أعمالنا واتساع نطاق انتشارنا الجغرافي.

الزامل للصناعة اليوم أقوى وأكثر مرونة وتكاملاً من أي وقت مضى. لقد رسخنا مكانتنا كشركة رائدة في الحلول الإنشائية المتكاملة، وأصبح اسمنا مرادفاً للجودة والثقة. إن رؤيتنا الطموحة للعام ٢٠٢٨ ستأخذنا إلى مستويات جديدة من الأداء والابتكار والنجاح المستدام.

أحمد الزعتري
الرئيس التنفيذي

على الصعيد الدولي، حققنا تقدماً ملحوظاً في الأسواق المستهدفة. فقد سجلت عملياتنا في مصر عامًا استثنائياً، حيث وسعت صادراتها إلى الأسواق الأفريقية واستفادت من النمو المتزايد في القطاع الصناعي المصري، مضيفاً أسواقاً جديدة إلى قائمة الدول التي تصدر لها في عام ٢٠٢٤. كما ساهمت عملياتنا في فيتنام في توسيع نطاق انتشارنا العالمي، مما عزز تنوع مصادر إيراداتنا. حالياً، يأتي حوالي ٢٥٪ من إيراداتنا من خارج المملكة، مما يساهم في تقليل المخاطر والاستفادة من الفرص العالمية.

رؤية ٢٠٢٨ - خارطة طريق استراتيجية

هذا العام، أطلقنا رؤية ٢٠٢٨، وهي خارطة طريق طموحة تمتد لثلاث سنوات تهدف إلى تعزيز قدراتنا والاستثمار في إمكانيات جديدة لضمان استمرار ريادة الزامل للصناعة في المستقبل.

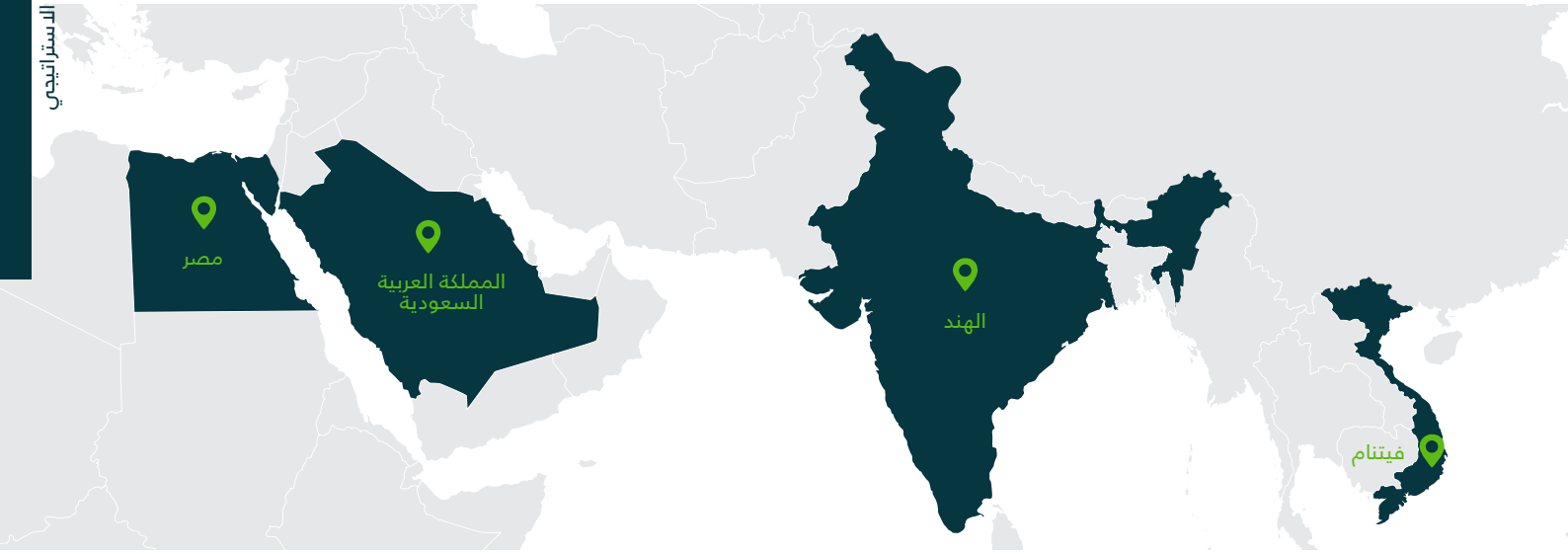
• **النمو والريادة السوقية:** نسعى لتحقيق نمو مستدام يفوق متوسط السوق عبر جميع القطاعات، مع التركيز على توسيع حصتنا السوقية في الأسواق الرئيسية والتوسع في أسواق جديدة. سنعزز تواجداً في أفريقيا وآسيا، مستفيدين من عملياتنا في مصر، فيتنام، والهند. كما سنعتمد على التوسع العضوي مثل زيادة الطاقة الإنتاجية وإطلاق منتجات جديدة، إلى جانب عمليات استحواذ أو شراكات استراتيجية تكمل محفظتنا.

• **الحلول المتكاملة والابتكار:** سنواصل تعزيز نموذجنا للحلول المتكاملة، مما يجعل الزامل للصناعة الشريك المفضل لمشاريع البناء. سنعمل على تعميق التعاون بين قطاعاتنا الأربعة لتحقيق أقصى قدر من التأزر وتقديم حلول شاملة وفعالة.

• **التحول الرقمي:** يعد تبني التقنية الرقمية ركيزة أساسية لرؤية ٢٠٢٨. بدأنا في عام ٢٠٢٤ تحولاً رقمياً شاملاً عبر جميع عملياتنا، حيث انتقلنا إلى نظام تخطيط موارد مؤسسي سحابية، مما يحسن الكفاءة التشغيلية واتخاذ القرارات آتياً. سنستمر في تطوير الأدوات الرقمية الموجهة للعملاء، مثل منصة إلكترونية للصيانة وخدمة العملاء، ومنصة تجارة إلكترونية لمنتجات قطاع المكيّفات، مما سيفتح مصادر دخل جديدة ويعزز تجربة العملاء.

• **المحتوى المحلي:** تماشياً مع سياسات المحتوى المحلي لرؤية السعودية ٢٠٣٠، نواصل التزامنا التام بتعزيز الاقتصاد الوطني من خلال تعظيم القيمة المحلية المضافة في عملياتنا. على سبيل المثال، نفذت شركة مكيفات الزامل مبادرات استراتيجية لتصنيع المزيد من المكونات محلياً والاعتماد على المواهب والموارد السعودية. وبالمثل، وسّعت الزامل للحديد قدراتها التصنيعية المحلية وشراكاتها مع الموردين لزيادة استخدام الحديد المصنوع في السعودية في مشاريعها الرئيسية. تُترجم هذه الجهود الاستباقية إلى مزايا تنافسية ملموسة، تحسّن كفاءة التكلفة، وتعزز مرونة

عام من الصمود والنمو الاستراتيجي



الرؤية والرسالة

في صميم نجاح الزامل للصناعة تكمن رؤية واضحة ورسالة محددة. تطمح الشركة إلى "أن تكون رائدة صناعية تحقق قيمًا متفوقة للأعمال والمجتمع"، وتسعى إلى "كسب ثقة الأسواق وأصحاب المصلحة من خلال الكفاءة الصناعية والازدهار المشترك".

تعكس هذه المبادئ التوجيهية التزامًا راسخًا بالنزاهة، والأخلاقيات المهنية العالية، والتميز، وهي القيم التي كانت راسخة في ثقافة الشركة منذ بداياتها. من خلال الحفاظ على أعلى المعايير الأخلاقية والتركيز على رضا العملاء والابتكار، اكتسبت الزامل للصناعة سمعة قوية في أسواقها. إن تبني أفضل الممارسات العالمية مكن الشركة من "ابتكار حلول محلية رائدة تستند إلى المعرفة العالمية"، مما عزز قدرتها على مواكبة متطلبات السوق المتغيرة باستمرار.

حلول البناء المتكاملة

تميز الزامل للصناعة بتقديمها "حلول البناء والتشييد المتكاملة"، مما يعني قدرتها على تلبية مجموعة واسعة من احتياجات المشاريع الإنشائية من مصدر واحد. من خلال قوة وتنوع وحداتها التشغيلية، تستطيع الشركة تلبية كافة متطلبات المشاريع بدءًا من الهندسة والمواد، وصولًا إلى أنظمة التحكم بالمناخ.

بشكل عملي، يمكن لعملاء الزامل للصناعة الاعتماد على مزود واحد متكامل لتوفير كل شيء، بدءًا من الهياكل الفولاذية للمبنى، إلى أنظمة التكييف، المواد العازلة، أنظمة الكهرباء والميكانيكا، أنظمة مكافحة الحرائق، أنظمة إدارة الدخان، أنظمة التحكم الذكي، أنظمة الأمن، حلول الطاقة الشمسية، الخرسانة مسبقة الصب، أنظمة التيار المنخفض، حلول الجهد المنخفض، إدارة المرافق التقنية، بالإضافة إلى خدمات البناء المتكاملة تسليم مفتاح.

١. وصف لنشاط الشركة وقطاعاتها

لقد بنت شركة الزامل للاستثمار الصناعي (الزامل للصناعة)، وهي شركة سعودية مساهمة مدرجة تأسست في العام ١٩٩٨ في مدينة الدمام بالمملكة العربية السعودية، إرثًا غنيًا بوصفها رائدة في القطاع الصناعي في المملكة العربية السعودية، ولكن جذورها تعود إلى مشاريع عائلة الزامل التجارية منذ ثلاثينيات القرن الماضي. واليوم، تقف الشركة كمزود متكامل لحلول البناء الشاملة.

الزامل للصناعة هي مجموعة صناعية رائدة تقوم بتوفير أنظمة وخدمات هندسية متكاملة ومنتجات عالية الجودة لتلبية متطلبات صناعة الإنشاءات العالمية. تشمل منتجات وحلول الشركة: المباني الحديدية سابقة الهندسة، والهياكل الإنشائية الفولاذية، وأجهزة تكييف الهواء وأنظمة التحكم البيئي المصممة للتطبيقات التجارية والصناعية والسكنية المختلفة، ومنتجات المباني الخرسانية الجاهزة، والمواد العازلة من الفايبرجلاس والصوف الصخري، والألوان مسبقة العزل، وخدمات صيانة وإصلاح أجهزة التكييف والتبريد، وخدمات صيانة وفحص المشاريع الصناعية، وأنظمة أتمتة المباني، وأنظمة الأمن والحماية، وخدمات تنفيذ المشاريع المتكاملة، ومشاريع الطاقة الشمسية، بالإضافة إلى خدمات التركيب والدعم العالية الجودة. يعمل في الزامل للصناعة قرابة ١١,٠٠٠ موظف حول العالم، وتبلغ صادراتها نحو ٢٥٪ من إجمالي المبيعات السنوية.

على مدار أكثر من خمسة عقود، تطورت الزامل للصناعة من كونها شركة رائدة محلياً في التصنيع إلى لاعب عالمي، حيث تزود مشاريع في أكثر من ٥٠ دولة بمنتجات وحلول بناء أساسية. لقد مكن الابتكار المستمر والتوسع الاستراتيجي الشركة من ترك بصمة عميقة في قطاع البناء في الشرق الأوسط وخارجه.

محفظة منتجات الشركة - التي تشمل أنظمة تكييف عالية الكفاءة ومنتجات العزل التي توفر الطاقة - تسهم بشكل مباشر في تطوير مبانٍ أكثر استدامة وتقليل البصمة الكربونية لعملياتها.

على سبيل المثال، تُستخدم منتجات العزل من الزامل على نطاق واسع لتحسين كفاءة الطاقة وتعزيز معايير السلامة من الحرائق في المباني، مما يدعم أهداف البناء الأخضر. كما أن قطاع المكيفات في الشركة، ومنذ عام ٢٠١٢، بدأ في تقديم حلول تعتمد على الطاقة الشمسية وأنظمة التبريد الصديقة للبيئة، وذلك استجابةً للنمو المتزايد في تقنيات الطاقة الشمسية والبناء المستدام في المنطقة.

المساهمات الاجتماعية والاقتصادية

إلى جانب أنشطتها التجارية المباشرة، تلعب الزامل للصناعة دورًا أوسع في المجتمع والاقتصاد. باعتبارها شركة صناعية سعودية رائدة، فإنها تساهم في تحقيق الأهداف الوطنية مثل رؤية السعودية ٢٠٣٠ من خلال تنويع الاقتصاد وخلق وظائف تصنيع ذات قيمة مضافة. تؤمن الشركة بمبدأ "الازدهار المشترك" - حيث تنمو أعمالها جنبًا إلى جنب مع تحقيق التقدم والرخاء لموظفيها والمجتمعات التي تعمل فيها.

على مدار السنوات، قامت الزامل للصناعة بتطوير المواهب المحلية من خلال برامج التدريب وتنمية القيادات. فعلى سبيل المثال، يوفر مركز التدريب التابع لقطاع المكيفات في الشركة دورات تدريبية ليس فقط لموظفيها، ولكن أيضًا لزملائها ومورديها وفنيي عملائها، مما يعزز مستوى المهارات في الصناعة بشكل عام.

إضافةً إلى ذلك، تنخرط الزامل للصناعة في مبادرات المسؤولية الاجتماعية، حيث تلتزم بمعايير صارمة في الصحة والسلامة والبيئة، لحماية موظفيها والمجتمعات المحيطة بها. ومن خلال تبني نهج قائم على مراعاة أصحاب المصالح، تمكنت الشركة من بناء ثقة قوية وسمعة متميزة، يعزز نجاحها على المدى الطويل.

لقد كانت رحلة تطور الزامل للصناعة نحو أن تصبح مزودًا متكاملًا لحلول البناء مستندة إلى إرثها العريق في الابتكار، وقطاعاتها المتنوعة والمتكاملة، والتزامها الراسخ بالجودة ورضا العملاء.

تقدم الفصول التالية نظرة أعمق على القطاعات الأربعة الرئيسية للزامل للصناعة - الحديد، المكيفات، العوازل، والإنشاءات، مع تسليط الضوء على أدوارها، وإنجازاتها، ومساهماتها في تحقيق رؤية الشركة الشاملة لتقديم حلول بناء متكاملة.

هذا النهج يبسط تنفيذ المشاريع المعقدة للعملاء، حيث يضمن تنسيقًا سلسًا بين المكونات والتخصصات المختلفة. كما يمكّن الزامل للصناعة من ضمان معايير الجودة العالية والتوافق التام عبر جميع عناصر المشروع، مما يحقق قيمة مضافة من حيث الكفاءة، والموثوقية، وسرعة التنفيذ.

مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات

باعتبارها أحد الرواد في قطاع التشييد والبناء، تقدم الزامل للصناعة مجموعة واسعة من المنتجات والخدمات، يمنحها هذا التنوع ميزة فريدة، حيث توفر "متجرًا متكاملًا" في قطاع يتطلب غالبًا التعامل مع موردين ومقاولين متعددين.

الانتشار العالمي والتأثير

انطلاقًا من مقرها الرئيسي في مدينة الدمام، المملكة العربية السعودية، وسّعت الزامل للصناعة نطاق أعمالها عالميًا. تمتلك الشركة مرافق تصنيع متطورة في ٤ دول - السعودية، مصر، الهند، وفيتنام، وتسوق منتجاتها في أكثر من ٥٠ دولة حول العالم.

يعمل لدى الزامل للصناعة أكثر من ١١,٠٠٠ موظف على مستوى العالم، حيث تعتمد على كوادرات هندسية ومهارات عالية لقيادة عملياتها متعددة الجنسيات. لا يعكس هذا الحضور العالمي فقط نمو الشركة المتسارع، بل أيضًا تأثيرها العميق، حيث استخدمت منتجات وحلول الزامل للصناعة في آلاف المشاريع حول العالم، مما ساهم في تنمية البنية التحتية في الأسواق سريعة النمو عبر الشرق الأوسط وإفريقيا وآسيا وخارجها.

الابتكار والريادة في الصناعة

أحد العوامل الرئيسية التي عززت تأثير الزامل للصناعة هو تركيزها المستمر على الابتكار والجودة. تفخر الشركة بتبني أحدث التطورات التكنولوجية في صناعة البناء العالمية، وتحويلها إلى "أكثر الحلول الإنشائية ابتكارًا وتكاملًا" لعملائها.

على مدار تاريخها، قدمت الزامل للصناعة العديد من "الأساليب" في المنطقة، حيث أنشأت مكيفات الزامل أول مصنع لتصنيع أنظمة التكييف في السعودية عام ١٩٧٤، وأطلقت لاحقًا مختبر "اختبار" عام ١٩٨٤، وهو أول مختبر مستقل لاختبار أنظمة التكييف في الشرق الأوسط.

واصلت الزامل للصناعة رفع المعايير من خلال توطيد تقنيات التصنيع المتقدمة، مما ساعد في تقليل الاعتماد على الاستيراد وتعزيز الجودة المحلية. كما استثمرت بشكل مستمر في الأتمتة، البرمجيات الهندسية المتطورة، وممارسات التصنيع الحديثة، مما عزز قدرتها على تقديم منتجات وخدمات تلبي أعلى المعايير العالمية في السلامة، والمتانة، والكفاءة التشغيلية.

الالتزام بالاستدامة تماشيًا مع أفضل الممارسات العالمية والتوجه المتزايد نحو التنمية المستدامة، عملت الزامل للصناعة بشكل مستمر على دمج الاستدامة في حلولها. إن طبيعة

نظرة على قطاعات الشركة



منتجاتنا وخدماتنا في
أكثر من
٥٠
دولة

أكثر من
١١,٠٠٠
موظف

تأسست
١٩٩٨



قطاع الإنشاءات



قطاع المواد العازلة



قطاع المكيفات



قطاع الحديد

١,١. قطاع الحديد

يُعد قطاع الحديد ركيزة أساسية ضمن الحلول المتكاملة التي تقدمها الزامل للصناعة، ويقوده شركة الزامل للحديد القابضة المحدودة، الشركة التابعة الأبرز لهذا القطاع. منذ تأسيسها في عام ١٩٧٧، نمت الزامل للحديد لتصبح رائدة عالمية في صناعة الإنشاءات الفولاذية، حيث تُعرف بأنها المورد الأول في الشرق الأوسط للمباني الحديدية سابقة الهندسة (PEBs) والمنتجات الفولاذية الهيكلية.

والأرضيات الفولاذية. يتيح هذا التنوع لشركة الزامل للحديد تلبية احتياجات مختلف القطاعات الصناعية والتجارية والزراعية والطيران والترفيه والدفاع. سواء كان المشروع مصنعاً، أو حظيرة طائرات، أو مركز تسوق، أو منشأة نفط وغاز، فإن الزامل للحديد قادرة على تصميم وتصنيع الهيكل الفولاذي الأساسي الذي يتطلبه المشروع.

وخلال العقود الخمسة الماضية، أحدثت الزامل للحديد تحولاً كبيراً في قطاع البناء في المنطقة من خلال توفير حلول إنشاءات فولاذية سريعة وفعالة من حيث التكلفة، بدءاً من المصانع والمستودعات وصولاً إلى المطارات وناطحات السحاب. تتمتع الشركة بمحفظة منتجات واسعة النطاق تشمل أنظمة المباني الحديدية سابقة الهندسة، والهيكل الفولاذية الثقيلة، والمعدات الصناعية، والهيكل الفولاذية الشبكية المفتوحة، وألواح الأسقف

إجمالي الربح التشغيلي

١٩١

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٨

٪٤.٧+

إجمالي الربح

٥٥٢

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٧٥

٪٤٧+

إجمالي الإيرادات

٣,٢٩١

مليون ريال سعودي
العام السابق ٢,٨٩٢

٪١٤+





التوسع في فيتنام

بدأت الزامل للحديد عملياتها التصنيعية في فيتنام بإطلاق أول مصنع لها في مدينة هانوي عام ١٩٩٧، تلاه مصنع متطور آخر في مدينة هو تشي منه، مما عزز موقع الشركة الاستراتيجي في سوق جنوب شرق آسيا. تمثل هذه المرافق جزءًا أساسيًا من شبكة التصنيع العالمية للزامل للحديد، حيث تساهم بشكل كبير في الطاقة الإنتاجية الإجمالية التي تتجاوز ٦ مليون متر مربع من المباني الحديدية سابقة الهندسة سنويًا.

تخدم عمليات الزامل للحديد في فيتنام العملاء في الصين واليابان والفلبين وكوريا الجنوبية وكذلك الأسواق المجاورة، مما يعزز مكانة الشركة كأكبر مُصنِّع ومورد للمباني الحديدية سابقة الهندسة في آسيا. منذ تأسيسها، لعبت المصانع الفيتنامية دورًا محوريًا في التوسع العالمي للزامل للحديد، حيث ساعدت في تسليم أكثر من ٩٠ ألف مبنى في أكثر من ٥٠ دولة حول العالم، مما يعكس أهميتها ضمن الهيكل التصنيعي العالمي للشركة.

التوسع في الهند

بدأت الزامل للحديد - الهند الإنتاج التجريبي في مصنعها بمدينة بونه، الواقعة في ولاية ماهاراشترا في ديسمبر ٢٠٠٧، وأطلقت عملياتها التجارية الكاملة في فبراير ٢٠٠٨، مما شكّل توسعًا استراتيجيًا في السوق الهندي سريع النمو. يمتد المصنع المتطور على مساحة ٨٧ ألف متر مربع، باستثمار أولي قدره ٧٥ مليون ريال سعودي (٢٠ مليون دولار أمريكي)، مع قدرة إنتاجية سنوية تصل إلى ١٠٠ ألف طن متري من المباني الحديدية سابقة الهندسة.

الانتشار في السوق والريادة

تتمتع الزامل للحديد بسمعة قوية من حيث الجودة والموثوقية، مما جعلها اسمًا موثوقًا به يتجاوز حدود المملكة العربية السعودية. حيث تُباع منتجاتها الفولاذية في أكثر من ٥٠ دولة حول العالم، بدعم من شبكة عالمية من مكاتب المبيعات، والمقاولين والموزعين المعتمدين. يتيح هذا الانتشار العالمي إمكانية تصميم وتصنيع المباني في مصانع الزامل للحديد في الدمام ثم تسليمها وتركيبها في أي موقع حول العالم، من إفريقيا إلى آسيا، مع دعم ما بعد البيع محليًا.

على مدار السنوات، زوّدت الزامل للحديد عشرات الآلاف من المباني والهياكل الفولاذية لمشاريع مختلفة حول العالم، مساهمةً بشكل كبير في تطوير البنية التحتية في الأسواق الناشئة. في السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي، كانت الزامل للحديد شريكًا رئيسيًا في العديد من المشاريع، حيث وقع عليها الاختيار بفضل قدرتها على تلبية متطلبات المشاريع المعقدة والجداول الزمنية الضيقة.

يعكس النطاق الواسع لعمليات الزامل للحديد مدى انتشارها الجغرافي، حيث تمتلك مصانع رئيسية في الدمام، إلى جانب منشآت تصنيعية ضخمة في مصر وفيتنام والهند، مما يمكّنها من تلبية الطلب الإقليمي بكفاءة عالية. يعمل لدى الزامل للحديد مئات المهندسين، يستخدمون برامج متطورة مثل CAD/CAM، لديها خطوط إنتاج آلية، وآلات متقدمة لضمان الدقة والجودة في كل مكون يتم تصنيعه. والنتيجة هي قدرة إنتاجية ضخمة تمكن الشركة من تسليم مشاريع كبرى متزامنة دون المساس بالجودة أو الجدول الزمني.



التوسع في مصر

كان عام ٢٠٢٤ عامًا حافلًا بالإنجازات لقطاع الحديد في الزامل للصناعة. ومن أبرز هذه الإنجازات، احتفال شركة الزامل للحديد (مصر) بمرور ٢٥ عامًا على عملياتها في مصر، والتي كانت أول توسع صناعي لها خارج المملكة. خلال هذه الفترة، قامت الزامل للحديد - مصر بإنتاج حوالي ١,٢ مليون طن من الهياكل الفولاذية لأكثر من ٧٤٠٠ مشروع، مع تصدير ٤٥٠ ألف طن إلى أكثر من ٦٠ دولة، مما يعكس دورها الحيوي في التنمية الإقليمية.

الإنجازات وأبرز محطات ٢٠٢٤

في عام ٢٠٢٤، شهد قطاع الحديد نموًا ملحوظًا، مدفوعًا بازدهار الأنشطة الإنشائية والمشاريع الضخمة في السعودية وأسواق الدول المتواجدة فيها، مما أدى إلى نمو الإيرادات بنسبة ١٤٪ مقارنة بالعام السابق، ما ساهم بشكل كبير في النمو العام للزامل للصناعة.

تواصل الزامل للحديد تعزيز مكانتها كمزوّد رئيسي لحلول الإنشاءات الفولاذية المتكاملة، مستفيدة من سجلها القوي، وقدراتها الإنتاجية الموسعة، ونموذجها التشغيلي المتكامل، مما يجعلها في موقع مثالي للاستفادة من الفرص الناشئة في ظل رؤية السعودية ٢٠٣٠.

منذ بدء الإنتاج، نفذت الزامل للحديد - الهند أكثر من ٢٠٠٠ مشروع، يغطي حوالي ١٥ ألف مبنى بمساحة إجمالية ٨ ملايين متر مربع. تمثل الهند سوقًا رئيسيًا ذا إمكانات نمو عالية، وهو ما دفع الشركة إلى تقسيم السوق الهندي إلى أربع مناطق رئيسية - الشمال، الغرب، الجنوب، والشرق، لضمان خدمة أسرع وكفاءة أكثر.

الابتكار والقدرات التصنيعية

لم تقتصر الزامل للحديد على التوسع الجغرافي فحسب، بل قامت أيضًا بتوسيع قدراتها الإنتاجية لتلبية احتياجات السوق المتغيرة. ومن بين المجالات التي ركزت عليها الشركة، ألواح العزل والكسوة، حيث تُعد أكبر مورّد للألواح العازلة (Sandwich Panel) في السعودية، بإنتاج أكثر من ١,٥ مليون متر مربع سنويًا من ألواح البولي يوريثان (PIR) والصوف الصخري.

كما تبنت الشركة أحدث التقنيات في تصميم المباني الفولاذية، مثل:

- استخدام الفولاذ عالي القوة.
- تحسين التصميمات لتوفير مساحات أكبر وتحمل أحمال أثقل.
- تنفيذ المباني متعددة الطوابق والهياكل المخصصة.

١,٢. قطاع المكيفات

يُعد قطاع المكيفات في الزامل للصناعة (HVAC) أحد الأعمدة الأساسية للشركة، حيث تقوده شركة مكيفات الزامل القابضة (ZAC)، التي أصبحت مرادفًا لحلول التحكم بالمناخ في الشرق الأوسط. منذ تأسيسها في عام ١٩٧٤ كرائدة في صناعة المكيفات في المملكة العربية السعودية، تطورت مكيفات الزامل على مدار ٥٠ عامًا لتصبح واحدة من أكبر مصنّعي ومورّدي أنظمة التكييف في الشرق الأوسط. كان لهذا القطاع دور محوري في تشكيل سوق التكييف الإقليمي، حيث دعم نمو القطاعات الحيوية من خلال توفير حلول تبريد موثوقة في واحدة من أكثر البيئات المناخية تحديًا في العالم. منذ بداياتها بإنتاج مكيفات النوافذ محليًا، أصبحت مكيفات الزامل اليوم تقدم مجموعة شاملة من المنتجات والخدمات التي يصعب على المنافسين مجاراتها، مما عزز مكانتها الريادية في القطاع.

إجمالي الخسارة التشغيلية

٤٥-

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٦٧-

٪٨-

إجمالي الربح

٣٦٥

مليون ريال سعودي
العام السابق ٨٩

٪٣١.+

إجمالي الإيرادات

٢,٥.٤

مليون ريال سعودي
العام السابق ١,٥.٨

٪٦٦+





مجموعة المنتجات الشاملة

تتمتع مكيفات الزامل بمحفظة واسعة من المنتجات، تلبى كافة احتياجات التكييف والتهوية، بدءًا من الوحدات السكنية الصغيرة وحتى أنظمة التبريد الصناعي الضخمة. تشمل منتجاتها مكيفات النوافذ والوحدات المنفصلة للمنازل والمكاتب الصغيرة، بالإضافة إلى الوحدات المعبأة وأنظمة التكييف المركزي المنفصل (Ducted Split) للمباني التجارية المتوسطة، فضلًا عن التريلرات ووحدات مناولة الهواء للمستشفيات والمجمعات التجارية والمجمعات الصناعية.

كما تنتج الشركة معدات تكييف متخصصة مثل أنظمة التبريد الدقيقة لمراكز البيانات، وتريلرات تبريد المناطق، ووحدات التكييف البحرية والساحلية المصممة للمنصات النفطية والسفن، مما يعكس مرونة الهندسة والتصميم في مكيفات الزامل.

تم تصميم جميع هذه المنتجات لتحمل درجات الحرارة المرتفعة في الشرق الأوسط، حيث يمكن للعديد من الطرازات العمل بكفاءة حتى في درجات حرارة تتجاوز 50°C. بفضل قدرات التصميم الداخلي والهندسة المتقدمة، تضمن مكيفات الزامل أن يتم دمج أحدث التقنيات في التبريد، والتحكم، وكفاءة الطاقة في جميع منتجاتها، مما يجعلها المزود الشامل لحلول التكييف، سواء كانت لمنازل صغيرة أو لمشاريع صناعية ضخمة مثل مصانع البتروكيماويات.

ضمان الجودة والبحث والتطوير

لطالما أولت مكيفات الزامل أهمية كبرى للجودة والأداء، وهو ما يتجلى في استثماراتها الكبيرة في البحث والتطوير ومرافق الاختبار. من بين أبرز إنجازاتها في هذا المجال إطلاق "اختبار" عام 1984، وهو أول مختبر مستقل لاختبار التكييف في الشرق الأوسط، والذي تم تطويره بالتعاون مع Intertek/ETL.

يُعد "اختبار" مختبرًا متطورًا يُستخدم لاختبار قدرة التبريد، وكفاءة استهلاك الطاقة، والامتثال للمعايير الدولية. يمنح هذا المختبر ميزة فريدة لمكيفات الزامل، حيث يمكنها اعتماد منتجاتها وفق معايير ISO و ARI/ASHRAE، مما يعزز ثقة العملاء ويفتح لها أبواب الأسواق التي تفرض متطلبات تنظيمية صارمة. تتمتع مصانع مكيفات الزامل في الدمام، إضافةً إلى شراكاتها الدولية، بشهادات ISO 9001، وتستخدم تقنيات إنتاج متطورة لضمان الدقة والجودة. تخضع كل وحدة تكييف تُنتجها الشركة لاختبارات صارمة، لضمان أنها ستؤدي عملها بالكفاءة المطلوبة بمجرد تركيبها لدى العملاء.

الخدمات وما بعد البيع

إدراكًا لأن قطاع المكيفات يعتمد على دورة حياة المنتج بالكامل، قامت مكيفات الزامل بتأسيس شبكة متكاملة لخدمات ما بعد البيع تحت مظلة "صيانة الزامل"، والتي تقدم خدمات التركيب والصيانة وإعادة التأهيل والإصلاح.



التوسع في الابتكار والتكيف الذكي

بعد ٥٠ عامًا من الريادة في صناعة المكيفات، تتطلع مكيفات الزامل إلى الجيل القادم من الابتكارات، بما في ذلك أنظمة التكيف الذكية التي تعتمد على الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء (IoT) لتحليل أنماط استهلاك الطاقة وتحسين كفاءة التشغيل تلقائيًا. كما تواصل مكيفات الزامل الاستثمار في الحلول المستدامة، بما في ذلك أنظمة التبريد بالطاقة الشمسية، وذلك في إطار التزامها بتوفير حلول تكييف مبتكرة وفعالة تحافظ على الموارد الطبيعية.

تظل مكيفات الزامل الشركة الرائدة في تقديم حلول التبريد في المنطقة، بفضل خبرتها الطويلة، وتنوع منتجاتها، والتزامها الراسخ بالجودة، وخدماتها المتميزة التي تركز على العملاء. ومع استمرار الطلب على حلول منتجات مكيفات الزامل وخدماتها، فإن قطاع المكيفات في الزامل للصناعة في موقع قوي لمواصلة نموه، وقيادة مستقبل أنظمة التبريد الذكية والمستدامة التي تساهم في إبقاء المجتمعات مريحة مع تقليل استهلاك الطاقة والحفاظ على البيئة.

تمتلك مكيفات الزامل أكثر من ٢٥٠٠ فني معتمد، وتدير ٢١ فرعًا للخدمات في السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي، مما يجعلها أكبر مزود لخدمات صيانة المكيفات في المنطقة. يتيح لها أسطول مركبات الخدمة المجهزة بالكامل سرعة الاستجابة لطلبات الصيانة وتقليل فترات التوقف عن العمل، لا سيما في المشاريع الحيوية التي تعتمد على التبريد المستمر.

تقدم الشركة عقود صيانة سنوية للعملاء التجاريين مثل البنوك والمستشفيات والمجمعات والمراكز التجارية والمنشآت الصناعية، مما يضمن بقاء أنظمة التكيف في أفضل حالاتها طوال العام. في عام ٢٠٢٤، تعاملت فرق الصيانة في مكيفات الزامل مع آلاف طلبات الصيانة، ونفذت العديد من مشاريع التحديث الضخمة، حيث تم ترقية أنظمة التكيف القديمة بأنظمة أكثر كفاءة في استهلاك الطاقة.

لم تؤد هذه الخدمات القوية إلى زيادة الإيرادات فحسب، بل عززت أيضًا قيمة العلامة التجارية لمكيفات الزامل، مما جعلها المزود الأول لخدمات صيانة المكيفات في المنطقة، وهو ما يعكس موثوقيتها وتركيزها على العملاء.

١,٣. قطاع المواد العازلة

تُعد مجموعة العزل الخليجية (GIG) إحدى الركائز الأساسية ضمن قطاعات الزامل للصناعة المتنوعة، حيث تمثل الوجود الاستراتيجي للشركة في **قطاع المواد العازلة**. تأسست GIG في عام ٢٠٠٩، وتعمل كمجموعة صناعية رائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، متخصصة في تقديم حلول عزل عالية الجودة للقطاعات الصناعية والتجارية المختلفة. تُعد GIG جزءًا أساسيًا من هيكل أعمال الزامل للصناعة. وقد أتاح هذا للزامل للصناعة أن تصبح قوة رئيسية في سوق المواد العازلة الإقليمي، حيث تتمتع بسمعة قوية تعتمد على الجودة والابتكار والالتزام بالمعايير الدولية.

إجمالي الربح التشغيلي

٦٤

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣١

٪١.٩+

إجمالي الربح

١٣٧

مليون ريال سعودي
العام السابق ١٠٧

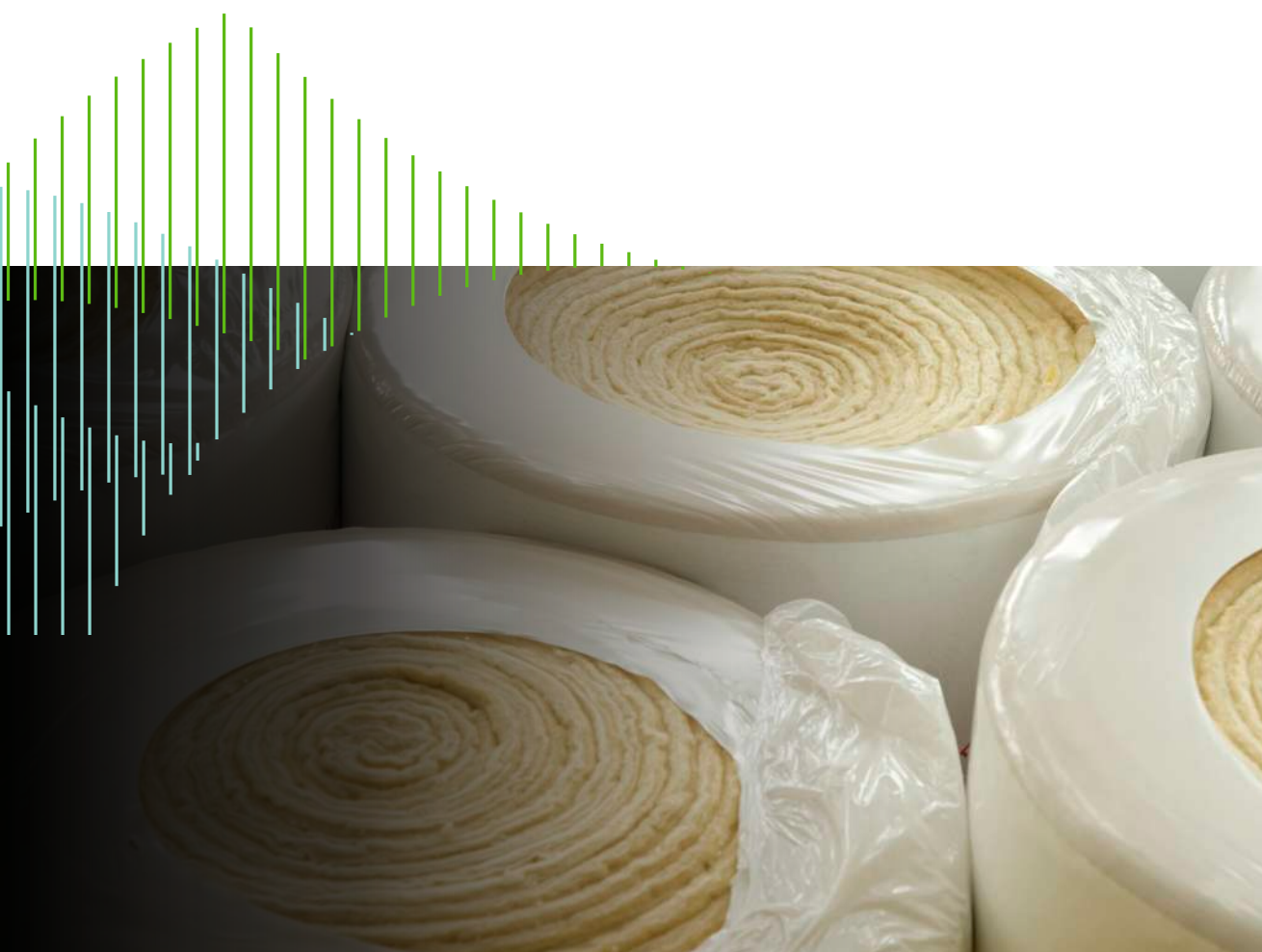
٪٢٨+

إجمالي الإيرادات

٣٢٥

مليون ريال سعودي
العام السابق ٣٢٨

٪١-





الريادة في السوق والتوسع

تمكنت مجموعة العزل الخليجية (GIG) من ترسيخ مكانتها كقوة رائدة في سوق المواد العازلة الإقليمي، حيث وضعت شركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري (SRWF) هدفها بأن تكون "المزوّد الرائد والاختيار الأول لمنتجات العزل بالصوف الصخري في الشرق الأوسط". تعتمد هذه الرؤية الطموحة على الإمكانات القوية والنمو المستمر في السوق. حيث تمكنت GIG من الفوز بعقود ضخمة في مشاريع كبرى وعملقة ضمن قطاعات متعددة تشمل المبادرات الحكومية، والمشاريع العقارية الخاصة، وعمليات النفط والغاز، والبتروكيماويات، والمرافق الصحية، والمؤسسات التعليمية، والمشاريع الفندقية. دائماً ما تعزز GIG ريادتها من خلال التزامها الصارم بالجودة والكفاءة البيئية، حيث أن جميع منتجاتها تلتزم بأعلى المعايير الدولية، مما يضمن حصول العملاء على حلول عزل تفوق المعايير العالمية من حيث الأداء، والسلامة، والاستدامة.

البنية التحتية الصناعية والانتشار الجغرافي

تعكس حجم عمليات GIG قدرتها التصنيعية الكبيرة وانتشارها الجغرافي الواسع، حيث تمتلك مصانعها في الرياض، المملكة العربية السعودية، والتي تمكنها من تلبية الطلب في أسواق الشرق الأوسط وخارجها. وقد أدى الاستثمار في التقنيات المتطورة وعمليات التصنيع الحديثة إلى بناء نظام إنتاجي متكامل قادر على تلبية متطلبات المشاريع الضخمة مع ضمان جودة ثابتة.

مجموعة المنتجات والإمكانات

تتمتع GIG بمحفظة شاملة من المنتجات التي تشمل شركتين تابعة متخصصة، حيث تركز كل منها على تقنيات وتطبيقات عزل محددة، وهي: الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرجلاس - أفيكو (AFICO)، شركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري (SRWF). توفر هذه التشكيلة المتنوعة حلولاً متكاملة للعزل، ما يمكن GIG من تلبية احتياجات العزل للمنشآت الصناعية والتجارية والسكنية.

الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرجلاس - أفيكو (AFICO)

من خلال شراكتها مع Owens Corning الأمريكية، وهي شركة عالمية رائدة في تقنيات تصنيع الألياف الزجاجية، أصبحت أفيكو من المصانع الرائدة في منتجات العزل بالألياف الزجاجية في السعودية. وقد مكّنها هذا من إنتاج مواد عزل زجاجية عالية الجودة تتماشى مع المعايير الأمريكية والأوروبية. كما تعتمد على تقنيات تصنيع متقدمة لضمان اتساق الجودة والأداء العالي في جميع خطوط الإنتاج.

شركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري (SRWF)

تعد شركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري SRWF، وكانت رائدة في إنتاج الصوف الصخري في المنطقة منذ عام ١٩٩٢. تستخدم الشركة أحدث عمليات التصنيع لإنتاج عزل بالصوف الصخري يعزز السلامة، والكفاءة، والاستدامة في الهياكل المختلفة في جميع أنحاء المنطقة. وقد توسعت محفظة منتجات SRWF بشكل كبير على مدار السنوات، مع التزامها بالمعايير الدولية العالية التي تُعرف بها GIG، إضافة إلى التكيف المستمر مع احتياجات السوق المتطورة والمتطلبات التقنية الحديثة.



مجموعة العزل الخليجية جزء من الحلول المتكاملة للزامل للصناعة

تُشكّل مجموعة العزل الخليجية عنصرًا رئيسيًا في نهج الزامل للصناعة المتكامل لتقديم حلول البناء والصناعة، حيث تساهم بمنتجاتها المتخصصة في المواد العازلة في تعزيز محفظة منتجات الزامل للصناعة. حيث تسمح هذه البنية المتكاملة للزامل للصناعة بتقديم حلول شاملة للمشاريع الكبرى، حيث يتم الجمع بين مكونات المواد العازلة، والهياكل الفولاذية، وأنظمة التحكم بالمناخ، والمواد الإنشائية الأخرى. وبالإضافة إلى ذلك، تُبرز الشراكات الاستراتيجية مثل التعاون مع Perma-Pipe كيف تستفيد الزامل للصناعة من التحالفات العالمية لتوسيع إمكانياتها وزيادة انتشارها في الأسواق.

يُعد قطاع المواد العازلة في الزامل للصناعة، الذي تقوده مجموعة العزل الخليجية (GIG)، رائدًا في السوق الإقليمي من خلال تقديم مواد أساسية تساهم في بناء منشآت آمنة وفعالة من حيث استهلاك الطاقة. بفضل محفظتها المتنوعة من المنتجات، والشراكات التقنية، والخدمات المضافة، لا تُعد GIG مجرد مورد للمواد العازلة، بل هي مزود حلول متكاملة تدعم توجه المنطقة نحو كفاءة الطاقة والمعايير الإنشائية المتطورة.

شراكة استراتيجية مع شركة بيرما بايب الخليج العربي للصناعة Perma-Pipe

في يونيو ٢٠٢٣، دخلت مجموعة العزل الخليجية GIG في مشروع مشترك مع شركة بيرما بايب الخليج العربي للصناعة الذي تمتلك ٦٠٪ من المشروع، بينما تمتلك GIG نسبة ٤٠٪. يهدف هذا المشروع إلى تقديم حلول متكاملة لأنظمة الأنابيب المعزولة مسبقًا، وخدمات تصنيع الأنابيب، والطلاءات الداخلية والخارجية، وأنظمة الكشف عن التسرب. ويستهدف هذا التعاون الأسواق في السعودية، والكويت، والبحرين، مما يعزز مشاركة مجموعة العزل الخليجية في مبادرات تطوير البنية التحتية ضمن رؤية السعودية ٢٠٣٠.

يجمع هذا المشروع بين:

- التواجد القوي والخبرة التصنيعية لشركة GIG.
- المعرفة التقنية المتخصصة لشركة Perma-Pipe في أنظمة الأنابيب المعزولة مسبقًا.

يؤدي هذا التعاون إلى تعزيز القدرات في مواجهة التحديات الهندسية لمشاريع البنية التحتية الحيوية، كما تشمل الخدمات الدعم الهندسي، وتصميم الأنظمة، وتطبيق التقنيات المتخصصة لضمان الأداء الأمثل في البيئات الصعبة.

٤,١. قطاع الإنشاءات

في حين أن كل قطاع من قطاعات الزامل للصناعة - الحديد، المكيفات، والمواد العازلة - يتميز في مجاله، فإن التميز الحقيقي للشركة يكمن في قدرتها على دمج هذه القدرات لتقديم حلول إنشائية متكاملة. يقود **قطاع الإنشاءات** شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع "زودكون" (ZODCON)، التي تمثل تجسيدًا لوعد "المزود الشامل"، حيث تجمع بين المنتجات والخبرات من جميع الأقسام لتقديم تنفيذ مشاريع تسليم مفتاح للعملاء.

يأتي إطلاق زودكون في وقت استثنائي تشهده المملكة، حيث تشهد البلاد نموًا غير مسبوق في مشاريع البنية التحتية بدفع من مبادرات رؤية السعودية ٢٠٣٠. يعتمد الكيان الجديد على سمعة قوية وسجل حافل من النجاحات التي حققتها الشركات السابقة، مما يجعله مزودًا رئيسيًا لحلول الإنشاءات المتكاملة، مع تركيز خاص على المشاريع الكبرى التي تتطلب خبرات متعددة التخصصات.

في خطوة استراتيجية لتعزيز قدراتها الإنشائية، قامت الزامل للصناعة بتأسيس زودكون في نهاية العام ٢٠٢٤، من خلال دمج خبرات اثنتين من أقوى الشركات التابعة لها - شركة الزامل للإنشاءات الحديدية (ZSCC) التابعة لشركة الزامل للحديد القابضة، وقسم الزامل للمشاريع التابعة لشركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد. يمثل هذا الاندماج علامة فارقة في مسيرة الزامل للصناعة، حيث أسفر عن كيان قوي متكامل في قطاع البناء والتشييد، يتمتع بقدرات محسنة لتنفيذ المشاريع المعقدة الكبرى في السعودية وخارجها.





الزامل للصناعة، ومحمد الهديب، نائب الرئيس التنفيذي لشركة SAMI Land، مما يعكس أهمية هذا المشروع في قطاع الدفاع السعودي. يشمل نطاق العمل الأعمال الهيكلية، الإنشائية، التشطيبات، والأعمال الكهربائية والميكانيكية، إلى جانب توريد منتجات التكييف، الألواح العازلة، الهياكل الفولاذية، ومواد العزل الأخرى من محفظة الزامل للصناعة.

الخبرة المتعددة التخصصات والتكامل في المشاريع

يُعد تأسيس زودكون خطوة استراتيجية في الجمع بين القدرات التكميلية لجميع شركات الزامل للصناعة، مما يوفر خدمة متكاملة فريدة من نوعها. حيث تستند قدرة زودكون على تقديم حلول تسليم مفتاح إلى خبراتها الداخلية الواسعة في مجالات التصميم، الهندسة، التصنيع، التشييد، وتكامل الأنظمة. يتيح هذا النهج للشركة ضمان أعلى مستويات الجودة طوال دورة حياة المشروع، مع تحقيق كفاءة زمنية وتكلفة تفوق ما يمكن تحقيقه عبر مقاولين منفصلين. بالإضافة إلى القدرات الإنشائية التقليدية، تقدم زودكون خبرة متخصصة في مجال الإنشاءات الفولاذية، مستفيدة من مكانة الزامل للحديد كأكبر مصنع للمباني الفولاذية سابقة الهندسة على مستوى العالم، وذلك من خلال منشأتها في المدينة الصناعية الأولى في الدمام. تُكمل هذه القدرة التصنيعية الضخمة خبرات زودكون في أنظمة التكييف، تكنولوجيا العزل، وهندسة الأعمال الكهربائية والميكانيكية، مما يجعلها مزودًا متكاملًا لحلول البناء الشاملة.

التميز في تنفيذ مشاريع تسليم المفتاح

يعتمد تشكيل شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع (زودكون) على إرث قوي من المشاريع المتكاملة التي نفذتها شركة الزامل للإنشاءات الفولاذية. ومن بين أبرز المشاريع الأخيرة التي تعكس قدرة الشركة على تقديم حلول شاملة: مشروع مركز ميرسك اللوجستي بجدة، الذي يمثل نموذجًا لقدرة الشركة على تنفيذ منشآت متطورة وفق المعايير الدولية. يقع المشروع في ميناء جدة الإسلامي ويتضمن إنشاء مستودعات متعددة الأغراض وساحة لوجستية لصالح ميرسك العربية للخدمات اللوجستية، ويشمل الأعمال الإنشائية، الهيكلية، التشطيبات، والأعمال الكهربائية والميكانيكية (MEP). يتجاوز نطاق المشروع البناء التقليدي، حيث يضم أنظمة متخصصة تشمل أنظمة التكييف، المباني الفولاذية، ألواح العزل، والمواد العازلة المختلفة، مما يعكس نهج التكامل العمودي الذي تعتمده زودكون. أحد الجوانب الأكثر تميزًا في مشروع ميرسك هو تركيزه القوي على الاستدامة، حيث يتوافق مع معايير البناء الأخضر عند المستوى الذهبي، ويتضمن تركيب أنظمة الطاقة الشمسية التي تولد نحو ١٥ ميجاواط من الكهرباء. يعكس هذا الالتزام تبنى زودكون لممارسات البناء المستدام، وهو عامل مهم بشكل متزايد في مشاريع البنية التحتية الكبرى في المنطقة. أيضاً المجمع الصناعي العسكري SAMI في الخرج، يُعد مشروعًا آخر بارزًا في محفظة زودكون. يمتد هذا العقد لمدة ١٦ شهرًا مع شركة SAMI CMI Defence Systems LLC، ويشمل بناء مرافق تصنيع، مباني إدارية، منشآت خدمية، ومساحات خارجية مخصصة لتطوير وتصميم وتصنيع أنظمة الدفاع الأرضية. شهد المشروع حفل التدشين الرسمي بحضور بندر الزامل، نائب رئيس مجلس إدارة



الشركة في التعامل مع مختلف القطاعات. قطاع الدفاع يمثل مجال نمو رئيسي لشركة زودكون، حيث يعكس مشروع SAMI مدى تكامل الشركة مع الأولويات الاستراتيجية للمملكة في تطوير الصناعات الدفاعية المحلية. مع استمرار توطين الصناعات الدفاعية كجزء من رؤية ٢٠٣٠، تتمتع زودكون بتمركز مثالي للفوز بمزيد من المشاريع في هذا القطاع عالي القيمة. البناء المستدام يوفر فرص نمو كبيرة، حيث أن قدرات زودكون في تنفيذ أنظمة الطاقة المتجددة والالتزام بمعايير البناء الأخضر تجعلها الشريك المفضل للمشاريع البيئية المستقبلية.

مع تقدم شركة زودكون في مشاريعها، يضمن نهجها المتكامل، الذي يجمع بين الخبرة في الإنشاءات الفولاذية، هندسة الأعمال الكهربائية والميكانيكية، وإدارة المشاريع المتكاملة، أنها ستبقى لاعباً رئيسياً في مشهد الإنشاءات المتطور في السعودية.

من خلال الاستفادة من التآزر بين الشركات التابعة والتركيز على المشاريع المعقدة وعالية القيمة، تواصل زودكون تعزيز مكانة الزامل للصناعة كمزود رائد لحلول البناء المتكاملة، وتلعب دوراً أساسياً في تحقيق الأهداف الطموحة لرؤية السعودية ٢٠٣٠.

الابتكار في المشاريع المستدامة

تتوسع قدرات شركة زودكون أيضًا في مجال تقنيات البناء المستدام، وهو ما يظهر جلياً في التزامها بمعايير البناء الأخضر وتنفيذ أنظمة الطاقة المتجددة على نطاق واسع، كما هو الحال في مشروع مايرسك. يعزز هذا النهج مكانة الشركة في السوق المتنامي للمباني المستدامة في السعودية، حيث تبحث الجهات الحكومية والخاصة عن شركاء يمكنهم تلبية المعايير البيئية الصارمة.

التوجه المستقبلي والتوسع في المشاريع الاستراتيجية

تمتلك شركة زودكون موقعاً استراتيجياً يمكنها من الاستفادة من التطور المستمر في قطاع البنية التحتية السعودي، لا سيما في المشاريع التي تتطلب حلولاً هندسية متقدمة. مشروع المركز التجاري الجديد في حي الفيصلية بالدمام، بقيمة ٩٠,٨ مليون ريال سعودي، يعكس قدرة زودكون على تنفيذ مشاريع تسليم مفتاح في القطاع التجاري، بنفس الكفاءة التي تطبقها في المشاريع الصناعية. يمتد المشروع على مساحة ٣٣ ألف متر مربع، ويوصف بأنه مشروع سريع التنفيذ، مما يؤكد مرونة



٢. الرأس المال البشري:

تولي الزامل للصناعة اهتماماً كبيراً بمواردها البشرية لكونها أهم عنصر لإدارة وتشغيل أعمالها، وإيماناً منها بأن العنصر البشري هو الأساس في تحقيق الأداء المتميز. وقد حرصت الشركة منذ تأسيسها على استقطاب أفضل الكفاءات والمؤهلات العلمية والعملية، كما تسعى باستمرار لتنمية الكفاءات البشرية من خلال توفير فرص نمو وتعلم متميزة للعاملين في جميع قطاعات الشركة.

في نهاية عام ٢٠٢٤، بلغ إجمالي عدد الموظفين في قطاعات الزامل للصناعة داخل السعودية قرابة ٩٠٠ موظف، بزيادة قدرها ١,٦٢٪ عن العام السابق.

ارتفعت نسب توظيف الكيانات خلال عام ٢٠٢٤ بنسبة ١٧٪، وخاصة في قطاع الحديد الذي شهد زيادة ملحوظة بلغت ١٢٪، وقطاع المكيفات الذي سجلت زيادة بنسبة ٤٪. في حين حافظ قطاع المواد العازلة على نسبة التوظيف السابقة. ومن ناحية أخرى، ارتفع عدد المواطنين السعوديات العاملات في مختلف الأقسام والإدارات خلال العام ليصل إلى ١٧٣ موظفة سعودية. وقد حرصت الشركة خلال عمليات التوظيف على الامتثال الكامل لمعدلات توظيف الوظائف التي حددها برنامج "نطاقات"، وذلك لضمان زيادة عدد الموظفين السعوديين في منشآت القطاع الخاص.

وكجزء من التزام الزامل للصناعة بتحقيق التنوع في مكان العمل، أنشأت الشركة في السنوات الماضية برنامجاً مستداماً لتوظيف ذوي الهمم ليكونوا أعضاء فاعلين في القوى العاملة

الوطنية. حيث يعمل لدى الشركة أكثر من ٩٠ موظفاً من ذوي الهمم في مختلف وحدات الأعمال والمجالات الوظيفية، سواء بشكل حضوري أو عن بُعد. كما تنظم الإدارة باستمرار ندوات توعية للمسؤولين والمديرين في القطاعات والإدارات الرئيسية في الزامل للصناعة، لتدريبهم على الأساليب المثلى للتعامل مع الأشخاص ذوي الهمم في مكان العمل. ضمن التزامها الثابت بصحة ورفاهية موظفيها، أطلقت شركة الزامل للصناعة سلسلة من المبادرات الصحية والاجتماعية المدروسة بعناية. تشمل هذه المبادرات برنامج "صحتك بين يديك"، الذي يقدم فحوصات طبية مجانية بالتعاون مع مؤسسات صحية وترفيهية. كما تساهم الزامل للصناعة في نشر الوعي الصحي من خلال حملات توعية، مثل اليوم العالمي لصحة الأسنان، بالإضافة إلى مبادرات خاصة بـ اليوم العالمي لمكافحة التبغ ويوم التوعية بسرطان الثدي. علاوة على ذلك، تحفز الشركة موظفيها على المشاركة المجتمعية من خلال برامج متنوعة، مثل حملات التبرع بالدم بالتعاون مع المؤسسات الصحية. كما تنفذ استبيانات دورية لقياس رضا الموظفين، مما يساهم في تعزيز بيئة عمل إيجابية وجاذبة.

في شركة الزامل للصناعة، نفخر بإرثنا العريق وانتمائنا لوطننا الغالي. إن التزامنا بخلق بيئة عمل متنوعة وشاملة يعكس ليس فقط قيم وثقافة شركتنا، بل يتماشى أيضاً مع رؤية المملكة الطموحة للمستقبل. نؤمن بأن موظفينا هم الركيزة الأساسية لتحقيق هذه الأهداف، حيث نسعى لتمكينهم من الإسهام في نهضة المملكة وتعزيز الفخر الوطني. من خلال جهودنا المستمرة، نطمح إلى أن نكون نموذجاً يُحتذى به في

- تعاونت الزامل للصناعات مع مدارس أكسل لتنفيذ برنامج تدريبي متخصص في أجيال الخبر، يهدف إلى تمكين الأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة بمهارات عملية تعزز استقلاليتهم وتحسين فرصهم الوظيفية في سوق العمل.

٢,٤. المسؤولية الاجتماعية والاستدامة:

أكدت الزامل للصناعة التزامها بالمسؤولية الاجتماعية من خلال العديد من المبادرات، حيث حصلت على شهادة التميز في المسؤولية الاجتماعية من شركة الموارد البشرية لمشاركتها في برنامج "ما نسيناكم" بمناسبة اليوم العالمي للعمل الإنساني ٢٠٢٤. كما تم تكريم شركة مكيفات الزامل بجائزة المصنع المثالي، تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف، أمير المنطقة الشرقية، وتنظيم جمعية أصدقاء البيئة، تقديرًا لمساهماتها في الاستدامة البيئية والتميز الصناعي.

٢,٥. التعاون الدولي وتعزيز الشراكات:

واصلت شركة الزامل للصناعة تركيزها على التعاون الدولي، حيث استقبلت وفدًا من الرؤساء التنفيذيين والمديرين الصناعيين الألمان في مرافق الزامل للحديد ومكيفات الزامل في المدينة الصناعية الثانية بالدمام. تم تسهيل هذه الزيارة من قبل المكتب الألماني السعودي للشؤون الاقتصادية، ما عزز مكانة المملكة كمركز صناعي تنافسي وفتح آفاقًا لشراكات تجارية مستقبلية.



مجالات الابتكار، الشمولية، والمسؤولية الاجتماعية، مما يرسّخ قيادة الشركات السعودية في دعم التنمية المستدامة. إن تنمية المواهب وتوفير فرص النمو لا تساهم فقط في بناء شركة أقوى، بل تساهم أيضًا في ازدهار وطننا الحبيب، لتظل المملكة منارة للتقدم والتميز على الصعيدين المحلي والعالمي.

٢,١. التدريب والتطوير الوظيفي:

شركة الزامل للصناعة، تولي اهتمامًا بالغًا بتطوير مهارات موظفيها عبر مجموعة متنوعة من البرامج التدريبية. وقد تم توفير هذه البرامج من خلال الدورات التدريبية المتخصصة التي تتماشى مع مجالات العمل المختلفة للموظفين.

خلال العام الماضي، تم تنظيم العديد من ورش العمل والدورات التدريبية سواء كانت حضورية أو افتراضية، بالتعاون مع مؤسسات رائدة في مجال التدريب مثل مركز غرفة الشرقية للتدريب، والأكاديمية المالية، والأكاديمية الحوكمة.

وقد استفاد عدد كبير من الموظفين من هذه الدورات التدريبية، شملت البرامج التدريبية مهارات العمل الأساسية للموظفين الجدد، بالإضافة إلى تطوير مهارات الموظفين الحاليين، إضافة إلى دورات متخصصة في الأمن والسلامة للعاملين في المصانع وخطوط الإنتاج. هذا الجهد يساهم في تعزيز قدرة الموظفين على أداء مهامهم بكفاءة عالية، مما يساهم في زيادة إنتاجية الشركة وتحقيق أداء متميز على مستوى جميع الأقسام.

٢,٢. تمكين الشباب وتعزيز التوظيف:

شاركت الزامل للصناعة في معرض وظائف ٢٠٢٤ في معارض الظهران، حيث قدمت فرص عمل للشباب والخريجين الجدد، ما يعكس التزامها بتنمية القوى العاملة ودعم الكفاءات الوطنية.

تؤكد هذه الإنجازات التزام الزامل للصناعات بالمسؤولية المؤسسية والاجتماعية، وحرصها على دعم النمو الصناعي المستدام، بما يتماشى مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ نحو اقتصاد أكثر تنوعًا وتقدمًا.

٢,٣. المشاركة المجتمعية والتنمية المستقبلية:

- شاركت الزامل للصناعات في معرض وظائف ٢٠٢٤ في معارض الظهران، حيث قدمت فرص عمل للشباب والخريجين الجدد، تأكيدًا لالتزامها بتطوير الكوادر الوطنية ودعم سوق العمل.

- استقبلت مصانع الزامل للحديد ومكيفات الزامل في المدينة الصناعية الثانية بالدمام وفدًا من الرؤساء التنفيذيين ومديري الشركات الصناعية الألمانية، بتنظيم من المكتب الألماني السعودي للشؤون الاقتصادية (GESALO)، مما أسهم في تعزيز التعاون الصناعي وفتح آفاق جديدة للشراكات التجارية المستقبلية.



ساهمت شركة زدكون في مشروع مترو الرياض - محطة KAFD، حيث قدمت حلول تبريد متطورة وأنظمة ميكانيكية متقدمة لضمان كفاءة التشغيل وراحة المستخدمين، ما يعزز البنية التحتية الحديثة للمدينة.

احتفلت شركة الزامل للحديد بمرور ٢٥ عامًا على تأسيس مصانعها في مصر، بحضور معالي نائب رئيس الوزراء ووزير الصناعة والنقل المصري، إلى جانب شخصيات دبلوماسية ورجال أعمال بارزين، مما يعكس مكانة الشركة الرائدة في القطاع الصناعي إقليميًا وعالميًا.

٢.٨. الجوائز والشهادات:

حصلت الزامل للصناعات على شهادة التميز في المسؤولية الاجتماعية من شركة الموارد البشرية لمشاركتها في برنامج "ما نسيناكم" بمناسبة اليوم العالمي للعمل الإنساني ٢٠٢٤، مما يعكس دور الشركة الفاعل في دعم المبادرات الإنسانية.

تم تكريم شركة الزامل للمكيفات بجائزة المصنع المثالي، تحت رعاية صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف، أمير المنطقة الشرقية، بتنظيم من جمعية أصدقاء البيئة، تقديرًا لمساهمتها في حماية البيئة وتعزيز الاستدامة الصناعية.

كما تعاونت شركة مكيفات الزامل مع مدارس أكسل لتنفيذ برنامج تدريبي متخصص في أجيال الخبر، مما وفر للأفراد ذوي الاحتياجات الخاصة مهارات عملية تعزز استقلاليتهم وتفتح لهم فرصًا وظيفية جديدة.

٢.٦. الابتكار التكنولوجي والتحول الرقمي:

في مجال التحول الرقمي، حصل عبدالباري عطاسي، مدير تقنية المعلومات في شركة الزامل للصناعات، على جائزة IDC CIO50 في المملكة العربية السعودية، تكريمًا لجهوده في تعزيز التحول الرقمي ودعم الابتكار التكنولوجي. هذا التكريم يعكس قيادة الزامل للصناعات في تبني أحدث التقنيات، دعمًا للأهداف رؤية المملكة ٢٠٣٠ في التحول الرقمي.

٢.٧. المساهمات الصناعية والتميز في السلامة المهنية:

شاركت شركة زدكون في تنفيذ مستودع الخدمات اللوجستية لمشروع ميرسك في ميناء جدة الإسلامي، التي تعد أكبر منشأة لوجستية أحادية الموقع في الشرق الأوسط. تم تنفيذ المشروع على مساحة ٢٢٥,٠٠٠ متر مربع خلال ١٦ شهرًا، مع تحقيق أكثر من مليوني ساعة عمل آمنة دون إصابات، مما يعكس التزام الشركة بالسلامة التشغيلية والجودة العالية.



التقرير الاستراتيجي

٣	مقدمة
٤	أهم أرقام عام ٢٠٢٤
٥	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٧	كلمة الرئيس التنفيذي
٩	عام من الصمود والنمو الاستراتيجي
١١	نظرة على قطاعات الشركة
١٢	الحديد
١٥	المكيفات
١٨	المواد العازلة
٢١	البنشاءات
٢٤	الموارد البشرية

القوائم المالية

٢٨	النتائج المالية
٣١	القروض
٣١	أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية
٣٣	المدفوعات النظامية المستحقة

الحوكمة

٣٥	تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة
٣٥	لائحة حوكمة الشركات
٣٦	مجلس الإدارة
٤٢	لجنة المراجعة
٤٣	لجنة الترشيحات والمكافآت
٤٨	المعاملات مع الجهات ذات العلاقة
٤٩	حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة
٥٠	استثمارات الشركة
٥١	إعلانات وإفصاحات الشركة خلال ٢٠٢٤
٥٣	إقرارات مجلس الإدارة
٥٤	وصف للخطة المستقبلية والقرارات المهمة

معلومات إضافية

٥٦	القوائم المالية المُوَحَّدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل
----	---

٣. النتائج المالية:

بلغ إجمالي الإيرادات ٦,٩٠,٥ مليون ريال سعودي بنهاية ٢٠٢٤/١٢/٣١ بزيادة قدرها ١,٤٠,٦,١ مليون ريال سعودي بواقع (٣٠٪) عن ٤,٦٨٤,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣. وبلغ صافي الربح للسنة، بعد خصم الزكاة والضريبة، ٢٦,٨ مليون ريال سعودي، مقارنة بصافي خسارة قدرها ٢٩٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣. وبلغ ربح السهم، بعد خصم الزكاة والضريبة، ٤٥٠ ريال سعودي، مقارنة بخسارة في السهم قدرها ٤,٩٦ ريال سعودي للسهم خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٣. علماً بأنه تم إعادة تبويب أرقام المقارنة لتتفق مع عرض أرقام الفترة الحالية.

ويبين الجدول نسبة كل نشاط رئيسي من إجمالي الإيرادات السنوية:

البيان	٢٠٢٤	٢٠٢٣	التغيير في الإيرادات
قطاع المكيفات	٪٤١,١	٪٣٢,٢	٪٦٦,٠
قطاع الحديد	٪٥٤,٠	٪٦١,٧	٪١٣,٨
قطاع المواد العازلة	٪٥,٣	٪٧,٠	(٪٠,٨)
المركز الرئيسي وأخرى	(٪٠,٥)	(٪٠,٩)	(٪٣٣,٦)
	٪١٠٠	٪١٠٠	

أ. قائمة الدخل:

البيان (آلاف الريالات)	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠
المبيعات	٦,٩٠,٤٩٦	٤,٦٨٤,٤٣٧	٣,٩٢٦,١٨٦	٣,٥٢٣,٨١٧	٣,٣٨٢,٩٦٢
تكلفة المبيعات	٥,٠٣١,٨٤٤	٤,١١٢,١٩٢	٣,٣٧٤,٧٥٨	٣,٠٤٨,٠٧٣	٢,٩٣٦,٦٠١
إجمالي الربح	١,٠٥٨,٦٥٢	٥٧٢,٢٣٥	٥٥١,٤٢٨	٤٧٥,٧٤٤	٤٤٦,٣٦١
إجمالي المصاريف	١,٠٩٧,٨٦٨	١,١٠٨,٩٦٧	٧١٠,٧١٥	٦٤٧,٩٤٨	٦٥٤,٤٧٠
صافي الإيرادات الأخرى	٩٧,٥٤٣	٢٨٤,٨٢٧	٩,٩٥٩	٢٨,٦٧٤	٦٣,٢٥٦
الزكاة	٣١,٥٢٢	٤٥,٩٣٨	٢٨,٧٤٠	١٥,٨٨٧	١٥,٠٢٠
صافي الدخل	٢٦,٨٠٥	(٢٩٧,٨٤٣)	(١٧٨,٠٦٩)	(١٥٩,٤١٧)	(١٥٩,٨٧٣)

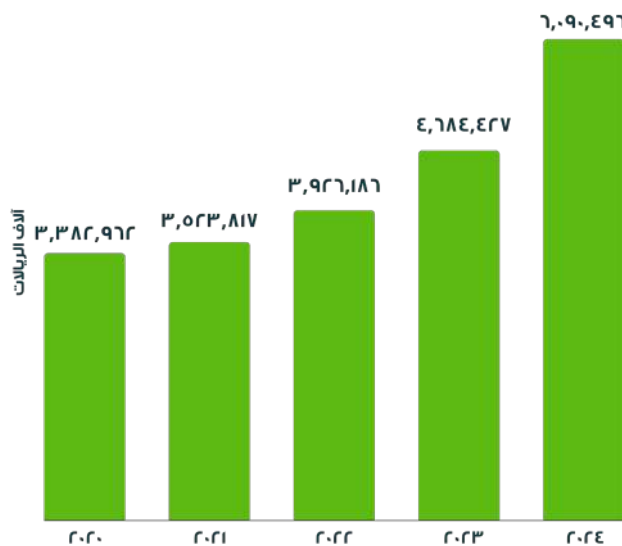
ب. قائمة المركز المالي:

البيان (آلاف الريالات)	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠
الموجودات المتداولة	٤,٩٣٣,١٧٩	٤,٩٦٩,٣٨٢	٤,٨٤٠,٥٩٢	٤,٤٣٢,٢٦٠	٣,٨٦٧,٠٧٣
المطلوبات المتداولة	٥,٠٢١,٦٨٢	٥,١٤٤,٤٨٨	٤,٧٦٨,٩٢٤	٤,٢٧٦,٥١٧	٣,٦٤٧,٠٠١
رأس المال العامل	(٨٨,٥٠٣)	(١٧٥,١٠٦)	٧١,٦٦٨	١٥٥,٧٤٣	٢٢٠,٠٧٢
الأصول الأخرى طويلة الأجل	٤٠٨,٦٥٧	٤٠٩,٩٧٥	٤٢٧,٨٨٨	٤٨٦,٩٦٦	٥٣٩,٧٩٤
الأصول الثابتة	٦٩١,٢٨٠	٦٩٢,٩٧١	٧٣٨,٥٤٧	٨٠٤,٨٥٣	٨٦٨,٥٥٣
إجمالي الموجودات	٦,٠٣٣,١١٦	٦,٠٧٢,٣٢٨	٦,٠٠٧,٠٢٧	٥,٧٢٤,٠٧٩	٥,٢٧٥,٤٢٠
المطلوبات المتداولة	٥,٠٢١,٦٨٢	٥,١٤٤,٤٨٨	٤,٧٦٨,٩٢٤	٤,٢٧٦,٥١٧	٣,٦٤٧,٠٠١
قروض طويلة الأجل	٢١,٣٣٥	١,١٥٠	١٣,٨٦٢	٧,٠٤٠	١٤,٥١٠
المطلوبات الأخرى	٣٢٠,٩١٢	٢٧٩,١٣٢	٢٧٦,٣٨٣	٢٩٠,٨٩٨	٢٧٩,٠٠١
إجمالي المطلوبات	٥,٣٦٣,٩٢٩	٥,٤٢٤,٧٧٠	٥,٠٥٩,١٦٩	٤,٥٧٤,٤٥٥	٣,٩٤٠,٥١٢
رأس المال المدفوع	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠
الاحتياطيات والأرباح المبقاة	(١٢١,٤٨٢)	(١٤٨,١٩٥)	١٧٠,٨٨٣	٣٦٦,٧٢٤	٥٣٣,٤٦٩
حقوق الأقلية	١٩٠,٦٦٩	١٩٥,٧٥٣	١٧٦,٩٧٥	١٨٢,٩٠٠	٢٠١,٤٣٩
حقوق المساهمين	٦٦٩,١٨٧	٦٤٧,٥٥٨	٩٤٧,٨٥٨	١,١٤٩,٦٢٤	١,٣٣٤,٩٠٨
إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين	٦,٠٣٣,١١٦	٦,٠٧٢,٣٢٨	٦,٠٠٧,٠٢٧	٥,٧٢٤,٠٧٩	٥,٢٧٥,٤٢٠

ج. نتائج الأنشطة التشغيلية:

البيان (آلاف الريالات)	٢٠٢٤	٢٠٢٣	التغير	نسبة التغير (%)
المبيعات	٦,٠٩٠,٤٩٦	٤,٦٨٤,٤٢٧	١,٤٠٦,٠٦٩	٣٠٪
تكلفة المبيعات	٥,٠٣١,٨٤٤	٤,١١٢,١٩٢	٩١٩,٦٥٢	٢٢٪
إجمالي الربح من التشغيل	١٧٣,٨٠٦	(٣٢٩,٥٤٣)	٥٠٣,٣٦٨	-
مصروفات الأعمال الرئيسية	٨٨٤,٨٢٧	٩٠١,٧٧٨	(١٦,٩٥١)	-٢٪
الخسارة من العمليات الرئيسية	-	-	-	-
الإيرادات / (المصروفات الأخرى)	(١١٥,٤٧٩)	٧٧,٦٣٨	(١٩٣,١٣٦)	-
يخصم: الزكاة أو الضريبة	٣١,٥٢٢	٤٥,٩٣٨	(١٤,٤١٦)	-٣١٪
صافي الربح (الخسارة)	٢٦,٨٠٥	(٣٩٧,٨٤٣)	٣٢٤,٦٤٨	-

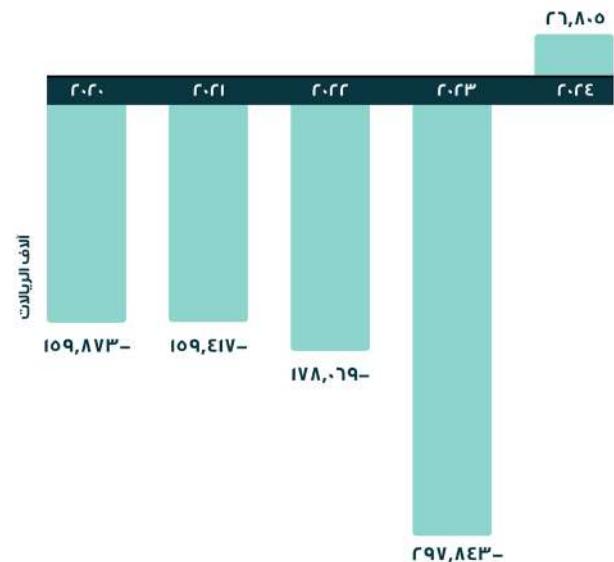
كما يوضح الرسم البياني التالي الإيرادات الإجمالية الموحدة للسنوات الخمس الماضية:



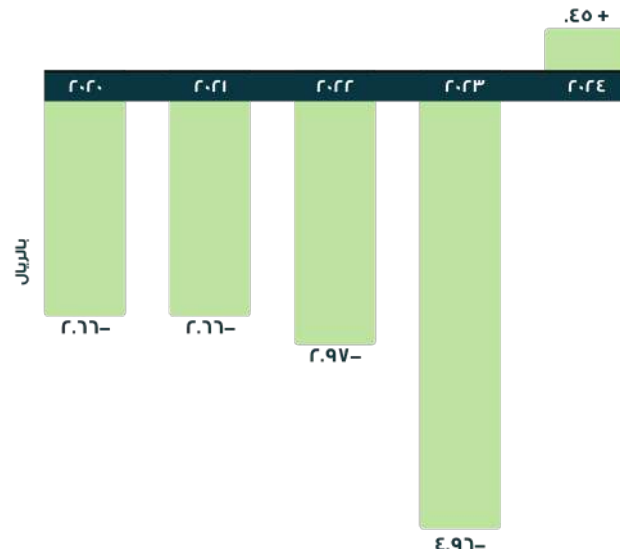
ويوضح الرسم البياني التالي إجمالي الأرباح للسنوات الخمس الماضية:



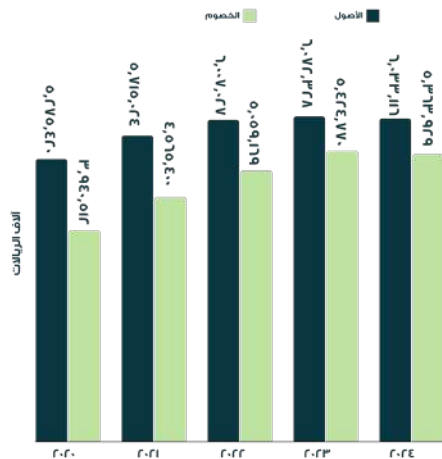
يوضح الرسم البياني التالي صافي الدخل خلال السنوات الخمس الماضية:



يوضح الرسم البياني التالي ربح السهم الواحد خلال السنوات الخمس الماضية:



ويوضح الرسم البياني التالي أصول وخصوم الشركة للسنوات الخمس الماضية:



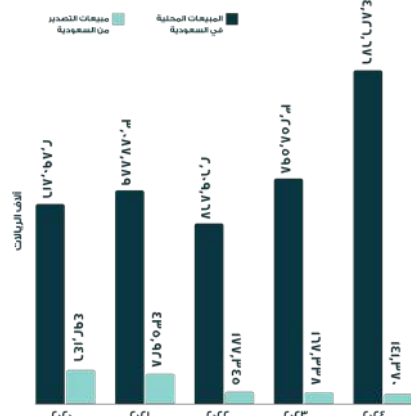
ويوضح الرسم البياني التالي حقوق المساهمين للسنوات الخمس الماضية:

ارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٣,٣٪ لتصل إلى ٦٦٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٤، مقارنة مع ٦٤٧,٦ مليون ريال سعودي للعام ٢٠٢٣.

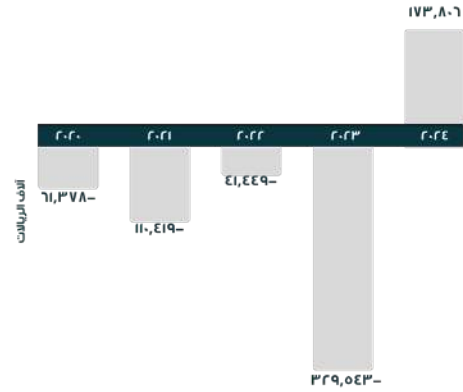


ويوضح الرسم البياني التالي صادرات الشركة للسنوات الخمس الماضية:

بلغت صادرات الشركة خلال العام ٢٠٢٤ حوالي ٥٨٦,٨ مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ ٦٠٠,٦ ريال سعودي في عام ٢٠٢٣. علماً بأنه يتم تصدير منتجات الشركة إلى أكثر من ٩٠ دولة حول العالم من خلال شبكة مكاتب للمبيعات والتمثيل المنتشرة حول العالم.

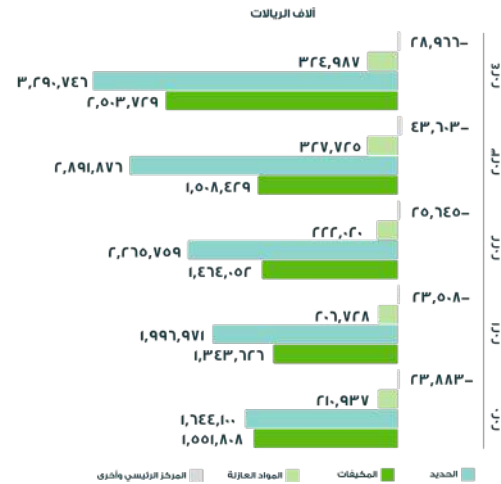


ويوضح الرسم البياني التالي الأرباح التشغيلية للسنوات الخمس الماضية:



ويوضح الرسم البياني التالي مبيعات الشركة حسب القطاع للسنوات الخمس الماضية:

حقق قطاع الحديد في ٢٠٢٤ مبيعات إجمالية بلغت ٣,٢٩٠ مليون ريال سعودي بارتفاع نسبته ١٣,٨٪. كما ارتفعت مبيعات قطاع المكيفات بنسبة ٦٦٪ والبالغة ٢,٥٣,٧ مليون ريال سعودي وشهد قطاع المواد العازلة انخفاضا طفيفا بنسبة ٨,٠٪، مبلغاً وقدره ٣٢٥ مليون ريال سعودي.



ويوضح الرسم البياني التالي مبيعات الشركة حسب النطاق الجغرافي للسنوات الخمس الماضية:

وحسب النطاق الجغرافي، فقد بلغت مبيعات الشركة الإجمالية من نشاطاتها العاملة في المملكة العربية السعودية مبلغاً وقدره ٤,٩٦٨ مليون ريال سعودي، في حين بلغ إجمالي مبيعات المصانع التابعة للشركة خارج المملكة العربية السعودية وقدره ١,١٢٢ مليون ريال سعودي. علماً بأن هذا التحليل لا يعتبر تحليلًا عن مبيعات التصدير والموضحة بياناتها في الفقرة الخاصة بالتصدير.



٤. إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين:

أُعِدَّت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة بالملكة العربية السعودية من قِبَل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويقر المجلس بأنه لا يوجد أي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة. إن جميع أرقام المقارنة قد تم إعادة تبويبها نظراً لتطبيق المعايير الدولية الجديدة (IFRS).

٥. القروض:

يبين جدول المقارنة التالي القروض التي أبرمتها إدارة الشركة:

القرض	٢٠٢٤ (آلاف الريالات)	٢٠٢٣ (آلاف الريالات)	تاريخ الحصول على القرض	تاريخ الاستحقاق	القرض الأساسي (آلاف الريالات)	الجهة المانحة
القرض رقم ١	-	١٠,٠٠٠	٢٠٢١/١١/٨٣	٢٠٢٤/١٢/٠١	٣٠,٠٠٠	البنك السعودي الأول
القرض رقم ٢	١,١١٨	٢,٠٠١	٢٠٢١/٠٣/٣١	٢٠٢٧/٠٤/٠٧	٢,٢٦٥	بنك تمويل تنمية الإسكان HDFC Bank India
القرض رقم ٣	٢٦,٠٠٠	-	٢٠٢٤/٠٣/٣١	٢٠٢٩/١٢/٢٥	٢٦,٠٠٠	البنك السعودي الأول
	٢٧,١١٨	١٢,٠٠١				
ناقصاً: القسط الجاري	(٥,٧٨٣)	(١٠,٨٥١)				
	٢١,٣٣٥	١,١٥٠				

٦. أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية:

تتألف الالتزامات المالية الرئيسية لدى المجموعة من القروض والحسابات الدائنة. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه الالتزامات المالية في تمويل عمليات المجموعة. وتتضمن الأصول المالية الرئيسية لدى المجموعة الحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي والودائع القصيرة الأجل والأرصدة لدى البنوك والنقدية التي تتحقق مباشرة من عملياتها. تحتفظ المجموعة أيضاً باستثمارات في أسهم غير مُدرّجة في السوق المالية والتي تُصنّف كاستثمار أسهم من خلال الدخل الشامل الآخر.

وتتعرّض المجموعة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. وتشرف الإدارة العليا بالمجموعة على إدارة تلك المخاطر. وتراجع الإدارة العليا بالمجموعة بصفة دورية السياسات والإجراءات للتأكد من تحديد جميع المخاطر المالية وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات المجموعة وأهداف إدارة المخاطر بها. ولا ترتبط المجموعة بأي أنشطة تحوّل. ويراجع مجلس الإدارة ويوافق على السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر الملخصة أدناه.

أ. مخاطر السوق:

تتمثل مخاطر السوق في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. وتتألف مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر سعر العملة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى كمخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. وتعتبر القروض والودائع القصيرة الأجل وأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من بين الأدوات المالية

التي تتأثر بمخاطر السوق. وتتعلق تحليلات الحساسية في الأقسام التالية بالوضع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العمولة في السوق التي تتعرّض لها المجموعة بصفة رئيسية بقروض المجموعة الطويلة الأجل والقصيرة الأجل وودائعها القصيرة الأجل. وتدير المجموعة مخاطر أسعار العمولة التي تتعرض لها بالمراقبة المستمرة لحركة أسعار العمولة. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، لم يكن تعرض المجموعة لمخاطر أسعار العمولة هاماً؛ حيث كانت قروضها الطويلة الأجل والقصيرة الأجل الرئيسية تخضع لأسعار عمولة ثابتة.

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للمخاطر أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية التي تتعرّض لها المجموعة بصفة رئيسية بالأنشطة التشغيلية الخاصة بالمجموعة (عندما تُسجّل الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية) وصافي استثمارات المجموعة في شركات تابعة وشركات زميلة أجنبية. ولم تُجر المجموعة خلال السنة معاملات هامة بعملة غير الريال السعودي والدولار الأمريكي والين الياباني والجنيه المصري، والروبية الهندية، والدينار البحريني، واليورو. ونظراً لكون سعر صرف الريال السعودي ثابت مقابل الدولار الأمريكي، فلا تشكّل الأرصدة بالدولار الأمريكي مخاطر عملات هامة. تتعرّض

وتُحتسب مصفوفة المخصصات مبدئيًا على أساس المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة لدى المجموعة. وستعاير المجموعة المصفوفة بهدف ضبط خبرة خسائر الائتمان التاريخية مع المعلومات المتوقعة. فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (مثل إجمالي المنتج المحلي) متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، ما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجرى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ قوائم مالية، يُجرى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل. ويُمثل تقييم العلاقة بين المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا هامًا. ويُعدّ مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساسًا للتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضًا خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

أرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل

تُدار مخاطر الائتمان الناشئة من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقًا لسياسة المجموعة. وتسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالبنوك بعدم التعامل إلا مع بنوك تتمتع بسمعة حسنة. ولم تُحدّد الإدارة أي تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ القوائم المالية.

ج. مخاطر السيولة:

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة المجموعة للصعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على تسيل الأصول المالية بشكل سريع وبمبلغ يُقارب قيمتها العادلة. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بمراقبة رأس المال العامل ومتطلبات التدفقات النقدية بشكل منتظم. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بضمان توفير التسهيلات البنكية. وتتطلب شروط المبيعات لدى المجموعة أن تُسدد المبالغ المستحقة خلال ٣٠ إلى ٩٠ يومًا من تاريخ تقديم الفاتورة. وتُسدد الحسابات الدائنة التجارية عادة خلال ٣٠ إلى ١٢٠ يومًا من تاريخ الشراء.

مخاطر زيادة تركيز المخاطر

ينشأ تركيز المخاطر عند ممارسة عدد من الأطراف الأخرى أنشطة تجارية ماثلة أو أنشطة في المنطقة الجغرافية ذاتها أو لديها خصائص اقتصادية تؤدي بها أن تتأثر قدرتهم على الوفاء بالتزامات التعاقدية تأثرًا ماثلاً بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. ويشير تركيز المخاطر إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة.

ولتجنب التركيز الزائد للمخاطر، تركّز إدارة المجموعة على المحافظة على محفظة متنوعة. ويُراقب ويُدار تركيز المخاطر المُحدّد وفقًا لذلك.

المجموعة لمخاطر العملات على المعاملات والأرصدة المسجلة باليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري. وتدير المجموعة تعرضها لمخاطر عملات اليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري بمراقبة التقلبات التي تطرأ عليها. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، لم يكن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهريًا بالنسبة لحساباتها المدينة وحساباتها الدائنة.

مخاطر السلع

تتعرّض المجموعة لتأثير التقلبات في أسعار مختلف مدخلات الإنتاج، بما في ذلك الحديد والصلب وقطع الكهرباء والمواد الزجاجية والكهرباء. وتُعدّ المجموعة موازنتها السنوية وتوقعاتها الدورية بما في ذلك تحليلات الحساسية فيما يتعلق بمستويات مختلفة من هذه المواد من أجل إدارة المخاطر.

مخاطر أسعار الأسهم

إن الأوراق المالية غير المدرجة للأسهم المجموعة عرضه لمخاطر سعر السوق الناشئة من عدم التأكد بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. وتدير المجموعة مخاطر أسعار الأسهم من خلال التنوع ووضع قيود على أدوات الأسهم الفردية والإجمالية. وتُقدّم تقارير بصفة دورية حول محفظة الأسهم للإدارة العليا للمجموعة. ويراجع مجلس إدارة المجموعة جميع قرارات استثمارات الأسهم ويعتمدها.

ب. مخاطر الائتمان:

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مبرم مع عميل ممّا ينشأ عنه خسارة مالية. وتعرّض المجموعة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وودائعها القصيرة الأجل وحساباتها المدينة وأصول عقودها وصافي استثمارها في عقد إيجار تمويلي وبعض حساباتها المدينة الأخرى.

حسابات مدينة وأصول عقود

تُدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قبل كل وحدة أعمال وفقًا لسياسة المجموعة وإجراءاتها ومراقبتها المخصصة لإدارة مخاطر ائتمان المتعلقة بالعملاء. وتسعى المجموعة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حد ائتماني لكل عميل وبمراقبة الحسابات المدينة غير المسددة والتأكد من متابعتها عن كثب.

يُجرى تحليل الانخفاض في القيمة بكل تاريخ قوائم مالية باستخدام مصفوفة المخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل وحدة أعمال تابعة للمجموعة. وتُحتسب معدلات المخصصات بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي لديها نماذج خسارة مشابهة (أي حسب المنطقة الجغرافية أو نوع المنتج أو نوع العميل والتغطية باعتمادات مستندية أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني). وتعكس عملية الاحتساب النتائج المرجحة بالاحتمالات والقيمة الزمنية للنقد والمعلومات المعقولة والمؤيدة المتاحة بتاريخ القوائم المالية بشأن الأحداث السابقة والحالية والتوقعات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

٧. المدفوعات النظامية المستحقة:

يبين الجدول التالي المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة خلال العام ٢٠٢٤:

الجهة	٢٠٢٤ (آلاف الريالات)	٢٠٢٣ (آلاف الريالات)
الرسوم الجمركية	٣٩,٧٧٣	٥٦,٧١٧
تكاليف التأشيرات والجوازات	٣٥,٢٢٦	٢٥,٦٤٠
الزكاة والضريبة	٤٣٢,٤١٥	٤٣٣,٧٣٩
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٤٦,٥٢٥	٤١,٠٢٧
أخرى	-	-
إجمالي الدفعات للجهات الحكومية:	٥٥٣,٩٣٩	٥٥٧,١٢٢



التقرير الاستراتيجي

٣	مقدمة
٤	أهم أرقام عام ٢٠٢٤
٥	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٧	كلمة الرئيس التنفيذي
٩	عام من الصمود والنمو الاستراتيجي
١١	نظرة على قطاعات الشركة
١٢	الحديد
١٥	المكيفات
١٨	المواد العازلة
٢١	البنشاءات
٢٤	الموارد البشرية

القوائم المالية

٢٨	النتائج المالية
٣١	القروض
٣١	أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية
٣٣	المدفوعات النظامية المستحقة

الحوكمة

٣٥	تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة
٣٥	لائحة حوكمة الشركات
٣٦	مجلس الإدارة
٤٢	لجنة المراجعة
٤٣	لجنة الترشيحات والمكافآت
٤٨	المعاملات مع الجهات ذات العلاقة
٤٩	حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة
٥٠	استثمارات الشركة
٥١	إعلانات وإفصاحات الشركة خلال ٢٠٢٤
٥٣	إقرارات مجلس الإدارة
٥٤	وصف للخطة المستقبلية والقرارات المهمة

معلومات إضافية

٥٦	القوائم المالية المُوَحَّدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل
----	---

٨. تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة:

الجدول التالي يوضح تفاصيل رأس مال الشركة، علماً بأنه لا توجد أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم:

البيان	٢٠٢٤	٢٠٢٣
رأس المال المصرح والمدفوع	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال
عدد الأسهم المصدرة	٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم	٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم
القيمة الاسمية	١٠ ريال	١٠ ريال

٩. لائحة حوكمة الشركات:

التزمت الشركة بتطبيق كافة المواد الإلزامية في لائحة حوكمة الشركات. في حين أفصحت بشكل مجمل على الفقرة الفرعية (ب) من الفقرة (٤) من المادة (٩٠) من لائحة حوكمة الشركات حسب الجدول الوارد في الفقرة (ثالثاً) من البند (١٤) من هذا التقرير الخاصة بمكافأة كبار التنفيذيين.

أقرت الجمعية العامة في اجتماعها المنعقد في ٢٠٢٤/٥/٢٣ تحديثات على لوائح وسياسات الحوكمة التالية بما يتماشى مع نظام الشركات واللوائح التنفيذية:

- لائحة عمل لجنة المراجعة
- لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت
- سياسات ومعايير وإجراءات العضوية في مجلس الإدارة
- سياسة مكافآت وتعويضات مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية
- ضوابط ومعايير الأعمال المنافسة



أعضاء مجلس الإدارة

بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل

- نائب رئيس مجلس الإدارة
- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت



عبدالله محمد عبدالله الزامل

رئيس مجلس الإدارة



خالد محمد صالح الفهيد

- رئيس لجنة المراجعة
- عضو مجلس الإدارة



سطوم عبد العزيز عبدالله الزامل

- عضو مجلس الإدارة
- عضو لجنة المراجعة



سعود غسان أحمد السليمان

- عضو مجلس الإدارة
- عضو لجنة الترشيحات والمكافآت



عادل صالح محسن الغصاب

- رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
- عضو لجنة المراجعة
- عضو مجلس الإدارة



التنفيذيون

جورج إيبين

المسؤول المالي الأعلى (المكلف)



أحمد الزعتري

الرئيس التنفيذي



سعيد فهد سعيد الدعجاني

- مدير عام الشؤون العامة
- أمين سر مجلس الإدارة واللجان



١. تشكيل مجلس الإدارة:

يتشكل مجلس إدارة الشركة من (٧) أعضاء تم انتخابهم من قبل الجمعية العامة للشركة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢١ للدورة الممتدة من ٢٠٢٢/٥/١ ولغاية ٢٠٢٥/٤/٣٠ لمدة (٣) سنوات حسب النظام الأساس للشركة. والجدول التالي يوضح أسماء أعضاء المجلس ومناصبهم وتصنيفهم حسب لائحة الحوكمة:

م	الاسم	المنصب	التصنيف
١	عبدالله محمد عبدالله الزامل	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
٢	بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	نائب الرئيس	غير تنفيذي
٣	سطام عبد العزيز عبدالله الزامل	عضو	غير تنفيذي
٤	*محمد سليمان محمد الحربي	عضو	غير تنفيذي
٥	خالد محمد صالح الفهيد	عضو	مستقل
٦	عادل صالح محسن الغصاف	عضو	مستقل
٧	سعود غسان أحمد السليمان	عضو	مستقل

* أعلنت الشركة صدور قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢١ بقبول استقالة العضو الأستاذ/ محمد سليمان محمد الحربي نظراً لظروفه الخاصة. علماً بأن هذا التغير لم يؤثر على نسبة الاستقلالية في مجلس الإدارة وذلك حسب الفقرة (٣) من المادة (١٦) من حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية.

١.١ وصف لأي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأهمية في التصويت تعود لأشخاص أبلغوا الشركة بتلك الحقوق، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة:

لا توجد أي مصلحة في فئة الأسهم ذات الأهمية في التصويت تعود لأشخاص أبلغوا الشركة بتلك الحقوق، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة.

١.٢ وصف لأي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة:

الاسم	بداية العام		نهاية العام		صافي التغير	نسبة التغير
	عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين		
عبدالله محمد عبدالله الزامل	٢١,٠٠٠	.	٢١,٠٠٠	.	.	%.
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	١,٠٠٠	.	١,٠٠٠	.	.	%.
خالد محمد صالح الفهيد	١,٠٠٠	.	١,٠٠٠	.	.	%.
عادل صالح محسن الغصاف	١,٠٠٠	.	١,٠٠٠	.	.	%.
سطام عبد العزيز عبدالله الزامل	١.	.	١.	.	.	%.
سعود غسان أحمد السليمان	٣.	.	٣.	.	.	%.
*محمد سليمان محمد الحربي	١,٠٠٠	.	١,٠٠٠	.	.	%.

* أعلنت الشركة عن قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢١ بقبول استقالة العضو الأستاذ/ محمد سليمان محمد الحربي نظراً لظروفه الخاصة.

١٣. وصف لأي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لكبار التنفيذيين وأقربائهم في أسهم أو أدوات دين الشركة:

الاسم	بداية العام		نهاية العام		نسبة التغيير	صافي التغيير
	عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين		
أحمد الزعتري	.	.	.	.	٪.	.
سعيد فهد سعيد الدعجاني	.	.	.	.	٪.	.
جورج إيبين	.	.	.	.	٪.	.

لا يوجد أي مصلحة وأوراق تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأقربائهم في أسهم أو أدوات دين خلال العام ٢٠٢٤.

١٤. حصص تملك كبار المساهمين الذين يملكون ٥٪ أو أكثر ونسب التغيير:

الاسم	بداية العام		نهاية العام		نسبة التغيير	صافي التغيير
	عدد الأسهم	٪	عدد الأسهم	٪		
شركة مجموعة الزامل القابضة	١١,٩٩٩,٩٨٩	١٩,٩٩	١١,٩٩٩,٩٨٩	١٩,٩٩	٪.	.
شركة مجموعة الزامل للاستثمار المحدودة	٣,٠٩١,٥٢٨	٥,١٥	٣,٢٤١,٥٢٨	٥,٤٠	٪٩٥,٠	+١٥٠,٠٠٠

١٥. أسماء أعضاء مجلس الإدارة، وأعضاء اللجان، والإدارة التنفيذية، ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم:

أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
عبدالله محمد عبدالله الزامل	رئيس مجلس الإدارة، شركة الزامل للاستثمار الصناعي	-الرئيس التنفيذي، الزامل للصناعة -الرئيس التنفيذي للعمليات، الزامل للصناعة -عدة مناصب في شركة الزامل للمكيفات (آخرها نائب الرئيس التنفيذي)	-ماجستير المالية وإدارة الأعمال، جامعة الملك للبترول والمعادن -بكالوريوس هندسة صناعية، جامعة سياتل	خبرة عملية منذ ١٩٨٧
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	-الرئيس، شركة مجموعة الزامل العقارية	-نائب الرئيس، مجموعة الزامل القابضة -مدير عام الاستثمار والتطوير العقاري، مجموعة الزامل القابضة -مهندس مشروع، الزامل للصناعات المعمارية	-بكالوريوس هندسة صناعية، جامعة الملك سعود	خبرة عملية منذ ٢٠٠١
سطام عبد العزيز عبدالله الزامل	-الرئيس التنفيذي للشؤون المالية، مجموعة الزامل القابضة	-محلل مالي، شركة مجموعة الزامل القابضة -نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية - شركة مجموعة الزامل القابضة	-بكالوريوس محاسبة، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	خبرة عملية منذ ١٩٩٦
خالد محمد صالح الفهيد	-رئيس مجلس الإدارة، منافع العربية المحدودة	-الرئيس التنفيذي، شركة مداد القابضة -مناصب فنية وإدارية في شركة منتجات الألمنيوم المحدودة	-بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن	خبرة عملية منذ ١٩٨٩

عادل صالح محسن العصاب	- عضو مجلس إدارة شركة الصناعات الزجاجية الوطنية - رئيس مجلس إدارة شركة الزامل للمكيفات	- الرئيس وعضو مجلس إدارة شركة الزامل للصناعات البلاستيكية - العضو المنتدب للزامل للصناعات البلاستيكية - مدير مبيعات، التصنيع للبتروكيماويات - مدير مبيعات وتسويق، شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيبكو) - مدير مبيعات وتسويق، الشرق للصناعات البلاستيكية - مدير مبيعات وتسويق، الزامل للصناعات البلاستيكية - مدير مبيعات، سابك	- بكالوريوس إدارة صناعية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن - خبرة عملية منذ ١٩٨٧

يسعود غسان أحمد السليمان	- الرئيس التنفيذي لمجموعة السليمان، شركة السليمان للاستثمار القابضة (منذ عام ٢٠١٩) - الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة فلو للخدمات اللوجستية (٢٠١٤ - ٢٠١٩)	- ماجستير إدارة التغيير، إنسياد، فرنسا - ماجستير إدارة أعمال، جامعة هال، بريطانيا - بكالوريوس تصميمات داخلية، معهد التصميم، سان دييغو، أمريكا	- خبرة عملية منذ ٢٠١٣

الإدارة التنفيذية:

الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
أحمد الزعتري*	- الرئيس التنفيذي	- الرئيس، شركة الزامل للمكيفات	- بكالوريوس الهندسة الكهربائية، جامعة بوفالو، نيويورك	- خبرة عملية منذ ١٩٨٣
جورج إيبين	- المسئول المالي الأعلى (المكلف)	- المدير المالي - محلل مالي - محاسب تكاليف، الزامل للحديد	- بكالوريوس في التجارة، جامعة المهاتما غاندي، كوتايام، الهند - عضو معهد محاسبي التكاليف (ICAI)، الهند - عضو معهد المحاسبين الإداريين (IMA)، أمريكا	- خبرة عملية منذ ١٩٩٩
سعيد فهد سعيد الدعجاني	- مدير عام الشؤون العامة / أمين سر مجلس الإدارة واللجان	- مدير العلاقات العامة وشؤون المساهمين - مساعد إداري	- بكالوريوس علوم سياسية، جامعة الملك سعود - شهادة معتمدة في الحوكمة، إنسياد، فرنسا - شهادة معتمدة في علاقات المستثمرين	- خبرة عملية منذ ١٩٩٨

* أعلنت الشركة صدور قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٥ تعيين الأستاذ/ أحمد الزعتري في منصب الرئيس التنفيذي اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٦ م.

الحكومة

٤. الزامل للصناعة—تقرير مجلس الإدارة السنوي ٢٠٢٤

خلال العام ٢٠٢٤م، عقد مجلس الإدارة في دورته التاسعة عدد (٦) جلسات. يتقاضى عضو المجلس بدل حضور عن كل اجتماع يحضره. وبيّن الجدول التالي كشف حضور الجلسات:

الاسم	الدورة التاسعة					
	رقم (٩/١٢)	رقم (٩/١٣)	رقم (٩/١٤)	رقم (٩/١٥)	رقم (٩/١٦)	رقم (٩/١٧)
	في ٢٠/١٨	في ٣٠/٢٨	في ٧/٠٤	في ١٠/٠٢	في ١١/٢٨	في ١٢/٣٠
عبدالله محمد عبدالله الزامل	✓	✓	✓	✓	✓	✓
خالد محمد صالح الفهيد	✓	✓	✓	✓	✓	✓
عادل صالح محسن الغصাব	✓	✓	✓	✓	✓	✓
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	✓	✓	✓	✓	✓	✓
سطوم عبد العزيز عبدالله الزامل	✓	✓	✓	✓	✓	✓
سعود غسان أحمد السليمان	✓	✓	✓	✓	✓	✓

١٨. الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه علماً بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها:

يكفل النظام الأساس للشركة حق حضور المساهمين لاجتماعات الجمعية العامة للاطلاع على الوضع العام للشركة ونشاطاتها وأدائها خلال العام المالي المنصرم. كما يحق لهم الاشتراك في المداولات والنقاشات التي تدور خلال الاجتماع ويتوجب على المجلس الإجابة عليها بالقدر الذي لا يعرض مصالح الشركة للضرر، وقد كفل النظام حق الاستفسار وطلب المعلومات. من جهة أخرى، تعمل أمانة السر وإدارة شؤون المساهمين كحلقة تواصل ما بين المساهمين ورئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة. كما تعرض على مجلس الإدارة الآراء أو المقترحات أو الملحوظات الجوهرية - إن وجدت - في أول اجتماع لاحق للمجلس.

١٩. لجان مجلس الإدارة:

ينبثق من مجلس الإدارة لجنتان هما «لجنة المراجعة» و «لجنة الترشيحات والمكافآت». تتكون اللجنتان من أعضاء مجلس الإدارة وذلك حسب التعليمات والإجراءات المنظمة بهذا الخصوص. وفيما يلي وصفاً موجزاً لكل منها:

أولاً: لجنة المراجعة:

تتكون لجنة المراجعة من ٣ أعضاء. وقد تشكلت بموجب قرار الجمعية العامة بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢٢ م.

تعمل اللجنة وفقاً للمهام والضوابط الصادرة في نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات ولائحة لجنة المراجعة المعتمدة من الجمعية في تاريخ ٢٠٢٣/٥/٢٤. كما تختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

أ. التقارير المالية:

١. دراسة ومراجعة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها، لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
٢. إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير المجلس والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
٣. دراسة أية مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
٤. البحث بدقة في أية مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
٥. التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
٦. دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

ب. المراجعة الداخلية:

١. دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
٢. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
٣. الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة، للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
٤. التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.

ج. مراجع الحسابات:

١. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
٢. التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.

٣. مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية أو استشارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مآرائها حيال ذلك.

٤. الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.

٥. دراسة تقارير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

د. ضمان الالتزام:

١. مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.

٢. التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.

٣. مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مآرائها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.

٤. رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

هـ. ترتيبات تقديم الملحوظات:

على لجنة المراجعة وضع آلية تتيح للعاملين في الشركة تقديم ملحوظاتهم بشأن أي تجاوز في التقارير المالية أو غيرها بسرية. وعلى اللجنة التحقق من تطبيق هذه الآلية بإجراء تحقيق مستقل يتناسب مع حجم الخطأ أو التجاوز وتبني إجراءات متابعة مناسبة.

اجتمعت اللجنة خلال العام ٢٠٢٤م في دورة المجلس التاسعة عدد (٧) جلسات، ويوضح الجدول التالي أسماء الأعضاء وكشف الحضور:

الدورة التاسعة								الاسم
رقم (٩٧١٠)	رقم (٩٧١١)	رقم (٩٧١٢)	رقم (٩٧١٣)	رقم (٩٧١٤)	رقم (٩٧١٥)	رقم (٩٧١٦)	الاجمالي	
في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٥	في ٢٠/٢٩		
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٧	خالد محمد صالح الفهيد
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٧	سليم عبدالعزير عبدالله الزامل
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٧	عادل صالح محسن الغصان

تم عقد اجتماع لاحق في (١١/٠٧).

أعلنت الشركة بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/١٤م تعيين الأستاذ/ عادل صالح محسن الغصان عضواً في لجنة المراجعة اعتباراً من تاريخ ٢٠٢٤/٠١/١٧م ليكمل فترة سلف العضو المستقيل الأستاذ/ محمد سليمان محمد الحربي.

ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت:

تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من ٣ أعضاء تم ترشيحهم من قبل المجلس.

تعمل اللجنة وفقاً للمهام والضوابط الصادرة في لائحة حوكمة الشركات ولائحة لجنة الترشيحات والمكافآت المعتمدة من الجمعية في تاريخ ٢٠٢٣/٠٥/٢٤، وتشمل اختصاصات اللجنة ما يلي:

أ. اختصاصات تتعلق بالمكافآت:

١. إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها.

٢. توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.

٣. المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق أهدافها المتوخاة منها.

٤. التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.

ب. اختصاصات تتعلق بالترشيحات:

١. اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
 ٢. التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء فيه وإعادة ترشيحهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالأمانة.
 ٣. إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 ٤. تحديد الوقت الذي يتعين على العضو تخصيصه لأعمال مجلس الإدارة.
 ٥. المراجعة السنوية للاحتياجات اللازمة من المهارات أو الخبرات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ووظائف الإدارة التنفيذية.
 ٦. مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
 ٧. التحقق بشكل سنوي من استقلال الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
 ٨. وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
 ٩. وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
 ١٠. تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- اجتمعت اللجنة خلال العام ٢٠٢٤م في دورة المجلس التاسعة عدد (٦) جلسات، ويوضح الجدول التالي أسماء الأعضاء وكشف الحضور:

الدورة التاسعة

الاسم	رقم (٩/٩)	رقم (٩/١٠)	رقم (٩/١١)	رقم (٩/١٢)	رقم (٩/١٣)	رقم (٩/١٤)	الإجمالي
	في ٢٠١٤ *	في ٤/٢١	في ٦٧.٣	في ٩/٢٢	في ١٠/١٤	في ١١/٢٨	
عادل صالح محسن الغصاب	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
بندر عبد الرحمن عبدالله الزامل	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦
سعود غسان أحمد السليمان	✓	✓	✓	✓	✓	✓	٦

* تم عقد اجتماع لاحق في (٢/٢٥).

٢. الوسائل التي اعتمد عليها مجلس الإدارة في تقييم أدائه وأداء لجانته وأعضائه، والجهة الخارجية التي قامت بالتقييم وعلاقتها بالشركة – إن وجدت:

تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بتحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، وتقوم بتقديم الاقتراحات اللازمة لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة. من جهة ثانية، يقوم رئيس المجلس بتقييم لجنة الترشيحات والمكافآت. لم يتم مجلس الإدارة بتعيين جهة خارجية خلال العام المالي ٢٠٢٤ لإجراء عملية تقييم الأداء، وستقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بالنظر في ذلك.

٢.١ مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان وكبار التنفيذيين:

تبيّن الجداول التالية تفاصيل المكافآت والتعويضات المدفوعة لأعضاء المجلس واللجان وكبار التنفيذيين خلال العام المالي ٢٠٢٤ وذلك حسب سياسة مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية، ويقر المجلس بأنه لا يوجد أي انحراف جوهري عن هذه السياسة:

أولاً: أعضاء مجلس الإدارة:

(آلاف الريالات)

العضو	المكافأة الثابتة				المكافأة المتغيرة									
	مبلغ معين	بدل حضور (المجلس)	بدل حضور (اللجان)	مزايا عينية	مكافأة الأعمال الفنية والاستشارية	مكافأة الرئيس أو العضو المنتدب أو أمين السر (إن كان عضواً)	المجموع	نسبة من الأرباح	مكافأة دورية	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	خطط تحفيزية طويلة الأجل	الأسهم الممنوحة	المجموع	
أولاً: الأعضاء المستقلين														
خالد محمد الفهيد	٢٠٠	١٨	٢١	٠	٠	٠	٢٣٩	٠	٠	٠	٠	٠	٢٣٩	٠
عادل صالح الغصاب	٢٠٠	١٨	٣٩	٠	٠	٠	٢٥٧	٠	٠	٠	٠	٠	٢٥٧	٠
سعود غسان السليمان	٢٠٠	١٨	١٨	٠	٠	٠	٢٣٦	٠	٠	٠	٠	٠	٢٣٦	٠
المجموع	٦٠٠	٥٤	٧٨	٠	٠	٠	٧٣٢	٠	٠	٠	٠	٠	٧٣٢	٠
ثانياً: الأعضاء غير التنفيذيين														
عبدالله محمد الزامل	٥٠٠	١٨	٠	٠	٠	٠	٥١٨	٠	٠	٠	٠	٠	٥١٨	٠
بندر عبد الرحمن الزامل	٢٠٠	١٨	١٨	٠	٠	٠	٢٣٦	٠	٠	٠	٠	٠	٢٣٦	٠
سطام عبد العزيز الزامل	٢٠٠	١٨	٢١	٠	٠	٠	٢٣٩	٠	٠	٠	٠	٠	٢٣٩	٠
المجموع	٩٠٠	٥٤	٣٩	٠	٠	٠	٩٩٣	٠	٠	٠	٠	٠	٩٩٣	٠
ثالثاً: الأعضاء التنفيذيين														
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المجموع	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ثانياً: أعضاء اللجان

(آلاف الريالات)

العضو	المكافآت الثابتة	بدل الحضور	المجموع
أعضاء لجنة المراجعة:			
خالد محمد الفهيد	٠	٢١	٢١
سطوم عبد العزيز الزامل	٠	٢١	٢١
عادل صالح الغصاب	٠	٢١	٢١
أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:			
عادل صالح الغصاب	٠	١٨	١٨
بندر عبد الرحمن الزامل	٠	١٨	١٨
سعود غسان السليمان	٠	١٨	١٨

ثالثاً: كبار التنفيذيين:

(آلاف الريالات)

المجموع الكلي	مجموع مكافأة التنفيذيين عن المجلس إن وجدت	مكافأة نهاية الخدمة	المكافأة المتغيرة					المكافأة الثابتة					
			المجموع	الأسهم الممنوحة	تحفيزية طويلة	تحفيزية قصيرة	أرباح	مكافأة دورية	المجموع	مزايا عينية	بدلات	رواتب	
٥,٩٤٢		٣٨١							٥,٥٦١		٢,٠٥٦	٣,٥٠٥	خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي

خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي

الشركة التزمت بالإفصاح عن مكافآت كبار التنفيذيين بشكل مجمل وفقاً للمتطلبات النظامية الواردة في الفقرة الفرعية (ب) فقرة (٤) من المادة (٩٠) من لائحة حوكمة الشركات..

الجدير بالذكر سوف تصرف مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة واللجان وأمين السر وذلك عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤/١٢/٣١ حسب ما نصت عليه سياسة مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية.

٢٢. سياسة المكافآت:

حسب المادة (٩٠) من لائحة حوكمة الشركات، أقرت الجمعية العامة في اجتماعها المنعقد في ٢٠٢٤/٥/٢٣ «سياسة مكافآت وتعويضات أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية». وفيما يلي أهم معايير المكافآت وآلياتها لأعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية وأمين سر المجلس حسب التالي:

المعايير العامة للمكافآت:

١. تكون المكافآت والتعويضات منسجمة مع استراتيجية الشركة وأهدافها.
٢. تكون المكافآت متناسبة مع نشاط الشركة والمهارات اللازمة لإدارتها.
٣. يتم إعداد السياسة بالتنسيق مع لجنة الترشيحات والمكافآت عند التعيينات الجديدة.
٤. الأخذ في الاعتبار القطاع الذي تعمل به الشركة وحجمها وخبرة أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
٥. الأخذ في الاعتبار ممارسات الشركات الأخرى في تحديد المكافآت بالإضافة إلى ما هو سائد في سوق العمل، مع تفادي ما قد ينشأ عن ذلك من ارتفاع غير مبرر للمكافآت والتعويضات.
٦. تحدد المكافآت بناءً على مستوى الوظيفة، والمهام والمسؤوليات المنوطة بشاغلها، والمؤهلات العلمية، والخبرات العملية، والمهارات، ومستوى الأداء.
٧. تقدم المكافآت بغرض حث أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على إنجاح الشركة وتنميتها على المدى الطويل، كأن تربط الجزء المتغير من المكافآت بالأداء على المدى الطويل.
٨. إيقاف صرف المكافأة أو استردادها إذا تبين أنها تقرر بناءً على معلومات غير دقيقة قدمها عضو في مجلس الإدارة أو لجانته التابعة أو الإدارة التنفيذية، وذلك لمنع استغلال الوضع الوظيفي للحصول على مكافآت غير مستحقة.
٩. تنظيم منح أسهم في الشركة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية سواء أكانت إصداراً جديداً أم أسهماً اشترتها الشركة.
١٠. لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على بند مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في اجتماع الجمعية العامة لمساهمي الشركة، في حال تم عرض بند المكافآت على الجمعية العامة.

١١. يجوز لعضو مجلس الإدارة الحصول على مكافأة مقابل عضويته في لجنة المراجعة، أو مقابل أي أعمال، أو مناصب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشارية - بموجب ترخيص مهني - إضافية يكلف بها في الشركة، وذلك بالإضافة إلى المكافأة التي يمكن أن يحصل عليها بصفته عضواً في المجلس وفي اللجان المشكلة من قبل مجلس الإدارة، وفقاً لنظام الشركات ونظام الشركة الأساس.
١٢. يجوز أن تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة متفاوتة المقدار بحيث تعكس مدى خبرة العضو واختصاصاته والمهام المنوطة به واستقلاله وعدد الجلسات التي يحضرها وغيرها من الاعتبارات.
١٣. يجب ألا تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستقلين نسبة من الأرباح التي تحققها الشركة أو أن تكون مبنية بشكل مباشر أو غير مباشر على ربحية الشركة.
١٤. إذا قررت الجمعية العامة إنهاء عضوية من تغيب عن أعضاء مجلس الإدارة بسبب عدم حضوره (٣) ثلاث اجتماعات متتالية للمجلس دون عذر مشروع، فلا يستحق هذا العضو أي مكافآت عن الفترة التي تلي آخر اجتماع حضره، ويجب عليه إعادة جميع المكافآت التي صرفت عن تلك الفترة.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

١. يجوز أن تكون مكافآت رئيس وأعضاء المجلس مبلغاً معيناً، أو بدل حضور عن الجلسات، أو مزايا عينية، أو نسبة معينة من صافي الأرباح، ويجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر مما تقدم، وتكون المكافآت حسب التالي:
 - أ. يستحق رئيس المجلس مكافأة سنوية بمبلغ (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال مقابل رئاسته المجلس.
 - ب. يستحق عضو المجلس مكافأة سنوية بمبلغ (٢٠٠,٠٠٠) مائتي ألف ريال مقابل عضويته في المجلس.
 - ج. يستحق عضو اللجان الذي يعين من خارج المجلس مكافأة سنوية بمبلغ (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف ريال.
 - د. يستحق أمين السر مكافأة سنوية إجمالية بمبلغ (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف ريال.
٢. يحق لمجلس الإدارة بناءً على توصية من لجنة الترشيحات والمكافآت مراجعة المكافآت السنوية والمزايا المالية أو العينية لأعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية من فترة إلى أخرى بناءً على المتغيرات المتعلقة بالأنظمة واللوائح وكذلك أداء أعضاء مجلس الإدارة واللجان التابعة.
٣. يحدد مجلس الإدارة مكافأة العضو المنتدب - في حال تعيينه - بناءً على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت مقابل ما يقوم به من أعمال إدارية وفنية وأعمال مختلفة بالإضافة إلى المكافأة المقررة له كعضو في مجلس الإدارة بحيث لا تتجاوز مجموع ما يتقاضاه (١,٠٠٠,٠٠٠) واحد مليون ريال في السنة.
٤. يجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة على بيان شامل لكل ما حصل عليه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة واللجان التابعة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا. وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات. وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

مكافآت اللجان:

١. تكون مكافآت عضوية اللجان التابعة السنوية عبارة عن مبلغ مقطوع وبدلات حضور الاجتماعات.
٢. تعتمد مكافأة عضوية لجان المجلس حسب ما هو منصوص عليه في المادة (رابعاً)، ويراعى عند تشكيل اللجان عدد العضوية التي يمكن لعضو مجلس الإدارة أن يشغله، بحيث لا يتجاوز إجمالي ما يتقاضاه العضو من مكافآت عن عضويته في المجلس واللجان المنصوص عليها في الفقرة (١-ب) المادة (رابعاً) من هذه السياسة..

مكافآت الإدارة التنفيذية:

١. يحدد مجلس الإدارة بناءً على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت أنواع المكافآت التي تُمنح لكبار التنفيذيين في الشركة - على سبيل المثال: المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافأة التشجيعية - بما لا يتعارض مع اللوائح التنفيذية الصادرة للشركات المساهمة.

٢. تكون مكافآت كبار التنفيذيين متوافقة مع أهداف الشركة الاستراتيجية ومتناسبة مع نشاط الشركة والمهارات اللازمة لإدارتها، مع الأخذ في الاعتبار القطاع الذي تعمل به الشركة وحجمها.
٣. تقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بمراجعة خطط الحوافز الخاصة بكبار التنفيذيين بشكل مستمر ورفع التوصية لمجلس الإدارة لاعتمادها.
٤. تهدف المكافآت إلى توفير الحالة التنافسية المطلوبة لجذب والاحتفاظ بالموظفين المؤهلين والأداء والحفاظ على المستوى العالي من المهارات الذي تحتاج إليه الشركة.

أحكام عامة:

١. تصرف مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة واللجان وأمين السر والعضو المنتدب - في حال تعيينه - سنوياً مباشرة بعد نشر القوائم المالية السنوية على موقع تداول.
٢. تصرف بدلات الحضور بعد كل جلسة أو ربع سنوياً أو مع المكافآت السنوية، حسب ما تراه لجنة الترشيحات والمكافآت أو حسب طلب العضو.
٣. تصرف البدلات والمصاريف الأخرى مرة واحدة فقط إذا ما تم عقد اجتماع أو أكثر في نفس اليوم.
٤. تدفع مكافآت الإدارة التنفيذية سنوياً فور اعتمادها من مجلس الإدارة بموجب توصية من لجنة الترشيحات والمكافآت.

٢٣. توزيع واستحقاق الأرباح:

لم تقم الشركة بتوزيع أرباح خلال العام ٢٠٢٤، علماً بأن استحقاق الأرباح هي حسب المادة (٣٨) من النظام الأساسي للشركة وهي كالتالي:

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

٢٤. المعاملات مع الجهات ذات العلاقة:

بيان بالأعمال والعقود التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة فيها بما فيها المعاملات التي تمت مع المساهمين في الشركة، والتي يمثلهم عضو مجلس الإدارة في المجلس أو مع الشركات المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١.

في إطار الأعمال المستمرة للشركات التابعة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي، فإنه توجد لديها أعمال وعقود تمت مع شركة مجموعة الزامل القابضة خلال العام ٢٠٢٤. والتي لعضو مجلس الإدارة الأستاذ/ سطاتم عبدالعزيز الزامل مصلحة غير مباشرة فيها.

١. فيما يلي قائمة بالمعاملات المتعلقة بالمبيعات والمشتريات والمعاملات الأخرى التي قامت بها الشركة خلال السنة المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١:

بيع بضائع وخدمات تمت بواسطة الشركة للشركات التالية:

اسم المنشأة	العلاقة	المبلغ (بالريال السعودي)
شركة مجموعة الزامل القابضة	تابعة لمساهم	٨,٢٨٠,٤٢٦
شركة الخليج العربي للإنشاءات	تابعة لمساهم	٢٥٣,١٩٢

شراء بضائع وخدمات الشركة من الشركات التالية:

اسم المنشأة	العلاقة	المبلغ (بالريال السعودي)
شركة مجموعة الزامل القابضة	تابعة لمساهم	٣١,٧٤٨,٧٥٧
شركة الخليج العربي للإنشاءات	تابعة لمساهم	.

٢. نؤكد للسادة المساهمين المحترمين أن المعاملات الموضحة في هذا التبليغ تمت مراجعتها واعتمادها من قبل المسؤول المالي الأعلى والرئيس التنفيذي ومجلس الإدارة.

٣. نؤكد للسادة المساهمين المحترمين أنه تم تسجيل جميع المعاملات، الموضحة في هذا التبليغ، في القوائم المالية الموحدة للشركة للسنة المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١، وقد تم الإفصاح عن المعلومات الجوهرية فقط في تلك القوائم المالية الموحدة وبالتحديد في الإيضاح رقم (٣٦)، وذلك بناء على المعايير المحاسبية المقبولة والصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.

٤. نؤكد للسادة المساهمين المحترمين صحة العمليات الحسابية للمعاملات الموضحة في هذا التبليغ.

٢٥. حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة

يوضح الجدول التالي حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة (Subsidiaries):

اسم الشركة التابعة	رأس المال	حصة الملكية	النشاط	الدولة محل العمليات	الدولة محل التأسيس
١. شركة الزامل للحديد القابضة – وشركاتها التابعة:	٢٥٠ مليون ريال	٪١٠٠	قابضة	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمباني الحديدية سابقة الهندسة	٥٠ مليون ريال	٪١٠٠	مباني حديدية	السعودية	السعودية
شركة الزامل للإنشائية للهيكل الفولاذية	٧٥ مليون ريال	٪١٠٠	هياكل إنشائية فولاذية	السعودية	السعودية
شركة الزامل للأبراج والجلفنة	١٠ مليون ريال	٪١٠٠	أبراج طاقة واتصالات	السعودية	السعودية
شركة الزامل لمعدات المعالجة	٥٥ مليون ريال	٪١٠٠	معدات معالجة	السعودية	السعودية
شركة الزامل لفحص وصيانة المشاريع الصناعية	٢ مليون ريال	٪١٠٠	فحص وصيانة	السعودية	السعودية
شركة التركيبات المعدنية والمقاولات (ش.م.م.)	٢٥٠ ألف جنيه	٪١٠٠	مباني حديدية	مصر	مصر
٢. شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع	١٢ مليون ريال	٪١٠٠	إدارة المشاريع	السعودية	السعودية
٣. شركة الزامل للمكيفات القابضة – وشركاتها التابعة:	١ مليون ريال	٪١٠٠	قابضة	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية	١٧٣ مليون ريال	٪١٠٠	مكيفات الهواء	السعودية	السعودية
شركة الزامل للمكيفات المركزية	١٠١ مليون ريال	٪١٠٠	مكيفات الهواء	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد	٣٥,٧ مليون ريال	٪١٠٠	صيانة وخدمات	السعودية	السعودية
شركة اختبار المحدودة	٥٠٠ ألف ريال	٪١٠٠	فحص واختبار	السعودية	السعودية
الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة	١ مليون ريال	٪١٠٠	تبريد مناطق مركزي	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات الطاقة	١ مليون ريال	٪١٠٠	خدمات هندسية فنية	السعودية	السعودية
شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد ذ.م.م.	٢٧٠ ألف دينار	٪١٠٠	صيانة وخدمات	البحرين	البحرين
٤. الشركة العربية للمواد العازلة من الصوف الصخري:	١٠ مليون ريال	٪١٠٠	عوازل صوف صخري	السعودية	السعودية
شركة العزل الثانية المحدودة	٥٠ ألف ريال	٪١٠٠	تسويق مواد عازلة	السعودية	السعودية
شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب	٧,٢ مليون ريال	٥١٪	أنابيب معزولة	السعودية	السعودية

٥.	مجموعة العزل الخليجية (مساهمة مقفلة)	١٠٠ مليون ريال	٥١%	مواد عازلة	السعودية	السعودية
	المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري	٤٠ مليون ريال	١٠٠%	مواد عزل صوف الصخري	السعودية	السعودية
	الشركة العربية للمواد العازلة من الفايبرجلاس	٢٥ مليون ريال	١٠٠%	مواد عزل فايبرجلاس	السعودية	السعودية
	شركة مكونات البناء	٢٥ مليون ريال	١٠٠%	ألواح محشوة معزولة	السعودية	السعودية
٦.	شركة الزامل للمباني الحديدية	١٠٠ مليون جنيه	١٠٠%	مباني حديدية	مصر	مصر
٧.	زامل ستيل بيلدنغز (شنغهاي) كومباني ليمتد	١٢,٥ مليون ريمبي	١٠٠%	مباني حديدية	الصين	الصين
٨.	زامل ستيل بيلدنغز انديا برايفت ليمتد	٨٦,١ مليون روبية	١٠٠%	مباني حديدية	الهند	الهند
٩.	زامل ستيل انجينيرنغ انديا برايفت ليمتد	٥١,٢ مليون روبية	١٠٠%	مكتب هندسي	الهند	الهند
١٠.	شركة الزامل للاستثمار الصناعي (ذ.م.م.)	٥ مليون درهم	١٠٠%	قايضة	الإمارات	الإمارات
١١.	شركة الزامل للهياكل الفولاذية المحدودة	١٠ مليون دولار	١٠٠%	هياكل فولاذية	مصر	مصر
١٢.	زامل كونستراكشن إنديا برايفت ليمتد	٤٣,٧ مليون روبية	١٠٠%	إدارة مشاريع قطاع الحديد	الهند	الهند
١٣.	زامل إنفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت ليمتد	٢٣,٥ مليون روبية	١٠٠%	تقنية المعلومات	الهند	الهند
١٤.	معهد الزامل العالي للتدريب الصناعي	٨,١٤ مليون ريال	١٠٠%	تدريب صناعي	السعودية	السعودية
١٥.	زامل ايركونديشنرز إنديا برايفت ليمتد	٣٣٦٣,٧٣ مليون روبية	١٠٠%	مكيفات الهواء	الهند	الهند
١٦.	شركة الطاقة المركزية السعودية المحدودة	١ مليون ريال	١٠٠%	إدارة مشاريع التبريد	السعودية	السعودية
١٧.	شركة الزامل للاستثمار الصناعي آسيا (برايفت ليمتد)	١ دولار سنغافوري	١٠٠%	قايضة	سنغافورة	سنغافورة
١٨.	زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليمتد	١٣,٢ مليون دولار	١٠٠%	مباني حديدية	فيتنام	فيتنام

إن جزءاً من حصص الشركة الأم في الشركات التابعة خارج السعودية فقط أعلاه مسجلة بأسماء بعض أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين كمساهمين مرشحين بالنيابة عن الشركة الأم، وذلك نظراً للمتطلبات النظامية في الدول التي تعمل فيها تلك الشركات التابعة.

٢٦. استثمارات الشركة:

تتألف الاستثمارات في الشركات الزميلة (Associates) مما يلي:

- حصة بنسبة ٥٠٪ في شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة، ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الرياض. وتزاول إنتاج المنتجات الخرسانية الجاهزة.
- تمتلك الزامل للصناعة ٥١٪ من مجموعة العزل الخليجية (GIG) والتي تمتلك بدورها ٤٠٪ من شركة بيرما بيب الخليج العربي للصناعة (PPGA Co)، ومن خلال ذلك فإن شركة الزامل للصناعة تمتلك فعلياً نسبة ٢٠,٤٪ من شركة بيرما بيب الخليج العربي للصناعة، والتي يقع مقرها الرئيسي في الدمام، وتعمل في تصنيع وبيع المواد العازلة للصوت والحرارة مثل الأنابيب المعزولة مسبقاً.

تتألف الاستثمارات المتاحة للبيع (Available For Sale Investments) مما يلي:

- حصة بنسبة ٢,١١٪ في شركة كنان الدولية للتطوير العقاري (مساهمة مقفلة). وتتمثل نشاطات الشركة الرئيسية بالاستثمار العقاري.

٢٧. نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة، إضافة إلى رأي لجنة المراجعة في مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة:

رأي لجنة المراجعة عن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية:

تقوم دورياً بتقييم مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية بالمجموعة والشركات التابعة داخل وخارج السعودية. وتتابع إدارة المراجعة الداخلية العامة مع الإدارات التنفيذية تنفيذ التوصيات والإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة بتقاريرها.

وبناء على تقارير المراجعة الداخلية، قامت لجنة المراجعة خلال عام ٢٠٢٤ بمراجعة فعالية السياسات والإجراءات المالية والتشغيلية والإدارية خلال العام ٢٠٢٤، ولم ترصد للجنة مخاطر جوهرية تهدد استمرارية أعمال الشركة أو تؤثر بشكل كبير على مركزها المالي. ومع ذلك، فقد تم تحديد بعض الملاحظات المرتبطة بالنشاطات التشغيلية والمالية والإدارية، والتي يتم التعامل معها بشكل مستمر من خلال اتخاذ الإجراءات التصحيحية المناسبة. كما تواصل الإدارة التنفيذية العمل على تعزيز أنظمة الرقابة الداخلية وتقليل المخاطر الواردة في تقارير المراجعة الداخلية، مع الالتزام بالسياسات والأنظمة والتعليمات المعتمدة.

بشكل عام، ترى لجنة المراجعة أن نظام الرقابة الداخلية في الشركة يعمل بفعالية ويدعم تحقيق أهدافها، بما يساهم في حماية مصالح المساهمين والمستثمرين. ومع ذلك، تواصل اللجنة متابعة جهودها لتطوير نظام الرقابة لضمان التحسين المستمر.

خطة المراجعة وضمان الالتزام:

تقوم لجنة المراجعة بمراجعة واعتماد الخطة السنوية للمراجعة والتي تعدها إدارة المراجعة الداخلية والتأكد من تنفيذها.

لضمان الالتزام، تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية مع مدير إدارة المراجعة الداخلية ومراجع الشركة الخارجي والإدارة التنفيذية.

استقلالية المراجع الخارجي:

تأكدت لجنة المراجعة من استقلالية المراجع الخارجي وتمت مناقشته عن الأداء المالي للشركة بما في ذلك القوائم المالية السنوية والربع سنوية والايضاحات المرفقة وكل ذلك قبل عرضها لمجلس الإدارة.

اجتماعات لجنة المراجعة:

وقد عقدت لجنة المراجعة (٧) اجتماعات خلال العام ٢٠٢٤، علماً بأن اللجنة تقوم بالمهام و الاختصاصات المنصوص عليها في نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات و نظام الشركة الأساس و لائحة لجنة المراجعة.

٢٨. توصية لجنة المراجعة بشأن الحاجة إلى تعيين مراجع داخلي في الشركة في حال عدم وجوده:

توجد في الشركة إدارة للمراجعة الداخلية تقوم بتقييم نظام الرقابة الداخلية والإشراف على تطبيقه، والتحقق من مدى التزام الشركة وعامليها بالأنظمة واللوائح، والتعليمات السارية، وسياسات الشركة، وإجراءاتها. وتعمل إدارة المراجعة الداخلية وفق خطة شاملة للمراجعة معتمدة من لجنة المراجعة، وتعد إدارة المراجعة الداخلية تقرير وتقدمه إلى لجنة المراجعة ومجلس الإدارة بشأن عمليات المراجعة التي أجريت خلال السنة المالية ومقارنتها مع الخطة المعتمدة، وتبين فيه أسباب أي إخلال أو انحراف عن الخطة، ويقوم المراجع الداخلي بإطلاع لجنة المراجعة على تقاريره بصفة مستمرة ودورية ومن ثم رفع هذه التقارير إلى مجلس الإدارة لاتخاذ اللازم بشأن معالجة نتائج وتوصيات المراجعة وأي ملحوظات بشأنها.

٢٩. توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة، أو التي رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وعزله وتحديد أتباعه وتقييم أدائه أو تعيين المراجع الداخلي، ومسوغات تلك التوصيات، وأسباب عدم الأخذ بها:

لا توجد توصيات للجنة المراجعة لم يؤخذ بها من قبل مجلس الإدارة.

٣٠. أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية، مع بيان أسباب المخالفة والجهة الموقعة لها وسبل علاجها وتفاذي وقوعها في المستقبل:

يقر مجلس الإدارة بأنه لا توجد على الشركة أي عقوبة أو جزاء أو تدبير احترازي أو قيد احتياطي مفروض على الشركة من الهيئة أو من أي جهة إشرافية أو تنظيمية أو قضائية.

٣١. إعلانات وإفصاحات الشركة خلال العام ٢٠٢٤م:

قامت الشركة خلال العام ٢٠٢٤ م بنشر إعلانات وإفصاحات لأحداث جوهرية من خلال موقع السوق المالية السعودية «تداول»، وتضمنت ما يلي:

#	تاريخ الإعلان	عنوان الإعلان
١	٢٠٢٤/٣/٢٥	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن إنهاء تكليف العضو المنتدب وتعيين رئيس تنفيذي للشركة
٢	٢٠٢٤/٣/٢٨	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن النتائج المالية السنوية المنتهية في ٢٠٢٣-١٢-٣١
٣	٢٠٢٤/٤/٤	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن استقالة عضو مجلس إدارة
٤	٢٠٢٤/٥/٢	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي دعوة مساهميها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول)
٥	٢٠٢٤/٥/١٥	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٣/٣١ (ثلاثة أشهر)
٦	٢٠٢٤/٥/٢٦	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الثاني)
٧	٢٠٢٤/٧/٤	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن آخر التطورات لـ تعلن شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن تلقيها خطابات من الهيئة العامة للزكاة والدخل بتعديل القرارات الزكوية المقدمة للأعوام من ٢٠١٤ إلى ٢٠١٨م والمطالبة بموجبها بدفع مبالغ إضافية
٨	٢٠٢٤/٨/٦	تعلن شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٧/٣٠ (ستة أشهر)
٩	٢٠٢٤/٩/٨	إعلان إلحاق من شركة الزامل للاستثمار الصناعي فيما يتعلق بالنتائج الأولية للفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٧/٣٠ (ستة أشهر)
١٠	٢٠٢٤/٩/١٢	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن تلقيها خطاب من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتعديل القرارات الزكوية المقدمة للأعوام من ٢٠١٥ إلى ٢٠١٨ والمطالبة بموجبها بسداد فروقات زكوية إضافية
١١	٢٠٢٤/١١/٦	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في ٢٠٢٤/٩/٣٠ (تسعة أشهر)
١٢	٢٠٢٤/١٢/١	إعلان شركة الزامل للاستثمار الصناعي عن فتح باب الترشح لعضوية مجلس الإدارة للدورة القادمة

٣٢. عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها:

قامت إدارة شؤون المساهمين بالشركة خلال العام ٢٠٢٤ بطلب سجل المساهمين (١٥) مرة من خلال خدمة «تداولاتي» على النحو وللأسباب التالية:

الطلب	تاريخ الطلب	تاريخ الملكية	أسباب الطلب
١	٢٠٢٤/١/٤	٢٠٢٤/١/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين السنوي
٢	٢٠٢٤/٢/٥	٢٠٢٤/٢/٤	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٣	٢٠٢٤/٣/٦	٢٠٢٤/٣/٤	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٤	٢٠٢٤/٣/٢٨	٢٠٢٤/٤/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٥	٢٠٢٤/٥/٥	٢٠٢٤/٥/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٦	٢٠٢٤/٥/١٩	٢٠٢٤/٥/٢٣	سجل حضور اجتماع الجمعية العامة
٧	٢٠٢٤/٥/٣٠	٢٠٢٤/٦/٣	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٨	٢٠٢٤/٦/٢٦	٢٠٢٤/٧/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
٩	٢٠٢٤/٧/٢٣	٢٠٢٤/٨/٤	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١٠	٢٠٢٤/٨/٢٩	٢٠٢٤/٩/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١١	٢٠٢٤/٩/٢٩	٢٠٢٤/١٠/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١٢	٢٠٢٤/١٠/٣٠	٢٠٢٤/١١/٣	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١٣	٢٠٢٤/١١/٥	٢٠٢٤/١١/٤	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١٤	٢٠٢٤/١٢/١	٢٠٢٤/١٢/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري
١٥	٢٠٢٤/١٢/٢٩	٢٠٢٥/١/٢	إعداد تقرير تحليل لسجل المساهمين الشهري

٣٣. بيان بتاريخ الجمعية العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعية:

عقدت الشركة خلال العام المالي ٢٠٢٤ عدد (١) اجتماع لجمعية المساهمين. ويوضح الجدول التالي كشف حضور أعضاء مجلس الإدارة الاجتماع:

أسماء أعضاء مجلس الإدارة	جمعية عامة عادية (٢٠٢٤/٠٥/٢٣)
عبدالله محمد عبدالله الزامل	✓
بندر عبدالرحمن عبدالله الزامل	✓
سطام عبد العزيز عبدالله الزامل	✓
خالد محمد صالح الفهيد	✓
عادل صالح محسن الغصاب	✓
سعود غسان أحمد السليمان	✓

٣٤. بيان بقيمة أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة:

لا توجد أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة خلال عام ٢٠٢٤.

٣٥. إقرارات مجلس الإدارة:

يقر مجلس الإدارة بما يلي:

١. أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
٢. أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونفذ بفاعلية.
٣. أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
٤. لا يوجد أي أسهم وأدوات دين صادرة للشركات التابعة.
٥. لا يوجد أي فئات وأعداد أي أدوات دين قابلة للتحويل وأي أوراق مالية تعاقدية أو مذكرات حق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال السنة المالية، ولا يوجد أي عوض حصلت عليه الشركة مقابل ذلك.
٦. لا يوجد أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات دين قابلة للتحويل أو أوراق مالية تعاقدية، أو مذكرات حق اكتتاب، أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة.
٧. لا يوجد أي استرداد أو شراء أو إلغاء من جانب الشركة أو أي من شركاتها التابعة لأي أدوات دين قابلة للاسترداد.
٨. لا توجد أي صفقة بين الشركة وطرف ذي علاقة.
٩. لا توجد أية عقود غير ما ذكر في متن هذا التقرير تكون الشركة طرفاً فيه وتوجد أو كانت توجد فيه مصلحة جوهريّة مباشرة أو غير مباشرة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم.
١٠. لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد المساهمين أو أعضاء مجلس الإدارة أو أحد التنفيذيين أو موظفي الشركة عن حقه في الأرباح.
١١. تقر الشركة بأنه لا يوجد أي أعمال منافسة للشركة أو أي من فروع النشاط الذي تزاوله الشركة لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء اللجان أو كبار التنفيذيين والرئيس التنفيذي.

٣٦. وصف للخطط المستقبلية والقرارات المهمة:

تماشيًا مع رؤية الزامل للصناعة ٢٠٢٨ وتطلعاتنا طويلة المدى، حددنا أولويات استراتيجية رئيسية ستقود استثماراتنا ومبادراتنا خلال عام ٢٠٢٤ وما بعده. تعكس هذه الأولويات التزامنا بالنمو المستدام، والابتكار، والتميز التشغيلي، مما يوفر خارطة طريق واضحة لتحقيق أهدافنا الطموحة بحلول عام ٢٠٢٨.

- **الاستثمار في الكوادر البشرية من خلال التعلم التطبيقي والتكامل الوظيفي:** نؤمن بأن رأس المال البشري هو الركيزة الأساسية لنجاحنا المستقبلي، لذلك نلتزم بتطوير قياداتنا والكفاءات الواعدة عبر نهج يعتمد على التعلم التطبيقي المدمج بالأعمال كجزء جوهري من ثقافتنا المؤسسية. من خلال منهجيات تدريب متقدمة تشمل المشاريع العملية، والإرشاد المهني، والتعلم الرقمي التفاعلي، نضمن أن تطوير مهارات موظفينا يتماشى مع الاحتياجات الفعلية للشركة، مما يعزز جاهزية قياداتنا المستقبلية لتحقيق مستهدفات رؤية ٢٠٢٨ بفعالية وكفاءة عالية.
- **الارتقاء بالتحسين المستمر وترسيخ الاستدامة:** نعمل بلا توقف على تطوير عملياتنا وأنظمتنا لضمان أعلى مستويات الكفاءة والجودة والاستدامة في جميع جوانب أعمالنا. يشمل ذلك تبسيط العمليات، إعادة هندسة الإجراءات، واعتماد أحدث التقنيات، وتعزيز ثقافة التميز التشغيلي، مما يقلل الهدر ويرفع الإنتاجية إلى أقصى حد. في الوقت ذاته، نرسخ التزامنا العميق بالممارسات البيئية المستدامة، بدءًا من الإنتاج الموقر للطاقة وصولًا إلى مبادرات سلسلة التوريد الخضراء، مما يضمن أن سعينا نحو الكفاءة يتكامل مع مسؤوليتنا تجاه البيئة، في مسار يدعم نمونا المستدام واستراتيجيتنا طويلة المدى.
- **تحقيق التميز في تجربة العملاء وتعزيز سرعة الاستجابة:** يُعد العملاء محور استراتيجيتنا، حيث نعمل باستمرار على مواكبة تطلعاتهم المتغيرة وتقديم منتجات وخدمات تتجاوز توقعاتهم بمرونة وسرعة أكبر. ومن خلال الاستماع الفعال إلى آرائهم وتحليل اتجاهات السوق، نبتكر حلولًا أكثر تخصيصًا وقيمة، مع تحسين أوقات التسليم، وتعزيز كفاءة الدعم الفني، والارتقاء بتجربة العملاء. إن تركيزنا على التميز في خدمة العملاء يساهم في تعزيز الولاء، وبناء الثقة، وتحقيق نمو مستدام مشترك ضمن مسيرتنا نحو عام ٢٠٢٨.
- **ترسيخ ثقافة الابتكار الهادف وتعزيز الأثر المجتمعي:** نلتزم بترسيخ ثقافة الابتكار الهادف، حيث نشجع الإبداع وتبني الأفكار الجديدة التي تساهم في إحداث تغيير إيجابي على جميع المستويات داخل مؤسستنا. ومن خلال الاستفادة من أفضل الممارسات العالمية والتقنيات المتقدمة، نطور حلولًا محلية رائدة تعزز تنافسيتنا في السوق. بالتوازي مع ذلك، نضاعف جهودنا في المسؤولية الاجتماعية، إدراكًا منا بأن النجاح المؤسسي لا يكتمل إلا بالتزام قوي تجاه المجتمع. إن هذا التكامل بين الابتكار المستدام والتأثير الاجتماعي يعزز مكانتنا الريادية، ويمكّننا من تحقيق قيمة مشتركة ومستدامة، دعمًا لرؤيتنا الطموحة على المدى البعيد.
- **الريادة في حلول البناء المتكاملة عبر التميز الهندسي والتحول الرقمي:** نطمح إلى قيادة قطاع الحلول الإنشائية المتكاملة للمشاريع المتقدمة، بدءًا من المجمعات الصناعية وصولًا إلى ناطحات السحاب المستقبلية. مستندين إلى خبراتنا الهندسية العريقة والتزامنا الصارم بالجودة، نقدم حلولًا متكاملة تلبي أعلى معايير البناء وأكثرها تطلّبًا. وفي موازاة ذلك، نقود التحول الرقمي في قطاعنا، من خلال تبني أحدث تقنيات التصميم والأتمتة والإدارة الذكية للمشاريع، مما يرفع من مستوى الدقة والكفاءة التشغيلية. من خلال الإبداع الهندسي، والتنفيذ المتقن، والتقنيات الرقمية المتطورة، نضع الزامل للصناعة في صدارة مشاريع البناء المستقبلية، ونواصل توسيع نطاق أعمالنا وترسيخ معايير جديدة للقطاع، تحقيقًا لرؤيتنا الطموحة لعام ٢٠٢٨.

التقرير الاستراتيجي

٣	مقدمة
٤	أهم أرقام عام ٢٠٢٤
٥	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٧	كلمة الرئيس التنفيذي
٩	عام من الصمود والنمو الاستراتيجي
١١	نظرة على قطاعات الشركة
١٢	الحديد
١٥	المكيفات
١٨	المواد العازلة
٢١	البنشاءات
٢٤	الموارد البشرية

القوائم المالية

٢٨	النتائج المالية
٣١	القروض
٣١	أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية
٣٣	المدفوعات النظامية المستحقة

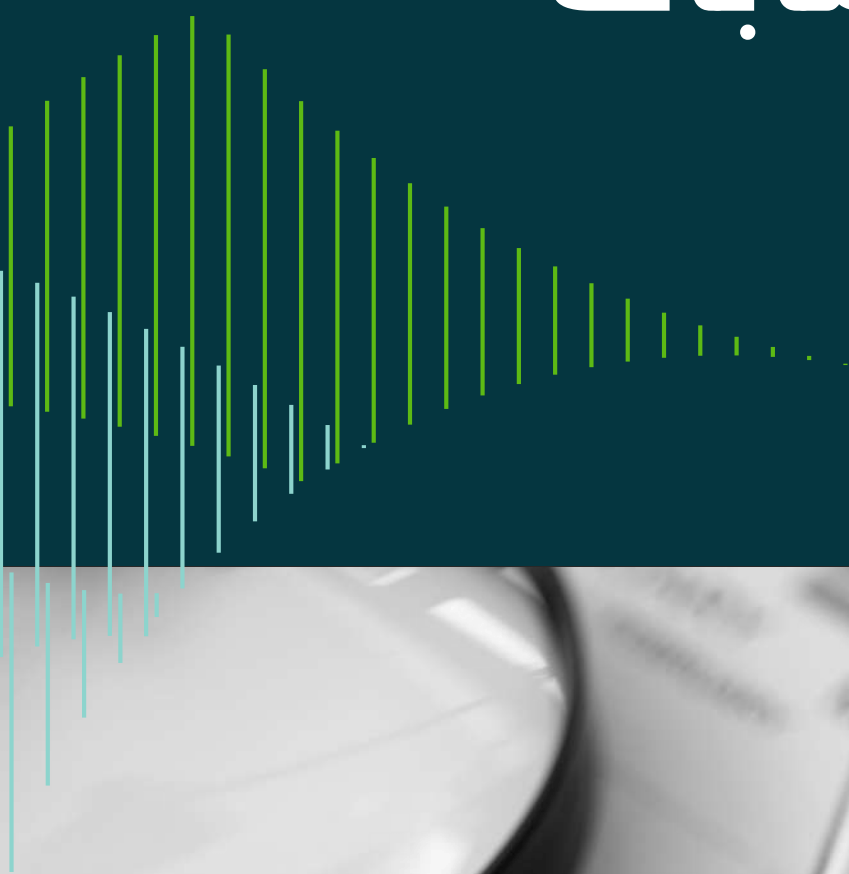
الحوكمة

٣٥	تفاصيل رأس المال وأسهم الشركة
٣٥	لائحة حوكمة الشركات
٣٦	مجلس الإدارة
٤٢	لجنة المراجعة
٤٣	لجنة الترشيحات والمكافآت
٤٨	المعاملات مع الجهات ذات العلاقة
٤٩	حصص ملكية الشركة في الشركات التابعة
٥٠	استثمارات الشركة
٥١	إعلانات وإفصاحات الشركة خلال ٢٠٢٤
٥٣	إقرارات مجلس الإدارة
٥٤	وصف للخطة المستقبلية والقرارات المهمة

معلومات إضافية

٥٦	القوائم المالية المُوَحَّدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل
----	---

القوائم المالية المُوَحَّدة وتقرير مراجع الحسابات المستقل



شركة الزامل للاستثمار الصناعي
(شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مراجع الحسابات المستقل
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الصفحة	جدول المحتويات
٥-١	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٦	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
٧	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٨	قائمة المركز المالي الموحدة
٩	قائمة التعجيلات في حقوق الملكية الموحدة
١١ - ١٠	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦٨ - ١٢	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

رقم السجل التجاري: ٢٠٥١٠٥٨٧٩٢

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٤٠ ٤٦٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١٣ ٨٨٢ ٠٠٨٧

ey.ksa@sa.ey.com
ey.com

شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهيئة ذات مسؤولية محدودة)
رأس المال المدفوع (٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي – خمسة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي)
برج أدبر – الدور الخامس عشر
طريق الأمير تركي بن عبد العزيز – كورنيش الخبر
ص.ب. ٣٧٩٥
الخبر ٣١٩٥٢
المملكة العربية السعودية
المركز الرئيسي – الرياض



٥/١

تقرير مراجع الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية المؤخدة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي ("الشركة") (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة ("المجموعة")، التي تشمل على قائمة المركز المالي المؤخدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقائمة الربح أو الخسارة المؤخدة وقائمة الدخل الشامل المؤخدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المؤخدة وقائمة التدفقات النقدية المؤخدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية المؤخدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المؤخدة المرفقة تُظهر بصدق، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي المؤخد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وأدائها المالي المؤخد وتدفقاتها النقدية المؤخدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (المُشار إليها معاً بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية").

أساس الرأي

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. وإن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مُبَيَّنة بالتفصيل في فقرة مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية المؤخدة من تقريرنا. وإننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد بالمملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية المؤخدة، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن توفر أساساً لإبداء رأينا.

الأمر الرئيسية للمراجعة

إن الأمر الرئيسي للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية المؤخدة للفترة الحالية. وقد جرى تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية المؤخدة ككل، وعند تكوين رأي المراجعة حولها، فإننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتصل بكل أمر مذكور أدناه، يتضمّن ذلك السياق وصفاً بشأن كيفية تناول مراجعتنا الأمر.

لقد التزمنا بالمسؤوليات المُبَيَّنة في فقرة مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية المؤخدة من تقريرنا، بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. وعليه، فقد تضمّنت مراجعتنا تنفيذ إجراءات صُمِّمت استجابة لتقييمنا لمخاطر تحريف جوهري يشوب القوائم المالية المؤخدة. إن نتائج إجراءات مراجعتنا، بما في ذلك الإجراءات المنفذة لمعالجة الأمور أدناه، توفر أساساً لرأينا حول مراجعة القوائم المالية المؤخدة المرفقة.

تقرير مراجع الحسابات المستقل
 إلى السادة المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي
 (شركة مساهمة سعودية) (تنمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة

الأمور الرئيسية للمراجعة	كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس
الانخفاض في قيمة الحسابات المدينة لدى المجموعة إجمالي حسابات مدينة بقيمة ٢,٥١٣,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، حيث سجّلت المجموعة مقابل ذلك مخصصًا للخسائر الائتمانية المتوقعة بقيمة ٦١٤,٩ مليون ريال سعودي. وتقدير مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذاتي إلى حد كبير نظرًا للأحكام المحاسبية والتقديرات والافتراضات الهامة التي تطبقها الإدارة عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتعيّن على الإدارة تحديد معدل الخسارة المتوقع لحساباتها المدينة غير المسددة، وذلك على أساس الخبرة السابقة للمجموعة بشأن الخسائر الائتمانية، وتُعَدّل حسب المعلومات المستقبلية. ويُمثّل تقييم العلاقة بين المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والتدفقات النقدية المتوقعة تقديرًا هامًا. وبالنظر إلى الأحكام المحاسبية المتعلقة على وجه الخصوص بحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، فقد اعتبرنا هذا الأمر أمر مراجعة رئيس. يُرجى الرجوع إلى إيضاح (٢٢) من القوائم المالية المرفقة للاطلاع على مزيد من التفاصيل.	بغرض تقييم مدى ملاءمة الحكم المحاسبي للإدارة وتقديراتها، فقد نُفّذت الإجراءات التالية: • قيّمنا مدى ملاءمة الأحكام والافتراضات الهامة المستخدمة في التقديرات التي وضعتها الإدارة. • أجرينا تحليلًا للسياسات المحاسبية وقيّمنا المنهجية التي وُضعت لحساب معدل الخسارة المتوقعة. • تحقّقنا من الدقة الحسابية للنموذج وأعدنا حساب الخسائر المتوقعة على أساس العينة. • أجرينا تحليلًا لنتائج نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة الذي تطبقه المجموعة. واختبرنا التقادم الزمني للحسابات المدينة والبيانات المصدّرة الأخرى المستخدمة في التقييم على أساس العينة. • قيّمنا مدى كفاية إفصاح المجموعة بشأن الخسائر الائتمانية المتوقعة للحسابات المدينة وتقييم الإدارة لمخاطر الائتمان ومدى استجابتها للتعامل مع هذه المخاطر.

تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى السادة المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي
(شركة مساهمة سعودية) (تنمة)
الأمور الرئيسية للمراجعة (تنمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة	كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس
الاعتراف بالإيرادات من العقود طويلة الأجل يتمثل أحد المصادر الهامة لتدفق إيرادات المجموعة في العقود طويلة الأجل. وتتعترف المجموعة بالإيرادات من العقود طويلة الأجل باستخدام طريقة نسبة الإنجاز. ويتطلب تحديد نسبة الإنجاز وضع الإدارة أحكام محاسبية وتقديرات هامة مثل تقييم التكاليف المُتكبَّدة الزائدة عن التكلفة الإجمالية للمشروع وعملية تحديد العقود الخاسرة. وتتضمن الإيرادات والتكاليف المرتبطة بالمشروع تقديرات حيث قد يتغير نطاق المشروع، وتستند التكاليف الإجمالية للمشروع إلى عوامل مختلفة، بما في ذلك تكاليف المواد والعمالة. يُرجى الرجوع إلى الإيضاحين (٢ و ٦) من القوائم المالية المرفقة للاطلاع على السياسة المحاسبية والمعلومات الأخرى ذات الصلة بالإيرادات من العقود طويلة الأجل. ولذلك، فإنَّ قابلية استرداد أصول العقود فيما يتعلق بالعقود طويلة الأجل تستند إلى تقييم الإدارة وأفضل تقدير لها حيال عملية التسييل النهائي لهذه الأرصدة. ونظرًا لما سبق، حُدِّد الاعتراف بالإيرادات من عقود الإنشاءات كأمر مراجعة رئيس.	اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بالاعتراف بالعقود طويلة الأجل على ما يلي: - فحصنا إجراءات التقديرات لدى المجموعة (بما في ذلك اعتماد موازنة المشروع ومراقبة تكاليف المشروع وأنشطته وفحص الإدارة لمرحلة إنجاز المشروع ومراحله الرئيسة التعاقدية المحقَّقة واعتمادها من العميل) المستخدمة في تحديد مبالغ الإيرادات والتكاليف المُعترَف بها في القوائم المالية المؤخَّدة. - فحصنا، على أساس العينة، الشروط التعاقدية وحالة تنفيذ أعمال عقود العملاء إلى جانب المناقشات مع الإدارة، وتحققنا من الاعتراف بإيرادات العقود وفقًا لنسبة الإنجاز لكل مشروع والتي تُقاس حسب مرحلة الإنجاز الفعلي للأنشطة. - نفَّذنا إجراءات تحليلية لمقارنة الإيرادات وهامش الربح الإجمالي مع تلك المُفصَّح عنها في فترات سابقة لتحديد التقلبات الهامة والحصول على تفسيرات من الإدارة بشأن هذه التقلبات. - فحصنا، على أساس العينة، تقدير تكاليف العقود التي تنشأ عن تعديلات العقود، وحلَّلنا المفاوضات والتسويات الجارية الحالية التي قد تضرر بربحية هذه العقود بالإضافة إلى إمكانية تحصيل العقود الهامة بالرجوع إلى تقييم مراجعة الائتمان الأخير لكل عميل الذي تُعده الإدارة. - قيَّمنا مدى قابلية استرداد أصول العقود بمراعاة ما إذا كان العمل معتمد فعليًا وما إذا كانت المستخلصات أُصدِرت منذ نهاية السنة. - قيَّمنا مدى كفاية الإفصاحات المقدمة لوصف جوانب عدم التيقن بشأن الحكم المحاسبي والتقديرات المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات والأعمال المنفذة الفائضة عن الفواتير.

تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى السادة المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي
(شركة مساهمة سعودية) (تنمة)

المعلومات الأخرى المدرجة ضمن التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ م
تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ م بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات بشأنها. والإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتضمنها تقريرها السنوي.

ولا يغطي رأينا بشأن القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولا نبي أي صورة من صور الاستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، تتمثل مسؤوليتنا في الإطلاع على المعلومات الأخرى. وعند القيام بذلك، فإننا نراعي ما إن كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بصورة جوهرية مع القوائم المالية الموحدة أو المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة أو تبدو قد شابها تحريف جوهري. وإذا توصلنا إلى استنتاج بأن هناك تحريف جوهري بشأن هذه المعلومات الأخرى استناداً إلى العمل الذي قمنا به، فإنه يتعين علينا الإبلاغ بذلك. علماً بأنه ليس لدينا ما نبلي عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات المعمول بها والنظام الأساسي للشركة وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة بتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للمجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة
تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري موجود. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ وتعد جوهرياً، بمفردها أو في مجموعها، إذا أمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساساً لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.

**تقرير مراجع الحسابات المستقل
إلى السادة المساهمين في شركة الزامل للاستثمار الصناعي
(شركة مساهمة سعودية) (تنمة)**

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية المؤخدة (تنمة)

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملاءمة وتطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية المؤخدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا حول المراجعة. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية المؤخدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية المؤخدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
 - تخطيط وتنفيذ مراجعة المجموعة للحصول على ما يكفي من أدلة مراجعة ملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول القوائم المالية المؤخدة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال المراجعة المنفذة لأغراض مراجعة حسابات المجموعة والإشراف عليها وفحصها. ونظل المسؤولين الوحيديين عن رأينا في المراجعة.
- ونقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخططين للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نكتشفها خلال مراجعتنا.
- كما أننا نزود المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى، التي قد يعتقد تأثيرها بشكل معقول على استقلالنا، وعند الاقتضاء، نبلغهم بالإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.
- ومن الأمور التي نبلغ المكلفين بالحوكمة بها، فإننا نحدد تلك الأمور التي شككت الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية المؤخدة للفترة الحالية، ومن ثم فهي تمثل الأمور الرئيسة للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقرير مراجعتنا ما لم يمنع نظام أو لائحة تنظيمية الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا، بسبب أن التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق بشكل معقول المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية

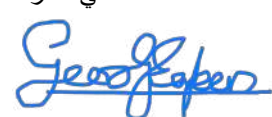
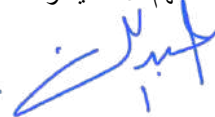


مروان صالح العفالق
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٤٢٢)

الخبر: ١٠ شوال ١٤٤٦هـ
٨ إبريل ٢٠٢٥م

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	إيضاحات	
العمليات المستمرة			
الإيرادات			
٤,٦٧٣,٦٢٢	٦,٠٨٠,٨٤٩	٦	إيرادات من عقود مبرمة مع عملاء
١٠,٨٠٥	٩,٦٤٧		إيرادات عقد إيجار تمويلي
٤,٦٨٤,٤٢٧	٦,٠٩٠,٤٩٦		
التكاليف المباشرة			
(٣,٠٨٢,٦٠٧)	(٣,٠٩٥,٧٩١)	٧	تكلفة مبيعات
(١,٠٢٩,٥٨٥)	(١,٩٣٦,٠٥٣)	٨	تكاليف عقود
(٤,١١٢,١٩٢)	(٥,٠٣١,٨٤٤)		
٥٧٢,٢٣٥	١,٠٥٨,٦٥٢		
إجمالي الربح			
المصاريف			
(١٧٧,٥٣٦)	(١٩٩,٣٩٨)	٩	بيع وتوزيع
(٥٥٣,٢٠٢)	(٦٨٥,٤٤٨)	١٠	عمومية وإدارية
(١٦٢,٧٨٨)	-	١٦	شطب مخزون
(٨,٢٥٢)	-	١٦	انخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
(٣٢٩,٥٤٣)	١٧٣,٨٠٦		الربح التشغيلي / (الخسارة التشغيلية)
١٨٣,٢٤٠	-	١٦	دخل من مطالبية تأمين، بالصافي
(١٨٧,٧٥٤)	(١٧٣,٠٦٧)	١٢	تكاليف تمويل
٤١,٦١٧	٧٣,٣٠٩	١١	دخل آخر، بالصافي
٢٠,٦٤١	٢٤,١٢٣	١٨	حصة في نتائج شركة زميلة ومشاريع مشتركة
(٢٧١,٧٩٩)	٩٨,١٧١		الربح / (الخسارة) قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل من العمليات المستمرة
(٤٥,٩٣٨)	(٣١,٥٢٢)	٣٦	زكاة وضريبة دخل
(٣١٧,٧٣٧)	٦٦,٦٤٩		(ربح) / خسارة السنة من العمليات المستمرة
العمليات المتوقفة			
٣٩,٣٢٩	١١١	١٣	الربح بعد حساب الزكاة وضريبة الدخل للسنة من العمليات المتوقفة
(٢٧٨,٤٠٨)	٦٦,٧٦٠		صافي ربح / (خسارة) السنة
العائد لـ:			
(٢٩٧,٨٤٣)	٢٦,٨٠٥		المساهمين في الشركة الأم
١٩,٤٣٥	٣٩,٩٥٥		الحصص غير المسيطرة
(٢٧٨,٤٠٨)	٦٦,٧٦٠		
ربحية السهم:			
(٤,٩٦)	٠,٤٥	١٤	ربحية السهم الأساسية والمُخَفَّضة العائدة لمساهمي الشركة الأم
ربحية السهم للعمليات المستمرة:			
(٥,٦٢)	٠,٤٤	١٤	ربحية السهم الأساسية والمُخَفَّضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

تُشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	إيضاحات
(٢٧٨,٤٠٨)	٦٦,٧٦٠	صافي ربح / (خسارة) السنة
		الدخل الشامل الآخر
		الخسارة الشاملة الأخرى المحتمل إعادة تصنيفها إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة:
(٩,٦٦٣)	(٢٦,٦١٥)	فروق عملات أجنبية من تحويل عمليات أجنبية
(٩,٦٦٣)	(٢٦,٦١٥)	صافي الخسارة الشاملة الأخرى المحتمل إعادة تصنيفه إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة
		الخسارة الشاملة الأخرى غير المُقرَّر إعادة تصنيفها إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة:
(١,٧٠١)	٦,٤٢٠	١٩ صافي ربح / (خسارة) من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩,٨٧٢)	(١٩,٦١٧)	٣١ خسارة إعادة قياس التزامات منافع مُحدَّدة للموظفين
(٦٥٨)	٢٠٧	١٨ حصة في الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) لشركة زميلة
(١٢,٢٣١)	(١٢,٩٩٠)	صافي الخسارة الشاملة الأخرى غير المُقرَّر إعادة تصنيفها إلى ربح أو خسارة في الفترات اللاحقة
(٢١,٨٩٤)	(٣٩,٦٠٥)	الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(٣٠٠,٣٠٢)	٢٧,١٥٥	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة
		العائد لـ:
(٣١٩,٠٨٠)	(١٢,٦٤٦)	المساهمين في الشركة الأم
١٨,٧٧٨	٣٩,٨٠١	الحصص غير المسيطرة
(٣٠٠,٣٠٢)	٢٧,١٥٥	

Geoffrey
عبدالله

تُشكِّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

الأصول

الأصول غير المتداولة

ممتلكات وآلات ومعدات

أصول حق استخدام

استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة

أدوات حقوق ملكية مُدرّجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

صافي استثمارات في عقد إيجار تمويلي

مبلغ مُستحق من مشروع مشترك

أصول ضريبية مؤجلة، بالصافي

إجمالي الأصول غير المتداولة

الأصول المتداولة

مخزون

حسابات مدينة

أصول عقود

دفعات مُقَّمة ومبالغ مدفوعة مقدّمًا وحسابات مدينة أخرى

جزء متداول من صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي

ودائع قصيرة الأجل

نقد وما في حكمه

إجمالي الأصول المتداولة

إجمالي الأصول

حقوق الملكية والمطلوبات

حقوق الملكية

رأس المال

احتياطي نظامي

خسائر متراكمة

احتياطي ترجمة عملات أجنبية

القيمة العادلة لأداة حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة الأم

الحصص غير المسيطرة

إجمالي حقوق الملكية

المطلوبات غير المتداولة

قروض لأجل

التزامات منافع مُحدّدة لموظفين

التزامات عقود إيجار

التزام ضريبي مؤجل، بالصافي

إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المطلوبات المتداولة

حسابات دائنة

مبالغ مستحقة الدفع ومخصصات

قروض قصيرة الأجل

جزء متداول من قروض لأجل

جزء متداول من التزامات عقود إيجار

مطلوبات عقود

مخصص زكاة وضريبة دخل

إجمالي المطلوبات المتداولة

إجمالي المطلوبات

إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تُشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءًا من هذه القوائم المالية الموحدة.

العائدة للمساهمين في الشركة الأم							
رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاة / (الخسائر المتراكمة)	احتياطي ترجمة العملات الأجنبية	من خلال الدخل	بالقيمة العادلة ملكية	لأداة حقوق	القيمة العادلة
ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف
٦٠٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	٢٨,٦٥٣	(٦٠,٧٠٧)	٢٢,٩٣٧	٧٧٠,٨٨٣	١٧٦,٩٧٥	٩٤٧,٨٥٨
-	-	(٢٩٧,٨٤٣)	-	-	(٢٩٧,٨٤٣)	١٩,٤٣٥	(٢٧٨,٤٠٨)
-	-	(٩,٨٧٣)	(٩,٦٦٣)	(١,٧٠١)	(٢١,٢٣٧)	(٦٥٧)	(٢١,٨٩٤)
-	-	(٣٠٧,٧١٦)	(٩,٦٦٣)	(١,٧٠١)	(٣١٩,٠٨٠)	١٨,٧٧٨	(٣٠٠,٣٠٢)
-	(١٦٩,٢٥٣)	١٦٩,٢٥٣	-	-	-	-	-
٦٠٠,٠٠٠	١٠,٧٤٧	(١٠٩,٨١٠)	(٧٠,٣٧٠)	٢١,٢٣٦	٤٥١,٨٠٣	١٩٥,٧٥٣	٦٤٧,٥٥٦
-	-	٢٦,٨٠٥	-	-	٢٦,٨٠٥	٣٩,٩٥٥	٦٦,٧٦٠
-	-	(١٩,٢٥٦)	(٢٦,٦١٥)	٦,٤٢٠	(٣٩,٤٥١)	(١٥٤)	(٣٩,٦٠٥)
-	-	٧,٥٤٩	(٢٦,٦١٥)	٦,٤٢٠	(١٢,٦٤٦)	٣٩,٨٠١	٢٧,١٥٥
-	(١٠,٧٤٧)	١٠,٧٤٧	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	(٣٤,٩٢٤)	(٣٤,٩٢٤)
-	-	-	-	-	-	٢٩,٤٠٠	٢٩,٤٠٠
-	-	٣٩,٣٦١	-	-	٣٩,٣٦١	(٣٩,٣٦١)	-
٦٠٠,٠٠٠	-	(٥٢,١٥٣)	(٩٦,٩٨٥)	٢٧,٦٥٦	٤٧٨,٥١٨	١٩٠,٦٦٩	٦٦٩,١٨٧

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣م

صافي (خسارة) ربح السنة

خسارة شاملة أخرى

إجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل

تَحْمُلُ خسائر مقابل احتياطي نظامي (إيضاح ٢٨)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

صافي ربح السنة

(الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر

إجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل

تحويل من احتياطي نظامي

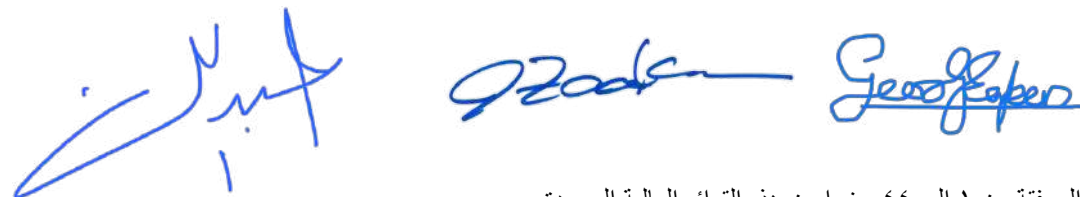
توزيعات أرباح مدفوعة من مجموعة العزل الخليجية

استثمار إضافي من مساهم حصص الأقلية

فائض عوض مستلم عن القيمة الدفترية لصافي أصول

البيع الجزئي لشركة تابعة (إيضاح ١، ١)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م



تُشكِّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠٢٣م ريال سعودي (ببالوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (ببالوف)	إيضاحات
الأنشطة التشغيلية		
(٢٧١,٧٩٩)	٩٨,١٧١	الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة قبل الزكاة وضريبة الدخل
٣٩,٣٢٩	١١١	الربح من العمليات المتوقفة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(٢٣٢,٤٧٠)	٩٨,٢٨٢	الربح (الخسارة) قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
		التعديلات لتسوية الخسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل مع صافي التدفقات النقدية:
٨٣,٨٦٠	٨٣,٦٣٠	١٥ استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٨,٢٥٢	-	١٥ انخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
٦,٣٧٧	٦,١٣٠	١٧ استهلاك أصول حق استخدام
-	(٤٧٥)	١٥ عكس قيد مخصص خسارة ناشئة عن انخفاض في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات
(٢٢,٠٥٦)	-	١٣ عكس قيد مخصص خسارة انخفاض في قيمة أصل محتفظ بها بغرض البيع
٢٦,٨٥٥	٢٩,٥٩٨	٣١ مخصص التزامات منافع مُحددة للموظفين
١٨٨,٥٢٧	١٧٣,٠٦٧	١٢ و ١٣ تكاليف تمويل
(١,٥١٦)	(١,٦٤٢)	١١ إيرادات توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٦,٣٣٩)	١١,٥٥٦	١١ خسارة (ربح) من بيع ممتلكات ومصانع ومعدات
(٢٠,٦٤١)	(٢٤,١٢٣)	١٨ حصة في نتائج شركة زميلة ومشاريع مشتركة
١٦٢,٧٨٨	-	١٦ شطب مخزون
(٣,١٧٠)	-	ربح متعلق بتوقف الاعتراف عن عقود إيجار
١٧٠,٤٦٧	٣٧٦,٠٢٣	
تعديلات رأس المال العامل:		
١٦٢,٣٣٧	(٦٧,٦٦٠)	مخزون
(١٢٠,٩٧٥)	(٣٢,٣٤٨)	حسابات مدينة
١٣,٧٩٥	٩٦٣	أصول عقود
(٤٤,٩٤٥)	١٠٠,٥٠٨	دفعات مُقَّمة ومبالغ مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
٢٦,٧٧٣	٢٧,٩٣١	صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي
٦٤,٠٨٠	٧٠,٤٩٢	حسابات دائنة
٧١,١٧٠	١٦٢,٣٥٠	مبالغ مستحقة الدفع ومخصصات
٧٢٦,٤٠٧	(١٤٥,٤٤٩)	مطلوبات عقود
١,٠٦٩,١٠٩	٤٩٢,٨١٠	النقدية من العمليات
(١٧٦,١٦٥)	(١٦٠,٢٧٣)	تكاليف تمويل مدفوعة
(١٣,٢٩٢)	(٣٣,٦٥٨)	زكاة وضريبة دخل مدفوعة
(٢٣,٦٣٩)	(٢٠,٦٧١)	التزامات منافع مُحددة مدفوعة لموظفين
٨٥٦,٠١٣	٢٧٨,٢٠٨	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية		
(٨٠,٧٩٩)	(١١٦,٣٤٦)	١٥ شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٨٢,٨٨٢	١٩,٠٤٣	إيرادات مُتَّصلة من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	٧,٥٠٠	١١ توزيعات أرباح من شركة زميلة وشركة تابعة
(١٩٣,٠٩٤)	١٥٩,٨٧١	صافي الحركة في ودائع قصيرة الأجل
-	٢٩,٤٠٠	استثمار إضافي من حصة غير مسيطرة
١,٥١٦	١,٦٤٢	١١ إيرادات توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٨٩,٤٩٥)	١٠١,١١٠	صافي التدفقات النقدية من (المُستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(٥١٠,٥٧٦)	(٢٠٣,٧١٤)	صافي حركة في قروض قصيرة الأجل
(١٦,٤٤٢)	١٥,١١٧	صافي حركة في قروض لأجل
(٧,٨٦٠)	(٧,٣٦١)	١٧ مبالغ مدفوعة مقابل التزامات عقود إيجار
-	(٣٤,٩٢٤)	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصص غير مسيطرة
(٥٣٤,٥٧٨)	(٢٣٠,٨٨٢)	صافي التدفقات النقدية المُستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٣١,٩٤٠	١٤٨,٤٣٦	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

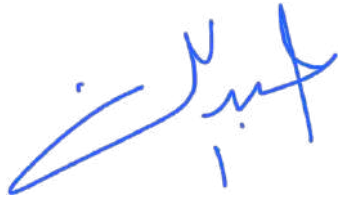
"يُتبع..."

تُشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	إيضاحات
٣٠٤,٠٥٥	٤٢٧,٨١٣	
(٨,١٨٢)	(٢٤,٥١٤)	
٤٢٧,٨١٣	٥٥١,٧٣٥	٢٦

النقد وما في حكمه في بداية السنة
حركة في احتياطي ترجمة عملات أجنبية، بالصافي
النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تُشكّل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١ معلومات عن الشركة

تحوّلت شركة الزامل للاستثمار الصناعي ("الشركة") ("الشركة الأم") إلى شركة مساهمة سعودية وفقاً للقرار الوزاري رقم ٤٠٧ المؤرخ في ١٤ ربيع الأول ١٤١٩ هـ (الموافق ٩ يوليو ١٩٩٨م). وقد كانت الشركة تعمل قبل ذلك كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت مُسمّى شركة الزامل للمباني الحديدية المحدودة.

إنَّ عنوان الشركة المُسجَّل هو شارع ١١، حي الصناعية الأولى، ص.ب. ٣٢٢٣٤، الدمام بالمملكة العربية السعودية. والشركة مُسجَّلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٠٤٢١٥ وتاريخ ١٩ رمضان ١٣٩٦ هـ (الموافق ١٤ سبتمبر ١٩٧٦م).

لدى الشركة استثمار في الشركات التابعة التالية:

اسماء الشركات التابعة		بلد التسجيل	نسبة الملكية الفعلية	
			٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
- شركة الزامل للحديد القابضة المحدودة (يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،١)		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للمباني الحديدية سابقة الهندسة المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للهياكل الإنشائية والفولاذية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للأبراج والجلفنة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل لمعدات المعالجة المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة مكونات البناء المحدودة (يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،١)		السعودية	٪١٠٠	-
- شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع (سابقاً: شركة الزامل للإنشاءات الحديدية المحدودة)		السعودية	٪١٠٠	-
(يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،٢)		السعودية	٪١٠٠	-
- شركة الزامل لفحص وصيانة المشاريع الصناعية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة التركيبات المعدنية والمقاولات		مصر	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للمكيفات القابضة المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للمكيفات المركزية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة اختبار المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل لخدمات الطاقة المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد المحدودة		البحرين	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع (سابقاً: شركة الزامل للإنشاءات الحديدية المحدودة)		السعودية	٪١٠٠	-
(يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،٢)		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- الشركة العربية للمواد العازلة من الصوف الصخري		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة العزل الثانية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب		السعودية	٪٥١	٪٥١
مجموعة العزل الخليجية (يُرجى الرجوع إلى الإيضاحين ١،١ و ١،٣)		السعودية	٪٥١	٪٥١
- شركة المصنع السعودي لصناعة الصوف الصخري		السعودية	٪٥١	٪٥١
- الشركة العربية للمواد العازلة من الفيبيرجلاس المحدودة (يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،٣)		السعودية	٪٢٦	٪٢٦
- شركة مكونات البناء المحدودة (يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،١)		السعودية	٪٥١	-
- شركة الزامل للمباني الحديدية		مصر	٪١٠٠	٪١٠٠
- الزامل ستيل بلدنجز (شنغهاي) كومياني ليمتد		الصين	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل ستيل بيلدنجز إنديا برايفت ليمتد		الهند	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل ستيل إنجينيرنغ إنديا برايفت ليمتد		الهند	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للاستثمار الصناعي		الإمارات	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل للصناعات الحديدية أبو ظبي ش.ذ.م.م. (يُرجى الرجوع إلى إيضاح ١،٤)		الإمارات	٪١٠٠	-
- شركة الزامل للهياكل الإنشائية والفولاذية		مصر	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل كونستركشن إنديا برايفت ليمتد		الهند	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل إنفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت ليمتد		الهند	٪١٠٠	٪١٠٠
- معهد الزامل العالي للتدريب الصناعي		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الزامل إيركوندشنز إنديا برايفت ليمتد		الهند	٪١٠٠	٪١٠٠
- شركة الطاقة المركزية السعودية المحدودة		السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل إندستريال إنفستمننت إيشا بي تي إي ليمتد المحدودة		سنغافورة	٪١٠٠	٪١٠٠
- زامل ستيل بيلدنجز فيتنام كومياني ليمتد		فيتنام	٪١٠٠	٪١٠٠

١ معلومات عن الشركة (تتمة)

- ١,١ استحوذت مجموعة العزل الخليجية اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على نسبة ١٠٠٪ من ملكية شركة مكونات البناء المحدودة (إحدى الشركات التابعة لشركة الزامل للحديد القابضة المحدودة) مقابل صافي عوض قدره ١٢٠ مليون ريال سعودي، ما نشأ عنه فقدان جزئي للسيطرة، واعترفت الشركة الأم بالزيادة في العوض المستلم عن القيمة الدفترية لصافي أصول البيع الجزئي للملكية في الشركة التابعة بقيمة ٣٩,٣٦ مليون ريال سعودي في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة. واستكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بالتغيير في الملكية.
- ١,٢ أجري اعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م تغيير ملكية شركة الزامل للإنشاءات الحديدية (إحدى الشركات التابعة لشركة الزامل للحديد القابضة المحدودة) إلى الشركة الأم. كما أجري تغيير الاسم النظامي للشركة من "شركة الزامل للإنشاءات الحديدية" إلى "شركة حلول البناء المتطورة للمشاريع". واستكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بذلك الشأن.
- ١,٣ وقّعت مجموعة العزل الخليجية خلال السنة اتفاقية شراء أسهم مع المساهم الأجنبي في الشركة العربية للمواد العازلة من الفيبيرجلاس المحدودة "أفيكو" بقيمة ١٢٣,٧٥ مليون ريال سعودي للاستحواذ على كامل ملكيتها. وكما في نهاية السنة لم تُستكمل بعد الإجراءات النظامية.
- ١,٤ قررت إدارة شركة الزامل للصناعات الحديدية أبوظبي ش.ذ.م.م (شركة تابعة)، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إغلاق الشركة. واستكملت الإجراءات النظامية.

تُراوّل الشركة وشركاتها التابعة (المشار إليها معاً بـ "المجموعة") الحلول الهندسية والتصاميم في مجال الإنشاءات وصناعة وتعديل مواد البناء والمباني الحديدية المصممة مسبقاً والهياكل الحديدية ومكيفات الهواء وأنظمة التحكم بالبيئة المحيطة للتطبيقات التجارية والصناعية والسكنية وأبراج الاتصالات واللبث ومعدات المعالجة ومنتجات الخرسانة مسبقة الصب والفيبيرجلاس والصوف الصخري ومواد العزل ومشاريع الطاقة الشمسية.

اعتمدت القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٥م (الموافق ٢٦ رمضان ١٤٤٦هـ) لإصدارها.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية

أساس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (المشار إليها معاً بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية").

أعدت المجموعة هذه القوائم المالية الموحدة على أساس أنها ستستمر في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

أساس القياس

تُعَد هذه القوائم المالية الموحدة باستخدام مبدأ التكلفة التاريخية، ما لم يُذكر خلاف ذلك في معلومات السياسات المحاسبية أدناه.

تُعَرَض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، الذي هو أيضاً العملة الوظيفية المستخدمة لدى المجموعة. وتُقَرَّب كافة القيم إلى أقرب قيمة بالألوف ما لم يُذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد

تتألف هذه القوائم المالية الموحدة من القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. وتتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة للعائدات المتغيرة أو يكون لها حقوق فيها من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العائدات من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. ولا تسيطر المجموعة، على وجه التحديد، على الشركة المستثمر فيها إلا إذا كان لدى المجموعة:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي الحقوق القائمة التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه عمليات الشركة المستثمر فيها ذات الصلة).
- تعرض لمخاطر العوائد المتغيرة أو الحق فيها نتيجة اشتراكها مع الشركة المستثمر فيها.
- قدرة على استخدام صلاحيتها على الشركة المستثمر فيها التأثير على عوائدها.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

أساس التوحيد (تتمة)

وعلى وجه العموم، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها سيطرة على الشركة المستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيب التعاقدية (الترتيبات التعاقدية) مع حاملي حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناشئة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت لدى المجموعة وحقوق التصويت المحتملة لها

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت تسيطر على المنشأة المستثمر فيها أم لا، إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على عنصر واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف التوحيد عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة.

تُدرج الأصول والالتزامات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في القوائم المالية الموحدة ابتداءً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

ويوزع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر على مساهمي الشركة الأم للمجموعة وحسب الحصص غير المسيطرة حتى لو نتج عن ذلك وجود عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، تُجرى تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية الخاصة بالمجموعة.

وتُحذف بالكامل كافة الأصول والمطلوبات فيما بين المجموعة وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية.

وتُجرى المحاسبة عن التغير في حصة ملكية الشركة التابعة، دون فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

وإذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تُوقف الاعتراف بالأصول ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصة غير المسيطرة وغيرها من عناصر حقوق الملكية، فيما يُعترف بأي ربح ناتج أو خسارة ناتجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ويُعترف بأي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

تُمثل الحصة غير المسيطرة نسبة الربح أو الخسارة وصافي الأصول التي لا تملكها المجموعة وتُدرج في قائمة الدخل الموحدة وضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك بمعزل عن حقوق الملكية العائدة للمساهمين في المجموعة.

الاعتراف بالإيرادات

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

يُعترف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عند تحويل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل بالمبلغ الذي يعكس العوض الذي تتوقع المجموعة استحقاقه نظير تحويل تلك البضائع أو الخدمات. وقد خلّصت المجموعة بوجه عام إلى أنها هي الأصل في كافة اتفاقيات إيراداتها لكونها هي عادة ما تسيطر على البضائع أو الخدمات قبل تحويلها إلى العميل.

(أ) بيع البضائع

يُعترف بالإيرادات من بيع البضائع عند مرحلة زمنية معينة عند مرحلة تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، التي تتمثل عمومًا في توريد البضائع. وتتراوح فترة الائتمان المعتادة ما بين ٣٠ إلى ٩٠ يومًا بعد التسليم. وتدرس المجموعة ما إن كانت هناك تعهدات أخرى في العقد تمثل التزامات أداء مستقلة يتعين تخصيص جزء من سعر المعاملة لها. وعند تحديد سعر معاملة بيع المعدات، تراعي المجموعة تأثيرات العوض المتغير ووجود عناصر تمويلية هامة والعوض غير النقدي والعوض المستحق الدفع إلى العميل (إن وُجد).

وبصفة عامة، فإن العقود من بيع البضائع لا تمنح العملاء حقًا في الرجوع أو خصومات الكمية. وعليه فإن تطبيق القيد على العوض المتغير لم يكن له أي تأثير على الإيرادات التي اعترفت بها المجموعة.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء (تتمة)

(أ) بيع البضائع (تتمة)

وتُجَبِّب المجموعة مخصصات ضمان اعتيادية للإصلاحات العامة لمدة تتراوح بين سنة إلى خمس سنوات على منتجات محددة لها، وذلك تماشياً مع ممارسات القطاع الصناعي. ويُعْتَرَف بالتزام مطالبات الضمان المحتملة عند بيع المنتج. ولا تقدم المجموعة أي ضمانات بمدة أطول أو عقود صيانة إلى عملائها.

وعادة ما تقيض المجموعة دفعات مقدمة قصيرة الأجل من عملائها. وباستخدام الإجراءات العملية المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥)، لا تجرى المجموعة تسوية المبلغ المتعهد به من العوض المتوقع عن تأثيرات عنصر تمويلي هام إذا ما توقعت عند بدء إبرام العقد بأن الفترة بين تحويل البضاعة أو الخدمة المتعهد بها إلى العميل وعندما ستبلغ مدة الدفع من العميل نظير تلك البضاعة أو الخدمة سنة واحدة أو أقل.

(ب) تقديم الخدمات

تُقَدِّم المجموعة خدمات التركيب والصيانة والهندسة وهي إما تُباع كل خدمة على حدة وإما في صورة حزمة خدمات تشتمل على بيع معدات إلى عميل. ويمكن الحصول على هذه الخدمات من مقدمي خدمة آخرين، وهي لا تصنع المعدات حسب الطلب بصورة جوهرية أو تجري تعديلاً جوهرياً عليها.

وتتألف عقود مبيعات حزمات المعدات والخدمات ذات العلاقة من وجود التزامي أداء نظراً لكون التعهّدات بتحويل المعدات وتقديم خدمات الصيانة أو التركيب قابلين للتمييز وتحديد كل خدمة منهما على حدة. وبناءً على ذلك، تخصص المجموعة سعر المعاملة بناءً على أسعار البيع المستقلة النسبية للمعدات وخدمات الصيانة أو التركيب.

وتعترف المجموعة بالإيرادات من الخدمات أعلاه عند مرحلة زمنية معينة، وذلك عادة عند إتمام الخدمة أو توريد المعدات.

(ج) الإيرادات من العقود طويلة الأجل

حدّدت المجموعة أنّ العميل هو مَنْ يسيطر على جميع الأعمال قيد التنفيذ طالما كان المشروع يتقدم في مراحله والمعدات تُجرى تصنيعها وذلك في عقودها طويلة الأجل المتعلقة بمشاريع تسليم المفتاح في قطاعي الصلب وتكييف الهواء والمتعلقة بالمعدات المُصنّعة حسب تعليمات العميل في قطاع الصلب لديها؛

ذلك أنّه بموجب تلك العقود تُنفَّذ الأعمال وتُصنّع المعدات بناءً على مواصفات يطلبها العميل، وإذا أنهى العميل العقد، يحقّ للمجموعة عندئذٍ استرداد التكاليف المتكبّدة حتى تاريخه بما في ذلك هامش ربح معقول.

وتحدّد المجموعة التزامات أداء كل عقد عند إبرامه. ولهذا الغرض، تُقيّم المجموعة الشروط التعاقدية وإجراءاتها التجارية المعتادة لتحديد ما إذا كانت هناك التزامات أداء مميزة في كل عقد. وتحدد المجموعة سعر المعاملة لكل عقد من أجل تحديد سعر المعاملة لكل التزامات الأداء المذكورة آنفاً، حيث يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض المالي الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل الخدمات المتعهد بها إلى العميل. وبعد تحديد سعر المعاملة الخاص بالعقد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء.

تعترف المجموعة بالإيرادات عند الوفاء بالتزامات الأداء المرتبطة بالعقد، ويحدث ذلك عند الوفاء بالتزامات الخدمات المذكورة في العقد وقبولها من قبل العميل في شكل قبول للأعمال المنجزة. تعترف المجموعة بالإيرادات من هذه العقود طويلة الأجل على مدى زمني باستخدام طريقة المخلات لقياس التقدم في الوفاء الكامل لالتزام الأداء بالرجوع إلى طريقة نسبة الإنجاز. وعند تطبيق طريقة نسبة الإنجاز، تتطابق الإيرادات المعترف بها مع إجمالي إيرادات العقد مضروباً في معدل الإنجاز الفعلي بناءً على نسبة إجمالي تكاليف العقد المتكبّدة حتى تاريخه وتكلفة الإنجاز المقدرة.

تستلم المجموعة دفعات مُقدّمة من العملاء مقابل مشاريعها طويلة الأجل. وبوجه عام، فلا تُعدّ هذه الدُفعات المُقدّمة ذات أهمية بالنظر إلى عوض العقد، وهي تُقبَض في السياق العادي للأعمال عند بدء المشروع. ولا تُجرى المجموعة تعديلاً على المبلغ المتعهد به من العوض بسبب تأثيرات عنصر تمويلي هام، ذلك أنّ المجموعة قد حدّدت أنّ هذه الدُفعات المُقدّمة تُقبَض لأسباب أخرى غير تمويل المشاريع. وتُجرى تسوية هذه الدُفعات المُقدّمة مقابل مستخلصات الفواتير الصادرة إلى العميل وفقاً لشروط العقد.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء (تتمة)

(ج) الإيرادات من العقود طويلة الأجل (تتمة)

وتُصنّف قيمة الأعمال المنفذة غير المفوترة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة كـ "أصول عقود" ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. فيما تُصنّف المبالغ المفوترة الفائضة عن قيمة الأعمال المنجزة والدفعات المُقدّمة المقبوضة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة كـ "مطلوبات عقود" ضمن المطلوبات المتداولة في قائمة المركز المالي الموحدة. وتُصدّر الفواتير وفقاً للشروط التعاقدية وعادة تستحق السداد خلال ٣٠ إلى ١٨٠ يوماً.

تكلفة الحصول على عقد

تتفع المجموعة عمولة مبيعات إلى موظفيها وكلاء مبيعاتها عن بعض عقود مبيعات البضائع والخدمات. وقد اختارت المجموعة تطبيق الإجراء العملي الاختياري على تكاليف الحصول على عقد، حيث يسمح ذلك للمجموعة مباشرة بصرف عمولات المبيعات، نظراً لأن فترة إطفاء الأصل الذي كانت المجموعة ستستخدمه خلافاً لذلك يبلغ سنة واحدة أو أقل.

(د) إيرادات التمويل

يُعتَرَف بإيرادات التمويل بما في ذلك الإيرادات الناشئة من عقود الإيجار التمويلي والأدوات المالية الأخرى باستخدام طريقة الفائدة الفعلي.

(هـ) إيرادات توزيعات أرباح

يُعتَرَف بإيرادات توزيعات الأرباح عند نشوء حق المجموعة في استلام المبلغ، وذلك عادة عند اعتماد توزيعات الأرباح.

(و) الدخل الآخر

يُعتَرَف بأي دخل آخر عندما يكون تحقيق الدخل مؤكداً فعلياً وتحققه المجموعة في حسابها الخاص. ويُعتَرَف مبدئياً بالعوض غير النقدي المستلم من العملاء بالقيمة العادلة. وبعد الاعتراف المبدئي، يُعتَرَف بالعوض غير النقدي كإيرادات على مدى الفترة المتوقعة التي تُستوفى خلالها التزامات الأداء ذات الصلة.

أرصدة العقود

أصول العقود

يُعتَرَف بأصل العقد مبدئياً للإيرادات المحققة من خدمات التركيب؛ ذلك أن قبض العوض المقابل مشروطاً بنجاح إتمام أعمال التركيب.

وعند إتمام أعمال التركيب وقبولها لدى العميل، يُعاد تصنيف المبلغ المُعتَرَف به كأصول عقود إلى حسابات تجارية مدينة.

الحسابات المدينة

يُمَثَّل الحساب المدين حق المجموعة في مبلغ من العوض غير المشروط (أي أنه من اللازم فقط مرور الوقت قبل سداد المبلغ المستحق). يرجى الرجوع إلى السياسات المحاسبية الخاصة بالأصول المالية.

مطلوبات العقود

يُعتَرَف بالتزام العقد في حالة قبض الدفعة أو استحقاق الدفعة (أيهما أقرب) من العميل قبل أن تحوّل المجموعة البضائع أو الخدمات ذات الصلة. ويُعتَرَف بمطلوبات العقود كإيرادات عند تنفيذ المجموعة بموجب العقد (أي تحويلها السيطرة على البضائع أو الخدمات ذات الصلة إلى العميل).

المصاريف

يُعتَرَف بالمصاريف عند تكبدها على أساس مبدأ الاستحقاق المحاسبي. ومصاريف البيع والتوزيع هي تلك التي تتعلق على وجه التحديد بموظفي المبيعات وقسم المبيعات والضمانات والتخزين وسيارات التوصيل. وتُوزَّع كافة المصاريف الأخرى المتعلقة بالعمليات الرئيسية، على أساس ثابت، فيما بين تكاليف مباشرة ومصاريف عمومية وإدارية وفقاً لعوامل توزيع تحدّدتها المجموعة حسبما تراه مناسباً. وتُعرَض تكاليف التمويل بصورة مستقلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

العملات الأجنبية

تُعْرَضُ القوائم المالية الموحدة للمجموعة بالريال السعودي، الذي هو أيضًا العملة الوظيفية المستخدمة لدى الشركة الأم. وفيما يتعلق بكل منشأة، تحدد المجموعة العملة الوظيفية والبنود المدرجة في القوائم المالية لكل منشأة باستخدام هذه العملة الوظيفية. وتستخدم المجموعة الطريقة المباشرة للتوحيد، وعند بيع عملية أجنبية، فإن الربح أو الخسارة المُعاد تصنيفهما إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة يُظهر المبلغ الذي ينشأ عن استخدام هذه الطريقة.

المعاملات والأرصدة

تُسَجَّلُ منشآت المجموعة المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئيًا بعملتها الوظيفية حسب السعر الفوري في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة للاعتراف المبدئي. وتُترجم الأصول والمطلوبات النقدية المُسجَّلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفوري للعملات الوظيفية بتاريخ التقرير.

ويُعْتَرَفُ بجميع الفروق الناتجة عن تسوية أو ترجمة البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة باستثناء الفروق الناتجة من البنود النقدية الأجنبية التي تُشكِّلُ جزءًا صافي الاستثمار في عملية أجنبية. ويُعْتَرَفُ بذلك في الدخل الشامل الآخر إلى أن يباع صافي الاستثمار، وعندئذ يُعاد تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

وتُترجم البنود غير النقدية التي تُقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام أسعار التحويل السائدة في تواريخ المعاملات المبدئية ولا تُعدَّلُ لاحقًا. وتُترجم البنود غير النقدية التي تُقاس بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار التحويل السائدة في التاريخ الذي تُحدَّدُ فيه القيمة العادلة. وتُجرى المحاسبة عن الربح الناتج أو الخسارة الناتجة عن ترجمة البنود غير النقدية التي تُقاس بالقيمة العادلة بما يتماشى مع الاعتراف بالربح الناتج أو الخسارة الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبيد (أي فروقات الترجمة الناشئة من البنود التي يُعْتَرَفُ بربح أو خسارة القيمة العادلة الخاصة بها في الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، على التوالي).

شركات المجموعة

عند توحيد القوائم المالية، تُترجم أصول ومطلوبات العمليات الأجنبية إلى ريات سعودية بسعر التحويل السائد بتاريخ التقرير، وتُترجم قوائم الربح أو الخسارة الخاصة بها بأسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملات. ويُعْتَرَفُ بفروقات التحويل الناتجة عن ترجمة العملات لأغراض التوحيد في الدخل الشامل الآخر. وعند بيع عملية أجنبية، يُعاد تصنيف بنود الدخل الشامل الآخر المتعلقة بتلك العملية الأجنبية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الممتلكات والآلات والمعدات / الاستهلاك

تُدرَجُ الأعمال الإنشائية قيد التنفيذ والممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة، بالصافي بعد حسم الاستهلاك المتراكم والخسائر الناشئة عن الانخفاض في القيمة، إن وُجدت. وتتضمن تلك التكاليف تكلفة استبدال قطع غيار الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض المتعلقة بالمشايخ الإنشائية طويلة الأجل في حال استيفاء معايير الاعتراف. وعند الحاجة إلى استبدال أجزاء هامة من الممتلكات والآلات والمعدات على فترات، فإن المجموعة تستهلك هذه الأجزاء بناءً على أعمارها الإنتاجية المحددة.

وبالمثل، عندما يُجرى فحص رئيسي، يُعْتَرَفُ بتكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كجزء مستبدل في حالة استيفاء معايير الاعتراف. ويُعْتَرَفُ بكافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبُّدها. تُدرَجُ القيمة الحالية للتكلفة المتوقعة من سحب أصل ما من الخدمة بعد استخدامه في تكلفة الأصل ذي العلاقة في حال استيفاء معايير الاعتراف بمخصص ما.

ويُحْتَسَبُ الاستهلاك وفقًا لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المُقدَّرة للأصول، على النحو التالي:

- المباني	٢٠ إلى ٤٠ سنة
- المكنائن	٥ إلى ٢٠ سنة
- الأثاث والتركيبات والمعدات	٣ إلى ٥ سنوات
- السيارات	٣ سنوات

يتوقف الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات وأي جزء هام مُعْتَرَفُ به مبدئيًا عند الاستبعاد أو عند عدم وجود منافع مستقبلية متوقعة من استخدامه أو بيعه. وتُدرَجُ أي أرباح أو خسائر ناشئة عن التوقف عن الاعتراف بالأصل (محتسبة بالفارق بين صافي إيرادات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن الاعتراف بالأصل. وتُجرى مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات وطرق استهلاكها في كل نهاية سنة مالية، وتُعدَّلُ بآثر مستقبلي، متى كان ذلك ملائمًا.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة واحدة للاعتراف والقياس على جميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. وتتعترف المجموعة بالتزامات عقود الإيجار لسداد دفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول ذات العلاقة.

أصول حق الاستخدام

تعترف المجموعة بأصول حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يصبح فيه الأصل محل العقد متاحًا للاستخدام). وتُقاس أصول حق الاستخدام بالتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وأي خسائر ناشئة عن الانخفاض في القيمة، ومُعَدَّلة حسب أي إعادة قياس في التزامات عقد الإيجار. وتشتمل تكلفة أصول حق الاستخدام على مبلغ التزامات عقود الإيجار المُعترف بها والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبَّدة ومدفوعات الإيجار المُسَدَّدة في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار، ناقصًا أي حوافز إيجار مستلمة. وتُسْتَهْلَك أصول حق الاستخدام وفقًا لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الإنتاجية المُقدَّرة، أيهما أقصر.

- قطع الأراضي ٥ إلى ٣٠ سنة

إذا حُوِّلَت ملكية الأصول المؤجرة إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار أو أن التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، فإن الاستهلاك يُحتسب باستخدام العمر الإنتاجي المقرر للأصل.

التزامات عقود الإيجار

تعترف المجموعة، عند بدء عقد الإيجار، بالتزامات عقود الإيجار التي تُقاس بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تُدفع على مدى فترة عقد الإيجار. وتشتمل مدفوعات الإيجار على المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة الفعلية) ناقصًا أي حوافز إيجار مُستَحَقَّة القبض ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو مُعدَّل والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. وتتضمن أيضًا دفعات الإيجار سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد بصورة معقولة أن تمارسه المجموعة ومبالغ الغرامات المدفوعة لإنهاء عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة المجموعة خيار إنهاء العقد. ويُعترف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو مُعدَّل كمصاريف (ما لم يتم تكبدها لإنتاج المخزون) في الفترة التي يتسبب خلالها الحدث أو الظرف في إجراء السداد.

وعند حساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة مُعدَّل الاقتراض الإضافي الخاص بها عند بدء عقد الإيجار لأن مُعدَّل الفائدة المنصوص عليه ضمنيًا في عقد الإيجار يتعدَّد تحديده يُيسر. وبعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يُزاد مبلغ التزامات عقد الإيجار ليعكس إطفاء الفائدة ويُخَفَّض حسب دفعات الإيجار المُسَدَّدة. فضلًا عن ذلك، يُعاد قياس القيمة الدفترية لالتزامات عقد الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار (كان تطرأ مثلًا تغييرات على المدفوعات المستقبلية بسبب تغيير في مؤشر أو مُعدَّل مُستخدَم في تحديد تلك المدفوعات) أو تغيير في تقييم خيار شراء الأصل محل العقد.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تُطبق المجموعة إعفاء الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل للمكان والمعدات (أي عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهرًا أو أقل من تاريخ بدء عقد الإيجار ولا تتضمن خيار شراء). وتُطبق أيضًا إعفاء الاعتراف بعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة على عقود إيجار التجهيزات المكتبية والمساكن التي تُعتبر منخفضة القيمة. ويُعترف بدفعات عقود الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة كمصروف وفقًا لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

خيارات التمديد والإنهاء

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تراعي الإدارة جميع الحقائق والظروف التي تنشئ حافزًا اقتصاديًا لممارسة خيار تمديد أو عدم ممارسة خيار إنهاء. ولا تُدرَج خيارات التمديد أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء ضمن مدة الإيجار إلا إذا كان تمديد عقد الإيجار أو عدم إنجائه مؤكدًا إلى حد معقول. وتُقيَّم المجموعة عند بدء الإيجار، ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة خيارات التمديد. وتُعيد المجموعة تقييم ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة الخيارات إذا كان هناك حدث هام أو تغيير كبير في الظروف الخاضعة للسيطرة.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

تكاليف الاقتراض

تُرسَل تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج الأصل الذي يستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت ليصبح جاهزاً للاستخدام أو البيع المستهدف منه كجزء من تكلفة الأصل. وتُحَلل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تُكبد خلالها. وتتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفائدة والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المنشأة على اقتراض الأموال.

الاستثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة

الشركة الزميلة هي منشأة تمارس المجموعة نفوذاً هاماً عليها. والنفوذ الهام هو صلاحية المشاركة في قرارات السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها، لكنه لا يعد سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

ويُعد المشروع المشترك نوعاً من أنواع الاتفاقيات المشتركة حيث يكون لأطرافها، التي لديها سيطرة مشتركة على الاتفاقية، الحقوق في صافي أصول المشروع المشترك. وتتمثل السيطرة المشتركة في مشاركة منفق عليها تعاقدياً في السيطرة على اتفاقية، حيث لا تُوجد إلا عندما تتطلب القرارات بشأن العمليات ذات العلاقة موافقة جماعية من الأطراف المشاركة في السيطرة.

إن الاعتبارات المرعية عند تحديد النفوذ الهام أو السيطرة المشتركة مماثلة لتلك الاعتبارات الضرورية لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. وتُجرى المحاسبة عن استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة ومشروعها المشترك وفقاً لطريقة حقوق الملكية. ووفقاً لطريقة حقوق الملكية، يُعترف بالاستثمار في شركة زميلة ومشروع مشترك مبدئياً بالتكلفة. وتُعدّل القيمة الدفترية للاستثمار بغرض الاعتراف بالتغيرات في حصة المجموعة من صافي أصول الشركة الزميلة أو المشروع المشترك منذ تاريخ الاستحواذ. تُدرج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو المشروع المشترك في القيمة الدفترية للاستثمار ولا تُختبر بشكل منفصل لتحديد الانخفاض في القيمة.

وتُظهر قائمة الربح أو الخسارة الموحدة حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركات الزميلة أو المشروع المشترك. ويُظهر أي تغير في الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. فضلاً عن ذلك، فإنه عندما يوجد تغير مُعترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تعترف المجموعة بحصتها من أي تغيرات، حسبما يكون مناسباً، في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة. وتُحذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناشئة عن المعاملات فيما بين المجموعة والشركة الزميلة أو المشروع المشترك في حدود حصتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. ويُظهر إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة والمشروع المشترك في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة خارج الربح التشغيلي، وهو يُمَثَّل الربح أو الخسارة بعد الضريبة والحصل غير المسيطر في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

وتُعد القوائم المالية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك لنفس فترة التقرير للمجموعة. وعند الضرورة، تُجرى تعديلات كي تتماشى السياسات المحاسبية وتلك المتبعة لدى المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة فيما إذا كان من الضروري الاعتراف بخسارة ناشئة عن الانخفاض في قيمة استثمارها في شركتها الزميلة ومشروعها المشترك. وكما في كل تاريخ تقرير، تحدد المجموعة فيما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك قد انخفضت قيمته. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تحتسب المجموعة مبلغ الانخفاض في القيمة حسب الفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة أو المشروع المشترك وقيمتها الدفترية، ثم تعترف بالخسارة كـ "حصة في ربح شركة زميلة ومشروع مشترك" في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وعند فقدان النفوذ الهام على الشركة الزميلة أو السيطرة المشتركة على المشروع المشترك، تقوم المجموعة بقياس أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة وتعترف به. ويُعترف بأي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك عند فقدان التأثير الهام أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به والإيرادات المتحصلة من البيع في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

صافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي

عندما تحدد المجموعة أن اتفاقية طويلة الأجل أنها عقد إيجار أو تتضمن عقد إيجار، وعندما تُحوّل المجموعة بصورة جوهرية كافة المخاطر والمناافع العرضية العائدة للعين المؤجرة، تعتبر الاتفاقية عقد إيجار تمويلي. ويُظهر عقد الإيجار التمويلي كصافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، ويُعترف به عند بدء عقد الإيجار بالقيمة العادلة للأصل المؤجر أو بالقيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار، إن كانت أقل من القيمة العادلة. وتوزع دفعات الإيجار المقبوضة ما بين إيرادات التمويل والانخفاض في صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، وذلك لتحقيق معدل ثابت من العمولة المُستحقة على الرصيد المتبقي من الأصل.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأصول المالية

الاعتراف المبدئي والقياس

تُصنَّفُ الأصول المالية عند الاعتراف المبدئي وتُقاس لاحقًا بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

ويعتمد تصنيف الأصول المالية عند الاعتراف المبدئي بها على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية ونموذج العمل الخاص بالمجموعة لإدارتها. وباستثناء الحسابات التجارية المدينة التي لا تتضمن عنصرًا تمويليًا هامًا أو التي طبقت المجموعة الإجراءات العملية عليها، تقيس المجموعة مبدئيًا أصلًا ماليًا بقيمته العادلة زائدًا، في حالة عدم تسجيل أصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات. وتُقاس الحسابات المدينة التجارية، التي لا تشمل على مكون تمويل هام أو التي استخدمت بشأنها المجموعة وسيلة عملية، بسعر المعاملة المحدد وفقًا للمعيار الدولي للتقرير المالي (١٥).

ومن أجل أن يُصنَّف أصل مالي أو يُقاس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإنه يستلزم أن ينشأ عنه تدفقات نقدية تمثل "مدفوعات حصرية لأصل المبلغ أو الفائدة على أصل المبلغ غير المُسدّد". ويُشار إلى هذا التقييم باختبار المدفوعات الحصرية لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ غير المُسدّد، ويُجرى تنفيذه على مستوى الأداة المالية.

يشير نموذج أعمال المجموعة الخاص بإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارة أصولها المالية بهدف تحقيق التدفقات النقدية. ويُحدّد نموذج العمل ما إن كانت التدفقات النقدية ستنشأ من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما.

ويُعتَرَفُ بعمليات شراء أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول خلال فترة زمنية تنص عليها الأنظمة أو تلك المتعارف عليها في السوق (المعاملات الاعتيادية) بتاريخ التداول، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل.

القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للأصول المالية على تصنيفها كما هو موضح أدناه:

الأصول المالية المُدرّجة بالتكلفة المطفأة (أدوات الدين)

هذه الفئة هي الأكثر صلة بالمجموعة. وتقيس المجموعة الأصول المالية بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين:

- أن يُحتفظ بالأصل المالي ضمن نموذج عمل يهدف إلى امتلاك الأصول المالية بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية،
- وأن ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ مُحددة تدفقات نقدية تمثل مدفوعات حصرية لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ غير المُسدّد.

وتُقاس الأصول المالية المُدرّجة بالتكلفة المطفأة لاحقًا باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، وتخضع للانخفاض في القيمة. ويُعتَرَفُ بالأرباح والخسائر ضمن الربح أو الخسارة عند التوقف عن الاعتراف بالأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته. وتشتمل الأصول المالية للمجموعة والمُدرّجة بالتكلفة المطفأة على الحسابات المدينة وبعض الحسابات المدينة الأخرى.

الأصول المالية المصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

يمكن أن تختار المجموعة، عند الاعتراف المبدئي، تصنيف تصنيفًا غير قابل للإلغاء أدوات حقوق ملكيتها كأدوات حقوق ملكية مصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند استيفاء الاعتراف بحقوق الملكية وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢) "أدوات حقوق الملكية": العرض والأدوات غير المحتفظ بها بغرض المُتاجرة. ويُحدّد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

ولا يُعاد مطلقًا توزيع الأرباح والخسائر من هذه الأصول المالية إلى الربح أو الخسارة. يُعتَرَفُ بتوزيعات الأرباح كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة عند نشوء الحق لدفعها، باستثناء عندما تستفيد المجموعة من هذه العائدات كاسترداد لجزء من تكلفة الأصل المالي، حيث تُسجَّل هذه الأرباح ضمن الدخل الشامل الآخر في هذه الحالة. ولا تخضع أدوات حقوق الملكية المصنّفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لتقييم الانخفاض في القيمة.

اختارت المجموعة أن تصنف نهائيًا استثمارات الأسهم غير المدرجة في السوق المالية تحت هذه الفئة.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الأصول المالية (تتمة)

التوقف عن الاعتراف

يتوقف الاعتراف بالأصول المالية (أو متى يكون منطبقاً، جزء من الأصول المالية أو جزء من مجموعة من الأصول المالية المشابهة) (أي تُحذف من قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة) بصفة أساسية عند:

- انتهاء صلاحية حقوق استلام التدفقات النقدية من الأصل أو
- تحويل المجموعة حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تحملها التزام لسداد التدفقات النقدية المستلمة بالكامل بدون أي تأخير جوهري إلى طرف آخر بموجب "ترتيبات فورية"، وإما (أ) أن المجموعة حوّلت فعلياً كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بالأصل (ب) وإما لم تحوّل المجموعة أو تحتفظ فعلياً بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بالأصل، ولكنها حوّلت السيطرة على الأصل.

وعند تحويل المجموعة حقها في الحصول على التدفقات النقدية من الأصل أو قيامها بإبرام ترتيبات فورية، فإنها تُقِيم فيما لو ومدى احتفاظها بالمخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية. وعندما لا تحوّل المجموعة مخاطر ومنافع الأصل بشكل جوهري ولا تحتفظ بهما أو تُحوّل سيطرتها على الأصل، فتستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المُحوّل في حدود استمراريتها في التعامل به. وفي هذه الحالة، تعترف المجموعة أيضاً بالالتزام المرتبط بذلك. يُقاس الأصل المُحوّل والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها المجموعة.

وتُقاس استمرارية التعامل التي تأخذ صورة ضمان على الأصل المُحوّل بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل أو بالحد الأقصى للمبالغ التي قد تطالب المجموعة بسداها، أيهما أقل.

الانخفاض في قيمة الأصول المالية

تعترف المجموعة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأصول عقودها. وتحدد الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التعاقدية التي تتوقع المجموعة استلامها، مخصومة بما يقارب معدل الفائدة الفعلي. وستشتمل التدفقات النقدية المتوقعة على التدفقات النقدية المحققة من بيع الضمانات الرهنية المحتفظ بها أو تعزيزات الأهلية الائتمانية الأخرى التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

وتطبّق المجموعة طريقة مبسطة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. وعليه، فلا تتبع المجموعة التغيرات في المخاطر الائتمانية، بل تعترف بمخصص خسارة بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر في كل تاريخ تقرير. وأنشأت المجموعة جدول مخصص يعتمد على الخبرة السابقة للمجموعة بشأن الخسارة الائتمانية، ويُعدّل حسب العناصر المتوقعة المُحدّدة للمدينين والبيئة الاقتصادية. ومع ذلك، فإن المجموعة، في بعض الحالات، قد تعتبر أيضاً أنه هناك تخلف عن سداد أصل مالي ما عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية بأنه من غير المرجح للمجموعة أن تقبض بالكامل المبالغ التعاقدية غير المُسدّدة قبل أن تأخذ بعين الاعتبار أي تعزيزات الأهلية الائتمانية تحتفظ بها المجموعة. ويُستطب الأصل المالي عند عدم وجود توفّع معقول بشأن استرداد التدفقات النقدية التعاقدية.

عمليات تجميع الأعمال والشهرة

تُجرى المحاسبة عن عمليات تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. وتُقاس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة لمجموع العوّض المُحوّل، كما في تاريخ الاستحواذ، بالإضافة إلى قيمة أي من الحصص غير المسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها. وبالنسبة لكل عملية من عمليات تجميع الأعمال، تختار المجموعة قياس الحصص غير المسيطرة في المنشأة المستحوذ عليها إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الأصول القابلة للتحديد بذاتها للمنشأة المستحوذ عليها. وتحمل تكاليف الاستحواذ عند تكبدها على المصاريف وتدرج ضمن المصاريف الإدارية.

وعندما تستحوذ المجموعة على منشأة ما، فإنها تُقِيم الأصول المالية والمطلوبات المالية المُحمّلة لتحديد التصنيف والتخصيص المناسبين لها وذلك وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. حيث يتضمن ذلك قيام الشركة المستحوذ عليها بفصل الأدوات المالية المشتقة الضمنية في العقود الأساسية.

يُعترف بأي عوض محتمل يتعين تحويله من قبل المنشأة المستحوذ بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. ويُعدّ العوض المحتمل المُصنّف كأصل أو مطلوب أداة مالية ضمن نطاق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) المعني بالأدوات المالية: الاعتراف والقياس، حيث يُقاس بالقيمة العادلة مع التغيرات في القيمة العادلة المُعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

عمليات تجميع الأعمال والشهرة (تتمة)

وتُقاس الشهرة مبدئياً بالتكلفة، (التي تمثل فائض إجمالي العوض المحول والقيمة المعترف بها للحصص غير المسيطرة وأي حصة مملوكة سابقاً عن صافي الأصول المستحوذ عليها والالتزامات المُحمَّلة القابلة للتحديد). وفي حال تجاوز القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عن إجمالي العوض المحول، تعيد المجموعة تقييم ما إذا قامت بتحديد كافة الأصول المستحوذ عليها وكافة الالتزامات المحملة بصورة صحيحة، وتراجع الإجراءات المستخدمة في قياس المبالغ المقرر الاعتراف بها في تاريخ الاستحواذ. وإن كان إعادة التقييم لا يزال ينشأ عنه فائض في القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عن إجمالي العوض المحول، يُعترف عندئذ بالربح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

وبعد الاعتراف المبدئي بالشهرة، فإنها تُقاس بالتكلفة ناقصاً أي خسائر متراكمة ناشئة عن انخفاض القيمة. وبغرض اختبار انخفاض القيمة، تُوزع الشهرة المكتسبة من خلال عمليات تجميع الأعمال، وذلك من تاريخ الاستحواذ، على كل وحدة من الوحدات المُدرة للنقد للمجموعة، التي يُتوقع لها أن تستفيد من عمليات تجميع الأعمال، بصرف النظر عن تخصيص الأصول أو المطلوبات الأخرى للشركة المُستحوذ عليها لتلك الوحدات.

وعند تخصيص الشهرة لوحدة مدرة للنقد واستبعاد جزء من هذه الوحدة، تُدرج الشهرة المتعلقة بالعملية المستبعدة بالقيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة من الاستبعاد. وتُقاس الشهرة المبيعة في هذه الحالة بناءً على القيم النسبية للعملية المبيعة والجزء المحتفظ به من الوحدة المُدرة للنقد.

وعند بيع الشركات التابعة، يُعترف بالفرق بين سعر البيع وصافي الأصول زائداً فروق الترجمة المتراكمة والشهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تُجري المجموعة بكل تاريخ تقرير، تقييماً للتحقق مما إذا كان هناك مؤشر يدل على احتمالية انخفاض قيمة أصل ما. وفي حال وجود هذا المؤشر أو عندما يستلزم الأمر إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي، تُقدّر المجموعة قيمة الأصول القابلة للاسترداد. وتمثل قيمة الأصل القابلة للاسترداد قيمته العادلة أو القيمة العادلة للوحدة المُدرة للنقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وتُحدد القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول ما لم يحقق الأصل تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن المتحقق من أصول أخرى أو مجموعات أصول أخرى. وعند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرة للنقد قيمته القابلة للاسترداد، يُعتبر الأصل منخفض القيمة، ويُخفّض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقييم القيمة قيد الاستخدام، تُخصم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تُؤخذ في الاعتبار معاملات السوق الأخيرة. وفي حال تعذر تحديد هذه المعاملات، تُستخدم طريقة تقييم ملائمة. وتتأكد هذه الحسابات من خلال مضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة في السوق المالية للشركات المطروح أسهمها للتداول العام أو مؤشرات أخرى متاحة حول القيمة العادلة.

وتبني المجموعة حسابات انخفاض القيمة على الموازنات التفصيلية والحسابات المتوقعة، التي تُعدّ بصورة مستقلة عن كل وحدة من الوحدات المدرة للنقد للمجموعة المخصص لها الأصول. وتغطي هذه الموازنات والحسابات المتوقعة بصفة عامة فترة خمس سنوات. ويُحتسب معدل النمو الطويل الأجل ويُطبق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشاريع بعد السنة الخامسة.

ويُعترف بخسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن فئات المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

وفيما يتعلق بالأصول باستثناء الشهرة، يُجرى تقييم، في كل تاريخ تقرير، لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر يدل على أن الخسائر الناشئة عن انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً لم تُعدّ موجودة أو قد نُقصت. وفي حال وجود هذا المؤشر، تُقدّر المجموعة القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو للوحدة المدرة للنقد. ولا يُعكس قيد الخسارة الناشئة عن انخفاض القيمة المعترف بها سابقاً إلا في حالة وجود تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل القابلة للاسترداد منذ الاعتراف بالخسارة الناشئة عن انخفاض القيمة الأخيرة. ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد، ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان سيُجرى تحديدها، بالصافي بعد حسم الاستهلاك، فيما لو لم يُعترف بأي خسارة ناشئة عن انخفاض قيمة الأصل في السنوات السابقة. ويُعترف بعكس القيد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

ويُراجع الانخفاض في قيمة الشهرة سنوياً، ويتكرر ذلك الاختبار عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمال تعرض القيمة الدفترية للانخفاض. وتُجري المجموعة اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للشهرة في كل تاريخ تقرير.

ويُحدد الانخفاض في قيمة الشهرة بتقييم القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المُدرة للنقد (أو مجموعة الوحدات المُدرة للنقد) التي تتعلق بها الشهرة. وفي حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المُدرة للنقد عن قيمتها الدفترية، يُعترف بخسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة. علماً بأن الخسائر الناشئة عن الانخفاض في قيمة الشهرة لا يمكن عكس قيدها في الفترات المستقبلية.

٢ معلومات عن السياسة المحاسبية الجوهرية (تتمة)

المخزون

يُدرَج المخزون بالتكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. وتمثل التكاليف تلك المصاريف المتكبدة للوصول بكل منتج إلى موقعه وحالته الراهنة والمحتسبة على أساس ما يلي:

- تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
- تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائدًا حصة مناسبة من المصاريف غير المباشرة الخاصة بها وفقًا لمستوى النشاط العادي.
- تكلفة المواد المباشرة التي هي قيد الشحن والتي انتقلت مخاطرها ومنافعها للمجموعة والدرجة بالتكلفة.

المواد الخام

البضاعة قيد التصنيع والبضاعة تأمة الصنع

البضاعة بالطريق

ويمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع التقديري في سياق العمل العادي، ناقصًا أي تكاليف متوقعة للإنجاز والتكاليف المتوقعة اللازمة لإجراء عملية البيع.

النقد وما في حكمه

يتألف النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع لأجل التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الربط والتي تخضع لمخاطر غير جوهرية فيما يتعلق بالتغيرات في القيمة.

الاحتياطي النظامي

وفقًا للنظام الأساسي للشركة، يجب على الشركة أن تُحوّل نسبة ١٠٪ من ربحها للسنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة أن تقرّر التوقف عن إجراء هذا التحويل عندما يبلغ مجموع الاحتياطي نسبة ٣٠٪ من رأس المال. والاحتياطي غير قابل للتوزيع.

المطلوبات المالية

الاعتراف المبدئي والقياس

تُصنّفُ المطلوبات المالية، عند الاعتراف المبدئي بها، كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والقروض والحسابات الدائنة، حسبما يكون ملائمًا. ويُعترف بكافة المطلوبات المالية مبدئيًا بالقيمة العادلة، وفي حال القروض والحسابات الدائنة، بالصافي بعد حسم تكاليف المعاملات المرتبطة بها ارتباطًا مباشرًا. وتشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على الحسابات التجارية الدائنة والحسابات الدائنة الأخرى والتزامات عقود الإيجار والقروض لأجل.

القياس اللاحق

يعتمد قياس المطلوبات المالية على تصنيفها على النحو الموضح أدناه:

القروض

هذه الفئة هي الأكثر صلة بالمجموعة. وبعد الاعتراف المبدئي، تُقاس القروض التي تحمل فائدة لاحقًا بالتكلفة المُطفاة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. ويُعترف بالأرباح والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند التوقف عن الاعتراف بالالتزامات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي.

وتُحتسب التكلفة المُطفاة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء وكذلك أي أتعاب أو تكاليف تعتبر جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. ويُدرَج إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وتطبق هذه الفئة عموماً على القروض التي تحمل فائدة.

التوقف عن الاعتراف

يتوقف الاعتراف بالمطلوبات المالية عند سداد الالتزام المُستحق ضمن المطلوبات أو إلغائه أو انتهاء مدته. وعند استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة بصورة جوهرية أو تُعدّل شروط الالتزامات الحالية تعديلاً جوهرياً، يُعتبر هذا الاستبدال أو التعديل على أنه توقف عن الاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد. ويُعترف بالفرق في القيم الدفترية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

مقاصة الأدوات المالية

تُجرى مقاصة الأصول المالية والمطلوبات المالية، ويُفصح عن صافي المبالغ في قائمة المركز المالي الموحدة عند وجود حق نافذ نظامياً حالي في إجراء مقاصة المبالغ المُعترف بها، وهناك نية إمّا تسويتها على أساس الصافي أو تسهيل الأصول وسداد المطلوبات في آن واحد.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

التزامات المنافع المُحددة للموظفين

تطبق المجموعة خطة غير ممولة لمنافع نهاية خدمة للموظفين، والتي تُصنّف كالتزام منافع محددة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين". وتُعدّ خطة المنافع المحددة خطة مختلفة عن خطة المساهمات المحددة. ويمثل الالتزام المُعترف به في قائمة المركز المالي الموحدة المتعلق بخطة المنافع المحددة القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة في نهاية فترة التقرير ناقصاً القيمة العادلة لأصول الخطط في ذلك التاريخ. ويُحتسب التزام المنافع المحددة بمعرفة اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المتوقعة. وتُحدّد القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة بخصم التدفقات النقدية الخارجية المتوقعة باستخدام عائدات السوق في نهاية فترة التقرير لسندات الشركات ذات الجودة العالية والتي لها فترات استحقاق تقارب المدة المُقدّرة لالتزامات منافع ما بعد التوظيف. ويُعترف بالأرباح والخسائر الاكتوارية الناتجة عن التغيرات في الافتراضات الاكتوارية والتعديلات القائمة على الخبرة في حقوق الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ خلالها.

المخصصات

يُعترف بالمخصصات عند وجود التزامات حالية (نظامية أو ضمنية) على المجموعة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر استخدام الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع إدارة المجموعة استرداد المخصصات جزئياً أو كلياً، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يُعترف بالمبالغ المُستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الاسترداد مؤكدة فعلياً. ويُعرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بعد خصم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، تُخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يُعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

الالتزامات المحتملة

لا يُعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية الموحدة، ويُفصّل عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. وتسجّل الالتزامات المحتملة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن الحسابات الدائنة والمبالغ مُستحقة الدفع. ولا يُعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية الموحدة، بل يُفصّل عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية.

الزكاة والضريبة

الزكاة وضريبة الدخل

يُجنّب مخصص للزكاة عن الشركة والشركات التابعة التي تعمل داخل المملكة العربية السعودية وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") المعمول بها في المملكة العربية السعودية. ويُجنّب مخصص ضريبة الدخل وفقاً للوائح الضريبة التي تعمل بها الشركات التابعة للشركة. ويُحمل مخصص الزكاة وضريبة الدخل على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الضريبة المؤجلة

يُجنّب مخصص للضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بناءً على الفروق المؤقتة بين الأوعية الضريبية للأصول والمطلوبات وقيمتها الدفترية لأغراض القوائم المالية بتاريخ التقرير.

ويُعترف بالأصول الضريبية المؤجلة من حيث كافة الفروق المؤقتة القابلة للحسم والخصومات الضريبية غير المستخدمة المُرحّلة وأي خسائر ضريبية غير مُستخدمة. ويُعترف بالأصول الضريبية المؤجلة في حدود احتمالية توفر ربح خاضع للضريبة يمكن الاستفادة منه مقابل الفروق المؤقتة القابلة للحسم والاعتمادات الضريبية غير المستخدمة المُرحّلة والخسائر الضريبية غير المستخدمة.

ولا تُجري المجموعة مقاصة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة إلا إذا كان هناك حق نافذ نظامياً لإجراء مقاصة الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية والأصول الضريبية المؤجلة، وتتعلق الالتزامات الضريبية المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها مصلحة الضرائب ذاتها.

ضريبة القيمة المضافة

- يُعترف بالإيرادات والمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:
 - عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبّدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للاسترداد من مصلحة الضرائب؛ حيث يُعترف، في هذه الحالة، بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً
 - عندما تُدرّج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

ويُصنف صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابل للاسترداد من مصلحة الضرائب أو المُستحق الدفع لها كأصل أو التزام، على التوالي، في قائمة المركز المالي الموحدة.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

الزكاة والضريبة (تتمة)

ضريبة الاستقطاع

تستقطع المجموعة ضرائب على بعض المعاملات مع الجهات غير المقيمة في المملكة العربية السعودية حسبما تتطلبه الأنظمة الضريبية المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

تصنيف الأصول والمطلوبات متداولة وغير متداولة

تظهر المجموعة الأصول والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة بناءً على تصنيفها متداولة / غير متداولة. ويُعد الأصل متداولًا:

- عندما يُتوقع تسويله أو يُنوى بيعه أو استنفاده خلال الدورة التشغيلية العادية.
- أو عند الاحتفاظ به بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة.
- أو عندما يُتوقع تسويله خلال الاثني عشر شهرًا اللاحقة لفترة التقرير.
- أو عندما يكون في صورة نقد وما في حكمه، ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تُصنّف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

وُتعدّ المطلوبات متداولة:

- عندما يُتوقع سدادها خلال الدورة التشغيلية العادية.
- أو عند الاحتفاظ بها بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة.
- أو عند استحقاقها للسداد خلال الاثني عشر شهرًا اللاحقة لفترة التقرير.
- أو عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

وُتصنّف المجموعة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

وُتصنّف الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة كأصول غير متداولة ومطلوبات غير متداولة.

قياس القيم العادلة

تقيس المجموعة الأدوات المالية مثل الاستثمارات المتاحة للبيع بالقيمة العادلة في كل تاريخ قائمة مركز مالي موحدة. تمثل القيمة العادلة السعر المقبوض نظير بيع أصل ما أو مدفوع لتحويل مطلوب ما في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. ويُحدّد قياس القيمة العادلة بناءً على افتراضات بإجراء معاملة بيع الأصل أو تحويل المطلوب إما:

- في السوق الرئيسية للأصول أو المطلوبات، أو
- في ظل عدم وجود السوق الرئيسية، في أكثر الأسواق منفعة للأصول والمطلوبات.

ويجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر فائدة متاحة أمام المجموعة.

وُتقاس القيمة العادلة للأصول أو المطلوبات باستخدام افتراضات على أن المشاركين في السوق سيستفيدون عند تسعير الأصول أو المطلوبات وعلى فرضية أن المشاركين في السوق يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية. ويأخذ قياس القيمة العادلة لأصل غير مالي في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل على نحو أفضل وأعلى فائدة ممكنة.

وتستخدم المجموعة طرق التقييم الفنية الملائمة للظروف والتي توفر بيانات كافية لقياس القيمة العادلة لتعظيم الاستفادة من المدخلات القابلة للملاحظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

وُتصنّف كافة الأصول والمطلوبات، التي تُقاس قيمتها العادلة أو يُفصح عنها في القوائم المالية الموحدة، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، المُبين أدناه، على أساس مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: أسعار السوق المُدرّجة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لأصول ومطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق تقييم فنية تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها قابلية للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها غير قابلة للملاحظة.

٢ معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

قياس القيم العادلة (تتمة)

وفيما يتعلق بالأصول والمطلوبات المُعترف بها في القوائم المالية المؤحّدة بالقيمة العادلة على نحو متكرر، تحدّد المجموعة فيما لو أُجريت التحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي بإعادة تقييم التصنيف (على أساس مدخلات الحد الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقرير.

ولأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الأصول والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصول والمطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المبيّنة أعلاه. بالنسبة للاستثمارات غير المدرجة في السوق المالية، تُحدّد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمارات مشابهة أو على أساس التدفقات النقدية المخصومة المتوقعة وعوامل أخرى ذات علاقة. وتعتبر التكلفة بمثابة القيمة العادلة في حال عدم وجود معلومات موثوقة حول القيمة العادلة لمثل هذه الاستثمارات.

الأصول غير المتداولة المُحتفظ بها بغرض البيع والعمليات المتوقّفة

تُصنّفُ المجموعة الأصول غير المتداولة والمجموعات المستبعدة كأصول مخصصة للبيع إن كانت قيمتها الدفترية ستسرد بصورة رئيسية من خلال معاملة بيع وليس من خلال الاستخدام المستمر. وتُقاس الأصول غير المتداولة ومجموعات البيع المُحتفظ بها بغرض البيع بقيمتها الدفترية أو قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. تمثل تكاليف البيع التكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة باستبعاد الأصل (المجموعة المستبعدة)، باستثناء تكاليف التمويل ومصروف ضريبة الدخل.

وتُعتبر معايير تصنيف الاحتفاظ بغرض البيع لم تستوف إلا عندما يكون البيع محتمل بدرجة عالية ويكون الأصل أو المجموعة المخصّصة للبيع متاحين للبيع المباشر في حالتها الحالية. ويجب أن تشير الإجراءات اللازمة لإتمام عملية البيع إلى أنه من غير المرجح إجراء تعديلات كبيرة على عملية البيع أو سحب قرار البيع. ويجب أن تلتزم الإدارة بخطة بيع الأصل والبيع المتوقع اكتماله خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف.

ولا تُستهلك الممتلكات والآلات والمعدات بمجرد تصنيفها مُحتفظ بها بغرض البيع. وتُظهر كل على حدة الأصول والمطلوبات المُصنّفة مُحتفظ بها بغرض البيع كبنود متداولة في قائمة المركز المالي المؤحّدة.

تعتبر المجموعة المستبعدة مؤهلة كعملية متوقّفة إذا كان مكوناً من مكونات المنشأة المستبعدة أو المُصنّفة كمُحتفظ بها بغرض البيع:

- تمثل نشاط عمل رئيس مستقل أو منطقة جغرافية للعمليات
- تمثل جزءاً من خطة منسّقة واحدة لبيع نشاط العمل الرئيس المستقل أو المنطقة الجغرافية للعمليات
- تمثل شركة تابعة مستحوذ عليها حصرياً بغرض البيع.

وتُسبّعد العمليات المتوقّفة من نتائج العمليات المستمرة، وتُدرج كمبلغ واحد كربح أو خسارة بعد حساب الضريبة من العمليات المتوقّفة في قائمة الربح أو الخسارة المؤحّدة.

٣ التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية المؤحّدة للمجموعة من الإدارة وضع التقديرات والأحكام والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المفصّل عنها من الإيرادات والمصاريف والأصول والمطلوبات والإفصاحات المرتبطة بها والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، وقد ينشأ عن عدم التيقن حيال هذه الافتراضات والتقديرات نتائج تتطلب إجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للأصول أو المطلوبات التي تتأثر في الفترات المستقبلية.

وتتضمّن الإفصاحات الأخرى المتعلقة بما تتعرّض له المجموعة من مخاطر وحالات عدم التأكد ما يلي:

- إدارة رأس المال
- أهداف إدارة المخاطر المالية وسياساتها
- إفصاحات تحليلات الحساسية
- إيضاح (٤١)
- إيضاح (٤٠)
- إيضاح (٤٠)

وتُجرى مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بصورة مستمرة. ويُعترف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يُعدّل فيها التقدير وفي أي فترات مستقبلية تتأثر بهذه التعديلات.

٣ التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

إنَّ المعلومات التي تتعلق بالنواحي الجوهرية للتقديرات وعدم دقتها والتقديرات الهامة المستخدمة في تطبيق السياسات المحاسبية (التي تؤثر تأثيراً جوهرياً للغاية على المبلغ المُعْتَرَف به في القوائم المالية الموحدة) تُتَضَمَّنُ، على وجه الخصوص، ما يلي:

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

يُتَحَقَّقُ الانخفاض في القيمة عند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدْرَعة للنقد قيمته / قيمتها القابلة للاسترداد، التي تمثل قيمته / قيمتها العادلة ناقصاً تكاليف البيع وقيمته / قيمتها قيد الاستخدام، أيهما أعلى. وتُحْتَسَبُ القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع بناءً على البيانات المتاحة من معاملات البيع الملزمة، التي تُجْرَى على أساس السعر الفوري للمعاملة في تعاملات السوق المباشرة، لأصول مماثلة أو أسعار السوق القابلة للملاحظة ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. وتُحْتَسَبُ القيمة قيد الاستخدام بناءً على نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتتحقق التدفقات النقدية من الموازنة للخمس سنوات اللاحقة، ولا تُتَضَمَّنُ أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الجوهرية التي من شأنها تعزيز أداء الأصل للوحدة المدركة للنقد الخاضعة لاختبار الانخفاض في القيمة. وتُعدُّ القيمة القابلة للاسترداد حساسة لمعدل الخصم المستخدم في طريقة التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية الداخلية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير الاستقرائي. وتُعدُّ هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشهرة والأصول غير الملموسة الأخرى ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة التي تعترف بها المجموعة. وأُفْصِحَ عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد للوحدات المدركة للنقد المختلفة بما في ذلك تحليل الحساسية.

تقييم التزامات المنافع المُحدَّدة

تُحَدَّدُ تكلفة خطة المنافع المحددة لمعاش التقاعد والمزايا الأخرى لما بعد التوظيف والقيمة الحالية لالتزام معاش التقاعد باستخدام التقييمات الاكتوارية. ويتضمن التقييم الاكتواري وضع عدة افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. ويشمل ذلك تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب والافتراضات الأخرى. ونظراً للتعقيدات التي يتضمنها التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المنافع المُحدَّدة شديد الحساسية تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. وتخضع كافة الافتراضات للمراجعة في كل تاريخ تقرير.

الانخفاض في قيمة حسابات مدينة وأصول عقود وصافي استثمار في عقد إيجار تمويلي

تستخدم المجموعة جدول مخصصات لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للحسابات المدينة وأصول العقود وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي. وتُحْتَسَبُ معدلات المخصصات بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي تمتاز بأنماط خسارة مشابهة (أي حسب القطاع الجغرافي ونوع المنتج ونوع العميل وتصنيفه وتغطيتها باعتمادات مستندة والأشكال الأخرى من التأمين الائتماني).

ويُحْتَسَبُ جدول المخصصات مبدئياً على أساس معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد لدى المجموعة. وستعاير المجموعة الجدول بهدف ضبط خبرة الخسائر الائتمانية التاريخية مع المعلومات المتوقعة، فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، مما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجْرَى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ تقرير، يُجْرَى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل.

ويُمَثَّلُ تقييم العلاقة بين معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً هاماً. وتُعدُّ مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حساساً تجاه التغيرات في الظروف وتجاه الأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضاً خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

الزكاة والضريبة

يتعيَّن على المجموعة في كل تاريخ تقرير تقدير الوعاء الزكوي ومخصص ضريبة الدخل بناءً على فهم المجموعة للأنظمة الزكوية والضريبية المعمول بها في المملكة العربية السعودية. وتخضع الأنظمة الزكوية والضريبية في المملكة العربية السعودية لتفسيرات متباينة، وقد تختلف الربوط التي تصدرها الهيئة عن الإقرارات المُقدَّمة من الشركة.

كجزء من عملية إعداد القوائم المالية الموحدة، تقدِّر المجموعة ضريبة الدخل في كل منطقة تعمل بها. وتتضمَّن هذه العملية تقدير المصاريف الضريبية الحالية والمؤجلة. وينشأ عن الفروقات المؤقتة أصولاً والتزامات ضريبية مؤجلة تُدْرَجُ في قائمة المركز المالي الموحدة. ويتطلب ذلك وضع أحكام هامة عند تقييم إمكانية استرداد الأصول الضريبية المؤجلة المعترف بها من الفروقات المؤقتة القابلة للحسم والإعفاءات الضريبية والخسائر الضريبية المرحلة.

التكلفة التقديرية للإنجاز

يتعين على المجموعة، في كل تاريخ تقرير، تقدير تكاليف استكمال العقود ذات الأسعار الثابتة. ويتطلب تقدير تكاليف استكمال هذه العقود من المجموعة إجراء تقدير للتكاليف المستقبلية المتوقع تكديدها بناءً على الأعمال المقرر تنفيذها بعد تاريخ التقرير. وسيؤثر هذا التقدير على إيرادات العقود وتكاليف العقود وأصول العقود. وتعتمد تقديرات تكاليف إنجاز المشاريع على أفضل تقديرات لدى الإدارة بتاريخ التقرير، بعد الأخذ في الاعتبار كافة العوامل المتاحة والمعلومة.

٣ التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود الإيجار - تقدير مُعدّل الاقتراض الإضافي
يتعَدَّر على المجموعة أن تُحدِّد بسهولة مُعدّل الفائدة الضمني في اتفاقية الإيجار، ولذا فإنّها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس التزامات الإيجار. ومُعدّل الاقتراض الإضافي هو مُعدّل الفائدة الذي يتعيَّن على المجموعة دفعه لاقتراض، على مدى فترة مماثلة وبضمان مماثل والأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. ولذلك، فإن مُعدّل الاقتراض الإضافي هو ما "يتعيَّن على المجموعة دفعه"، وهو ما يتطلب تقديرًا عند عدم توفر معدلات قابلة للملاحظة (مثل الشركات التابعة التي لا تدخل في معاملات تمويل) أو عندما تحتاج إلى إجراء تعديل عليها لتعكس شروط عقد الإيجار وأحكامه (على سبيل المثال، عندما لا تكون عقود الإيجار بالعملة الوظيفية للشركة التابعة). وتُقدَّر المجموعة مُعدّل الاقتراض الإضافي باستخدام المدخلات القابلة للملاحظة (مثل أسعار الفائدة في السوق) عند توفرها، ويتعيَّن وضع تقديرات مؤكدة مُحدَّدة لكل منشأة (مثل التصنيف الائتماني المستقل للشركة التابعة بمفردها).

تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر
تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد الإيجار، إلى جانب أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار تمديد عقد الإيجار، أو إنهاء عقد الإيجار إذا من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار إنهاء العقد لأي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار. لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. وتطبق المجموعة الأحكام المحاسبية عند تقييم فيما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة أو عدم ممارسة خيار تجديد الإيجار أو إنهائه. وهذا يعني أنّها تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزًا اقتصاديًا لها لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء.

وبعد تاريخ بدء عقد الإيجار، تعيد المجموعة تقييم مدة الإيجار إذا كان هناك حدث أو تغير هام في الظروف التي تقع في نطاق سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارسة أو عدم ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء (على سبيل المثال، إنشاء تحسينات على عقارات مستأجرة أو تخصيص هام للأصل المؤجر).

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية
في حال تعذر قياس القيم العادلة للأصول المالية المُسجَّلة في قائمة المركز المالي الموحدة بناءً على الأسعار المُدرّجة في الأسواق النشطة، تُقاس قيمتها العادلة باستخدام طرق تقييم فنية بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. وتُستمد مدخلات هذه النماذج من سوق قابلة للملاحظة، حيثما كان ذلك ممكنًا، ولكن في حال عدم ملاءمتها، فإنّ ذلك يتطلب درجة من التقدير لتحديد القيم العادلة. وتتضمَّن التقديرات اعتبارات مدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان وتقلبات الأسعار. ويمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات حول هذه العوامل على القيمة العادلة المُفصَّح عنها للأدوات المالية.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات
تُحدِّد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة لمعداتها بغرض حساب الاستهلاك. ويُحدِّد ذلك التقدير بعد دراسة الاستخدام المتوقع للأصل أو الاهتراء المادي. وتجري الإدارة سنويًا مراجعة على القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية لهذه الأصول ويُعدّل الاستهلاك المُحمَّل المستقبلي عندما تعتقد الإدارة أن هناك فرق بين الأعمار الإنتاجية والتقديرات السابقة.

المخصصات
تعتمد المخصصات، بحسب طبيعتها، على تقديرات وتقييمات للتأكد من استيفاء معايير الاعتراف، بما في ذلك تقديرات احتمالية التدفقات النقدية الخارجية. وتتضمن مخصصات المطلوبات غير المؤكدة بما في ذلك مخصصات الضمان أفضل تقدير للإدارة عمّا إذا كانت التدفقات النقدية الخارجة محتملة.

٤ المعايير والتفسيرات الجديدة والمُعدّلة

طبّقت المجموعة للمرة الأولى بعض المعايير والتعديلات التي تسري على الفترات السنوية ابتداءً من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٤م أو بعد ذلك التاريخ (ما لم يُذكر خلاف ذلك). ولم تطبّق المجموعة تطبيقًا مبيّراً أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر أُصدر، لكنّه لم يدخل حيز التنفيذ بعد.

التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) التزام عقد الإيجار في معاملة بيع وإعادة استئجار
تُحدِّد التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) المتطلبات التي يستخدمها البائع - المستأجر عند قياس التزام عقد الإيجار الناشئ في معاملة البيع وإعادة الاستئجار لضمان عدم اعتراف البائع - المستأجر بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

ولم تكن للتعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٤ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة (تتمة)

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات متداولة أو غير متداولة

توضّح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) متطلبات تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

- المقصود بالحق في تأجيل التسوية
- يجب أن ينشأ الحق في التأجيل في نهاية فترة التقرير
- لا يتأثر ذلك التصنيف بأرجحية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل
- إذا كانت أداة مالية مشتقة ضمنية في التزام قابل للتحويل ليست إلا هي ذاتها أداة حقوق ملكية، فلن تؤثر شروط الالتزام على تصنيفها

فضلاً عن ذلك، يتعيّن على المنشأة الإفصاح عند تصنيف الالتزام الناشئ عن اتفاقية القرض على أنه غير متداول ويكون حق المنشأة في تأجيل التسوية مشروطاً بالامتنال للتعهدات المستقبلية خلال اثني عشر شهراً.

ولم يكن للتعديلات تأثير على تصنيف مطلوبات المجموعة.

ترتيبات تمويل المعاملات مع الموردين - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧)

توضّح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية" والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧) "الأدوات المالية": "الإفصاحات" خصائص ترتيبات تمويل المعاملات مع الموردين، وتتطلب إفصاحاً إضافياً عن هذه الترتيبات. وتهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات إلى مساعدة مستخدمي القوائم المالية على فهم تأثيرات ترتيبات تمويل الموردين على مطلوبات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة.

ولم تكن للتعديلات أي تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٥ المعايير الصادرة غير السارية المفعول بعد

فيما يلي بيان بالمعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة غير سارية المفعول حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الموحدة للمجموعة. وتتوي المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، متى كان ذلك مناسباً، عندما تصبح سارية المفعول.

عدم القابلية للصرف - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

أصدر مجلس المعايير الدولية للمحاسبة في أغسطس ٢٠٢٣م تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) (تأثيرات التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي) لتحديد الكيفية التي ينبغي بها للمنشأة تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للصرف والكيفية التي ينبغي بها تحديد سعر الصرف الفوري عندما لا تكون هناك قابلية للصرف. وتستلزم التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكّن مستخدمي قوائمها المالية من فهم كيفية تأثير أو من المتوقع تأثير العملة غير القابلة للصرف إلى عملة أخرى على الأداء المالي للمنشأة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية.

وسيعمل بالتعديلات على فترات التقارير السنوية ابتداءً من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٥م أو بعد ذلك التاريخ. ويُسمح بالتطبيق المبكر، لكن يجب الإفصاح عن ذلك. وعند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمنشأة تعديل معلومات المقارنة.

وليس من المتوقع أن تؤثر التعديلات تأثيراً جوهرياً على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس المعايير الدولية للمحاسبة في إبريل ٢٠٢٤م المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) الذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية". ويقدم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) متطلبات جديدة للعرض ضمن قائمة الربح أو الخسارة، بما في ذلك المجاميع المحددة والمجاميع الفرعية. علاوة على ذلك، يتعين على المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصاريف ضمن قائمة الربح أو الخسارة إلى واحدة من خمس فئات: التشغيل والاستثمار والتمويل وضرائب الدخل والعمليات المتوقعة، حيث إن الفئات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب أيضاً الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة حديثاً من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للدخل والمصاريف، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتصنيف المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الأساسية والإيضاحات.

٥ المعايير الصادرة غير السارية المفعول بعد (تتمة)

فضلاً عن ذلك، أجريت تعديلات محدودة على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية"، حيث تتضمن تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات بالطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح التشغيلي أو الخسارة التشغيلية" وإزالة الاختيارية حول تصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفوائد. بالإضافة إلى ذلك، أجريت تعديلات استتباعية على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في تاريخ ١ يناير ٢٠٢٧م أو بعد ذلك التاريخ، ويُسمح بتطبيقه مبكراً ويجب الإفصاح عن ذلك. وسيُطبق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) بأثر رجعي.

وتعمل المجموعة حالياً على تحديد جميع التأثيرات التي ستنشأ عن التعديلات على القوائم المالية الموحدة الأساسية والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩) - الشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاح

أصدر مجلس المعايير الدولية للمحاسبة في مايو ٢٠٢٤م المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩) الذي يسمح للمنشآت المؤهلة اختيار تطبيق متطلبات مخفضة بخصوص الإفصاحات مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في المعايير المحاسبية الأخرى المتعلقة بالمعايير الدولية للتقرير المالي. ولكي تكون المنشأة مؤهلة، يجب أن تكون في نهاية فترة التقرير شركة تابعة على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠)، ولا يمكن أن تخضع للمساءلة العامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تعدّ القوائم المالية الموحدة، وتكون متاحة للاستخدام العام، وتتماشى مع المعايير المحاسبية المتعلقة بالمعايير الدولية للتقرير المالي.

سيصبح المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩) معمولاً به على فترات التقرير التي تبدأ في تاريخ ١ يناير ٢٠٢٧م أو بعده، مع السماح بتطبيقه تطبيقاً مبكراً.

ونظراً لأن أدوات حقوق الملكية للمجموعة متداولة، فهي غير مؤهلة لاختيار تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩).

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٦ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

٦,١ تفاصيل معلومات الإيرادات

فيما يلي بيان بتفاصيل إيرادات المجموعة من العقود المبرمة مع العملاء:

٢٠٢٣م ريال سعودي بالآلاف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالآلاف	
٣,٢٦٢,٤٣٣	٣,٥١٢,٧٩٤	نوع البضائع والخدمات
١,٠٩١,٠٥٢	٢,٢٥٥,٦٢٠	مبيعات بضائع
٣٢٠,١٣٧	٣١٢,٤٣٥	إيرادات من عقود طويلة الأجل
٤,٦٧٣,٦٢٢	٦,٠٨٠,٨٤٩	تقديم خدمات
		إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء
٣,٤١٥,١٣١	٤,٩٥٨,٣٩٩	الأسواق الجغرافية
٥٣٨,٩٠١	٤٦٦,٩٩٩	المملكة العربية السعودية
٧١٩,٥٩٠	٦٥٥,٤٥١	مصر
٤,٦٧٣,٦٢٢	٦,٠٨٠,٨٤٩	الدول الآسيوية الأخرى
		إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء
٣,٥٨٢,٥٧٠	٣,٨٢٥,٢٢٩	توقيت الاعتراف بالإيرادات
١,٠٩١,٠٥٢	٢,٢٥٥,٦٢٠	عند مرحلة زمنية معينة
٤,٦٧٣,٦٢٢	٦,٠٨٠,٨٤٩	على مدى فترة زمنية
		إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء
٤,٦٥٠,٠٧١	٦,٠٦٠,٨٠١	الاعتراف بالإيرادات حسب العملاء
٢٣,٥٥١	٢٠,٠٤٨	جهات أخرى
٤,٦٧٣,٦٢٢	٦,٠٨٠,٨٤٩	جهات ذات علاقة
		إجمالي الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء

يُرجى الرجوع إلى إيضاح (٣٩) للاطلاع على المعلومات المتعلقة بالإفصاح عن القطاعات.

٦,٢ أرصدة العقود

تتألف أرصدة عقود المجموعة مما يلي:

٢٠٢٣م ريال سعودي بالآلاف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالآلاف	
٢,٢٩٧,٢٦٨	٢,٥١٣,٧٣٠	حسابات مدينة (إيضاح ٢٢)
٦٩٨,٥٠٦	٦٩٧,٥٤٣	أصول عقود (إيضاح ٢٣)
١,٥٤٨,٠٤٣	١,٤٠٢,٥٩٤	مطلوبات عقود (إيضاح ٣٥)

لا تحمل الحسابات المدينة فائدة، وعادة ما تتراوح مدتها ما بين ٣٠ إلى ١٨٠ يوماً. وفي عام ٢٠٢٤م، اعترفت بمبلغ قدره ٦١٤,٩ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ٤٣٩,٦ مليون ريال سعودي) كمخصص خسائر ائتمانية متوقعة من الحسابات المدينة. ويُرجى الرجوع إلى إيضاح (٢٢) للاطلاع على التفاصيل.

يُعترف بأصول العقود مبدئياً للإيرادات المحققة من عقودها طويلة الأجل في قطاعي الصلب والمكيفات كقبض عوض شريطة الإنجاز بنجاح الالتزامات المذكورة في العقد والتي يقبلها العميل في صورة موافقة على الأعمال المنجزة. وعند إنجاز التزام العقد وقبول العميل له، يُعاد تصنيف المبالغ المُعترف بها كأصول عقود إلى حسابات مدينة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٦ الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء (تتمة)

٦,٢ ارصدة العقود (تتمة)

وفي عام ٢٠٢٤م، اعترِفَ بمبلغ قدره ١١١,٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ٧٠,٥ مليون ريال سعودي) كمخصص خسائر انتمائية متوقعة من أصول العقود. ويُرجَى الرجوع إلى إيضاح (٢٣) للاطلاع على التفاصيل.

تشتمل مطلوبات العقود على الدُفعات المُقدَّمة المقبوضة من العميل والفواتير الفائضة عن قيمة الأعمال المنفذة مقابل عقودها طويلة الأجل.

٧ تكلفة المبيعات

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
١,٩١١,٠٣٤	١,٩١٤,٢٩٤	تكلفة مخزون مُعترِف بها كمصروف
٤٩٥,٥٩٤	٥٣٤,٠٦٣	تكاليف موظفين وعمالة
٢٥٦,٤٤٢	١٠٧,٠٤٣	تكاليف مقاولات من الباطن
٥٥,٨٦٧	٥٦,٨٩١	استهلاك (إيضاح ١٥)
٣,٨٤١	٣,٤٠٥	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح ١٧)
٣٥٩,٨٢٩	٤٨٠,٠٩٥	تكاليف مباشرة أخرى
٣,٠٨٢,٦٠٧	٣,٠٩٥,٧٩١	

٨ تكاليف العقود

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٥٣٩,٩٢٧	١,٠٥٠,٠٨٠	تكلفة مواد مشاريع
١٨٦,٢٦٦	٥٤٦,٦٨٩	تكاليف مقاولات من الباطن
٢٣٩,٠٥١	٢٥٦,١٧١	تكاليف موظفين وعمالة
٦,٦١٥	٧,٥٢٩	استهلاك (إيضاح ١٥)
٢٤٨	٢٤٨	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح ١٧)
٥٧,٤٧٨	٧٥,٣٣٦	تكاليف مباشرة أخرى
١,٠٢٩,٥٨٥	١,٩٣٦,٠٥٣	

٩ مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٩١,٧٩٦	١٠٠,٨٦٤	تكاليف موظفين
٣١,٣٤٣	٤٤,٣٤٩	نقل
١٥,٤٩٥	١١,٨٢٦	ضمانات
٩,٠٥٥	١١,٦١٠	دعاية وإعلان وترويج مبيعات
٩,٩٦٠	١٠,٧٨٩	إيجار ومنافع خدمية
٢,٤١٩	٣,٨١٤	رحلات عمل
٢,٨٦٣	١,٣٧٢	استهلاك (إيضاح ١٥)
١٢٧	٥٩	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح ١٧)
١٤,٤٧٨	١٤,٧١٥	أخرى
١٧٧,٥٣٦	١٩٩,٣٩٨	

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٠ المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
٢٦٩,٢٤٨	٢٩٥,٦٨٨	تكاليف موظفين
١٥٧,٠٩٤	٢٥٠,٨٠٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاحان ٢٢ و ٢٣)
٣٠,٥٣٥	٣٤,٧٧٨	اتصالات وخدمات تقنية معلومات
١٨,٢٦٧	١٧,٨٣٨	استهلاك (إيضاح ١٥)
١٠,٨٤٩	١٤,٥٥٧	أتعاب مهنية وقانونية*
٧,٤٢٥	١١,٩٤٥	إيجار ومنافع خدمية
٤,٥٧٧	٥,٦٦٣	رحلات عمل
٣,٢٤١	٤,٠٦٣	إصلاحات وصيانة
١,٤٤٦	٢,٤١٨	استهلاك أصول حق استخدام (إيضاح ١٧)
٥٠,٥٢٠	٤٧,٦٩٢	أخرى
٥٥٣,٢٠٢	٦٨٥,٤٤٨	

* تشمل الأتعاب المهنية والقانونية على أتعاب مراجع الحسابات نظير المراجعة والفحص النظاميين للقوائم المالية المُوَحَّدة للمجموعة (بما في ذلك القوائم المالية لبعض الشركات التابعة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ٢,٥٢ مليون ريال سعودي). وتبلغ أتعاب مراجع الحسابات نظير تقديم خدمات أخرى ١,١ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ١,٠٧ مليون ريال سعودي).

١١ الدخل الآخر، بالصافي

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
-	٣٣,٠٢٧	مبيعات خردة متعلقة بحادث حريق
١٧,٧٣٩	٢٦,٧٨٥	إيرادات تمويل
(١,٣٨٠)	١٢,١٩٩	ربح / (خسارة) صرف عملات أجنبية
١,٥١٦	١,٦٤٢	إيرادات توزيعات أرباح من أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠,٦٧٠	(١١,٥٥٦)	(خسارة) / ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
١٥,٠٨٦	-	إعادة قيد أرصدة ودفعات مقدمة
(٢,٠١٤)	١١,٢١٢	أخرى
٤١,٦١٧	٧٣,٣٠٩	

١٢ تكاليف التمويل

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
١٧٦,١٤٨	١٦٠,٢٧٣	فائدة مستحقة على قروض
١٠,٠٤١	١١,٠٣١	تكلفة فائدة على التزام منافع مُحَدَّدة لموظفين (إيضاح ٣١)
١,٤١٥	١,٧٦٣	فائدة على التزامات عقود إيجار (إيضاح ١٧)
١٥٠	-	إطفاء رسوم قروض مدفوعة مقدماً (إيضاح ٣٠)
١٨٧,٧٥٤	١٧٣,٠٦٧	

أظهرت تكاليف تمويل بقيمة لا شيء (٢٠٢٣م: ٠,٧٧٣ مليون ريال سعودي) متعلقة بالعمليات المتوقعة بصورة منفصلة ضمن إيضاح (١٣).

١٣ العمليات المتوقفة

قُضرت الإدارة التنفيذية خلال السنوات الماضية توقّف بعض عمليات بعض الشركات التابعة. وصُنّفت نتائج هذه العمليات على أنها عمليات متوقفة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ونتائج العمليات المتوقفة للسنة مُدرّجة على النحو التالي:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
-	-	إيرادات
(٢,٣٣٦)	-	مصاريف
(٢,٣٣٦)	-	خسارة تشغيلية
١٥,٦٦٩	-	ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٣,١٦١	-	ربح متعلق بتوقّف اعتراف بعقد إيجار
١,٥٥٢	١١١	دخل آخر، بالصافي
٢٢,٠٥٦	-	عكس قيد مخصص خسارة انخفاض في قيمة أصل محتفظ بها بغرض البيع
		تكاليف التمويل:
(٧)	-	التزامات منافع مُحدّدة لموظفين (إيضاح ٣١)
(٧٦٦)	-	التزام عقد إيجار (إيضاح ١٧)
(٧٧٣)	-	
٣٩,٣٢٩	١١١	ربح السنة من العمليات المتوقفة

المبلغ المُدرج في الدخل الشامل الآخر:
خسارة إعادة قياس التزامات منافع مُحدّدة للموظفين

فيما يلي صافي التدفقات النقدية المحقّقة من العمليات المتوقفة:

(٥٤,٠٥٤)	-	تشغيلية
٥٦,١٦١	-	استثمارية
(١,٧٩٣)	-	تمويلية
٣١٤	-	صافي تدفقات نقدية داخلية

أبرمت الإدارة خلال عام ٢٠٢٢ م اتفاقية شراء وبيع لبيع مبنى لها مُقام على أرض مستأجرة نظير عوض قدره ٥٦ مليون ريال سعودي. وخلال عام ٢٠٢٣ م، حصلت الشركة على كامل عوض البيع. واستُكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بتحويل حقوق الأرض المستأجرة من الشركة إلى المشتري.

وعُكس خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م قيد خسائر انخفاض القيمة المعترف به سابقًا بقيمة ٢٢,٠٦ مليون ريال سعودي، واعترف بربح من بيع مبنى بقيمة ١٥,٦٧ مليون ريال سعودي في الربح أو الخسارة. ونظرًا لأنّ الشركة استُكملت عملية تحويل حقوق الأرض المستأجرة إلى المشتري، فقد توقفت الشركة عن الاعتراف بأصل حق الاستخدام والتزام عقد الإيجار ذي الصلة بقيمة ٢٨,٤ مليون ريال سعودي و ٣١,٥ مليون ريال سعودي، على التوالي، واعترف بصافي ربح قدره ٣,١ مليون ريال سعودي في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٤ ربحية السهم

تُحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي ربح / (خسارة) السنة العائد للمساهمين في الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

٢٠٢٣م (ريال سعودي بالألف)	٢٠٢٤م (ريال سعودي بالألف)
(٣٣٧,١٧٢)	٢٦,٦٩٤
٣٩,٣٢٩	١١١
(٢٩٧,٨٤٣)	٢٦,٨٠٥

صافي ربح / (خسارة) السنة العائد للمساهمين في الشركة الأم:
عمليات مستمرة
عمليات متوقفة

٢٠٢٣م (سهم بالألف)	٢٠٢٤م (سهم بالألف)
٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
(٤,٩٦)	٠,٤٥

ربحية السهم
ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٤م ريال سعودي
(٥,٦٢)	٠,٤٤

ربحية السهم للعمليات المستمرة
ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة لمساهمي الشركة الأم

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٥ الممتلكات والآلات والمعدات

الأراضي المملوكة	المباني	المكانن	الأثاث والتركيبات والمعدات	السيارات	الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف	ريال سعودي بالألف
٩٦,٢٦٦	٨٢٠,٦٥٧	١,٤٩٠,٩٤٤	٢٣٣,٢٤٩	١٠٤,٦٤٩	٤,٢٧٢	٢,٧٥٠,٠٣٧
-	٤,٦٦٢	٣٩,١١٣	٨,٥٤٢	٥,٣٤٨	٢٣,١٣٤	٨٠,٧٩٩
-	(٢٨)	٢٦,٥٩١	(١٣,٧٨٩)	٤,٢٩٣	(١٧,٠٦٧)	-
-	(٥٢,٥١٥)	(١٢٣,٤٦١)	(١٧,٨١٠)	(١,٨٩٦)	(١٢)	(١٩٥,٦٩٤)
(٢٩٢)	(١,٤١٠)	(١,٨٢٢)	(١,٣٩٤)	(٢٧١)	(٢٨٥)	(٥,٤٧٤)
٩٥,٩٧٤	٧٧١,٣٦٦	١,٤٣١,٣٦٥	٢٠٨,٧٩٨	١١٢,١٢٣	١٠,٠٤٢	٢,٦٢٩,٦٦٨
-	٢٥,٧٦٤	٥٧,١٤٢	١٠,١٨٦	١١,٣٣١	١١,٩٢٣	١١٦,٣٤٦
-	١,٦٦٣	٤,٧٠٦	١,٦٠٤	-	(٧,٩٧٣)	-
(٢٢,١٠٢)	(٢٣,٠٤٦)	(١٧٣,٦٦٦)	(١٧,٧٧٦)	(٧,١٥٩)	-	(٢٤٣,٧٤٩)
-	(١٠,٢٧١)	-	-	-	-	(١٠,٢٧١)
(٤٦١)	(٣,٣٨٢)	(٣,٨٤٥)	(٢,٦٧٤)	(٤٩٧)	(١٨٠)	(١١,٠٣٩)
٧٣,٤١١	٧٦٢,٠٩٤	١,٣١٥,٧٠٢	٢٠٠,١٣٨	١١٥,٧٩٨	١٣,٨١٢	٢,٤٨٠,٩٥٥
التكلفة:						
في ١ يناير ٢٠٢٣م						
إضافات						
تحويل						
استبعادات						
تحويل عملات أجنبية						
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م						
إضافات						
تحويل						
استبعادات						
مشطوبات						
تحويل عملات أجنبية						
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م						
الاستهلاك والانخفاض في القيمة:						
في ١ يناير ٢٠٢٣م						
مُحْمَلٌ للسنة						
انخفاض في القيمة						
تحويل						
استبعادات						
تحويل عملات أجنبية						
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م						
مُحْمَلٌ للسنة						
استبعادات						
مشطوبات						
عكس قيد مخصص انخفاض في القيمة						
تحويل عملات أجنبية						
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م						
صافي القيم الدفترية:						
٧٣,٤١١	٢٥٠,٧٩١	٣١٣,١٢٨	٢٣,٦١٢	١٦,٥٢٦	١٣,٨١٢	٦٩١,٢٨٠
٩٥,٩٧٤	٢٥٠,١٨٩	٣٠٢,٨٧٢	٢٤,٣١٢	٩,٥٨٢	١٠,٠٤٢	٦٩٢,٩٧١

١٥ الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

- ١٥,١ باع معهد الزامل العالي للتدريب الصناعي (شركة تابعة) خلال عام ٢٠٢٣م مبنى مَقَامًا على أرض مستأجرة بصافي قيمة دفترية قدرها ١٢,٧ مليون ريال سعودي نظير عَوَض قدره ٢٤ مليون ريال سعودي، وسَجَّل الربح الناشئ من معاملة البيع بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي في الربح أو الخسارة. واستُكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بتحويل الحقوق المستأجرة إلى المشتري.
- ١٥,٢ باعت المجموعة خلال السنة قطعة أرض كائنة في مدينة جدة نظير عوض قدره ١٧,٢ مليون ريال سعودي. وبلغت القيمة الدفترية للأرض ٢٢,١ مليون ريال سعودي، وبلغت الخسارة الناشئة عن بيعها ٤,٨ مليون ريال سعودي.
- ١٥,٣ إنَّ معظم المباني مُقامة على أرض مُستأجرة من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ("مدن") بمدينة الرياض ومدينة الدمام لفترات تتراوح ما بين ٤ إلى ٢٥ سنة بتواريخ متفاوتة ابتداءً من عام ٢٠١٠م. وللمجموعة الحق في تجديد اتفاقيات الإيجار هذه.
- ١٥,٤ إنَّ الممتلكات والآلات والمعدات بصافي قيمة دفترية قدرها لا شيء (٢٠٢٣م: لا شيء) مرهونة كضمان مقابل القروض التي حُصِّل عليها من المؤسسات المالية (إيضاح ٣٠ وإيضاح ٣٤).

١٥,٥ وُزَّع الاستهلاك المُحمَّل المتعلقة بالممتلكات والآلات والمعدات على النحو التالي:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
٥٥,٨٦٧	٥٦,٨٩١	تكلفة مبيعات (إيضاح ٧)
٦,٨٦٣	٧,٥٢٩	تكاليف عقود (إيضاح ٨)
٢,٨٦٣	١,٣٧٢	مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح ٩)
١٨,٢٦٧	١٧,٨٣٨	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ١٠)
٨٣,٨٦٠	٨٣,٦٣٠	

يُرجى الرجوع أيضًا إلى إيضاح (١٦) للاطلاع على تفاصيل الخسارة الناشئة عن انخفاض في قيمة الممتلكات والمصانع والمعدات الناتجة بسبب حريق.

١٦ حادث الحريق ومطالبة التأمين

تعرَّض بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٣م (الموافق ١١ شعبان ١٤٤٤هـ) أحد مصانع شركة الزامل للمكيفات والأجهزة المنزلية (شركة تابعة) لأضرار بسبب الحريق. وخلال عام ٢٠٢٣م، أجرت المجموعة تقييمًا للخسارة التي تسبَّب فيها حادث الحريق على الممتلكات والآلات والمعدات، وسجَّلت خسارة ناشئة عن انخفاض في القيمة قدرها ٨,٢ مليون ريال سعودي وشُطب المخزون التالف بسبب الحريق بقيمة ١٦٢,٨ مليون ريال سعودي. وقُدِّمت المجموعة مطالبة إلى شركة التأمين، واعترُف بإجمالي مبلغ المطالبة، الذي قبلته وأقرته شركة التأمين بقيمة ١٨٣ مليون ريال سعودي (بالصافي بعد حسم مصاريف التأمين)، في قائمة الربح أو الخسارة؛ حيث إن الشركة لديها حق غير مشروط في استلام المبلغ كاملاً من شركة التأمين. وتسلمت الشركة المبلغ المتبقي بقيمة ١٢١,١ مليون ريال سعودي من شركة التأمين خلال السنة.

١٧ عقود الإيجار

لدى المجموعة عقود إيجار للأراضي والمباني المستخدمة في عملياتها. وتتراوح فترات الإيجار الخاصة بعقود إيجار الأراضي عمومًا بين ٥ و ٢٠ سنة. ويحظر على المجموعة عمومًا التنازل عن الأصول المستأجرة أو تأجيرها من الباطن وتقتضي بعض العقود من المجموعة المحافظة على نسب مالية معينة.

ولدى المجموعة أيضًا عقود إيجار محددة مدتها ١٢ شهرًا أو ذات قيمة منخفضة. وتطبق المجموعة إعفاءات الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة لهذه العقود.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

١٧ عقود الإيجار (تتمة)

فيما يلي بيان بالقيم الدفترية لأصول حق الاستخدام المُعترف بها والحركة خلال السنة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٥٧,٩٨٧	٣١,٦٦٠	في ١ يناير
٩,٣٨٨	٩,٦٩٢	إضافات
(٢٩,٣٣٨)	-	توقف اعتراف
(٦,٣٧٧)	(٦,١٣٠)	مصرف استهلاك
٣١,٦٦٠	٣٥,٢٢٢	في ٣١ ديسمبر

فيما يلي بيان بالقيم الدفترية لالتزامات عقود الإيجار والحركة خلال السنة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٥٢,٩٠٨	٢٧,١٠١	في بداية السنة
٢,١٨١	١,٧٦٣	مصرف فائدة
١٢,٣٨٠	٩,٧٥٧	إضافات
(٣٢,٥٠٨)	-	توقف اعتراف
(٧,٨٦٠)	(٧,٣٦١)	مبالغ مدفوعة
٢٧,١٠١	٣١,٢٦٠	في نهاية السنة

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٤,٥٦٧	٦,٧٨٦	وفيما يلي تحليل بذلك:
٢٢,٥٣٤	٢٤,٤٧٤	متداولة
٢٧,١٠١	٣١,٢٦٠	غير متداولة

أفصح عن تحليل فترات استحقاق التزامات عقود الإيجار ضمن إيضاح (٤٠).

وفيما يلي المبالغ المُعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٦,٣٧٧	٦,١٣٠	مصرف استهلاك أصول حق استخدام (على النحو المُفصّل عنه أدناه)
٢,١٨١	١,٧٦٣	مصرف فائدة متعلق بالتزامات عقود إيجار (إيضاح ١٢)
١٥,٨٨٩	٢٤,٨٢٥	مصرف متعلق بعقود إيجار قصيرة الأجل (إيضاحات ٧ و ٨ و ٩ و ١٠)
٣,١٧٠	-	ربح متعلق بتوقف الاعتراف عن عقود إيجار
٢٧,٦١٧	٣٢,٧١٨	إجمالي المبلغ المُعترف به في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٧ عقود الإيجار (تتمة)

فيما يلي توزيع مصروف استهلاك أصول حق الاستخدام:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
٣,٦٤٠	٣,٤٠٥	تكلفة مبيعات (إيضاح ٧)
٢٤٨	٢٤٨	تكلفة عقود (إيضاح ٨)
١٢٦	٥٩	مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح ٩)
٢,٣٦٣	٢,٤١٨	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح ١٠)
٦,٣٧٧	٦,١٣٠	

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. ويجري التفاوض بشأن هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المستأجرة وتماشيها مع احتياجات أعمال المجموعة. وتمارس الإدارة الحكم المحاسبي الهام في تحديد ما إذا كانت خيارات التمديد والإنهاء هذه مؤكدة إلى حد معقول لممارسته.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٨ الاستثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة

فيما يلي القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الاستثمار في شركة زميلة ومشاريع مشتركة:

نسبة الملكية الفعلية			
٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
ريال سعودي (بالآلاف)	ريال سعودي (بالآلاف)		
٦٧,٤٢٨	٧٢,١٥٧	٥٠٪	٥٠٪
٦٧,٤٢٨	٧٢,١٥٧		
١٧,٩٩٥	٣٠,٣٢٩	-	٤٠,٢٪
٣,٨٠٥	٣,٥٧٢	٥١٪	٥١٪
٢١,٨٠٠	٣٣,٩٠١		
٨٩,٢٢٨	١٠٦,٠٥٨		

الشركة الزميلة

شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المحدودة - السعودية (ملاحظة ١٨,١)

المشاريع المشتركة

شركة بيرما بايب الخليج العربي للصناعة المحدودة (إيضاح ١٨,٢)
شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة (إيضاح ١٨,٣)

الحركة في الاستثمار في شركة زميلة ومشاريع مشتركة

٢٠٢٣م			٢٠٢٤م		
ريال سعودي (بالآلاف)			ريال سعودي (بالآلاف)		
الإجمالي	المشاريع المشتركة	الشركة الزميلة	الإجمالي	المشاريع المشتركة	الشركة الزميلة
٦٣,٣١٢	٤,٤٩٣	٥٨,٨١٩	٨٩,٢٢٨	٢١,٨٠٠	٦٧,٤٢٨
٥,٩٣٣	٥,٩٣٣	-	-	-	-
٢٠,٦٤١	١١,٣٧٤	٩,٢٦٧	٢٤,١٢٣	١٢,١٠١	١٢,٠٢٢
(٦٥٨)	-	(٦٥٨)	٢٠٧	-	٢٠٧
-	-	-	(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)
٨٩,٢٢٨	٢١,٨٠٠	٦٧,٤٢٨	١٠٦,٠٥٨	٣٣,٩٠١	٧٢,١٥٧

كما في ١ يناير
مساهمة في رأس المال
حصة في نتائج - ربح أو خسارة
حصة في نتائج - الدخل الشامل الآخر
توزيعات أرباح
كما في ٣١ ديسمبر

١٨ الاستثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

يوضح الجدول التالي المعلومات المالية المختصرة لاستثمار المجموعة في شركة زميلة:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
٢٢٤,٦٥٢	٢٢٢,٢١٥	قائمة المركز المالي المختصرة لشركة زميلة
١٤٨,٢٩١	١٣٧,١٣٠	أصول متداولة
(١٩٠,٦١٨)	(١٧٧,٥٤٦)	أصول غير متداولة
(٤٧,٤٧١)	(٣٧,٤٨٨)	مطلوبات متداولة
١٣٤,٨٥٤	١٤٤,٣١١	مطلوبات غير متداولة
		صافي الأصول
%٥٠	%٥٠	نسبة ملكية المجموعة
٦٧,٤٢٨	٧٢,١٥٧	حصة المجموعة في صافي الأصول
٦٧,٤٢٨	٧٢,١٥٧	القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة

قدّم البنك الذي تتعامل معه شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية ضمانات إلى عدة جهات أخرى بقيمة ٥٩,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ٨٤,٣١ مليون ريال سعودي).

تقدّم الجداول التالية معلومات مالية مختصرة عن شركة زميلة للمجموعة. وتظهر المعلومات المفصّل عنها المبالغ المُدرّجة في القوائم المالية للشركة الزميلة، وليس حصة المجموعة في تلك المبالغ:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالألف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالألف)	
٢٨٩,٩٥٥	٢٢٤,٢٠٩	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصرة لشركة زميلة
٢٦,٤٥٦	٣٠,١٤٨	إيرادات
١٨,٥٣١	٢٤,٠٤٤	ربح تشغيلي
		صافي ربح السنة
(١,٣١٥)	٤١٣	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
١٧,٢١٦	٢٤,٤٥٧	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٨,٦٠٩	١٢,٢٢٩	حصة المجموعة من إجمالي الدخل الشامل

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المؤخدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٨ الاستثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

تقدّم الجداول التالية معلومات مالية مختصرة عن المشروع المشترك الهام للمجموعة. وتظهر المعلومات المفصّل عنها المبالغ المُدرّجة في القوائم المالية للمشروع المشترك، وليس حصة المجموعة في تلك المبالغ:

قائمة المركز المالي المختصرة للمشروع المشترك

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٩٠,٧٣٩	١٨٤,٥٧٨	أصول متداولة
٣٨,٩٦٧	٥١,٤٦٤	أصول غير متداولة
(٥٦,٧١٥)	(١٣٢,٢٥٤)	مطلوبات متداولة
(٢٩,٧٩٠)	(٢٩,٧٥٠)	مطلوبات غير متداولة
٤٣,٢٠١	٧٤,٠٣٨	صافي الأصول
٪٢٠,٤	٪٢٠,٤	نسبة ملكية المجموعة
٩,١٧٧	١٥,٤٦٨	الحصة الفعلية من صافي أصول المجموعة
٩,١٧٧	١٥,٤٦٨	القيمة الدفترية الفعلية لاستثمار المجموعة

قائمة الدخل الشامل المختصرة للمشروع المشترك

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٨٦,١٤٤	١٢٩,٥٢٤	إيرادات
(٥١,١٠٦)	(٨٠,٦٣٨)	تكلفة مبيعات
(٩٩٠)	-	مصاريف بيع وتوزيع
(٣,٠٠٣)	(١٢,٦٨٩)	مصاريف عمومية وإدارية
٢٧٢	-	دخل آخر
(٨٣)	(١,٦٠١)	تكلفة تمويل
٣١,٢٣٤	٣٤,٥٩٦	الربح قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل
(٤٣١)	(٣٦٦)	الزكاة
(٤,٣٩٦)	(٤,٢٣٤)	ضريبة الدخل
٢٦,٤٠٧	٢٩,٩٩٦	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٦,١٥٢	٦,٨٧١	حصة المجموعة من إجمالي الدخل الشامل عن السنة

١٨,١ إن شركة الربيع والنصار والزامل للصناعات الخرسانية المُسجّلة في المملكة العربية السعودية وتزاوّل إنتاج المنتجات الخرسانية والأسفلت والبوليستيرين.

١٨,٢ أبرمت خلال عام ٢٠٢٣م مجموعة العزل الخليجية (شركة تابعة لشركة الزامل للاستثمار الصناعي) اتفاقية مشروع مشترك مع شركة بيرما بايب العربية السعودية لتصنيع الأنابيب المعزولة مسبقًا والمنتجات ذات الصلة في المملكة العربية السعودية. واستُكملت الإجراءات النظامية المتعلقة بالتأسيس، وبدأ المشروع المشترك عملياته.

وخلال عام ٢٠٢٣م، ساهمت المجموعة ببعض الآلات والمعدات إلى شركة المشروع المشترك بصافي قيمة دفترية قدرها ١٧,٩ مليون ريال سعودي، وسجّلت خسارة بقيمة ١,٦٩ مليون ريال سعودي. كما سجّلت المجموعة حصة في نتائج المشروع المشترك للفترة بقيمة ١٢,٠٦ مليون ريال سعودي. وكما في تاريخ التقرير، بلغت القيمة الدفترية لاستثمار المجموعة في المشروع المشترك ٣٠,٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ١٧,٩ مليون ريال سعودي).

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

١٨ الاستثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة (تتمة)

١٨,٣ إن شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية وتزاول أعمال بيع مكيفات الهواء. أبرمت الإدارة خلال السنة اتفاقية مع المساهم الأجنبي الذي يملك حصة ملكية بنسبة ٤٩٪ في شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء المحدودة (مشروع مشترك) للاستحواذ على حصة ملكيته في المشروع المشترك. ويبلغ العوض المتفق عليه لهذا الاستحواذ ٣,٥٩ مليون ريال سعودي. وبعد نهاية السنة، استُكملَت الإجراءات النظامية اللازمة لإتمام هذه المعاملة.

١٩ أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

نسبة الملكية			
٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)	(بالآلاف)
٥٧,٤٢٠	٦٣,٨٤٠	٢,١١٪	٢,١١٪

شركة كنان الدولية للتطوير العقاري المحدودة

فيما يلي تسوية القيمة العادلة للأسهم غير المدرجة في السوق المالية المُصنَّفة كأدوات حقوق الملكية حسب القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م		
ريال سعودي	ريال سعودي		
(بالآلاف)	(بالآلاف)		
٥٩,١٢١	٥٧,٤٢٠		
(١,٧٠١)	٦,٤٢٠		
٥٧,٤٢٠	٦٣,٨٤٠		

في بداية السنة

عمليات إعادة قياس مُعترف بها في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة

في نهاية السنة

إن شركة كنان الدولية للتطوير العقاري المحدودة هي شركة مسجلة بالمملكة العربية السعودية وتزاول الأنشطة العقارية.

٢٠ صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي

أبرمت الشركة الشرقية للتبريد المركزي المحدودة، وهي شركة تابعة، عقد خدمات طاقة خلال عام ٢٠٠٨ مع الشركة السعودية للحديد والصلب ("حديد") لمدة ٢٠ سنة. ووفقاً للشروط المنصوص عليها في الاتفاقية، فقد اتفق على تصميم وإنشاء وتشغيل وصيانة محطة تبريد مناطق في مباني شركة حديد. وستحوّل، في نهاية مدة العقد، كافة الحقوق وصكوك الملكية والحصة في محطة تبريد المناطق إلى "حديد" مقابل مبلغ مقطوع شامل قدره ٥٣,٣ مليون ريال سعودي. وخلال عام ٢٠١٣م، استُكملَت أعمال إنشاء نظام تبريد المناطق، وحُوّل إلى "حديد" بموجب اتفاقية إيجار تمويلي بتاريخ ١ إبريل ٢٠١٣م.

وفيما يلي صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي والحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية:

(١) يتألف صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي مما يلي:

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م		
ريال سعودي	ريال سعودي		
(بالآلاف)	(بالآلاف)		
٢٧٨,٧٤٧	٢٤١,١٦٩		
(٣٨,٦٧٥)	(٢٩,٠٢٨)		
٢٤٠,٠٧٢	٢١٢,١٤١		

إجمالي استثمارات في عقد إيجار تمويلي (انظر الملاحظة "ب" أدناه)
ناقصاً: إيرادات تمويل غير محققة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٠ صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي (تتمة)

(أ) يتألف صافي الاستثمار في عقد الإيجار التمويلي مما يلي: (تتمة)

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)
٢٧,٩٣٠	٢٩,١٣٩
٢١٢,١٤٢	١٨٣,٠٠٢
٢٤٠,٠٧٢	٢١٢,١٤١

وفيما يلي تحليل بذلك:

صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، متداول
صافي استثمار في عقد إيجار تمويلي، غير متداول

(ب) يتألف الحد الأدنى من دفعات الإيجار المستقبلية المُستحقة القبض مما يلي:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)
٣٧,٥٧٨	٣٧,٥٧٨
١٨٧,٨٨٨	١٨٧,٨٨٨
٥٣,٢٨١	١٥,٧٠٣
٢٧٨,٧٤٧	٢٤١,١٦٩

خلال سنة واحدة
بعد سنة واحدة وليس أكثر من خمس سنوات
أكثر من خمس سنوات

٢١ المخزون

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)
٩١٩,٩٥٣	١,٠٠٦,٧٦٤
٣٦٥,٤٨٠	٣٦٩,٤٦٠
٨٣,٠٤٦	٦٧,٦٢٠
٦٨,٩٤٢	٨٠,٣١٦
٦٠,٠٨٦	٦٢,٣٧٧
١,٤٩٧,٥٠٧	١,٥٨٦,٥٣٧
(١٢٦,٢٧٢)	(١٤٧,٦٤٢)
١,٣٧١,٢٣٥	١,٤٣٨,٨٩٥

مواد خام
بضاعة تامة الصنع
بضاعة قيد التصنيع
بضاعة بالطريق
قطع غيار

ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة ومتقادم

شطببت المجموعة خلال عام ٢٠٢٣م المخزون بقيمة ١٦٢,٨ مليون ريال سعودي الذي تلف بسبب حادث الحريق.

فيما يلي الحركة في مخصص المخزون المتقادم والبطيء الحركة:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)
١٣٩,٠٤٣	١٢٦,٢٧٢
١٨١,٥٢٤	٣٥,٩٣٢
(١٩٤,٣٠٠)	(١٤,٤٠٣)
٥	(١٥٩)
١٢٦,٢٧٢	١٤٧,٦٤٢

في بداية السنة
مُحْمَلٌ خلال السنة
مشطوب خلال السنة
فروق صرف عملات أجنبية
في نهاية السنة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٢ الحسابات المدينة

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
١,٩٨٣,٠٦٩	٢,٠٧١,٩٣٤	حسابات مدينة
٣١٤,١٩٩	٤٤١,٧٩٦	محتجزات مستحقة القبض
٢,٢٩٧,٢٦٨	٢,٥١٣,٧٣٠	
(٤٣٩,٦٧٢)	(٦١٤,٩٤٠)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١,٨٥٧,٥٩٦	١,٨٩٨,٧٩٠	
٣٣,٧٥١	٢٤,٩٠٥	حسابات مدينة مُستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح ٣٧)
١,٨٩١,٣٤٧	١,٩٢٣,٦٩٥	

تسلّمت خلال عام ٢٠٢٣م شركة الزامل لخدمات التكييف والتبريد المحدودة (شركة تابعة للشركة الأم) إشعاراً بالإلغاء الفوري لقعد مبرم مع عميل (مقاول)، حيث يرجع ذلك بصفة رئيسية إلى تأخير المشروع ومخالفة بعض المواصفات الفنية وفقاً للعقد. ورفضت الشركة إشعار الإنهاء على أساس أن إشعار الإنهاء لم يُقدّم بما يتماشى مع الشروط التعاقدية، وعدم تقديم التصميم الفني المناسب، وعدم الوضوح في نطاق العمل والوقت.

ورفعت الشركة دعوى قضائية بحق المقاول في المحكمة لتسوية المبلغ المستحق إلى الشركة. وعيّنت المحكمة خبيراً خارجياً مستقلاً لمراجعة وتقييم قيمة الأعمال التي نفذتها الشركة.

وكما في نهاية فترة التقرير، بلغ إجمالي المستحق من العميل ١١٥,١ مليون ريال سعودي، حيث يتضمن ذلك مبلغاً بقيمة ٣٨,٣ مليون ريال سعودي صادر فواتير به إلى العميل ومحتجزات مستحقة القبض بقيمة ٨,٧ مليون ريال سعودي وقيمة أعمال منفذة بقيمة ٦٨,١ مليون ريال سعودي. وبناءً على تقييم الإدارة وبالنظر إلى الحقوق التعاقدية المؤكدة من المستشار القانوني للإدارة، تعتقد الإدارة أنه من المتوقع أن تكون المبالغ المستحقة على العميل قابلة للاسترداد بالكامل.

فيما يتصل بالشروط والأحكام المتعلقة بالحسابات المدينة مع الجهات ذات العلاقة، يُرجى الرجوع إلى إيضاح (٣٧).

لا تحمل الحسابات المدينة فائدة، وعادة ما تتراوح مدتها ما بين ٣٠ إلى ١٨٠ يوماً. فيما يلي الحركة في مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للحسابات المدينة:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٣٣٩,٣٠٣	٤٣٩,٦٧٢	في بداية السنة
١١١,٧٤٩	٢٠٩,٩٣٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - العمليات المستمرة
(٩,٩٠٨)	(٣٠,٩٥٠)	مشطوب خلال السنة
(١,٤٧٢)	(٣,٧٢١)	فروق تحويل عملات أجنبية
٤٣٩,٦٧٢	٦١٤,٩٤٠	في نهاية السنة

أفصَح عن المعلومات بشأن مخاطر الائتمان من الحسابات المدينة في الإيضاح (٤٠).

٢٣ أصول العقود

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٦٢٩,٢٥٢	٥٩٦,٠٨١	قيمة أعمال منفذة حتى تاريخه (يُرجى الرجوع أدناه)
٦٩,٢٥٤	١٠١,٤٦٢	إيرادات غير موقتة
٦٩٨,٥٠٦	٦٩٧,٥٤٣	

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٢٣ أصول العقود (تتمة)

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(بالآلوف)	(بالآلوف)	
٣,١٢٣,٦٩١	٣,٥٨٢,٠٨١	قيمة أعمال منفذة حتى تاريخه
(٢,٤٢٣,٨٦٨)	(٢,٨٧٤,٥٦٢)	ناقصاً: مبالغ مقبوضة ومستحقة القبض كمستخلصات
٦٩٩,٨٢٣	٧٠٧,٥١٩	
(٧٠,٥٧١)	(١١١,٤٣٨)	ناقصاً: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٦٢٩,٢٥٢	٥٩٦,٠٨١	

فيما يلي الحركة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لقيمة الأعمال المنفذة حتى تاريخه:

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(بالآلوف)	(بالآلوف)	
٢٥,٢٢٥	٧٠,٥٧١	في بداية السنة
٤٥,٣٤٦	٤٠,٨٦٧	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٧٠,٥٧١	١١١,٤٣٨	في نهاية السنة

يُرجى أيضاً الرجوع إلى إيضاح (٢٢) للاطلاع على تفاصيل إنهاء عقد من عميل. وأُفصِح عن المعلومات بشأن المخاطر الائتمانية المتعلقة بأصول العقود في إيضاح (٤٠).

٢٤ الدفوعات المُقدَّمة والمبالغ المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(بالآلوف)	(بالآلوف)	
١٢٣,٥٩٤	١٣٨,٣٤٤	دُفَعَات مُقَدَّمة إلى موردين
٣١,٣١٥	٣٥,٧٣٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٢١,١٧٤	-	مُطالبات تأمين مستحقة القبض (إيضاح ١٦)
٨٣,٣٧٤	٨٤,٨٧٠	حسابات مدينة أخرى
٣٥٩,٤٥٧	٢٥٨,٩٤٩	

٢٥ الودائع قصيرة الأجل

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(بالآلوف)	(بالآلوف)	
١٩٣,٠٩٤	٣٣,٢٢٣	ودائع قصيرة الأجل

تمثل الودائع قصيرة الأجل المبالغ المودعة لدى بنوك تجارية، وتتراوح فترات استحقاقها ما بين أكثر من ثلاثة أشهر إلى أقل من اثني عشر شهراً، وتحقق فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة، وتخضع لمخاطر ضئيلة من تغير القيمة.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٦ النقد وما في حكمه

٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	
٣١٥,٨٤٨	٣٠٣,٤٧٦	أرصدة بنكية ونقدية
٢٣٥,٨٨٧	١٢٤,٣٣٧	ودائع قصيرة الأجل
٥٥١,٧٣٥	٤٢٧,٨١٣	

تمثل الودائع قصيرة الأجل المبالغ المودعة لدى بنوك تجارية، وتبلغ فترة استحقاقها حتى ثلاثة أشهر، وتخضع لمخاطر ضئيلة من تغير القيمة. تراوح متوسط سعر الفائدة المُستَحَقَّة على الودائع قصيرة الأجل خلال السنة ما بين نسبتي ٣٪ إلى ٦٪ سنوياً (٢٠٢٣م: ٦٪ إلى ٧,٧٪ سنوياً).

٢٧ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة المصرح به والمُصدَّر والمدفوع بالكامل من ٦٠ مليون سهم (٢٠٢٣م: بالمثل) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد (٢٠٢٣م: بالمثل).

٢٨ الاحتياطي النظامي

اعتمد مساهمو الشركة أثناء اجتماعهم في الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٤م تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام الشركات الجديد الصادر بتاريخ ١ ذي الحجة ١٤٤٣ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م)، حيث أُجري تعديل المادة رقم ٤١ من النظام الأساسي المتعلقة بالاحتياطي النظامي، وعليه، حُوِّل رصيد الاحتياطي النظامي بقيمة ١٠,٧ مليون ريال سعودي إلى الأرباح المبقة / (الخسائر المتراكمة).

اعتمد المساهمون في الشركة الأم في عام ٢٠٢٣م، أثناء الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣م، توصية مجلس الإدارة باستخدام جزء من الاحتياطي النظامي لتحمل الخسائر المتراكمة للشركة الأم بقيمة ١٦٩,٢٥ مليون ريال سعودي.

٢٩ الشركات التابعة الهامة المملوكة جزئياً

فيما يلي المعلومات المالية للشركات التابعة التي لديها حصص غير مسيطرة هامة:

نسبة حصة الملكية المملوكة للحصص غير المسيطرة:

الاسم	بلد التسجيل	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م
مجموعة العزل الخليجية	المملكة العربية السعودية	٪٤٩	٪٤٩
شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب	المملكة العربية السعودية	٪٤٩	٪٤٩

الأرصدة المتراكمة للحصة غير المسيطرة:

٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	
١٨٥,٩٠٨	١٩٠,٤٤٧	مجموعة العزل الخليجية (إيضاح ١,١)
٤,٧٦١	٥,٣٠٦	شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب
١٩٠,٦٦٩	١٩٥,٧٥٣	

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٢٩ الشركات التابعة الهامة المملوكة جزئياً (تتمة)

الربح المُوزَّع على الحصة غير المسيطرة الهامة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	مجموعة العزل الخليجية
٢١,٠٨٢	٤٠,٣٤٧	

فيما يلي ملخص بالمعلومات المالية للشركة التابعة المذكورة أعلاه، حيث تستند هذه المعلومات إلى المبالغ قبل عمليات الحذف ما بين شركات المجموعة.

قائمة الربح أو الخسارة المختصرة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٢٦٨,٧٨٢	٣٢٣,١٠١	إيرادات
(١٦٨,٤٩٣)	(١٨٦,٤٤٤)	تكلفة مبيعات
(٦٤,٦٨١)	(٧١,٠٥٧)	مصاريف تشغيلية أخرى
١٢,٠٦٣	١٢,٣٣٤	حصة في نتائج مشروع مشترك
(١,٤٤٤)	٧٤٢	(مصروف) دخل آخر
(٤,٨٥٠)	(٤,٢٤٣)	تكاليف تمويل
٤١,٣٧٧	٧٤,٤٣٣	الربح قبل حساب الزكاة
(٣,٠٩٦)	(٦,١٩٩)	زكاة وضريبة دخل
٣٨,٢٨١	٦٨,٢٣٤	صافي ربح السنة
(١,٢٣٣)	-	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى) للسنة
٣٧,٠٤٨	٦٨,٢٣٤	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٢١,٠٨٢	٤٠,٣٤٧	عائد للحصص غير المسيطرة
-	١٢,٧٥٠	توزيعات أرباح مدفوعة إلى حصص غير مسيطرة

قائمة المركز المالي المختصرة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٢٥٩,٦٧٥	٢٧٧,٥٧٠	أصول غير متداولة
١٧,٩٩٥	٤٠,٦٥٤	استثمارات في مشروع مشترك
١٤٦,٥٢١	٢٢٥,٢٠٩	أصول متداولة
(٣١,٠١٣)	(٦٠,٩٤٠)	مطلوبات غير متداولة
(٨٥,٣٢٩)	(١٧٤,٥٦٩)	مطلوبات متداولة
٣٠٧,٨٤٩	٣٠٧,٩٢٤	إجمالي حقوق الملكية
١١٧,٤٠٢	١٢٢,٠١٦	العائد لـ:
١٩٠,٤٤٧	١٨٥,٩٠٨	المساهمين في الشركة الأم
		الحصص غير المسيطرة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٢٩ الشركات التابعة الهامة المملوكة جزئياً (تتمة)

معلومات التدفقات النقدية المختصرة للسنة المنتهية في:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
٣٠,٨٠٦	٩٢,٩٢٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٦,٢٣٠)	(١٣٣,٦٠١)	النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٢٤,٨٥٨)	٣٦,٣٦٣	النقدية المحققة من / (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٢٨٢)	(٤,٣١٠)	صافي النقص في النقد وما في حكمه

٣٠ القروض لأجل

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
١٢,٠٠١	٢٧,١١٨	قرض لأجل
١٢,٠٠١	٢٧,١١٨	ناقصاً: الجزء المتداول:
(١٠,٨٥١)	(٥,٧٨٣)	قرض لأجل
١,١٥٠	٢١,٣٣٥	الجزء غير المتداول:
١,١٥٠	٢١,٣٣٥	قرض لأجل

حصلت الشركات التابعة للمجموعة على القروض لأجل لتلبية متطلبات رأس المال العامل وبعض المصاريف الرأسمالية. وتستحق القروض السداد على أقساط غير متساوية. وتحمل القروض تكاليف تمويل حسب أسعار الاقتراض السائدة في السوق. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، فإنَّ المجموعة التزمت ببعض تعهدات القروض حسب الاتفاقية المُبرمة مع البنك.

وفيما يلي إجمالي المبالغ المجمعة لفترات استحقاق القروض لأجل في المستقبل:

ريال سعودي (بالآلاف)	
٥,٧٨٣	٢٠٢٥م
٥,٧٣٥	٢٠٢٦م
١٥,٦٠٠	٢٠٢٧م فما بعد
٢٧,١١٨	

٣١ التزامات المنافع المُحددة للموظفين

وفقاً لأحكام معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩)، فقد نفذت الإدارة إجراءً لتقييم القيمة الحالية للالتزامات من المنافع المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م المتعلقة بمنافع نهاية الخدمة للموظفين المستحقة الدفع بموجب الأنظمة المحلية والاتفاقيات التعاقدية ذات الصلة. وفيما يلي الافتراضات الاكتوارية الرئيسة المستخدمة في حساب التزام المنافع المُحددة غير الممولة:

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	
%٤,٦٠	%٥,٢٥	مُعدّل الخصم
%٢,٥٠	%٦,٠٠	المعدل المتوقع لزيادات الرواتب
%٤,٢٠	%٤,٧٥	- على المدى القصير
		- على المدى الطويل

٣١ التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

فيما يلي تحليلٌ بصافي تكاليف المنافع المُحمَّلة على قائمة الربح أو الخسارة المُوحَّدة:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٦,٨٥٥	٢٩,٥٩٨	تكلفة خدمات حالية
١٠,٠٤٨	١١,٠٣١	تكلفة فائدة على التزام منافع
٣٦,٩٠٣	٤٠,٦٢٩	صافي مصروف منافع

فيما يلي التغيرات في القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة غير الممولة:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٢٤,٨٥٦	٢٥٠,٢٠٩	في بداية السنة
٣٦,٩٠٣	٤٠,٦٢٩	صافي مصروف منافع
(٢٣,٦٣٩)	(٢٠,٦٧١)	منافع مدفوعة
٢,٢١٧	-	مبالغ مدفوعة مقدماً كما في بداية السنة
٩,٨٧٢	١٩,٦١٧	خسارة إعادة قياس التزامات منافع مُحدَّدة للموظفين
٢٥٠,٢٠٩	٢٨٩,٧٨٤	في نهاية السنة

فيما يلي التزامات المنافع المُحدَّدة للموظفين نتيجة للتغيرات المحتملة المعقولة في الافتراضات الاكتوارية الهامة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٢٣٧,٤٧٣	٢٧١,٣١٩	مُعْتَل الخصم:
٢٥٠,٨٠٩	٢٩٠,١٦٧	زيادة بنسبة ٠,٥٪
		نقص بنسبة ٠,٥٪
٢٥٠,٢٠٣	٢٨٩,٤٧٧	زيادات الرواتب المستقبلية:
٢٣٧,٩٩٠	٢٧١,٨٨٤	زيادة بنسبة ٠,٥٪
		نقص بنسبة ٠,٥٪

حُدِّد تحليل الحساسية المذكور أعلاه بناءً على طريقة تقدر استقراراً التأثير على التزامات المنافع المحددة نتيجة تغيرات معقولة في الافتراضات الرئيسية نشأت في نهاية فترة التقرير. ويعتمد تحليل الحساسية على تغيير في افتراض هام، مع ثبات كافة الافتراضات الأخرى. وقد لا يمثل تحليل الحساسية تغييراً فعلياً في التزام المنافع المحددة؛ ذلك أنه من غير المرجح أن تنشأ التغيرات في الافتراضات بمعزل عن بعضها البعض.

من المتوقع سداد المدفوعات التالية مقابل التزام المنافع المحددة في السنوات المستقبلية:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلوف)	
٣٥,٩٨٠	٢٩,١٨١	خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية (فترة التقرير السنوية التالية)
١٥٠,٣٢٧	١٦٠,٦٣١	ما بين ٢ إلى ٥ سنوات
١٧٦,١٤٩	٢١٥,٣٥٠	أكثر من ٥ سنوات لكن أقل من ١٠ سنوات
٣٦٢,٤٥٦	٤٠٥,١٦٢	إجمالي المدفوعات المتوقعة

يبلغ متوسط مدة التزام خطة المنافع المُحدَّدة في نهاية فترة التقرير ٦,٧٢ سنوات (٢٠٢٣م: ٥,٣٩ سنوات).

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٣٢ الحسابات الدائنة

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٤٢٩,١٢٧	٥٢٤,٠٠٦	حسابات تجارية دائنة
٢٨,٨١٣	٣٤,٦٠٤	محتجزات مستحقة الدفع
٤١,٧٩٢	١١,٦١٤	جهات ذات علاقة (إيضاح ٣٧)
٤٩٩,٧٣٢	٥٧٠,٢٢٤	

لا تحمل الحسابات التجارية الدائنة فائدة، وتُسدد عادة خلال فترة تتراوح من ٣٠ إلى ١٢٠ يومًا. فيما يتعلق بالشروط والأحكام مع الجهات ذات العلاقة، يُرجى الرجوع إلى إيضاح (٣٧). وللتفسيرات بشأن إجراءات إدارة مخاطر السيولة لدى المجموعة، يُرجى أيضًا الرجوع إلى إيضاح (٤٠).

٣٣ المبالغ مُستحقة الدفع والمخصصات

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٥٣٥,٣٢٥	٥٩٢,٦٢٣	مصاريف مستحقة الدفع
١٢٤,٩٥٥	٢٣٠,٧٧٣	تكاليف عقود مستحقة
١٢,٩٠٨	١٢,٠٧٧	مخصص ضمانات
٦٧٣,١٨٨	٨٣٥,٤٧٣	

٣٤ القروض قصيرة الأجل

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٢,٢٣٥,٨٠٠	٢,٠٧٠,٠٣٣	تمويلات مربحة وتورق
٨٠,٢٢٢	٤٢,٢٧٥	قروض قصيرة الأجل - تقليدية
٢,٣١٦,٠٢٢	٢,١١٢,٣٠٨	

حُصلَ على القروض قصيرة الأجل وتمويلات المربحة والتورق من عدة بنوك محلية بغرض تلبية متطلبات رأس المال العامل. وهذه القروض مكفولة بسندات إئبئية وبالتنازل عن ضمانات مؤسسية. وتحمل هذه القروض تكاليف تمويل حسب أسعار الاقتراض السائدة في السوق. ويبلغ معدل العمولة الفعلي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ما نسبته ٧,٢٪ سنويًا (٢٠٢٣ م: ٦,١٤٪ سنويًا).

٣٥ مطلوبات العقود

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
١,٣٥٩,٢٣١	٩٢٢,٠٦٩	دفعات مُقدَّمة من عملاء
١٨٨,٨١٢	٤٨٠,٥٢٥	فواتير فائضة عن قيمة أعمال منقَّدة (يُرجى الرجوع أدناه)
١,٥٤٨,٠٤٣	١,٤٠٢,٥٩٤	

تتألف الفواتير الفائضة عن قيمة الأعمال المنفذة مما يلي:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٢,٤٥٠,٥٧٥	٢,٩٧٩,١٩٠	مبالغ مقبوضة ومستحقة القبض كمستخلصات
(٢,٢٦١,٧٦٣)	(٢,٤٩٨,٦٦٥)	ناقصًا: قيمة أعمال منقَّدة حتى تاريخه
١٨٨,٨١٢	٤٨٠,٥٢٥	

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية المُوَحَّدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٣٦ الزكاة وضريبة الدخل

فيما يلي العناصر الرئيسة لمصروف الزكاة وضريبة الدخل في قائمة الربح أو الخسارة المُوَحَّدة عن السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م و ٢٠٢٣ م:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلوف)	
١٥,٠٧٣	١٩,٤٩٣	الزكاة وضريبة الدخل:
٣٣,٥٤٤	١٥,٧٢٧	مصروف مُحْمَل لضريبة دخل السنة الحالية
(٢,٦٧٩)	(٣,٦٩٨)	زكاة مُحْمَلَة
٤٥,٩٣٨	٣١,٥٢٢	ضريبة مؤجلة دائنة

تمثلت الحركة في الزكاة وضريبة الدخل للسنة فيما يلي:

٢٠٢٣ م ريال سعودي بالآلوف	٢٠٢٤ م ريال سعودي بالآلوف	
٥٧,٩٠٩	٩٢,٠٨٧	في بداية السنة
٤٨,٦١٧	٣٥,٢٢٠	مخصص السنة الحالية
(١٣,٢٩٢)	(٣٣,٦٥٨)	مدفوعات خلال السنة
(١,١٤٧)	(٥,١٣٥)	فروق تحويل عملات أجنبية
٩٢,٠٨٧	٨٨,٥١٤	في نهاية السنة

٣٦,١ الزكاة

المُحْمَل للسنة

تتألف الزكاة المُحْمَلَة مما يلي:

٢٠٢٣ م ريال سعودي بالآلوف	٢٠٢٤ م ريال سعودي بالآلوف	
٣٣,٥٤٤	١٥,٧٢٧	مخصص السنة الحالية

احتُسب مخصص السنة بناءً على الوعاء الزكوي للشركة وشركاتها التابعة السعودية المملوكة لها بالكامل ككل وعلى أساس الوعاء الزكوي للشركات التابعة السعودية الأخرى، كل على حدة.

موقف الربوط

فيما يلي موقف الربوط الخاصة بالشركة متضمنًا شركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل وشركاتها التابعة الرئيسية المملوكة لها جزئيًا:

(١) الشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل

تسلّمت الشركة خلال عام ٢٠٢٠ م ربطًا زكويًا للأعوام ٢٠١٤ م حتى ٢٠١٨ م من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") بإجمالي التزام زكوي إضافي قدره ٢٢٩ مليون ريال سعودي. وقُدِّمت الشركة خطاب اعتراض على الربط الزكوي المذكور وأصدرت الهيئة ربطًا مُعَدَّلًا في عام ٢٠٢١ م بقيمة ٢٢٥,٦٢ مليون ريال سعودي، وقُدِّمت الشركة خطاب تصعيد على الربط المُعَدَّل إلى لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية. وقدمت الشركة اعتراضًا على قرار لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية إلى اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية. وبعد نهاية السنة، حكمت اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية لصالح الشركة جزئيًا، ولا يزال الربط المُعَدَّل قيد الانتظار. وتعتقد إدارة المجموعة أن المخصص المتاح كافٍ لأي التزام زكوي قد ينشأ عند استكمال هذه الربوط.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٦ الزكاة وضريبة الدخل (تتمة)

٣٦,١ الزكاة (تتمة)

موقف الربوط (تتمة)

١) الشركة وشركاتها التابعة المملوكة لها بالكامل (تتمة)

تسلّمت الشركة خلال شهر يوليو ٢٠٢٤م القرار الصادر لعام ٢٠١٤م من الأمانة العامة للجان الزكوية والضريبية والجمركية بتخفيض الالتزام الإضافي من ٤٦ مليون ريال سعودي إلى ٧,٣ مليون ريال سعودي، وقبلت الشركة الالتزام الإضافي وسُدد خلال شهر يوليو ٢٠٢٤م. علاوة على ذلك، تسلّمت الشركة قراراً منفصلاً يقضي بتخفيض الالتزام الضريبي الإضافي للأعوام من ٢٠١٥م حتى ٢٠١٨م من ١٨٥,٥ مليون ريال سعودي إلى ٦١ مليون ريال سعودي. وقبلت الإدارة هذا القرار ووافقت على تسوية الالتزام المُعدّل على أحد عشر قسماً شهرياً متساوياً ابتداءً من نوفمبر ٢٠٢٤م.

قُدّمت إلى الهيئة الإقرارات الزكوية عن الأعوام من ٢٠١٩م حتى ٢٠٢٣م، غير أن الهيئة لم تصدر الربوط عنها بعد.

٢) الشركات التابعة المملوكة جزئياً

شركة المصنع السعودي لعزل الأنابيب المحدودة

اتُفق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") على الربوط الزكوية عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٢٠م. وقُدّمت إلى الهيئة الإقرارات الزكوية عن الأعوام من ٢٠٢٠م حتى ٢٠٢٣م. غير أن الربوط لم تُصدرها الهيئة بعد.

مجموعة العزل الخليجية

اتُفق مع الهيئة على الربوط الزكوية والضريبية حتى عام ٢٠١٩م. وقُدّمت إلى الهيئة الإقرارات الزكوية عن الأعوام من ٢٠١٩م حتى ٢٠٢٣م. غير أن الربوط لم تُصدرها الهيئة بعد.

٣٦,٢ ضريبة الدخل

المُحمّل للسنة

تتألف ضريبة الدخل المحملة مما يلي:

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
ريال سعودي	ريال سعودي
بالألوف	بالألوف
١٥,٠٧٣	١٩,٤٩٣
	مخصص السنة الحالية

يُجنّب مخصص لضريبة الدخل وفقاً لمصالح الضرائب التي تعمل بها الشركات التابعة للمجموعة.

موقف الربوط

فيما يلي موقف الربوط الخاص بالشركات التابعة الأجنبية الرئيسية:

شركة الزامل إيركوندشنز إنديا برايفت ليمتد

اتُفق مع مصلحة الضرائب الهندية على الربوط ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٢م. وقُدّمت إلى مصلحة الضرائب الهندية إقرارات ضريبة الدخل عن الأعوام المنتهية من ٣١ مارس ٢٠١٣م حتى ٣١ مارس ٢٠٢٤م، غير أن الربوط النهائية لم تُصدرها مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل ستيل بيلدنغز إنديا برايفت ليمتد - الهند

اتُفق مع مصلحة الضرائب الهندية على ربوط ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م. وقُدّمت إلى مصلحة الضرائب الهندية إقرارات ضريبة الدخل عن العامين المنتهيين في ٣١ مارس ٢٠٢٣م و ٣١ مارس ٢٠٢٤م، غير أن الربوط النهائية لم تُصدرها مصلحة الضرائب الهندية بعد.

٣٦ الزكاة وضريبة الدخل (تتمة)

٣٦,٢ ضريبة الدخل (تتمة)

موقف الربوط (تتمة)

زامل كونستركشن إنديا برايفت ليميتد
اتُفق مع مصلحة الضرائب الهندية على ربوط ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م. وقُدِّمت إلى مصلحة الضرائب الهندية
إقرارات ضريبة الدخل عن العامين المنتهيين في ٣١ مارس ٢٠٢٣م و ٣١ مارس ٢٠٢٤م، غير أنَّ الربوط النهائية لم تُصدِرْها مصلحة الضرائب
الهندية بعد.

زامل إنفورميشن تكنولوجي جلوبال برايفت ليميتد - الهند
اتُفق مع مصلحة الضرائب الهندية على ربوط ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م. وقُدِّمت إلى مصلحة الضرائب الهندية
إقرارات ضريبة الدخل للشركة عن السنتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٣م و ٣١ مارس ٢٠٢٤م. غير أنَّ الربوط النهائية عن أي سنة لم
تُصدِرْها مصلحة الضرائب الهندية بعد.

زامل ستيل إنجينيرنج إنديا برايفت ليميتد - الهند
اتُفق مع مصلحة الضرائب الهندية على ربوط ضريبة الدخل حتى السنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٤م.

زامل ستيل بيلدنغز فيتنام كومباني ليميتد
اتُفق مع مصلحة الضرائب الفيتنامية على إقرارات وربوط ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٢٢م. وقُدِّمت الإقرارات الضريبة حتى عام ٢٠٢٤م.

شركة الزامل للهياكل الفولاذية (المنطقة الحرة)
تأسست الشركة التابعة وفقاً لقانون ضمانات وحوافز الاستثمار استناداً لنص المادة ٨ لسنة ١٩٩٧م من هذا القانون. وعليه، فإنَّ الشركة التابعة
مُعفاة من ضرائب الشركات وضرائب الاستقطاع وسيستمر تطبيق هذه المزايا طوال مدة الشركة التابعة.

شركة الزامل للمباني الحديدية - جمهورية مصر العربية
اتُفق مع مصلحة الضرائب المصرية على الربوط الضريبية عن جميع السنوات حتى عام ٢٠١٩م. وقُدِّمت إلى مصلحة الضرائب إقرارات ضريبة
الدخل عن الأعوام ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م، غير أنَّ مصلحة الضرائب لم تصدر الربوط النهائية عنها بعد.

احْتُسبت ضريبة الدخل بناءً على فهم الإدارة وتفسيرها للأنظمة الضريبية المعمول بها في الدولة المعنية. وتخضع أنظمة ضريبة الدخل لتفسيرات
متباينة، وقد تختلف الربوط التي ستصدرها مصالح الضرائب عن الإقرارات الضريبية المُقدَّمة من كل شركات تابعة.

٣٦,٣ الضريبة المؤجلة

الأصل الضريبي المؤجل

تتعلق الأصول الضريبية المؤجلة بشركات تابعة أجنبية في فيتنام ومصر والهند. وخُلصت المجموعة إلى أن الأصول المؤجلة ستُسترد باستخدام
الدخل الخاضع للضريبة المستقبلي التقديري استناداً إلى خطط العمل والموازنات المعتمدة للشركات التابعة.

تتألف الأصول الضريبية المؤجلة من فروق التوقيت المتعلقة بـ:

٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
ريال سعودي	ريال سعودي
(بالألوف)	(بالألوف)
٩,٧٦٠	١٠,٧٣٠
٩,٧٦٠	١٠,٧٣٠

الأصل الضريبي المؤجل

مخصصات

إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٣٦ الزكاة وضريبة الدخل (تتمة)

٣٦,٣ الضريبة المؤجلة (تتمة)

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
(٥٥٩)	(٥١٩)	الالتزام الضريبي المؤجل
(٥٥٩)	(٥١٩)	استهلاك مُعجل لأغراض ضريبية
٩,٢٠١	١٠,٢١١	إجمالي الالتزام الضريبي المؤجل
		صافي أصل ضريبي مؤجل

تمثلت تسوية الأصول الضريبية المؤجلة، بالصافي، فيما يلي:

٢٠٢٣م ريال سعودي بالآلاف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالآلاف	
٧,٣٩٥	٩,٢٠١	في بداية السنة
٢,٤٧٥	٣,٩٦٣	مُحمل خلال السنة
(٦٦٩)	(٢,٩٥٣)	فروق تحويل عملات أجنبية
٩,٢٠١	١٠,٢١١	في نهاية السنة

الالتزام الضريبي المؤجل

يتعلق الالتزام الضريبي المؤجل بشركة تابعة سعودية مملوكة جزئياً مع مساهم أجنبي. يتألف الالتزام الضريبي المؤجل من فروق التوقيت المتعلقة بـ:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
٨,٨٢٧	٨,٦٨٨	الالتزام الضريبي المؤجل
٨,٨٢٧	٨,٦٨٨	استهلاك مُعجل لأغراض ضريبية
		إجمالي الالتزام الضريبي المؤجل
٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
-	١,٠٢٧	الأصل الضريبي المؤجل
١,٢٤٢	-	التزامات منافع مُحَدَّدة لموظفين
١,١٩٦	١,٠٠٧	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢,٤٣٨	٢,٠٣٤	مخصصات
٦,٣٨٩	٦,٦٥٤	إجمالي الأصول الضريبية المؤجلة
		صافي الالتزام الضريبي المؤجل

كانت تسوية الالتزامات الضريبية المؤجلة، بالصافي على النحو التالي:

٢٠٢٣م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤م ريال سعودي (بالآلاف)	
٦,٥٩٣	٦,٣٨٩	في بداية السنة
(٢٠٤)	٢٦٥	ضريبة دائنة خلال السنة
٦,٣٨٩	٦,٦٥٤	في نهاية السنة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

٣٦ الزكاة وضريبة الدخل (تتمة)

٣٦,٣ الضريبة المؤجلة (تتمة)

ولا تُجري المجموعة مقاصة الأصول الضريبية المؤجلة والالتزامات الضريبية المؤجلة إلا إذا كان هناك حق نافذ نظامياً لإجراء مقاصة الأصول الضريبية الحالية والالتزامات الضريبية الحالية والأصول الضريبية المؤجلة، وتتعلق الالتزامات الضريبية المؤجلة بضرائب الدخل التي تفرضها مصلحة الضرائب ذاتها.

٣٧ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين في المجموعة وأعضاء مجلس إدارتها وكبار موظفي الإدارة بها والمنشآت المسيطر عليها من قبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذاً هاماً عليها.

وتُجري المجموعة، خلال السياق العادي للأعمال، معاملات مع جهات متعددة ذات علاقة. وقد أظهرت المبالغ المستحقة من / إلى جهات ذات علاقة ضمن الحسابات المدينة والحسابات الدائنة، على التوالي.

وفيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:

العلاقة واسم الجهة ذات العلاقة				
مبيعات إلى جهات ذات علاقة	مشتريات من جهات ذات علاقة	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة	
ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	ريال سعودي (بالألف)	
منشأة لها نفوذ هام على المجموعة				
٨,٢٨٠	٣١,٧٤٩	١٨,٠٩٩	٣,١٨٢	شركة مجموعة الزامل القابضة
٧,٣٩٨	٢٥,٧٧٩	١٧,٦١٧	٢٥,٢٢١	٢٠٢٣ م
٢٥٣	-	٣٨٦	-	شركة الخليج العربي للإنشاءات
١,٦٥٥	-	١,٤١٣	-	٢٠٢٣ م
المشروع المشترك				
-	-	-	٦,٩٦٥	شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء
-	-	-	٧,٢٣٤	المحدودة
الشركات الزميلة				
١,١٧٩	-	٥,٨٣٧	-	شركة الربيع والنصار والزامل
١,١٧٩	-	١١,٢٦٤	-	للصناعات الخرسانية
٢٠٢٣ م				
-	-	-	-	زد إن أي إنفرا برايفت ليمتد - الهند
-	-	٢,٩٤٦	-	٢٠٢٣ م
١٠,٣٣٦	٤١٨	٥٨٣	١,٤٦٦	جهات أخرى ذات علاقة
١٣,٣١٩	٢٦,٥٦٥	٥١١	٩,٣٣٧	٢٠٢٣ م
٢٠,٠٤٨	٣٢,١٦٧	٢٤,٩٠٥	١١,٦١٣	الإجمالي
٢٣,٥٥١	٥٢,٣٤٤	٣٣,٧٥١	٤١,٧٩٢	٢٠٢٣ م

٣٧ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها (تتمة)

فيما يلي مكافآت كبار موظفي إدارة المجموعة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي (بالآلاف)	٢٠٢٤ م ريال سعودي (بالآلاف)	
٤,٤٥٩	٥,٥٦١	منافع موظفين قصيرة الأجل
٣٣٨	٣٨١	منافع ما بعد التوظيف
٤,٧٩٧	٥,٩٤٢	إجمالي المكافآت

بلغت قيمة مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ما قيمته ١,٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ١,٧ مليون ريال سعودي).

تمثل المبالغ المُفصّل عنها في الجدول أعلاه المبالغ المُعترف بها كمصروف خلال فترة التقرير فيما يتعلق بكبار موظفي الإدارة.

تُعتمد سياسات تسعير المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وشروط الدفع المتعلقة بها من قِبل مجلس الإدارة. والأرصدة القائمة، كما في نهاية السنة، غير مكفولة بضمانات ولا تحمل فائدة وتُسدّد نقداً.

صُنِفَت المبالغ المُستحقّة من وإلى جهات ذات علاقة كحسابات مدينة وحسابات دائنة، على التوالي، في قائمة المركز المالي الموحدة (يرجى الرجوع إلى الإيضاح (٢٢) والإيضاح (٣٢)).

٣٨ الالتزامات المحتملة والالتزامات الرأسمالية

الضمانات

أصدرت البنوك التي تتعامل معها المجموعة، بالنيابة عنها، ضمانات حسن أداء وضمائنات سداد بقيمة ١,٧١٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٢,١٦٦ مليون ريال سعودي).

الالتزامات الرأسمالية

اعتمد مجلس الإدارة مصاريف رأسمالية مستقبلية بقيمة ٢٠٤,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ١٦٢,٩ مليون ريال سعودي) تتعلق ببعض مشاريع التوسعة.

٣٩ المعلومات القطاعية

لأغراض الإدارة، فإن المجموعة منظمة في وحدات أعمال حسب المنتجات والخدمات الخاصة بها ولديها أربعة قطاعات قابلة للإفصاح على النحو التالي:

قطاع صناعة مكيفات الهواء، الذي يُزاوَلُ أعمال إنتاج المكيفات الشباك والمكيفات الجدارية المنفصلة (السبلت) والمكيفات المركزية والأفران التي تعمل بالكهرباء والغاز والمجففات الأوتوماتيكية والأفران الميكروويف وأنابيب / قنوات الهواء للمكيفات والثلاجات المنزلية والغسالات الأوتوماتيكية وتركيب وصيانة وتشغيل وتأجير أجهزة تكييف الهواء والتبريد.

قطاع صناعة الحديد والصلب، الذي يُزاوَلُ إنشاء وإدارة وتشغيل المشاريع الصناعية وإنشاء وإدارة وتشغيل المطارات والمستودعات وإنشاء المباني والهياكل وتقديم خدمات الحماية من الحريق لها وإنشاء وإصلاح وصيانة أبراج الاتصالات وأعمال الألواح المعدنية والمعدات الثقيلة وقطع الغيار الخاصة بها وصهاريج التخزين وحاويات التركيب والمضخات وتنفيذ الأعمال الكهربائية.

قطاع صناعة مواد العزل، الذي يُزاوَلُ إنتاج خط كامل من منتجات العزل بما في ذلك الألياف الزجاجية لاستخدامها في العزل الحراري لمكيفات الهواء المركزية والأنابيب المعزولة مسبقاً والصوف الزجاجي والصوف الصخري ومواد العزل الهندسية البلاستيكية الرغوية.

قطاع الأعمال العامة والخدمات الأخرى، الذي يُزاوَلُ أعمال تقديم خدمات الشركات والخدمات المشتركة وأنشطة التدريب والاستثمار.

ويراقب مجلس الإدارة النتائج التشغيلية لوحدة العمل بصورة منفصلة بغرض اتخاذ القرارات حول تخصيص الموارد وتقييم الأداء. ويُقيّم الأداء القطاعي على أساس الإيرادات، ويُقاس على أساس ثابت في القوائم المالية الموحدة.

تُحدّف الإيرادات فيما بين القطاعات عند توحيد القوائم المالية، وتُظهِر في بند "التعديلات والاستبعادات". وتعتبر جميع التعديلات والاستبعادات الأخرى جزءاً من التسوية التفصيلية المعروضة أدناه.

٣٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

قطاعات الأعمال:

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
(ريال سعودي بالآلوف)

المُوَحَّدة	التعديلات والحذف	إجمالي القطاعات	قطاع الأعمال العامة والخدمات الأخرى	قطاع صناعة مواد العزل	قطاع صناعة الصلب	قطاع صناعة مكيفات الهواء
٦,٠٨٠,٨٤٩	-	٦,٠٨٠,٨٤٩	١,٠٢٥	٢٩٨,٠٦٠	٣,٢٩٠,٧٤٦	٢,٤٩١,٠١٨
-	(٢٩,٩٩١)	٢٩,٩٩١	-	٢٦,٩٢٧	-	٣,٠٦٤
٦,٠٨٠,٨٤٩	(٢٩,٩٩١)	٦,١١٠,٨٤٠	١,٠٢٥	٣٢٤,٩٨٧	٣,٢٩٠,٧٤٦	٢,٤٩٤,٠٨٢
٩,٦٤٧	-	٩,٦٤٧	-	-	-	٩,٦٤٧
٦,٠٩٠,٤٩٦	(٢٩,٩٩١)	٦,١٢٠,٤٨٧	١,٠٢٥	٣٢٤,٩٨٧	٣,٢٩٠,٧٤٦	٢,٥٠٣,٧٢٩
٣,٨٢٥,٢٢٩	(٢٩,٩٩١)	٣,٨٥٥,٢٢٠	١,٠٢٥	٣٢٤,٩٨٧	٢,٣٣٠,٩٣٢	١,١٩٨,٢٧٦
٢,٢٥٥,٦٢٠	-	٢,٢٥٥,٦٢٠	-	-	٩٥٩,٨١٤	١,٢٩٥,٨٠٦
٦,٠٨٠,٨٤٩	(٢٩,٩٩١)	٦,١١٠,٨٤٠	١,٠٢٥	٣٢٤,٩٨٧	٣,٢٩٠,٧٤٦	٢,٤٩٤,٠٨٢
١,٠٥٨,٦٥٢	٢,٩٢٦	١,٠٥٥,٧٢٦	١,٠٢٥	١٣٦,٩٠٥	٥٥٢,٤٦٤	٣٦٥,٣٣٢
١٧٣,٨٠٦	٤,٢٠٦	١٦٩,٦٠٠	(٤١,٠٤٢)	٦٤,٣٤٢	١٩١,٢٣٠	(٤٤,٩٣٠)
-						
(١٧٣,٠٦٧)						
٧٣,٣٠٩						
٢٤,١٢٣						
٩٨,١٧١						
(٣١,٥٢٢)						
١١١						
٦٦,٧٦٠						

الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء:
عميل خارجي
فيما بين القطاعات

إيرادات عقد إيجار تمويلي
إجمالي الإيرادات

توقيت الاعتراف بالإيرادات:
عند مرحلة زمنية معينة
على مدى فترة زمنية

إجمالي الربح
(الخسارة التشغيلية) / الربح التشغيلي

(مصاريف غير موثقة) / دخل غير موزع:

دخل من مطالبة تأمين

تكاليف تمويل

دخل آخر، بالصافي

حصة في نتائج شركة زميلة ومشاريع مشتركة

ربح قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل والعمليات المتوقعة

زكاة وضريبة دخل

عمليات متوقعة

صافي ربح السنة

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٣٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

قطاعات الأعمال (تتمة):

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(ريال سعودي بالألوف)

قطاع صناعة مكيفات الهواء	قطاع صناعة الصلب	قطاع صناعة مواد العزل	قطاع الأعمال العامة والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والحذف	المُوحدة
١,٤٩٤,٥٦٢	٢,٨٦٣,٣٥٢	٣١٤,٦٨٣	١,٠٢٥	٤,٦٧٣,٦٢٢	-	٤,٦٧٣,٦٢٢
٣,٠٦٢	٢٨,٥٢٤	١٣,٠٤٢	-	٤٤,٦٢٨	(٤٤,٦٢٨)	-
١,٤٩٧,٦٢٤	٢,٨٩١,٨٧٦	٣٢٧,٧٢٥	١,٠٢٥	٤,٧١٨,٢٥٠	(٤٤,٦٢٨)	٤,٦٧٣,٦٢٢
١٠,٨٠٥	-	-	-	١٠,٨٠٥	-	١٠,٨٠٥
١,٥٠٨,٤٢٩	٢,٨٩١,٨٧٦	٣٢٧,٧٢٥	١,٠٢٥	٤,٧٢٩,٠٥٥	(٤٤,٦٢٨)	٤,٦٨٤,٤٢٧
١,٠١٦,١٢٣	٢,٢٨٢,٣٢٥	٣٢٧,٧٢٥	١,٠٢٥	٣,٦٢٧,١٩٨	(٤٤,٦٢٨)	٣,٥٨٢,٥٧٠
٤٨١,٥٠١	٦٠٩,٥٥١	-	-	١,٠٩١,٠٥٢	-	١,٠٩١,٠٥٢
١,٤٩٧,٦٢٤	٢,٨٩١,٨٧٦	٣٢٧,٧٢٥	١,٠٢٥	٤,٧١٨,٢٥٠	(٤٤,٦٢٨)	٤,٦٧٣,٦٢٢
٨٩,١٢٧	٣٧٤,٧٢٧	١٠٧,٢٧٠	(١,٧٩٥)	٥٦٩,٣٢٩	٢,٩٠٦	٥٧٢,٢٣٥
(٣٦٦,٧٥١)	٣٧,٧٢٦	٣٠,٧١٧	(٣٥,٦٥٤)	(٣٣٣,٩٦٢)	٤,٤١٩	(٣٢٩,٥٤٣)
(مصاريف غير مؤرعة) / دخل غير موزع:						١٨٣,٢٤٠
دخل من مطالبة تأمين						(١٨٧,٧٥٤)
تكاليف تمويل						٤١,٦١٧
دخل آخر، بالصافي						٢٠,٦٤١
حصة في نتائج شركات زميلة ومشروع مشترك						(٢٧١,٧٩٩)
خسارة قبل حساب الزكاة وضريبة الدخل والعمليات المتوقفة						(٤٥,٩٣٨)
زكاة وضريبة دخل						٣٩,٣٢٩
عمليات متوقفة						(٢٧٨,٤٠٨)
صافي خسارة السنة						

٣٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

قطاعات الأعمال (تتمة):

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (ريال سعودي بالآلاف)						
قطاع صناعة مكيفات الهواء	قطاع صناعة الصلب	قطاع صناعة مواد العزل	قطاع الأعمال العامة والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والحذف	المُوحدة
٣,٩٨٤,٣٨٩	٢,٩٦٠,٥٣٦	٥٥٤,٤٠٤	٧٦٠,٣١٠	٨,٢٥٩,٦٣٩	(٢,٢٢٦,٥٢٣)	٦,٠٣٣,١١٦
٣,٩٠٧,٠٧٠	٢,١٤٢,٠٠٥	٢٣٦,٧٦٦	١,٣٠٤,٦١١	٧,٥٩٠,٤٥٢	(٢,٢٢٦,٥٢٣)	٥,٣٦٣,٩٢٩
أخرى:						
-	-	-	١١٦,٣٨٢	١١٦,٣٨٢	-	١١٦,٣٨٢
١٨,٧٥٤	٨٢,١٣٩	١٤,٠٠٤	١,٤٤٩	١١٦,٣٤٦	-	١١٦,٣٤٦
استثمار في شركة زميلة ومشاريع مشتركة						
مصاريف رأسمالية						
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (ريال سعودي بالآلاف)						
قطاع صناعة مكيفات الهواء	قطاع صناعة الصلب	قطاع صناعة مواد العزل	قطاع الأعمال العامة والخدمات الأخرى	إجمالي القطاعات	التعديلات والحذف	المُوحدة
٢,٩٦٦,٣٤٠	٢,٧٢٧,٥٤٩	٤٤٣,٤٩٩	١,٢٧٤,٢٤١	٧,٤١١,٦٢٩	(١,٣٣٩,٣٠١)	٦,٠٧٢,٣٢٨
٢,٨٦٢,٤٦٧	٢,٠٦٥,٠٦٣	١٢٤,٨٢١	١,٧١١,٧٢٢	٦,٧٦٤,٠٧٣	(١,٣٣٩,٣٠١)	٥,٤٢٤,٧٧٢
أخرى:						
-	-	١٧,٩٩٥	٧١,٢٣٣	٨٩,٢٢٨	-	٨٩,٢٢٨
١١,٥٨٦	٥٨,٦٧٧	٦,٢٨٩	٤,٢٤٧	٨٠,٧٩٩	-	٨٠,٧٩٩
استثمار في شركة زميلة ومشاريع مشتركة						
مصاريف رأسمالية						

تتألف المصاريف الرأسمالية من إضافات على الممتلكات والآلات والمعدات.

٣٩ المعلومات القطاعية (تتمة)

المعلومات الجغرافية

الإيرادات من العملاء الخارجيين:

المملكة العربية السعودية
مصر
الدول الآسيوية الأخرى

٢٠٢٣م ريال سعودي بالآلاف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالآلاف
٣,٤٢٥,٩٣٦	٤,٩٦٨,٠٤٦
٥٣٨,٩٠١	٤٦٦,٩٩٩
٧١٩,٥٩٠	٦٥٥,٤٥١
٤,٦٨٤,٤٢٧	٦,٠٩٠,٤٩٦

الأصول التشغيلية غير المتداولة:

المملكة العربية السعودية
مصر
الدول الآسيوية الأخرى

٢٠٢٣م ريال سعودي بالآلاف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالآلاف
٦٠٣,٩٢٣	٦٠٧,٢٦٢
٥٨,٣١٣	٥٤,٣٤٩
٦٢,٣٩٥	٦٤,٨٩١
٧٢٤,٦٣١	٧٢٦,٥٠٢

ولهذا الغرض، تتألف الأصول غير المتداولة من الممتلكات والآلات والمعدات وأصول حق الاستخدام.

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها

تتألف المطلوبات المالية الرئيسية للمجموعة من القروض والحسابات الدائنة. ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في تمويل عمليات المجموعة. وتشتمل الأصول المالية الرئيسية للمجموعة على الحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي والودائع القصيرة الأجل والنقد وما في حكمه الذي يتحقق مباشرة من عملياتها. تحتفظ المجموعة أيضاً باستثمارات في أسهم غير مُدرجة في السوق المالية والتي تُصنَّف كاستثمار أسهم من خلال الدخل الشامل الآخر.

تتعرّض المجموعة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. وتشرف الإدارة العليا بالمجموعة على إدارة تلك المخاطر. وتراجع الإدارة العليا بالمجموعة بصفة دورية السياسات والإجراءات للتأكد من تحديد جميع المخاطر المالية وقياسها وإدارتها وفقاً لسياسات المجموعة وأهداف إدارة المخاطر بها. ولا ترتبط المجموعة بأي أنشطة تحوُّط. ويراجع مجلس الإدارة ويوافق على السياسات الخاصة بإدارة كل من هذه المخاطر الملخصة أدناه.

أ) مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق. وتتألف مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر سعر العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى كمخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. وتعتبر القروض والودائع القصيرة الأجل وأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من بين الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق. وتتعلق تحليلات الحساسية في الأقسام التالية بالمركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م.

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للأداة المالية أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العمولة في السوق التي تتعرّض لها المجموعة بصفة رئيسية بقروض المجموعة الطويلة الأجل والقصيرة الأجل وودائعها القصيرة الأجل. وتدير المجموعة مخاطر أسعار العمولة التي تتعرض لها بالمراقبة المستمرة لحركة أسعار العمولة. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م، لم يكن تعرّض المجموعة لمخاطر أسعار العمولة هاماً؛ حيث كانت قروضها الطويلة الأجل والقصيرة الأجل الرئيسية تخضع لأسعار عمولة ثابتة.

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها (تتمة)

(أ) مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في التقلبات التي تطرأ على القيمة العادلة للمخاطر أو تدفقاتها النقدية المستقبلية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتتعلق مخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية التي تتعرض لها المجموعة بصفة رئيسية بالأنشطة التشغيلية الخاصة بالمجموعة (عندما تُسجل الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية) وصافي استثمارات المجموعة في شركات تابعة وشركات زميلة أجنبية. ولم تُجر المجموعة خلال السنة معاملات هامة بعملات غير الريال السعودي والدولار الأمريكي والين الياباني والجنه المصري والروبية الهندية والدينار البحريني واليورو.

ونظراً لكون سعر صرف الريال السعودي ثابت مقابل الدولار الأمريكي، فلا تشكل الأرصدة بالدولار الأمريكي مخاطر عملات هامة. وتتعرض المجموعة لمخاطر العملات على المعاملات والأرصدة المسجلة باليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري. وتدير المجموعة تعرضها لمخاطر عملات اليورو والين الياباني والروبية الهندية والدينار البحريني والجنه المصري بمراقبة التقلبات التي تطرأ عليها. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م، لم يكن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهرياً بالنسبة لحساباتها المدينة وحساباتها الدائنة.

وتتعرض المجموعة لتغيرات جوهريّة في العملات الأجنبية فيما يتعلق بصافي استثمارها في عمليات أجنبية بالجنه المصري والروبية الهندية. وتوضح الجداول التالية مدى الحساسية للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار صرف الجنه المصري والروبية الهندية مع ثبات كافة المتغيرات الأخرى. ويرجع التأثير على حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة قبل حساب الضريبة إلى التغيرات في القيمة العادلة للأصول والالتزامات النقدية. ولم يكن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في العملات الأجنبية جوهرياً بالنسبة لجميع العملات الأخرى.

التأثير على العناصر الأخرى في حقوق الملكية ريال سعودي بالآلاف	التغير في سعر الجنه المصري	
١,٥٣٠	٣٪	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
(١,٥٣٠)	٣٪-	
١,٥٦٠	٣٪+	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(١,٥٦٠)	٣٪-	
التأثير على العناصر الأخرى في حقوق الملكية ريال سعودي بالآلاف	التغير في سعر الروبية الهندية	
١,٤٤٠	٢٪	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
(١,٤٤٠)	٢٪-	
١,٣٣٦	٢٪+	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
(١,٣٣٦)	٢٪-	

مخاطر السلع

تتعرض المجموعة لتأثير التقلبات في أسعار مختلف مدخلات الإنتاج، بما في ذلك الحديد والصلب وقطع الكهرباء والمواد الزجاجية والكهرباء. وتُعد المجموعة موازناتها السنوية وتوقعاتها الدورية بما في ذلك تحليلات الحساسية فيما يتعلق بمستويات مختلفة من هذه المواد من أجل إدارة المخاطر.

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها (تتمة)

(أ) مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الأسهم

إن الأوراق المالية غير المدرجة لأسهم المجموعة عرضة لمخاطر سعر السوق الناشئة من عدم التأكد بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية. وتدير المجموعة مخاطر أسعار الأسهم من خلال التنوع ووضع قيود على أدوات الأسهم الفردية والإجمالية. وتُقدّم تقارير بصفة دورية حول محفظة الأسهم للإدارة العليا للمجموعة. ويراجع مجلس إدارة المجموعة جميع قرارات استثمارات الأسهم ويعتمدها.

وكما في تاريخ التقرير، بلغت قيمة مخاطر أوراق حقوق الملكية غير المدرجة المُسجلة بالقيمة العادلة ٦٣,٨٤٠ ألف ريال سعودي (٢٠٢٣م: ٥٧,٤٢٠ ألف ريال سعودي).

(ب) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء طرف ما بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مبرم مع عميل ممّا ينشأ عنه خسارة مالية. وتتعرّض المجموعة لمخاطر الائتمان على أرصدها البنكية وودائعها القصيرة الأجل وحساباتها المدينة وأصول عقودها وصافي استثماراتها في عقد إيجار تمويلي وبعض حساباتها المدينة الأخرى وذلك على النحو التالي:

٢٠٢٣م ريال سعودي بالألف	٢٠٢٤م ريال سعودي بالألف	
٤٢٧,٨١٣	٥٥١,٧٣٥	نقد وما في حكمه
١٩٣,٠٩٤	٣٣,٢٢٣	ودائع قصيرة الأجل
١,٨٩١,٣٤٧	١,٩٢٣,٦٩٥	حسابات مدينة
٦٩٨,٥٠٦	٦٩٧,٥٤٣	أصول عقود
٢٤٠,٠٧٢	٢١٢,١٤١	صافي استثمارات في عقد إيجار تمويلي
٨٣,٣٧٤	٨٤,٨٧٠	حسابات مدينة أخرى
٣,٥٣٤,٢٠٦	٣,٥٠٣,٢٠٧	

الحسابات المدينة وأصول العقود

تُدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قِبَل كل وحدة أعمال وفقاً لسياسة المجموعة وإجراءاتها ومراقبتها المخصصة لإدارة مخاطر ائتمان المتعلقة بالعملاء. وتسعى المجموعة لإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حدٍّ ائتماني لكل عميل وبمراقبة الحسابات المدينة غير المُسدّدة والتأكد من متابعتها عن كثب.

ويُجرى تحليل انخفاض القيمة في كل تاريخ تقرير باستخدام جدول مخصصات لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل وحدة عمل في المجموعة. وتُحتسب معدلات المخصصات بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلف قطاعات العملاء التي لديها نماذج خسارة مشابهة (أي حسب المنطقة الجغرافية أو نوع المنتج أو نوع العميل والتغطية باعتمادات مستندية أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني). وتعكس عملية الاحتساب النتائج ذات الاحتمالات المرجحة والقيمة الزمنية للنقود والمعلومات المعقولة والمؤيدة المتاحة بتاريخ التقرير بشأن الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات المتعلقة بالظروف الاقتصادية المستقبلية.

ويُحتسب جدول المخصصات مبدئياً على أساس معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد لدى المجموعة. وستعابير المجموعة الجدول بهدف ضبط خبرة الخسائر الائتمانية التاريخية مع المعلومات المتوقعة، فعلى سبيل المثال، إذا كانت الأوضاع الاقتصادية المتوقعة (مثل إجمالي المنتج المحلي) متوقع تدهورها على مدى السنة التالية، مما يمكن أن يترتب عليها عدد متزايد من حالات التأخر في السداد في قطاع معين، يُجرى تعديل المعدلات الخسارة التاريخية للخسارة. وفي كل تاريخ تقرير، يُجرى تحديث المعدلات الملحوظة التاريخية للخسارة، وتخضع التغيرات في التقديرات المتوقعة للتحليل. وبُتمثل تقييم العلاقة بين معدلات الخسائر الملحوظة التاريخية للتأخر في السداد والأوضاع الاقتصادية المتوقعة والخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا هامًا. ويُعدّ مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة حسّاساً تجاه التغيرات في الظروف وتجاه الأوضاع الاقتصادية المتوقعة. وقد لا تمثل أيضاً خبرة خسائر الائتمان التاريخية والأوضاع الاقتصادية المتوقعة لدى المجموعة خسارة فعلية للعملاء مستقبلاً.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها (تتمة)

(ب) مخاطر الائتمان (تتمة)

(الحسابات المدينة وأصول العقود) (تتمة)

وعادة ما تُشطب الحسابات المدينة إذا تأخر السداد عن أكثر من ثلاث سنوات، وهي لا تخضع لنشاط الإنفاذ. وليس من عادة المجموعة الحصول على ضمانات على الحسابات المدينة، ومن ثم فإن الغالبية العظمى منها غير مكفولة بضمانات. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، حصلت المجموعة على اعتمادات مستندية كضمانات على حساباتها المدينة بقيمة ١٦٤,٨٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣م: ١٧٦,٥ مليون ريال سعودي) من بعض عملائها. وحددت المجموعة بأن هذه الحسابات المدينة غير مُعرّضة لمخاطر ائتمانية جوهرية، ومن ثم لم تُعتبر تقييم خسارة ائتمانية متوقعة. وتُقيم المجموعة تركيز المخاطر المتعلقة بالحسابات المدينة التجارية بأنها منخفضة نظرًا لأن عملائها موجودون بمناطق وصناعات متعددة ويعملون في أسواق مستقلة إلى حد كبير.

فيما يلي بيان بالمعلومات المتعلقة بمخاطر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م التي تتعرض لها الحسابات المدينة للمجموعة وأصول عقودها:

الحسابات المدينة: متداولة	إجمالي القيمة الدفترية ريال سعودي (بالألف)	معدل الخسارة %	الخسائر الائتمانية المتوقعة ريال سعودي (بالألف)
أقل من ٣٠ يومًا	١,٠٥٧,٤٢١	٢%	٢٢,١٠٧
٣١ - ٦٠ يومًا	١٤٠,٢٦٦	٣%	٣,٦٨٥
٦١ - ٩٠ يومًا	٧٩,٢٠٧	٤%	٢,٩٩٣
٩١ - ١٨٠ يومًا	٧١,٨٩٣	٧%	٥,١٨١
١٨١ - ٣٦٠ يومًا	١٠٢,٠٠٢	١١%	١١,٦٧٥
أكثر من ٣٦٠ يومًا	٧٠,١٧٣	٣٣%	٢٢,٩٤٠
محتجزات مستحقة القبض	٥٥٠,٩٧٢	٨٦%	٤٧٥,٨٠٤
	٤٤١,٧٩٦	١٦%	٧٠,٥٥٥
أصول عقود	٢,٥١٣,٧٣٠		٦١٤,٩٤٠
	٨٠٨,٩٨١	١٤%	١١١,٤٣٨
	٣,٣٢٢,٧١١		٧٢٦,٣٧٨

ويُلخّص الجدول التالي فترات استحقاق المطلوبات المالية على المجموعة بناءً على الدُفعات غير المخصومة التعاقدية:

فيما يلي المعلومات المتعلقة بمخاطر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م التي تتعرض لها الحسابات المدينة وأصول العقود للمجموعة:

الحسابات المدينة: متداولة	إجمالي القيمة الدفترية ريال سعودي (بالألف)	معدل الخسارة %	الخسائر الائتمانية المتوقعة ريال سعودي (بالألف)
أقل من ٣٠ يومًا	٩٠٥,٦٢٣	١%	٥,٢٨٨
٣١ - ٦٠ يومًا	٢٠٠,٦٨٤	١%	٢,٥٢٧
٦١ - ٩٠ يومًا	١٣٣,٦٠٩	٣%	٤,٤٣٠
٩١ - ١٨٠ يومًا	٤١,٢٣٣	٦%	٢,٢٦٨
١٨١ - ٣٦٠ يومًا	١٢١,١٣١	٤%	٤,٧٧٢
أكثر من ٣٦٠ يومًا	٧٣,٢٦٧	٢٠%	١٤,٥٧٥
محتجزات مستحقة القبض	٥٠٧,٥٢٢	٧٧%	٣٨٨,٤٩٣
	٣١٤,١٩٩	٦%	١٧,٣١٩
أصول عقود	٢,٢٩٧,٢٦٨		٤٣٩,٦٧٢
	٧٦٩,٠٧٧	٩%	٧٠,٥٧١
	٣,٠٦٦,٣٤٥		٥١٠,٢٤٣

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها (تتمة)

(ب) مخاطر الائتمان (تتمة)

الحسابات المدينة وأصول العقود (تتمة)

بناءً على جدول مخصصات، بلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م من حساباتها المدينة وأصول عقودها التي تعرضت لمخاطر الائتمان ٦١٤,٩ مليون ريال سعودي و ١١١,٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٤٣٩,٦ مليون ريال سعودي و ٧٠,٥ مليون ريال سعودي)، على التوالي. وعليه، اعترفت المجموعة بمبلغ قدره ٢٥٠,٨٦ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ١٥٧,٠٩ مليون ريال سعودي) كمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة لعملياتها المستمرة. تتضمن المبالغ مستحقة القبض من جهات ذات علاقة مبلغاً بقيمة لا شيء (٢٠٢٣ م: لا شيء) متعلقاً بالعمليات المتوقعة. واعترفت المجموعة بمبلغ قدره لا شيء (٢٠٢٣ م: لا شيء) كمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة كجزء من صافي الخسارة من العمليات المتوقعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

الأرصدة البنكية والودائع قصيرة الأجل

تُدار مخاطر الائتمان الناشئة من الأرصدة البنكية والمؤسسات المالية من قِبَل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. وتسعى المجموعة لإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالبنوك بعدم التعامل إلا مع بنوك تتمتع بسمعة حسنة. ولم تُحدّد الإدارة أي تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ التقرير.

(ج) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة المجموعة للصعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على تسهيل الأصول المالية بشكل سريع وبمبلغ يُقارب قيمتها العادلة. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بمراقبة رأس المال العامل ومتطلبات التدفقات النقدية بشكل منظم. وتدير المجموعة مخاطر السيولة بضمان توفير التسهيلات البنكية. وتتطلب شروط المبيعات لدى المجموعة أن تُسدّد المبالغ المُستحقة خلال ٣٠ إلى ١٨٠ يوماً من تاريخ تقديم الفاتورة، فيما تُسدّد الحسابات التجارية الدائنة عادةً خلال ٣٠ إلى ١٢٠ يوماً من تاريخ الشراء.

زيادة تركيز المخاطر

ينشأ تركيز المخاطر عند ممارسة عدد من الأطراف الأخرى أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في المنطقة الجغرافية ذاتها أو عندما يكون لديها خصائص اقتصادية تؤدي بها أن تتأثر قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تأثراً مماثلاً بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. ويشير تركيز المخاطر إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة.

وبُغية الحيولة دون زيادة مخاطر التركيز، تركّز إدارة المجموعة على المحافظة على محفظة متنوعة من السندات. وتخضع مخاطر التركيز المُحدّدة للمراقبة والإدارة وفقاً لذلك.

ويُلخّص الجدول التالي فترات استحقاق المطلوبات المالية على المجموعة بناءً على الدُفعات غير المخصومة التعاقدية:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م					
عند الطلب	أقل من ٦ أشهر	٦ إلى ١٢ شهراً	١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
					ريال سعودي بالآلاف
١١,٦١٤	٥٥٨,٦١٠	-	-	-	٥٧٠,٢٢٤
-	٧,١١١	١١٦	١٦,٨٦٩	٨,٧٦٠	٣٢,٨٥٦
-	٨٢٣,٣٩٦	-	-	-	٨٢٣,٣٩٦
-	٢,١١٢,٣٠٨	-	-	-	٢,١١٢,٣٠٨
-	٢,٨٩٢	٢,٨٩١	٢١,٣٣٥	-	٢٧,١١٨
١١,٦١٤	٣,٥٠٤,٣١٧	٣,٠٠٧	٣٨,٢٠٤	٨,٧٦٠	٣,٥٦٥,٩٠٢

حسابات دائنة

التزامات عقود إيجار

مطلوبات مالية أخرى

قروض قصيرة الأجل

قروض لأجل

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤٠ أهداف إدارة المخاطر المالية والسياسات المتعلقة بها (تتمة)

(ج) مخاطر السيولة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م					
الإجمالي	أكثر من ٥ سنوات	١ إلى ٥ سنوات	٦ إلى ١٢ شهراً	أقل من ٦ أشهر	عند الطلب
ريال سعودي ببالألف					
٤٩٩,٧٣٢	-	-	-	٤٥٧,٩٤٠	٤١,٧٩٢
٣٢,٠٦٣	٩,٦٣٨	١٧,٧٢٢	٢,٤٤٠	٢,٢٦٣	-
٦٦٠,٢٨٠	-	-	-	٦٦٠,٢٨٠	-
٢,٣١٦,٠٢٢	-	-	-	٢,٣١٦,٠٢٢	-
١٢,٠٠١	-	١,١٥١	٥,٤٢٥	٥,٤٢٥	-
٣,٥٢٠,٠٩٨	٩,٦٣٨	١٨,٨٧٣	٧,٨٦٥	٣,٤٤١,٩٣٠	٤١,٧٩٢

التغيرات في المطلوبات الناشئة من الأنشطة التمويلية:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	(التدفقات النقدية الخارجية) ريال سعودي ببالألف	التدفقات النقدية الداخلية / أخرى ريال سعودي ببالألف	١ يناير ٢٠٢٤م ريال سعودي ببالألف	
٢,١١٢,٣٠٨	(٩,٩٣١,٧٣٩)	٩,٧٢٨,٠٢٥	٢,٣١٦,٠٢٢	قروض قصيرة الأجل
٢٧,١١٨	(١٠,٨٨٣)	٢٦,٠٠٠	١٢,٠٠١	قروض لأجل
٣١,٢٦٠	-	٤,١٥٩	٢٧,١٠١	التزامات عقود إيجار
٢,١٧٠,٦٨٦	(٩,٩٤٢,٦٢٢)	٩,٧٥٨,١٨٤	٢,٣٥٥,١٢٤	إجمالي المطلوبات من الأنشطة التمويلية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	(التدفقات النقدية الخارجية) ريال سعودي ببالألف	التدفقات النقدية الداخلية / أخرى ريال سعودي ببالألف	١ يناير ٢٠٢٣م ريال سعودي ببالألف	
٢,٣١٦,٠٢٢	(١٤,٨٠٤,٨٧٨)	١٤,٢٩٤,٣٠٢	٢,٨٢٦,٥٩٨	قروض قصيرة الأجل
١٢,٠٠١	(١٦,٠٠٦)	-	٢٨,٠٠٧	قروض لأجل
٢٧,١٠١	(٣٢,٥٠٨)	٦,٧٠١	٥٢,٩٠٨	التزامات عقود إيجار
٢,٣٥٥,١٢٤	(١٤,٨٥٣,٣٩٢)	١٤,٣٠١,٠٠٣	٢,٩٠٧,٥١٣	إجمالي المطلوبات من الأنشطة التمويلية

٤١ إدارة رأس المال

يتمثل الغرض الرئيس من إدارة رأس مال المجموعة في ضمان الحفاظ على معدلات رأسمالية جيدة لكي تدعم أعمالها وترفع قيمة العائد للمساهمين.

وتدير المجموعة هيكل رأس المال وتجري تعديلاتها عليه في ضوء التغيرات في ظروف العمل. ولم تُجر أي تعديلات على الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ويتألف رأس المال من رأس المال والاحتياطي النظامي والأرباح المبقة والاحتياطيات الأخرى، ويُقدَّر بقيمة ٤٧٨,٥١٨ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٢٠٢٣م: ٤٥١,٨٠٣ ألف ريال سعودي).

٤٢ القيم العادلة للأدوات المالية

القيم العادلة

تُصنّف كافة الأدوات المالية، التي يُعترف بقيمتها العادلة أو يُفصح عنها، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة ككل، وذلك على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار المُدرّجة (بدون تعديل) في أسواق نشطة لأصول ومطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق تقييم فنية تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقييم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة لها غير قابلة للملاحظة.

لم تطرأ تغييرات في إجراءات التقييم للمجموعة وطرق تقييمها وأنواع مدخلاتها المستخدمة في قياس القيمة العادلة خلال السنة.

تتألف الأصول المالية من النقد وما في حكمه واستثمارات الأسهم المُسجّلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والحسابات المدينة وصافي الاستثمار في عقد إيجار تمويلي وبعض الأصول المتداولة الأخرى، فيما تتألف المطلوبات المالية من القروض لأجل والقرض القصير الأجل والحسابات الدائنة وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى. وتقارب القيم العادلة للأصول المالية والمطلوبات المالية قيمها الدفترية.

وفيما يلي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة لاستثمارات الأسهم لدى المجموعة حسب القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

قياس القيم العادلة باستخدام			القيمة الدفترية ريال سعودي بالآلاف	القيمة العادلة ريال سعودي بالآلاف
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول		
ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف		
٦٣,٨٤٠	-	-	٦٣,٨٤٠	٦٣,٨٤٠
٦٣,٨٤٠	-	-	٦٣,٨٤٠	٦٣,٨٤٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الآخر
بالقيمة العادلة

قياس القيم العادلة باستخدام			القيمة الدفترية ريال سعودي بالآلاف	القيمة العادلة ريال سعودي بالآلاف
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول		
ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف	ريال سعودي بالآلاف		
٥٧,٤٢٠	-	-	٥٧,٤٢٠	٥٧,٤٢٠
٥٧,٤٢٠	-	-	٥٧,٤٢٠	٥٧,٤٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال
الدخل الشامل الآخر
بالقيمة العادلة

تُفأس القيمة العادلة لاستثمارات المجموعة في الأسهم غير المُدرّجة في السوق المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م باستخدام المستوى الثالث (المدخلات غير القابلة للملاحظة الهامة). وفُدرت المجموعة القيمة العادلة للاستثمار باستخدام طريقة صافي الأصول المُعدّلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٢٠٢٣م. وتتضمّن طريقة صافي الأصول المُعدّلة الوصول إلى القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية للشركة المستثمر فيها بالرجوع إلى القيمة العادلة لأصولها ومطلوباتها.

شركة الزامل للاستثمار الصناعي (شركة مساهمة سعودية) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

٤٣ أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام السنة الماضية بما يتماشى مع عرض الفترة الحالية.

٤٤ الأحداث اللاحقة

استحوذت المجموعة بعد نهاية السنة على نسبة ٤٩٪ من ملكية شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء. وعليه، ارتفعت حصة المجموعة في ملكية شركة الشرق الأوسط لمكيفات الهواء من ٥١٪ إلى ١٠٠٪. واستُكملت الإجراءات النظامية بعد نهاية السنة وسُدد العوض نظير ذلك.

أتمت مجموعة العزل الخليجية بعد نهاية السنة اتفاقية شراء الأسهم مع الشركة العربية للمواد العازلة من الفيبرجلاس المحدودة "أفيكو" (المساهم الأجنبي) وسُدد المبلغ بقيمة ١٢٣,٧٥ مليون ريال سعودي؛ ما نشأ عنه تغيير الملكية الفعلية لشركة الزامل للاستثمار الصناعي من ٢٦٪ إلى ٥١٪ في الشركة العربية للمواد العازلة من الفيبرجلاس المحدودة "أفيكو". واستُكملت الإجراءات النظامية.

من وجهة نظر الإدارة، لم تنشأ أحداث لاحقة هامة أخرى منذ السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على المركز المالي المُوحد للمجموعة المُبين في هذه القوائم المالية المُوحدّة.

zamilindustrial.com
+٩٦٦ ٨١١ ٨١١١ (١٣)
العنوان الوطني: EDGA4416

الزامل للصناعة